

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 23.06.2022 г., поступившего на рассмотрение 23.06.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

| Помещение | |
|---|--|
| (вид объекта недвижимости) | |
| Лист № _____ Раздела I _____ | Всего листов раздела I: _____ |
| 23.06.2022 № 99/2022/475895630 | |
| Кадастровый номер: | 52:18:0020108:84 |
| Номер кадастрового квартала: | 52:18:0020108 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 31.03.2011 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | Инвентарный номер: 94742, Кадастровый номер: 52:18:0020108-0:7/60 |
| Адрес: | Нижегородская область, г Нижний Новгород, р-н Московский, ул Чаадаева, д 5Д, пом П50 |
| Площадь: | 240.2 |
| Назначение: | Нежилое помещение |
| Наименование: | Нежилое помещение |
| Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: | Этаж № 3 |
| Вид жилого помещения: | данные отсутствуют |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 7706144.44 |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

| | | | |
|---|------------------|---------------------------------------|-----------------------|
| Помещение | | | |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small> | | | |
| Лист № | Раздела 1 | Всего листов раздела 1 : _____ | Всего разделов: _____ |
| 23.06.2022 № 99/2022/475895630 | | Всего листов выписки: _____ | |
| Кадастровый номер: | | 52:18:0020108:84 | |

| | |
|---|--------------------|
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | 52:18:0020108:36 |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | данные отсутствуют |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: | |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса: | |
| Виды разрешенного использования: | данные отсутствуют |

| | |
|---|--------------------|
| Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия: | данные отсутствуют |
| Сведения о кадастровом инженере: | |
| данные отсутствуют | |

| | |
|--|--------------------|
| Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют |
|--|--------------------|

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

| Помещение | | |
|--|---|-----------------------------|
| (вид объекта недвижимости) | | |
| Лист № _____ Раздела <u>1</u> | Всего листов раздела <u>1</u> : _____ | Всего разделов: _____ |
| 23.06.2022 № 99/2022/475895630 | | Всего листов выписки: _____ |
| Кадастровый номер: | | 52:18:0020108:84 |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные" | |
| Особые отметки: | Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 9 отсутствуют. | |
| Получатель выписки: | Давтян Артур Самвелович | |
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

| Помещение | | (вид объекта недвижимости) | |
|--------------------|--|----------------------------|--|
| Лист № | Раздела 2 | Всего листов раздела 2: | Всего разделов: |
| 23.06.2022 | № 99/2022/475895630 | | |
| Кадастровый номер: | | 52:18:0020108:84 | |
| 1. | Правообладатель (правообладатели): | 1.1. | Коммерческий банк "Транснациональный банк" Общество с ограниченной ответственностью, ИНН: 7703030636 |
| 2. | Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1. | Собственность, № 52:18:0020108:84-52/156/2022-7 от 22.03.2022 |
| 3. | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | не зарегистрировано |
| 5. | Заявленные в судебном порядке права требования: | | данные отсутствуют |
| 6. | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | | данные отсутствуют |
| 7. | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | | данные отсутствуют |
| 8. | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | | |
| 9. | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | | данные отсутствуют |
| 10. | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

