

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
01.09.2022№ 99/2022/490967312			
Кадастровый номер:		02:21:180115:67	
Номер кадастрового квартала:	02:21:180115		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.01.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Республика Башкортостан, р-н. Дуванский, с/с. Месягутовский, с. Месягутово, ул. Неженская, д. 40		
Площадь:	1102 +/- 12кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	139810.74		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:			

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
01.09.2022№ 99/2022/490967312			
Кадастровый номер:		02:21:180115:67	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	малоэтажная жилая застройка " индивидуальное жилищное строительство"
Сведения о кадастровом инженере:	Ибьяев Алексей Михайлович №02-11-262
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
01.09.2022№ 99/2022/490967312			

Кадастровый номер:	02:21:180115:67
--------------------	-----------------

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) Земли (земельные участки) общего пользования. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Бисеров Павел Андреевич

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2: ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
01.09.2022 № 99/2022/490967312		Кадастровый номер: 02:21:180115:67	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Брагин Сергей Александрович
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Долевая собственность, № 02-04/124-04/224/004/2015-339/3 от 29.04.2015, 1/6
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.	3.1.1.	вид:	Иные ограничения (обременения) прав
		дата государственной регистрации:	21.07.2022
		номер государственной регистрации:	02:21:180115:67-02/370/2022-1
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
		основание государственной регистрации:	'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf)' №93549845/0242, по 6458/22/02042-ИП от 20.07.2022, ОСП по Дуванскому и Кигинскому районам УФССП России по РБ
3.1.2.		вид:	Иные ограничения (обременения) прав
		дата государственной регистрации:	22.07.2022
		номер государственной регистрации:	02:21:180115:67-02/370/2022-2
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
		основание государственной регистрации:	'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf)' №93550602/0242, по 16680/22/02042-ИП от 20.07.2022, ОСП по Дуванскому и Кигинскому районам УФССП России по РБ

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2: ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
01.09.2022 № 99/2022/490967312		Кадастровый номер: 02:21:180115:67	
3.1.3.		вид:	Иные ограничения (обременения) прав
		дата государственной регистрации:	23.08.2022
		номер государственной регистрации:	02:21:180115:67-02/370/2022-3
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
		основание государственной регистрации:	'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf)' №95133172/0242, по 31899/22/02042-ИП от 22.08.2022, ОСП по Дуванскому и Кигинскому районам УФССП России по РБ
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Брагин Назар Сергеевич
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Долевая собственность, № 02-04/124-04/224/004/2015-339/6 от 29.04.2015, 1/6
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.3.	Брагин Герман Сергеевич
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.3.	Долевая собственность, № 02-04/124-04/224/004/2015-339/2 от 29.04.2015, 1/6
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.4.	Брагина Любовь Сергеевна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.4.	Долевая собственность, № 02-04/124-04/224/004/2015-339/1 от 29.04.2015, 1/6
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
01.09.2022 № 99/2022/490967312			
Кадастровый номер:		02:21:180115:67	

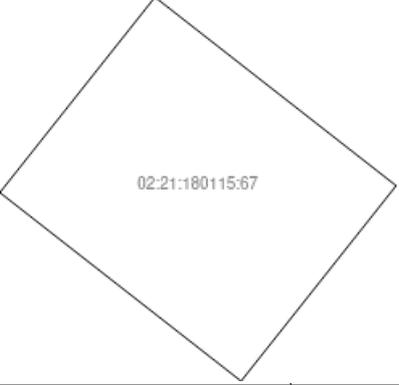
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.5.	Брагин Родион Сергеевич
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.5.	Долевая собственность, № 02-04/124-04/224/004/2015-339/4 от 29.04.2015, 1/6
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.6.	Брагина Эльмира Мавляуиевна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.6.	Долевая собственность, № 02-04/124-04/224/004/2015-339/5 от 29.04.2015, 1/6
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
01.09.2022 № 99/2022/490967312			
Кадастровый номер:		02:21:180115:67	

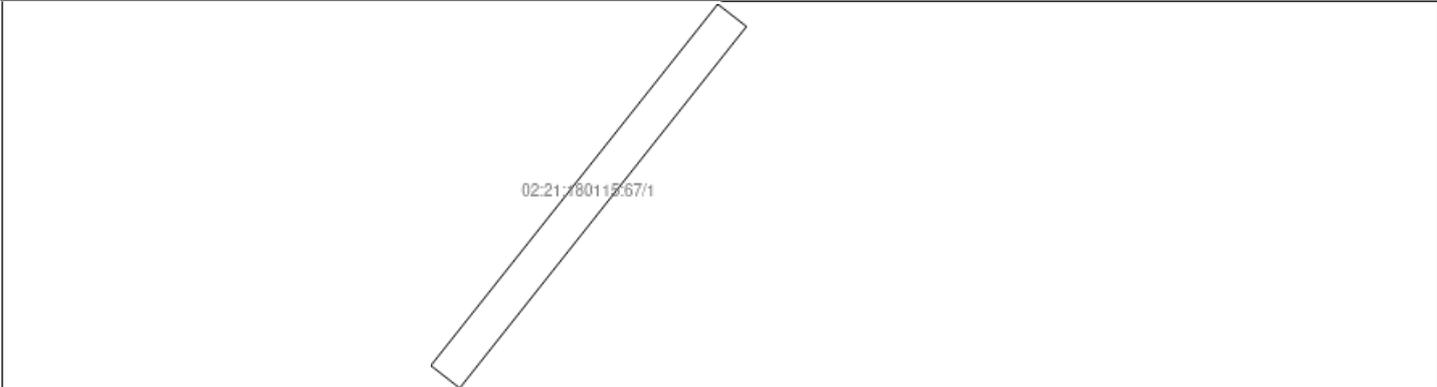
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
01.09.2022 № 99/2022/490967312			
Кадастровый номер:		02:21:180115:67	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 02:21:180115:67/1
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: МСК-73				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	750471.46	2313179.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	750495.03	2313198.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	750495.03	2313198.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	750493.57	2313200.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	750469.99	2313181.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.