АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812)334-26-04, 8(800) 777-57-57, oleynik@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора с Коммерческим банком «Интеркоммерц» (общество с ограниченной ответственностью) (КБ «Интеркоммерц» (ООО)), (адрес регистрации: 119435, г. Москва, Большой Саввинский пер., д. 2-4-6, стр. 10, ИНН 7704045650, ОГРН 1037700024581) (далее – финансовая организация), конкурсным управляющим (ликвидатором) которого на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 14 июня 2016 г. по делу №А40-31570/2016 является государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4) (далее – КУ), проводит электронные **торги** **имуществом финансовой организации посредством публичного предложения (далее - Торги ППП).**

Предметом Торгов ППП являются права требования к физическим лицам ((в скобках указана в т.ч. сумма долга) – начальная цена продажи лота):

Лот 1 - Иригов Ислам Русланович, КД 0000-15-000041-121015 от 03.11.2015, определение АС Чеченской Республики от 28.01.2022 по делу А77-5/2021 о включении в РТК третьей очереди, находится в процедуре банкротства (185 868 941,27 руб.) - 19 584 000,00 руб.;

Лот 2 - Федулов Вадим Евгеньевич, КД 14-194/11-КЛ от 14.04.2011, решение Таганского районного суда г. Москвы от 12.12.2013 по делу 2-2805/2013 (27 978 573,77 руб.) - 7 061 279,82 руб.;

Лот 3 - ВЕЛИЧКА ЛАЙМОНАС, КД 14-365/10-К от 21.09.2010, решение Таганского районного суда г. Москвы от 11.02.2020 по делу 2-28/2020 (1 075 253,83 Евро) (64 785 011,20 руб.) - 31 167 144,00 руб.;

Лот 4 - Ларькин Владимир Владимирович, КД 14-689/12-К от 27.11.2012, решение Хамовнического районного суда г. Москвы от 14.05.2019 по делу 02-1006/2017 (2 523 154,62 долларов США) (151 978 810,14 руб.) - 64 929 232,37 руб.;

Лот 5 - Ольшанский Игорь Витальевич, КД 14-276/11-К от 31.05.2011, решение Хамовнического районного суда города Москвы от 29.09.2015 по делу 2-3206/2015 (74 808,25 долларов США) (4 532 069,47 руб.) - 711 592,48 руб.;

Лот 6 - Щуров Олег Юрьевич, КД 14-324/ 10-К от 13.11.2015, определение АС Московской области от 19.04.2017 по делу А41-65152/2016 о включении в РТК третьей очереди, определение АС Московской области от 11.04.2019 по делу А41-65152/2016 о завершении реализации имущества гражданина без применения правила об освобождении от обязательств (9 735 483,06 руб.) - 5 035 080,15 руб.;

Лот 7 - Смирнов Вадим Анатольевич, КД 0000-15-000014-121015 от 09.04.2015, 0000-15-000023-121015 от 02.06.2015, 0000-15-000031-121015 от 01.07.2015, определение АС г. Москвы от 11.07.2018 по делу А40-61846/2016 о включении в РТК третьей очереди, определение АС г. Москвы от 01.06.2020 по делу А40-61846/2016 о завершении процедуры реализации имущества без освобождения от дальнейшего исполнения обязательств (207 763 971,48 руб.) - 60 310 800,00 руб.;

Лот 8 - Воронина Марина Павловна, КД 0000-16-000001-121015 от 19.01.2016, решение Октябрьского городского суда Республики Башкортостан от 27.01.2016 по делу 2-76/2017 (53 267 569,99 руб.) - 17 902 800,00 руб.;

Лот 9 - Фельберг Александр Геннадьевич, КД 0000-15-000001-121013 от 02.02.2015, решение Преображенского районного суда г. Москвы от 01.10.2015 по делу 2-8275/2015 (22 084 140,31 руб.) - 7 524 000,00 руб.;

Лот 10 - Мусаев Анзор Ширваниевич, КД 14-715/12-КЛ от 17.12.2012, КД 14-066/13-К от 15.02.2013, определение АС Московской области от 22.07.2022 по делу А41-56225/2021 о включении в РТК третьей очереди, находится в процедуре банкротства (141 345 789,15 руб.) - 14 336 886,24 руб.;

Лот 11 - Дроздов Анатолий Михайлович, КД 0000-14-000017-121015 от 15.07.2014, 0000-14-000018-121015 от 22.07.2014, 0000-14-000027-121015 от 27.08.2014, 0000-14-000040-121015 от 08.10.2014, 0000-14-000011-121014 от 13.11.2014, 0000-15-000003-121014 от 24.04.2015, 0000-15-000005-121014 от 02.06.2015, 0000-15-000009-121014 от 30.09.2015, определение АС г. Москвы от 25.07.2022 по делу А40-45393/2022 о включении в РТК третьей очереди, находится в процедуре банкротства (234 983 226,03 руб.) - 37 938 733,08 руб.;

Лот 12 - Кулешова Мария Николаевна, КД 14-170/10-К от 04.05.2010, решение Хамовнического районного суда Москвы от 04.12.2014 по делу 2-2171/2014 (10 610 083,70 руб.) - 3 924 000,00 руб.;

