ДОГОВОР

**купли – продажи**

**г. Вологда «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года**

**Общество с ограниченной ответственностью «Комфорт-Сервис»** (адрес: г.Санкт-Петербург, ул.Гаккелевская, д.21А, оф.1404, ОГРН 5067847066425, ИНН 7806338951), в лице конкурсного управляющего Мельниковой Юлии Александровны, действующей на основании решения Арбитражного суда г.Санкт-Петербурга и Ленинградской обл. от 25.11.2021 по делу А56-103646/2020, далее именуемое **«Продавец»**, с одной стороны и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** именуемый в дальнейшем «**Покупатель**», с другой стороны,

заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. В целях исполнения Протокола о признании торгов посредством публичного предложения в электронной форме по продаже имущества должника ООО «Комфорт-Сервис» по лоту №1 от \_\_\_\_\_\_ **Продавец** обязуется передать в собственность **Покупателю**, а **Покупатель** обязуется принять и оплатить:

- легковой автомобиль ЛАДА 212140 LADA 4\*4 2016 г.в., № двигателя 0742140, цвет темно-зеленый.

|  |  |
| --- | --- |
| Идентификационный номер (VIN) | XTA212140G2249997 |
| Марка, модель ТС |  |
| Наименование (тип ТС) |  |
| Категория ТС (A, B, C, D, прицеп) |  |
| Год изготовления ТС | 2016 |
| Модель, № двигателя |  |
| Шасси (рама) № |  |
| Кузов (кабина, прицеп) № |  |
| Цвет кузова (кабины, прицепа) |  |
| Мощность двигателя л.с. (кВт) |  |
| Рабочий объем двигателя, куб. см. |  |
| Тип двигателя |  |
| Государственный номер | у979ет178 |

именуемый далее по тексту «Имущество».

Вместе с автомобилем передаются государственные регистрационные номера, а именно: \_\_\_\_\_.

1. **Имущество** принадлежит Продавцу на праве собственности.
2. Стоимость **Имущества** составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек.
3. Задаток в размере \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек, перечисленный Покупателем засчитывается в счет оплаты **Имущества.**
4. За вычетом суммы задатка **Покупатель** обязан уплатить **Продавцу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек.

 6. Оплата **Имущества** производится в течение 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи путем перечисления денежных средств на расчетный счет **Продавца** по следующим реквизитам: получатель – ООО «Комфорт-Сервис», ИНН 7806338951, р/с40702810512000002114, ПАО Сбербанк, к/с: 30101810900000000644, БИК: 041909644.

7**. Имущество** передается **Покупателю** по акту приема-передачи, после полной оплаты стоимости **Имущества**, указанной в п. 5.

8. Не поступление денежных средств в счет оплаты **Имущества** в порядке, сумме и сроки, указанные в п. 5, 6 настоящего договора, считается отказом **Покупателя** от исполнения обязательств по оплате **Имущества**. В этом случае настоящий договор прекращает свое действие с момента направления **Продавцом** соответствующего уведомления **Покупателю**, при этом **Покупатель** теряет право на получение **Имущества**, и обязан возместить **Продавцу** все расходы, понесенные им в результате проведения торгов в отношении **Имущества**.

9. Право собственности на **Имущество** возникает у **Покупателя** с момента государственной регистрации перехода права собственности в Государственной инспекции безопасности дорожного движения.

 10. Настоящий договор составлен и подписан в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из которых один находится у **Продавца**, второй - у **Покупателя**, третий - в Государственной инспекции безопасности дорожного движения.

1. Стороны несут ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение условий по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Продавец****ООО «Комфорт-Сервис»**ИНН 7806338951, р/с40702810512000002114, ПАО Сбербанк,к/с: 30101810900000000644, БИК: 041909644. Конкурсный управляющий \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Мельникова Ю.А.. | **Покупатель**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |