

Отчет об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов: ____
04.10.2022 № 99/2022/497649098			
Кадастровый номер:		63:09:0301109:1252	

Номер кадастрового квартала:	63:09:0301109
Дата присвоения кадастрового номера:	2013-08-17
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 63:09:000000:0000(0)/3:0006083:A//0065:13:3005:060:0:0//П01:037.0
Адрес:	Самарская область , г Тольятти , р-н Центральный , ул Баныкина, д 60, пом 37
Площадь:	14.4
Назначение:	Нежилое помещение
Наименование:	данные отсутствуют
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 1
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	398709.07

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов: ___
04.10.2022 № 99/2022/497649098			
Кадастровый номер:		63:09:0301109:1252	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	63:09:0301109:1355
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	
данные отсутствуют	

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
--	--------------------

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов: ___
04.10.2022 № 99/2022/497649098			
Кадастровый номер:		63:09:0301109:1252	

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Нежилое помещение (здание лит. А) Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 9 отсутствуют.

Раздел 2

Отчет об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов: ___
04.10.2022 № 99/2022/497649098			
Кадастровый номер:		63:09:0301109:1252	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Бухарцев Александр Александрович
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Долевая собственность, № 63-63-09/001/2014-774 от 19.02.2014, 72/144
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Лобанова Ольга Викторовна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Долевая собственность, № 63-63-09/340/2014-717 от 25.09.2014, 1/4
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.3.	Акционерное общество "ФИА-БАНК", ИНН: 6452012933
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.3.	Долевая собственность, № 63-63/009-63/009/400/2015-8976/2 от 07.10.2015, 36/144
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	