АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812)334-26-04, 8(800) 777-57-57, oleynik@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора с Открытым акционерным обществом «Первый Республиканский Банк» (ОАО «ПРБ»), (адрес регистрации: 123557, г. Москва, ул. Пресненский Вал, д. 14, стр. 3, ИНН 7706082657, ОГРН 1027739042495) (далее – финансовая организация), конкурсным управляющим (ликвидатором) которого на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 27 июня 2014 г. по делу №А40-71548/2014 является государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4) (далее – КУ), проводит электронные **торги** **имуществом финансовой организации посредством публичного предложения (далее - Торги ППП).**

Предметом Торгов ППП являются права требования к юридическим и физическим лицам ((в скобках указана в т.ч. сумма долга) – начальная цена продажи лота):

Лот 1 - Компании ДЮЛАК КЭПИТАЛ ЛИМИТЕД, определение АС г. Москвы от 26.04.2016 по делу А40-71548/14-124-95Б, не резидент РФ (Кипр) (114 829 000,00 руб.) - 21 579 793,20 руб.;

Лот 2 - Компании КРОССМАЙЛ ИМПЕКС С.А., определение АС г. Москвы от 21.03.2016 по делу А40-71548/14-124-95Б, не резидент РФ (Панама) (20 006 000,00 руб.) - 3 060 918,00 руб.;

Лот 3 - ООО «АРКА-МОСТ», ИНН 5262087086, КД 0008/12-КЮ-09000 от 18.06.2012, КД 0020/12-ЛЮ-09000 от 18.10.2012, КД 0005/13-ЛЮ-09000 от 24.04.2013, определение АС Нижегородской обл. от 29.01.2018 по делу А43-16974/2017 о включении в РТК третьей очереди, ведется процедура банкротства (56 879 424,09 руб.) - 7 983 095,07 руб.;

Лот 4 - ООО «Империя групп», ИНН 7722654982, Буденный Егор Игоревич, КД 0015/13-ЛЮ от 14.03.2013, КД 0017/13-А от 29.01.2014, определение АС г. Москвы от 30.03.2018 по делу А40-233567/16-103-310 о включении требований в РТК третьей очереди, ведется процедура банкротства (35 706 271,90 руб.) - 5 743 040,70 руб.;

Лот 5 - ООО «РостДаймонд», ИНН 6166071053, КД 0010/13-ЛЮ-08000 от 30.08.2013, КД 0002/14-ОЮ-08000 от 03.04.2014, решение АС Ростовской обл. от 16.08.2017 по делу А53-17092/2017, истек срок для повторного предъявления ИЛ (36 117 183,61 руб.) - 4 657 279,84 руб.;

Лот 6 - ООО «Клининговая Компания-НН», ИНН 5262250543, КД 0002/14-ЛЮ-09000 от 11.02.2014 определение АС Нижегородской области от 13.12.2018 по делу А43-47241/2017 о включении в РТК третьей очереди, завершение процедуры банкротства приостановлено (43 053 226,44 руб.) - 3 752 315,62 руб.;

Лот 7 - Загаврин Владимир Николаевич, Фомин Александр Николаевич (поручительство по исключенному из ЕГРЮЛ юридическому лицу ООО «УИМП», ИНН 7817035691), КД 0070/11-ЛЮ от 05.05.2011, определение АС г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 29.04.2019 по делу 56-57387/2017/тр.5, в отношении поручителя Фомина А. Н. ведется процедура банкротства (6 964 028,57 руб.) - 472 786,30 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

**Торги ППП** будут проведены на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: [http://lot-online.ru](http://lot-online.ru/) (далее – ЭТП) **с 27 декабря 2022 г. по 17 марта 2023 г.**

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором с 00:00 часов по московскому времени **27 декабря 2022 г.** Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 1 (Один) календарный день до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

**Для лотов 1-5:**

с 27 декабря 2022 г. по 09 февраля 2023 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 10 февраля 2023 г. по 12 февраля 2023 г. - в размере 92,00% от начальной цены продажи лотов;

с 13 февраля 2023 г. по 15 февраля 2023 г. - в размере 84,00% от начальной цены продажи лотов;

с 16 февраля 2023 г. по 18 февраля 2023 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лотов;

с 19 февраля 2023 г. по 21 февраля 2023 г. - в размере 68,00% от начальной цены продажи лотов;

с 22 февраля 2023 г. по 24 февраля 2023 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лотов;

с 25 февраля 2023 г. по 27 февраля 2023 г. - в размере 52,00% от начальной цены продажи лотов;

с 28 февраля 2023 г. по 02 марта 2023 г. - в размере 44,00% от начальной цены продажи лотов;

с 03 марта 2023 г. по 05 марта 2023 г. - в размере 36,00% от начальной цены продажи лотов;

