

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ № 1

г. Иркутск

«20» декабря 2022 г.

Конкурсный управляющий имуществом Общества с ограниченной ответственностью «Артель старателей «Гал» (678730, Республика Саха (Якутия), улус Оймяконский, пгт. Усть-Нера, ул. Цареградского, д. 17, оф. 12, ИНН 1420003045, ОГРН 1021400791235) Куренскова Анастасия Евгеньевна, действующая на основании Решения Арбитражного суда Республики Саха (Якутия) от «21» мая 2018 года по делу № А58-3311/2015, именуемый в дальнейшем «Продавец» с одной стороны, и Общества с ограниченной ответственностью "КАРТИНФО" (ИНН: 1435232190, ОГРН: 1101435008223, 677014, РЕСП САХА /ЯКУТИЯ/, г. Якутск, ул. Кузьмина, 29, 1, 5) в лице директора Лушпа Николая Михайловича, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель - принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего Договора следующее имущество (далее по тексту – Имущество):

Лот № 3 - В состав лота входят: 1. Буровой станок EVERDIGM ECR 18 заводской номер ECR18109;

2. Буровой станок EVERDIGM ECR 18 заводской номер ECR18104

1.2. Настоящий договор заключается Сторонами в порядке, установленном Федеральным законом от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», а также положением о порядке, сроках и условиях реализации имущества, утвержденным собранием кредиторов ООО «Артель старателей «Гал» от 20.05.2022 года.

2. Обязанности Сторон

2.1. Продавец обязан:

2.1.1. Подготовить Имущество к передаче, включая составление акта приема - передачи, указанного в п. 4.1. настоящего договора.

2.1.2. Передать Покупателю Имущество по акту в срок, установленный п. 4.2. настоящего договора.

2.2. Покупатель обязан:

2.2.1. Оплатить цену, указанную в п.3.1. настоящего договора, в порядке, предусмотренном настоящим договором.

2.2.2. Перед принятием Имущества осмотреть передаваемое Имущество и при отсутствии мотивированных претензий к состоянию имущества, принять Имущество, подписав акт приема - передачи.

3. Стоимость Имущества и порядок его оплаты

3.1. Общая начальная стоимость Имущества составляет 2 662 000.00 руб.

3.2. Покупатель должен перечислить 2 662 000.00 руб. в полном объеме, в срок не превышающий 30 (тридцати) рабочих дней со дня подписания настоящего договора. Оплата производится на расчетный счет Продавца № 40702810418350022121, в Байкальский банк ПАО СБЕРБАНК, БИК 042520607, к/с 30101810900000000607, получатель: ООО «Артель старателей «ГАЛ», с пометкой «Оплата по договору купли-продажи № 1».

4. Передача Имущества

4.1. Передача Имущества Продавцом и принятие его Покупателем осуществляется по подписываемому сторонами акту приема - передачи.

4.2. Передача Имущества должна быть осуществлена в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента его полной оплаты, согласно разделу 3 настоящего договора.

4.3. Риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества переходят на Покупателя с момента подписания сторонами передаточного акта, указанного в п. 4.1. настоящего договора.

5. Ответственность Сторон

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. Стороны договорились, что не поступление денежных средств в счет оплаты Имущества в сумме и в сроки, указанные в п. 3.2 настоящего Договора, считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Имущества. В этом случае Продавец вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив Покупателя о расторжении настоящего Договора.

Настоящий Договор считается расторгнутым с момента направления Продавцом указанного уведомления, при этом Покупатель теряет право на получение Имущества. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

6. Заключительные положения

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие при:

- надлежащем исполнении Сторонами своих обязательств;
- расторжении в предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Договором случаях.

Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия рассматривает Арбитражный суд Иркутской области.

6.2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

7. Реквизиты сторон

Продавец	Покупатель
Конкурсный управляющий Общества с ограниченной ответственностью «Артель старателей «Тал» ИНН 1420003045, ОГРН 1021400791235 678730, Республика Саха (Якутия), улус Оймяконский, пгт. Усть-Нера, ул. Цареградского, д. 17, оф. 12 Банковские реквизиты: р/с 40702810418350022121, в банке Байкальский банк ПАО СБЕРБАНК, БИК 042520607, к/с 30101810900000000607	Общества с ограниченной ответственностью "КАРТИНФО" ИНН: 1435232190, ОГРН: 1101435008223 677014, РЕСП САХА /ЯКУТИЯ/, г. Якутск, ул. Кузьмина, 29, 1, 5 Банковские реквизиты: расчетный счет № 40702810376000014198 в ЯКУТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8603 ПАО СБЕРБАНК корр. счет № 30101810400000000609 БИК 049805609
Конкурсный управляющий А.Е. Куренкова	Покупатель: Директор ООО "КАРТИНФО" Н.М. Лушпа



АКТ ПРИЁМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Иркутск

«__» _____ 20__ г.

Конкурсный управляющий имуществом Общества с ограниченной ответственностью «Артель старателей «Тал» (678730, Республика Саха (Якутия), улус Оймяконский, пгт. Усть-Нера, ул. Цареградского, д. 17, оф. 12, ИНН 1420003045, ОГРН 1021400791235) Куренкова Анастасия Евгеньевна, действующая на основании Решения Арбитражного суда Республики Саха (Якутия) от «21» мая 2018 года по делу № А58-3311/2015, именуемый в дальнейшем «Продавец» с одной стороны, и Общества с ограниченной ответственностью "КАРТИНФО" (ИНН: 1435232190, ОГРН: 1101435008223, 677014, РЕСП САХА /ЯКУТИЯ/, г. Якутск, ул. Кузьмина, 29, 1, 5) в лице директора Лушпа Николая Михайловича, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий акт о нижеследующем:


1. Продавец передал Покупателю, а Покупатель принял следующее имущество (далее по тексту – Имущество):

1. Буровой станок EVERDIGM ECR 18 заводской номер ECR18109;

2. Буровой станок EVERDIGM ECR 18 заводской номер ECR18104.

Риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества переходят на Покупателя с момента подписания сторонами настоящего акта.

2. Настоящий акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Продавец	Покупатель
Конкурсный управляющий Общества с ограниченной ответственностью «Артель старателей «Тал» ИНН 1420003045, ОГРН 1021400791235 678730, Республика Саха (Якутия), улус Оймяконский, пгт. Усть-Нера, ул. Цареградского, д. 17, оф. 12 Банковские реквизиты: р/с 40702810418350022121, в банке Байкальский банк ПАО СБЕРБАНК, БИК 042520607, к/с 30101810900000000607	Общества с ограниченной ответственностью "КАРТИНФО" ИНН: 1435232190, ОГРН: 1101435008223 677014, РЕСП САХА /ЯКУТИЯ/, г. Якутск, ул. Кузьмина, 29, 1, 5 Банковские реквизиты: расчетный счет № 40702810376000014198 в ЯКУТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8603 ПАО СБЕРБАНК корр. счет № 30101810400000000609 БИК 049805609
Конкурсный управляющий  А.Е. Куренкова	Покупатель: Директор ООО "КАРТИНФО" Н. М. Лушпа