

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.01.2018 г., поступившего на рассмотрение 12.01.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
12.01.2018 № 99/2018/56775463		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		77:09:0002029:11617	

Номер кадастрового квартала:	77:09:0002029
Дата присвоения кадастрового номера:	31.10.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	127474 Москва, ш Дмитровское, д 62
Площадь:	5483.9
Назначение:	Нежилое помещение
Наименование:	Нежилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 2
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	220910959.85

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____
12.01.2018 № 99/2018/56775463		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		77:09:0002029:11617	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:09:0002029:1030
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	77:09:0002029:11572, 77:09:0002029:11573
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	Хожаева Салтанат Дамуллаевна №08-13-99, ООО "Геодезия и кадастр"

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
--	--------------------

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____
12.01.2018 № 99/2018/56775463		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		77:09:0002029:11617	

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.
Получатель выписки:	Вериго Алексей Геннадьевич

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____
12.01.2018 № 99/2018/56775463	Всего разделов: ____
Кадастровый номер:	77:09:0002029:11617
1. Владелец (владельцы):	1.1. Закрытое акционерное общество "Лихоборский автосервис", ИНН: 7713009182
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 77-77/009-09/024/2014-301/1 от 16.02.2015
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.1.1. вид:	Ипотека, весь объект: 1) этаж 2, помещение XIV - комната 1, площадь 4899, 2 кв.м 2) этаж 2, помещение XIV - комната 23, площадь 0 кв.м 3) этаж 2, помещение XIV - комната 62, площадь 0 кв.м 4) этаж 2, помещение XIV - комната 61, площадь 0 кв.м 5) этаж 2, помещение XIV - комната 60, площадь 0 кв.м 6) этаж 2, помещение XIV - комната 59, площадь 0 кв.м 7) этаж 2, помещение XIV - комната 58, площадь 0 кв.м 8) этаж 2, помещение XIV - комната 57, площадь 0 кв.м 9) этаж 2, помещение XIV - комната 56, площадь 0 кв.м 10) этаж 2, помещение XIV - комната 55, площадь 0 кв.м 11) этаж 2, помещение XIV - комната 53, площадь 0 кв.м 12) этаж 2, помещение XIV - комната 52, площадь 0 кв.м 13) этаж 2, помещение XIV - комната 51, площадь 0 кв.м 14) этаж 2, помещение XIV - комната 50, площадь 0 кв.м 15) этаж 2, помещение XIV - комната 49, площадь 0 кв.м 16) этаж 2, помещение XIV - комната 48, площадь 0 кв.м 17) этаж 2, помещение XIV - комната 47, площадь 0 кв.м 18) этаж 2, помещение XIV - комната 46, площадь 0 кв.м 19) этаж 2, помещение XIV - комната 45, площадь 0 кв.м 20) этаж 2, помещение XIV - комната 44, площадь 0 кв.м 21) этаж 2, помещение XIV - комната 41, площадь 0 кв.м 22) этаж 2, помещение XIV - комната 40, площадь 0 кв.м 23) этаж 2, помещение XIV - комната 39, площадь 0 кв.м 24) этаж 2, помещение XIV - комната 38, площадь 0 кв.м 25) этаж 2, помещение XIV - комната 37, площадь 0 кв.м 26) этаж 2, помещение XIV - комната 36, площадь 0 кв.м 27) этаж 2, помещение XIV - комната 35, площадь 0 кв.м 28) этаж 2, помещение XIV - комната 34, площадь 0 кв.м 29) этаж 2, помещение XIV - комната 33, площадь 0 кв.м 30) этаж 2, помещение XIV - комната 30, площадь 0 кв.м 31) этаж 2, помещение XIV - комната 29, площадь 0 кв.м 32) этаж 2, помещение XIV - комната 25, площадь 0 кв.м 33) этаж 2, помещение XIV - комната 24, площадь 0 кв.м 34) этаж 2, помещение XIV - комната 2, площадь 0 кв.м 35) этаж 2, помещение XIV - комната 3, площадь 0 кв.м 36) этаж 2, помещение XIV - комната 4, площадь 0 кв.м 37) этаж 2, помещение XIV - комната 5, площадь 0 кв.м 38) этаж 2, помещение XIV - комната 6, площадь 0 кв.м 39) этаж 2, помещение XIV - комната 7, площадь 0 кв.м 40) этаж 2, помещение XIV - комната 9, площадь 0 кв.м 41) этаж 2, помещение XIV - комната 10, площадь 0 кв.м 42) этаж 2, помещение XIV - комната 11, площадь 0 кв.м 43) этаж 2, помещение XIV - комната 12, площадь 0 кв.м 44) этаж 2, помещение XIV - комната 13, площадь 0 кв.м 45) этаж 2, помещение XIV - комната 14, площадь 0 кв.м 46) этаж 2, помещение XIV - комната 15, площадь 0 кв.м 47) этаж 2, помещение XIV - комната 16, площадь 0 кв.м 48) этаж 2, помещение XIV - комната 17, площадь 0 кв.м 49) этаж 2, помещение XIV - комната 20, площадь 0 кв.м 50) этаж 2, помещение XIV - комната 21, площадь 0 кв.м 51) этаж 2, помещение XIV - комната 22, площадь 0 кв.м 52) этаж 2, помещение XIV - комната 63, площадь 0 кв.м
дата государственной регистрации:	23.12.2014
номер государственной регистрации:	77-77-09/117/2013-179
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	до исполнения основного обязательства, обеспеченного ипотекой - по 20.03.2017 (включительно)
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Коммерческий банк "БФГ-Кредит" (Общество с ограниченной ответственностью), ИНН: 7730062041
основание государственной регистрации:	Договор о последующей ипотеке (залоге недвижимости) от 12.12.2013 №7466в-ДИ, дата регистрации 19.12.2013, №77-77-09/117/2013-179; Кредитный договор от 12.12.2013 №7466в
3.1.2. вид:	Запрещение сделок с имуществом, Запрет на совершение действий по регистрации в отношении объекта недвижимого имущества по адресу: г.Москва, шоссе Дмитровское, д.62, кад.№ 77:09:0002029:11617, помещение, назначение: нежилое, общая площадь 5 483, 9 кв.м, этаж 2
дата государственной регистрации:	26.07.2016
номер государственной регистрации:	77-77/015-77/015/012/2016-942/1
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
основание государственной регистрации:	Выписка №3051828759 из постановления №691802983/7743 (ИП № 1329104/16/77043-ИП от 15.07.2016, возбужденный на основании ИЛ: 3599 от

