АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812)334-26-04, 8(800) 777-57-57, o.ivanova@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора с Коммерческим Банком «Финансовый стандарт» (Общество с ограниченной ответственностью) ((КБ «Финансовый стандарт» (ООО), адрес регистрации: 129090, г. Москва, ул. Троицкая, д. 7, стр. 4, ИНН 0304001711, ОГРН 1027739326306) (далее – финансовая организация), конкурсным управляющим (ликвидатором) которого на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 21 июля 2016 года по делу № А40-135644/16-178-96«Б» является государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4) (далее – КУ), проводит электронные **торги** **имуществом финансовой организации:**

**в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений по цене приобретения по лотам 19 (далее - Торги);**

**посредством публичного предложения по лотам 1-20 (далее - Торги ППП).**

Предметом Торгов/Торгов ППП является следующее имущество:

Права требования к юридическим и физическим лицам (в скобках указана в т.ч. сумма долга):

Лот 1 – ООО ТД "ТриА", ИНН 7736608880, КД-1233-КЛЗ-1429-26376 от 08.12.2014, решение АС г. Москвы от 20.12.2018 по делу А40-131339/2018 (376 424 247,80 руб.)– 168 227 704,92 руб.

Лот 2 – ООО "Компания ПринтПрофи", ИНН 7722608425 (поручитель Колганова Людмила Владимировна), КД-1233-КЛЗ-1524-36124 от 30.03.2015, решение АС г. Москвы от 23.10.2017 по делу А40-148615/2017-25-768, поручитель Колганова Людмила Владимировна банкрот (195 416 242,70 руб.)– 134 359 672,50 руб.

Лот 3 – ООО "Цемос", ИНН 7709907962, КД-1233-КЛЗ-1601-38400 от 22.06.2015, 1233-КЛЗ-1702-38400 от 16.10.2015, решение АС г. Москвы от 14.04.2017 по делу А40-36585/17-97-346 (154 719 395,94 руб.)– 130 386 688,25 руб.

Лот 4 – ООО "ЗКВ" (филиал Калужский "Завод "Красный выборжец"), ИНН 4027096515, КД-1233-КЛЗ-1439-26523 от 16.12.2014, решение АС г. Москвы от 29.09.2017 по делу А40-51209/17-87-488 (158 354 189,21 руб.)– 128 129 761,57 руб.

Лот 5 – ООО "Техносоюз", ИНН 7701872997 (поручитель Милованов Дмитрий Михайлович), КД-1233-КЛЗ-1531-13239 от 07.04.2015, 1233-КЛЗ-1313-13239 от 16.07.2014, решение Мытищинского городского суда от 26.02.2018 по делу 2-338/2018 (187 487 183,45 руб.)– 126 339 512,40 руб.

Лот 6 – ООО "Стройоборудование", ИНН 7707737994, КД-1233-КЛЗ-1614-38970 от 03.07.2015, 1233-КЛЗ-1717-38970 от 12.11.2015, решение АС г. Москвы от 11.04.2017 по делу А40-23195/17-55-184, регистрирующим органом принято решение о предстоящем исключении юридического лица из ЕГРЮЛ (наличие в ЕГРЮЛ сведений о юридическом лице, в отношении которых внесена запись о недостоверности) (143 200 809,67 руб.)– 120 910 446,12руб.

Лот 7 – ООО "Лиммитед", ИНН 7743873382 (правопреемник ООО "Вектор", ИНН 7724817921), КД-1233-КЛЗ-1670-40341 от 04.09.2015, 1233-КЛЗ-1171-40341 от 29.10.2015, решение АС г. Москвы от 08.08.2017 по делу А40-246517/16-182-2208, регистрирующим органом принято решение о предстоящем исключении юридического лица из ЕГРЮЛ (наличие в ЕГРЮЛ сведений о юридическом лице, в отношении которых внесена запись о недостоверности) (143 755 127,49 руб.)– 112 290 213,06руб.

Лот 8 – ООО "ЛайнСервис", ИНН 7704846762, КД-1233-КЛЗ-1792-47098 от 18.02.2016, 1233-КЛЗ-1787-47098 от 24.02.2016, 1233-КЛЗ-1822-47098 от 23.03.2016, решение АС г. Москвы от 24.08.2017 по делу А40-111189/17-172-1078, срок для повторного предъявления исполнительного листа истек 30.01.2022 (142 572 315,17 руб.)– 109 660 634,72 руб.

Лот 9 – ЗАО "Вексельный инвестиционный дом", ИНН 7736576043, КД-1233-КДД-1768-35984 от 20.01.2016, 1233-КДД-1772-35984 от 25.01.2016, 1233-КДД-1779-35984 от 01.02.2016, 1233-КДД-1786-35984 от 09.02.2016, решение АС г. Москвы от 31.03.2017 по делу А40-239076/16-97-2001 (127 508 580,23 руб.)– 106 699 954,36 руб.

