

141044, Московская обл, Мытищи, Грибки д, Тенистый проезд, дом 17



Торги

Ссылка на сайт: [РАД](#)

Ссылка на торги: [ЭТП](#)

Аукцион

Период приема заявок: 07.11.2022 - 14.12.2022

Время проведения процедуры: 19.12.2022

Начальная цена: 17 595 000.00 руб.

Описание объекта

Продается 2-х этажный частный загородный жилой дом площадью 313,7 кв. м, расположенный на участке площадью 15 соток, в 13 км от МКАД по Дмитровскому шоссе. Кадастровый номер дома: 50:12:0080113:1838. Вид права: собственность. Отделка выполнена, дом готов к проживанию. Коммуникации: газ, электричество, водоснабжение. Дом расположен на земельном участке площадью 1500 кв. м. Земельный участок в собственности. Категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под индивидуальное жилое строительство. Кадастровый номер участка: 50:12:0080111:782. Участок правильной формы, территория участка благоустроена. География: деревня Грибки расположена на берегу Клязьминского водохранилища в 13 км от МКАД по Дмитровскому шоссе. Отличная транспортная доступность автобусное и автомобильное сообщение по Дмитровскому шоссе; в 700 метрах ж/д станция «Водники» Савеловского направления ж/д. Ближайший населенный пункт город Долгопрудный в 1,5 км от деревни.

Преимущества

Дом расположен в экологически чистом стародачном месте;

В шаговой доступности благоустроенная пляжная зона и яхт-клуб;

Отличная транспортная доступность;