с 06 марта 2023 г. по 08 марта 2023 г. - в размере 28,00% от начальной цены продажи лотов;

с 09 марта 2023 г. по 11 марта 2023 г. - в размере 20,00% от начальной цены продажи лотов;

с 12 марта 2023 г. по 14 марта 2023 г. - в размере 12,00% от начальной цены продажи лотов;

с 15 марта 2023 г. по 17 марта 2023 г. - в размере 4,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 6:**

с 27 декабря 2022 г. по 09 февраля 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 10 февраля 2023 г. по 12 февраля 2023 г. - в размере 92,20% от начальной цены продажи лота;

с 13 февраля 2023 г. по 15 февраля 2023 г. - в размере 84,40% от начальной цены продажи лота;

с 16 февраля 2023 г. по 18 февраля 2023 г. - в размере 76,60% от начальной цены продажи лота;

с 19 февраля 2023 г. по 21 февраля 2023 г. - в размере 68,80% от начальной цены продажи лота;

с 22 февраля 2023 г. по 24 февраля 2023 г. - в размере 61,00% от начальной цены продажи лота;

с 25 февраля 2023 г. по 27 февраля 2023 г. - в размере 53,20% от начальной цены продажи лота;

с 28 февраля 2023 г. по 02 марта 2023 г. - в размере 45,40% от начальной цены продажи лота;

с 03 марта 2023 г. по 05 марта 2023 г. - в размере 37,60% от начальной цены продажи лота;

с 06 марта 2023 г. по 08 марта 2023 г. - в размере 29,80% от начальной цены продажи лота;

с 09 марта 2023 г. по 11 марта 2023 г. - в размере 22,00% от начальной цены продажи лота;

с 12 марта 2023 г. по 14 марта 2023 г. - в размере 14,20% от начальной цены продажи лота;

с 15 марта 2023 г. по 17 марта 2023 г. - в размере 6,40% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 7:**

с 27 декабря 2022 г. по 09 февраля 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 10 февраля 2023 г. по 12 февраля 2023 г. - в размере 92,30% от начальной цены продажи лота;

с 13 февраля 2023 г. по 15 февраля 2023 г. - в размере 84,60% от начальной цены продажи лота;

с 16 февраля 2023 г. по 18 февраля 2023 г. - в размере 76,90% от начальной цены продажи лота;

с 19 февраля 2023 г. по 21 февраля 2023 г. - в размере 69,20% от начальной цены продажи лота;

с 22 февраля 2023 г. по 24 февраля 2023 г. - в размере 61,50% от начальной цены продажи лота;

с 25 февраля 2023 г. по 27 февраля 2023 г. - в размере 53,80% от начальной цены продажи лота;

с 28 февраля 2023 г. по 02 марта 2023 г. - в размере 46,10% от начальной цены продажи лота;

с 03 марта 2023 г. по 05 марта 2023 г. - в размере 38,40% от начальной цены продажи лота;

с 06 марта 2023 г. по 08 марта 2023 г. - в размере 30,70% от начальной цены продажи лота;

с 09 марта 2023 г. по 11 марта 2023 г. - в размере 23,00% от начальной цены продажи лота;

с 12 марта 2023 г. по 14 марта 2023 г. - в размере 15,30% от начальной цены продажи лота;

с 15 марта 2023 г. по 17 марта 2023 г. - в размере 7,60% от начальной цены продажи лота.

К участию в Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах ППП.

Заявка на участие в Торгах ППП должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов ППП (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах ППП не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах ППП, направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Заявители, допущенные к участию в Торгах ППП, признаются участниками Торгов ППП (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов ППП направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Если в период проведения торгов размер прав требования, являющихся предметом торгов, уменьшится в результате полного или частичного гашения долга, обращения взыскания на предмет залога, возникновения/обнаружения иных обстоятельств, влияющих на размер данных прав требования, цена продажи соответствующего лота, а также иные идентифицирующие его признаки, изменившиеся в связи с уменьшением размера прав требования, подлежат актуализации при заключении договора по итогам торгов и могут быть актуализированы на дату перехода прав требования в соответствии с условиями заключенного договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его получения Победителем означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора, и КУ вправе предложить заключить Договор участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением Победителя торгов. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах ППП цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и период проведения Торгов ППП. В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов ППП, с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги ППП признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов ППП не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов ППП.

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ: с 09:00 до 18:00 по адресу: г. Москва, Павелецкая наб., д. 8, тел. 8-800-505-80-32, а также у ОТ: тел. 8(499)395-00-20 (с 9.00 до 18.00 по Московскому времени в рабочие дни) informmsk@auction-house.ru.

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05 или 8 800 505-80-32, электронной почте infocenter@asv.org.ru, или на сайте https://www.torgiasv.ru/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.