Лот 13 - Тимофеева Лариса Владимировна, КД 0000-14-000001-121014 от 29.04.2014, решение Хамовнического районного суда г. Москвы от 06.05.2019 по делу 2-1312/2019 (1 290 502,87 долларов США) (77 673 109,99 руб.) - 27 427 867,41 руб.;

Лот 14 - Морозова Юлия Валентиновна, КД 14-073/11-К от 22.02.2011, решение Хамовнического районного суда г. Москвы от 11.07.2014 по делу 2-3556/14, Иванов Игорь Юрьевич, КД 14-315/11-К от 21.06.2011, решение Солнцевского районного суда г. Москвы от 12.10.2015 по делу 2-2149/2015, г. Москва (80 675 261,12 руб.) - 20 378 634,02 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

**Торги ППП** будут проведены на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: [http://lot-online.ru](http://lot-online.ru/) (далее – ЭТП) **с 27 декабря 2022 г. по 20 марта 2023 г.**

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором с 00:00 часов по московскому времени **27 декабря 2022** **г.** Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 1 (Один) календарный деньдо даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лота.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лота, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лота.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

**Для лотов 1-3, 7-10, 12, 13:**

с 27 декабря 2022 г. по 09 февраля 2023 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 10 февраля 2023 г. по 12 февраля 2023 г. - в размере 92,00% от начальной цены продажи лотов;

с 13 февраля 2023 г. по 15 февраля 2023 г. - в размере 84,00% от начальной цены продажи лотов;

с 16 февраля 2023 г. по 18 февраля 2023 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лотов;

с 19 февраля 2023 г. по 21 февраля 2023 г. - в размере 68,00% от начальной цены продажи лотов;

с 22 февраля 2023 г. по 24 февраля 2023 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лотов;

с 25 февраля 2023 г. по 27 февраля 2023 г. - в размере 52,00% от начальной цены продажи лотов;

с 28 февраля 2023 г. по 02 марта 2023 г. - в размере 44,00% от начальной цены продажи лотов;

с 03 марта 2023 г. по 05 марта 2023 г. - в размере 36,00% от начальной цены продажи лотов;

с 06 марта 2023 г. по 08 марта 2023 г. - в размере 28,00% от начальной цены продажи лотов;

с 09 марта 2023 г. по 11 марта 2023 г. - в размере 20,00% от начальной цены продажи лотов;

с 12 марта 2023 г. по 14 марта 2023 г. - в размере 12,00% от начальной цены продажи лотов;

с 15 марта 2023 г. по 17 марта 2023 г. - в размере 6,70% от начальной цены продажи лотов;

с 18 марта 2023 г. по 20 марта 2023 г. - в размере 1,40% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 4:**

с 27 декабря 2022 г. по 09 февраля 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 10 февраля 2023 г. по 12 февраля 2023 г. - в размере 94,00% от начальной цены продажи лота;

с 13 февраля 2023 г. по 15 февраля 2023 г. - в размере 88,00% от начальной цены продажи лота;

с 16 февраля 2023 г. по 18 февраля 2023 г. - в размере 82,00% от начальной цены продажи лота;

с 19 февраля 2023 г. по 21 февраля 2023 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лота;

с 22 февраля 2023 г. по 24 февраля 2023 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лота;

с 25 февраля 2023 г. по 27 февраля 2023 г. - в размере 64,00% от начальной цены продажи лота;

с 28 февраля 2023 г. по 02 марта 2023 г. - в размере 58,00% от начальной цены продажи лота;

с 03 марта 2023 г. по 05 марта 2023 г. - в размере 52,00% от начальной цены продажи лота;

с 06 марта 2023 г. по 08 марта 2023 г. - в размере 46,00% от начальной цены продажи лота;

с 09 марта 2023 г. по 11 марта 2023 г. - в размере 40,00% от начальной цены продажи лота;

с 12 марта 2023 г. по 14 марта 2023 г. - в размере 34,00% от начальной цены продажи лота;

с 15 марта 2023 г. по 17 марта 2023 г. - в размере 30,10% от начальной цены продажи лота;

с 18 марта 2023 г. по 20 марта 2023 г. - в размере 26,20% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 5:**

с 27 декабря 2022 г. по 09 февраля 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 10 февраля 2023 г. по 12 февраля 2023 г. - в размере 92,00% от начальной цены продажи лота;

с 13 февраля 2023 г. по 15 февраля 2023 г. - в размере 84,00% от начальной цены продажи лота;

с 16 февраля 2023 г. по 18 февраля 2023 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лота;

с 19 февраля 2023 г. по 21 февраля 2023 г. - в размере 68,00% от начальной цены продажи лота;

с 22 февраля 2023 г. по 24 февраля 2023 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лота;

с 25 февраля 2023 г. по 27 февраля 2023 г. - в размере 52,00% от начальной цены продажи лота;

с 28 февраля 2023 г. по 02 марта 2023 г. - в размере 44,00% от начальной цены продажи лота;