12.01.2018

			08.07.2016, выдавший орган: Инспекция Федеральной налоговой службы № 13 по г. Москве) от 18.07.2016, выдавший орган: МО по ИПНО; Судебный пристав-исполнитель Агаджанян Яков Коляевич
--	--	--	---

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение		(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u> </u> Раздела <u> </u>	Всего листов раздела <u> </u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u> Всего листов выписки: <u> </u>	
12.01.2018 № 99/2018/56775463			
Кадастровый номер:		77:09:0002029:11617	
3.	3.1.3.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Запретить Управлению осуществлять регистрацию любых сделок: г.Москва, шоссе Дмитровское, д.62, кад.№ 77:09:0002029:11617, помещение, назначение: нежилое, общая площадь 5 483, 9 кв.м, этаж 2
		дата государственной регистрации:	10.11.2015
		номер государственной регистрации:	77-77/015-77/015/021/2015-10/1
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		основание государственной регистрации:	Определение суда от 28.10.2015 №А40-187340/15-53-1548, выдавший орган: Арбитражный суд г. Москвы, судья В.Ф.Козлова
	3.1.4.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Запрет на проведение регистрационных действий с имуществом: г.Москва, шоссе Дмитровское, д.62, кад.№ 77:09:0002029:11617, помещение, назначение: нежилое, общая площадь 5 483, 9 кв.м, этаж 2
		дата государственной регистрации:	08.09.2017
		номер государственной регистрации:	77:09:0002029:11617-77/015/2017-1
	3.1.5.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		основание государственной регистрации:	Выписка №3452443667 из постановления №16065726/7739 (ИП № 12320/17/77039-ИП от 07.06.2017, возбужденный на основании ИЛ: ФС 017563535 от 17.03.2017, выдавший орган: Арбитражный суд города Москвы) от 22.07.2017, выдавший орган: МО по ОИПНХ УФССП России по Москве; Судебный пристав-исполнитель Куприянов Максим Александрович
		вид:	Запрещение сделок с имуществом, Объявить запрет Управлению Росреестра по Москве на совершение регистрационных действий, действий по исключению из госреестра в отношении объекта недвижимого имущества: г.Москва, шоссе Дмитровское, д.62, кад.№ 77:09:0002029:11617, помещение, назначение: нежилое, общая площадь 5 483, 9 кв.м, этаж 2
		дата государственной регистрации:	30.12.2016
		номер государственной регистрации:	77-77/015-77/015/020/2016-2803/1
основание государственной регистрации:	Постановление (ИП от 22.09.2016 №14657/16/77036-ИП, возбужденного на основании ИЛ № ФС 001845782 от 05.09.2016, выданный Тимирязевским районным судом по делу № 2-3171/16) от 13.12.2016, выдавший орган: Коптевский ОСП УФССП России по Москве; Судебный пристав-исполнитель Ломоносов Д.М		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение		(вид объекта недвижимости)
Лист № ____	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____
12.01.2018 № 99/2018/56775463		Всего разделов: ____
Кадастровый номер:		77:09:0002029:11617
3.	3.1.6.	<p>вид: Запрещение сделок с имуществом, Запрет на совершение регистрационных действий в отношении объекта недвижимости, расположенного по адресу: г.Москва, шоссе Дмитровское, д.62, кад.№ 77:09:0002029:11617, помещение, назначение: нежилое, общая площадь 5 483, 9 кв.м, этаж 2</p> <p>дата государственной регистрации: 19.08.2016</p> <p>номер государственной регистрации: 77-77/015-77/015/014/2016-1720/1</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</p> <p>основание государственной регистрации: Выписка №3060895999 из постановления №727018061/7743 (ИП № 1335526/16/77043-ИП от 22.07.2016, возбужденный на основании ИЛ: 3845 от 19.07.2016, выдавший орган: Инспекция Федеральной налоговой службы № 13 по г. Москве) от 05.08.2016, выдавший орган: МО по ИПНО УФССП России по Москве; судебный пристав-исполнитель Агаджанян Я.К</p>
5.	Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

