

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 4	
07.07.2022г.	
Кадастровый номер:	42:24:0501002:2077
Номер кадастрового квартала:	42:24:0501002
Дата присвоения кадастрового номера:	01.07.2010
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 32:401:002:000027740:0; Кадастровый номер 42:24:0501002:799:190/1; Условный номер 42:00:0000000:0000:32:401:002:000027740
Местоположение:	Кемеровская область, г. Кемерово, пр-кт. Советский, д. 74/1, пом. 1
Площадь, м2:	2386
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Ресторан на 40 мест, танцевальный клуб, бильярдный зал, зона отдыха для посетителей, помещения персонала
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Цокольный этаж № 1
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб:	134550047,42
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	42:24:0501002:1217
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Лист 2

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 4	
07.07.2022г.	
Кадастровый номер:	42:24:0501002:2077
Получатель выписки:	Осинцев Максим Владиславович (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Акционерное общество "Кемеровский социально-инновационный банк", 4207004665

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Государственное автономное учреждение
«Уполномоченный многофункциональный центр предоставления государственных и
муниципальных услуг на территории Кузбасса»
ИНН 4205270220 / ОГРН 1134205015702
650066, г. Кемерово, бр. Пионерский, д. 3

Сосновская Ю.Р.

(Ф.И.О. уполномоченного сотрудника ГАУ «УМФЦ», подпись)

Дата и время составления экземпляра электронного документа на бумажном носителе
26 июля 2022 г. 17:16

Усиленная квалифицированная электронная подпись электронного документа
подтверждена

Реквизиты сертификата ключа проверки электронной подписи:

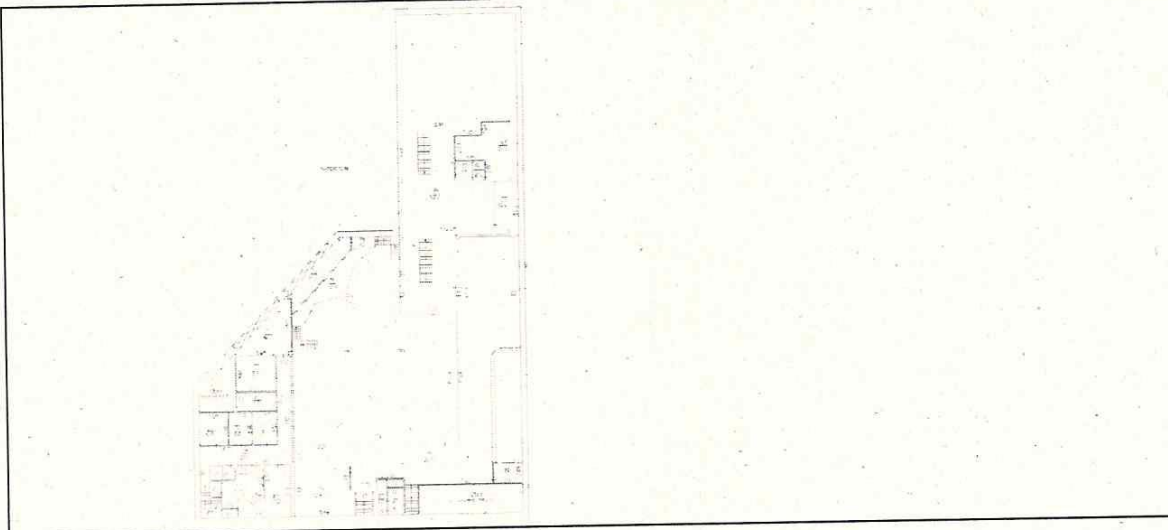
серийный номер	30 94 b7 97 4b 3c a8 e1 f0 7a 34 7c fa d6 fa 78
срок действия	с 17.05.2022 г. По 10.08.2023 г.
кому выдан	Росреестр

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
07.07.2022г.		42:24:0501002:2077	
Кадастровый номер:		42:24:0501002:2077	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество "Кемеровский социально-инновационный банк", ИНН: 4207004665, ОГРН: 1024200001891
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 42.24:0501002:2077-42/081/2022-7 07.07.2022 12:05:40
3	Документы-основания	3.1	Определение по делу о банкротстве Арбитражного суда Кемеровской области вынесенное по делу № А27-15174-16/2019, вступившее в законную силу 26.04.2022, выдан 31.01.2022
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
07.07.2022г.		42:24:0501002:2077	
Кадастровый номер: 42:24:0501002:2077		Номер этажа (этажей): 1	
			
Масштаб 1			
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	М.П.		

Государственное автономное учреждение
«Уполномоченный многофункциональный центр предоставления государственных и
муниципальных услуг на территории Кузбасса»
ИНН 4205270220 / ОГРН 1134205015702
650066, г. Кемерово, бр. Пионерский, д. 3

Сосновская Ю.Р.

(Ф.И.О. уполномоченного сотрудника ГАУ «УМФЦ», подпись)

Дата и время составления экземпляра электронного документа на бумажном носителе
26 июля 2022 г. 17:16

Усиленная квалифицированная электронная подпись электронного документа
подтверждена

Реквизиты сертификата ключа проверки электронной подписи:

серийный номер	30 94 b7 97 4b 3c a8 e1 f0 7a 34 7c fa d6 fa 78
срок действия	с 17.05.2022 г. По 10.08.2023 г.
кому выдан	Росреестр