Лот 10 – ООО "Темза", ИНН 2703072612 (поручитель ООО "Диджитал Электроникс", ИНН 7705997500 исключен из ЕГРЮЛ), КД-1233-КЛЗ-1207-17090 от 18.02.2014, решение АС г. Москвы от 08.12.2017 по делу А40-111102/1797-930 (138 231 527,26 руб.)– 104 634 000,00 руб.

Лот 11 – ООО "ГЛОБЭКС", ИНН 7704648947, КД-1233-КЛЗ-1679-15303 от 09.09.2015, 1233-КЛЗ-1876-15303 от 29.04.2016, решение АС г. Москвы от 31.01.2017 по делу А40-240369/16-182-2149, регистрирующим органом принято решение о предстоящем исключении юридического лица из ЕГРЮЛ (наличие в ЕГРЮЛ сведений о юридическом лице, в отношении которых внесена запись о недостоверности), срок для повторного предъявления исполнительного листа истек 30.01.2022 (123 411 649,63 руб.)– 103 459 626,38 руб.

Лот 12 – ООО "СтройМонолит-71", ИНН 7106517610, КД-1233-КЛЗ-1586-38025 от 04.06.2015, 1233-КЛЗ-1628-38025 от 15.07.2015, 1233-КЛЗ-1778-38025 от 29.01.2016, 1233-КДД-1777-38025 от 02.02.2016, решение АС г. Москвы от 10.04.2017 по делу А40-244612/16-137-2176, срок для повторного предъявления исполнительного листа истек 28.08.2022 (125 006 503,19 руб.)– 102 825 311,81 руб.

Лот 13 – ООО "Вереск", ИНН 7704861320, КД-1233-КДД-1716-38143 от 09.11.2015, 1233-КЛЗ-1723-38143 от 19.11.2015, 1233-КЛЗ-1795-38143 от 24.02.2016, 1233-КЛЗ-1853-38143 от 07.04.2016, решение АС г. Москвы от 16.10.2017 по делу А40-148620/17-182-1375, решение АС г. Москвы от 20.12.2017 по делу А40-1999002/17-182-1808, решение АС г. Москвы от 21.08.2017 делу А40-111053/17-137-998 (131 797 478,84 руб.)– 101 672 933,14 руб.

Лот 14 – ООО "Аберрация", ИНН 7702641618, КД-1233-КЛЗ-1851-13764 от 07.04.2016, 1233-КЛЗ-1875-13764 от 29.04.2016, 1233-КЛЗ-1336-13764 от 13.08.2014, решение АС г. Москвы от 21.02.2017 по делу А40-248537/16-97-2089, срок для повторного предъявления исполнительного листа истек 30.01.2021 (117 731 267,90 руб.)– 98 896 236,48 руб.

Лот 15 – ООО "Компания "ГИС", ИНН 7104045961, КД 1233-КЛЗ-1696-41965 от 09.10.2015, решение АС г. Москвы от 19.05.2017 по делу А40-36574/17-69-356, срок для повторного предъявления исполнительного листа истекает 10.09.2022 (111 315 289,62 руб.)– 93 130 327,87 руб.

Лот 16 – ООО "СтройТрест", ИНН 7710929760, КД-1233-КЛЗ-1802-45486 от 24.03.2016, решение АС г. Москвы от 19.05.2017 по делу А40-36570/17-69-354 (109 716 634,41 руб.)– 92 800 819,66 руб.

Лот 17 – ООО "Белый Двор Т", ИНН 6154558607, КД-1233-КЛЗ-1725-44194 от 24.11.2015, определение АС Ростовской области от 02.05.2017 по делу А53-20126/2016 о включении в РТК третьей очереди, должник признан несостоятельным (банкротом) и в отношении него открыто конкурсное производство (113 157 476,73 руб.)– 92 600 586,95 руб.

Лот 18 – ООО "КОРПОРАЦИЯ", ИНН 7724669110 солидарно с ООО "СТРОЙМОНТАЖ", ИНН 7703722676, КД-1233-КЛЗ-1587-38015 от 04.06.2015, решение АС г. Москвы от 03.12.2018 по делу А40-161598/17-55-1292, по поручителю ООО "СТРОЙМОНТАЖ" срок для повторного предъявления исполнительного листа истек 15.08.2022 (241 450 019,60 руб.)– 89 513 606,57 руб.

Лот 19 – Марьина Ирина Анатольевна (наследник умершего Марьина Владимира Васильевича), поручитель ООО "РЕКСТРОМ-М", КД-1233-КЛВ-1506-27143 от 11.03.2015, апелляционное определение судебной коллегии по гражданским делам Московского городского суда от 28.10.2021 по делу 2-24/2021, поручитель признан несостоятельным (банкротом) и в отношении него открыто конкурсное производство (361 841 306,25 руб.) – 361 841 306,25 руб.

Лот 20 – Макаров Александр Сергеевич, КД 1233-КДД-1872-11364, решение Красногорского городского суда от 08.06.2017 по делу 2-2613/17 (147 543 332,24 руб.)– 124 557 190,70 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи предмета Торгов (лота) на величину, кратную величине шага аукциона. Шаг аукциона – 5 (Пять) процентов от начальной цены продажи предмета Торгов (лота).