с 03 марта 2023 г. по 05 марта 2023 г. - в размере 36,00% от начальной цены продажи лота;

с 06 марта 2023 г. по 08 марта 2023 г. - в размере 28,00% от начальной цены продажи лота;

с 09 марта 2023 г. по 11 марта 2023 г. - в размере 20,00% от начальной цены продажи лота;

с 12 марта 2023 г. по 14 марта 2023 г. - в размере 12,00% от начальной цены продажи лота;

с 15 марта 2023 г. по 17 марта 2023 г. - в размере 8,00% от начальной цены продажи лота;

с 18 марта 2023 г. по 20 марта 2023 г. - в размере 4,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 6, 14:**

с 27 декабря 2022 г. по 09 февраля 2023 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 10 февраля 2023 г. по 12 февраля 2023 г. - в размере 92,00% от начальной цены продажи лотов;

с 13 февраля 2023 г. по 15 февраля 2023 г. - в размере 84,00% от начальной цены продажи лотов;

с 16 февраля 2023 г. по 18 февраля 2023 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лотов;

с 19 февраля 2023 г. по 21 февраля 2023 г. - в размере 68,00% от начальной цены продажи лотов;

с 22 февраля 2023 г. по 24 февраля 2023 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лотов;

с 25 февраля 2023 г. по 27 февраля 2023 г. - в размере 52,00% от начальной цены продажи лотов;

с 28 февраля 2023 г. по 02 марта 2023 г. - в размере 44,00% от начальной цены продажи лотов;

с 03 марта 2023 г. по 05 марта 2023 г. - в размере 36,00% от начальной цены продажи лотов;

с 06 марта 2023 г. по 08 марта 2023 г. - в размере 28,00% от начальной цены продажи лотов;

с 09 марта 2023 г. по 11 марта 2023 г. - в размере 20,00% от начальной цены продажи лотов;

с 12 марта 2023 г. по 14 марта 2023 г. - в размере 12,00% от начальной цены продажи лотов;

с 15 марта 2023 г. по 17 марта 2023 г. - в размере 6,40% от начальной цены продажи лотов;

с 18 марта 2023 г. по 20 марта 2023 г. - в размере 0,80% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 11:**

с 27 декабря 2022 г. по 09 февраля 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 10 февраля 2023 г. по 12 февраля 2023 г. - в размере 92,00% от начальной цены продажи лота;

с 13 февраля 2023 г. по 15 февраля 2023 г. - в размере 84,00% от начальной цены продажи лота;

с 16 февраля 2023 г. по 18 февраля 2023 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лота;

с 19 февраля 2023 г. по 21 февраля 2023 г. - в размере 68,00% от начальной цены продажи лота;

с 22 февраля 2023 г. по 24 февраля 2023 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лота;

с 25 февраля 2023 г. по 27 февраля 2023 г. - в размере 52,00% от начальной цены продажи лота;

с 28 февраля 2023 г. по 02 марта 2023 г. - в размере 44,00% от начальной цены продажи лота;

с 03 марта 2023 г. по 05 марта 2023 г. - в размере 36,00% от начальной цены продажи лота;

с 06 марта 2023 г. по 08 марта 2023 г. - в размере 28,00% от начальной цены продажи лота;

с 09 марта 2023 г. по 11 марта 2023 г. - в размере 20,00% от начальной цены продажи лота;

с 12 марта 2023 г. по 14 марта 2023 г. - в размере 12,00% от начальной цены продажи лота;

с 15 марта 2023 г. по 17 марта 2023 г. - в размере 6,51% от начальной цены продажи лота;

с 18 марта 2023 г. по 20 марта 2023 г. - в размере 1,02% от начальной цены продажи лота.

К участию в Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах ППП.

Заявка на участие в Торгах ППП должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов ППП (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах ППП не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах ППП, направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Заявители, допущенные к участию в Торгах ППП, признаются участниками Торгов ППП (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов ППП направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Если в период проведения торгов размер прав требования, являющихся предметом торгов, уменьшится в результате полного или частичного гашения долга, обращения взыскания на предмет залога, возникновения/обнаружения иных обстоятельств, влияющих на размер данных прав требования, цена продажи соответствующего лота, а также иные идентифицирующие его признаки, изменившиеся в связи с уменьшением размера прав требования, подлежат актуализации при заключении договора по итогам торгов и могут быть актуализированы на дату перехода прав требования в соответствии с условиями заключенного договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его получения Победителем означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора, и КУ вправе предложить заключить Договор участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением Победителя торгов. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах ППП цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и период проведения Торгов ППП. В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов ППП, с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги ППП признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов ППП не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов ППП.

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ с 10:00 до 17:00 по адресу: г. Москва, Павелецкая наб., д. 8, стр. 2, тел. 8-800-505-80-32, а также у ОТ: тел. 8(499)395-00-20 (с 9.00 до 18.00 по московскому времени в рабочие дни) [informmsk@auction-house.ru](mailto:informmsk@auction-house.ru).

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05 или 8 800 505-80-32, электронной почте infocenter@asv.org.ru, или на сайте https://www.torgiasv.ru/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.