**Торги** имуществом финансовой организации будут проведены в 14:00 часов по московскому времени **31 октября 2022 г.** на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: <http://lot-online.ru> (далее – ЭТП).

Время окончания Торгов:

- по истечении 1 часа с начала Торгов, если не поступило ни одного предложения о цене предмета Торгов (лота) после начала Торгов;

- по истечении 30 минут, если после представления последнего предложения о цене предмета Торгов (лота) не поступило следующее предложение о цене предмета Торгов (лота).

В случае, если по итогам Торгов, назначенных на **31 октября** **2022 г.**, лоты не реализованы, то в 14:00 часов по московскому времени **14 декабря** **2022 г.** на ЭТП будут проведены **повторные Торги** нереализованными лотами со снижением начальной цены лотов на 10 (Десять) процентов.

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Прием Оператором заявок и предложений о цене приобретения имущества финансовой организации на участие в первых Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени **20 сентября** **2022 г.**, а на участие в повторных Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени **03 ноября** **2022 г.** Прием заявок на участие в Торгах и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 5 (Пять) календарных дней до даты проведения соответствующих Торгов.

На основании п. 4 ст. 139 Федерального закона № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» **лот 19**, не реализованный на повторных Торгах, а также **лоты 1-18,20** выставляются на Торги ППП.

**Торги ППП** будут проведены на ЭТП **с 16 декабря 2022 г. по 06 апреля 2023 г.**

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени **16 декабря** **2022 г.** Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 5 (Пять) календарных дней до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Оператор обеспечивает проведение Торгов ППП.

Начальные цены продажи лотов на Торгах ППП устанавливаются равными начальным ценам продажи лотов на повторных Торгах:

с 16 декабря 2022 г. по 02 февраля 2023 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 03 февраля 2023 г. по 09 февраля 2023 г. - в размере 92,60% от начальной цены продажи лотов;

с 10 февраля 2023 г. по 16 февраля 2023 г. - в размере 85,20% от начальной цены продажи лотов;

с 17 февраля 2023 г. по 23 февраля 2023 г. - в размере 77,80% от начальной цены продажи лотов;

с 24 февраля 2023 г. по 02 марта 2023 г. - в размере 70,40% от начальной цены продажи лотов;

с 03 марта 2023 г. по 09 марта 2023 г. - в размере 63,00% от начальной цены продажи лотов;

с 10 марта 2023 г. по 16 марта 2023 г. - в размере 55,60% от начальной цены продажи лотов;

с 17 марта 2023 г. по 23 марта 2023 г. - в размере 48,20% от начальной цены продажи лотов;

с 24 марта 2023 г. по 30 марта 2023 г. - в размере 40,80% от начальной цены продажи лотов;

с 31 марта 2023 г. по 06 апреля 2023 г. - в размере 33,40% от начальной цены продажи лотов.

К участию в Торгах и Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах и Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах (Торгах ППП).

Заявка на участие в Торгах (Торгах ППП) должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах (Торгах ППП) Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: «**№ Л/с ....Задаток для участия в торгах**». Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены лота. Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов (Торгов ППП) (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах (Торгах ППП) не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах (Торгах ППП), направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Заявители, допущенные к участию в Торгах (Торгах ППП), признаются участниками Торгов (Торгов ППП) (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов** (далее также – Победитель) признается Участник, предложивший наибольшую цену за лот, но не ниже начальной цены продажи лота.

Результаты Торгов оформляются протоколом о результатах проведения Торгов в день их проведения. Протокол о результатах проведения Торгов, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов (Торгов ППП) направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Если в период проведения торгов размер прав требования, являющихся предметом торгов, уменьшится в результате полного или частичного гашения долга, обращения взыскания на предмет залога, возникновения/обнаружения иных обстоятельств, влияющих на размер данных прав требования, цена продажи соответствующего лота, а также иные идентифицирующие его признаки, изменившиеся в связи с уменьшением размера прав требования, подлежат актуализации при заключении договора по итогам торгов и могут быть актуализированы на дату перехода прав требования в соответствии с условиями заключенного договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора, и КУ вправе предложить заключить Договор участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением Победителя торгов. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах (Торгах ППП) цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и дату проведения Торгов (период проведения Торгов ППП). В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов (Торгов ППП), с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги (Торги ППП) признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов (Торгов ППП) не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов (Торгов ППП).

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ с 10:00 до 16:00 часов по адресу: г. Москва, Павелецкая набережная, д. 8, тел. 8 (495) 725-31-15, доб. 66-89, 68-37, 63-97, а также у ОТ: Тел. 8 (499) 395-00-20 (с 9.00 до 18.00 по Московскому времени в рабочие дни) informmsk@auction-house.ru.

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05 или 8 800 505-80-32, электронной почте infocenter@asv.org.ru, или на сайте https://www.torgiasv.ru/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.