АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, (495) 234–04-00 (доб.323), vega@auction-house.ru, далее – Организатор торгов, ОТ), действующее на осн. договора поручения с **ООО «Урса Капитал»** (ИНН 7708636639, далее-Должник), в лице конкурсного управляющего Куколева А.Д. (ИНН 772880486904, далее-КУ), член СРО «СМиАУ» (ИНН 7709395841), действующего на осн. решения Арбитражного суда Московской обл. от 18.05.2016 г. по делу №А41-57897/15, сообщает **о проведении торгов посредством публичного предложения** (далее – Торги) на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу в сети Интернет: <http://lot-online.ru//> (далее-ЭП). **Начало приема заявок – 25.12.2022 г. с 17 час. 00 мин. (мск).** Сокращение: календарный день – к/день. Прием заявок составляет: в 1-ом периоде - 37 к/дней без изменения нач. цены, с 2-го по 5-ый периоды – 7 к/дней, величина снижения – 7% от нач. цены Лота, установленной на 1-ом периоде. **Минимальная цена (цена отсечения) – 72% от нач. цены Лота**, установленной для 1-го периода Торгов. Заявки на участие в Торгах, поступившие в течение определенного периода проведения Торгов, рассматриваются только после рассмотрения заявок на участие в Торгах, поступивших в течение предыдущего периода проведения Торгов, если по результатам рассмотрения таких заявок не определен победитель Торгов. Признание участника победителем оформляется протоколом об итогах Торгов, который размещается на ЭП. С даты определения победителя Торгов прием заявок прекращается.

Продаже на Торгах подлежит следующее имущество (далее – Имущество, Лоты):

**Лот 3:** Дебиторская задолженность АКБ «Интраст Банк» (ИНН 7736193347) в размере 92 288 013,70 руб. **Нач.цена Лота 3 - 287 650,66 руб**.

**Лот 5**: Дебиторская задолженность КБ «Судостроительный банк» (ИНН 7723008300) в размере 339 041 202,64 руб. **Нач.цена Лота 5 - 1 056 750,74 руб.**

**Лот 6**: Дебиторская задолженность Широкова М.В. (ИНН 501604013872) в размере 4 630 837,38 руб. **Нач.цена Лота 6 – 14 433,76 руб.**

**Лот 7**: Дебиторская задолженность ООО «Норд Девелопмент» (ИНН 7724888471) в размере 84 400 224,37 руб. **Нач.цена Лота 7 - 263 065,37 руб.**

**Лот 9:** Право требования к Чурсину А. Л. (ИНН 502705649874) в размере 38 377 318,19 руб. **Нач. цена Лота 9 - 449 014,62 руб.**

**Лот 10:** Право требования к Мурадову Х.С. (ИНН 773315987735) в размере 1 263 848,61 руб. **Нач.цена Лота 10 – 14 787,03 руб.**

**Лот 11:** Право требования к АО «Банк «Западный» (ИНН 7750005637) в размере 136 648,69 руб. **Нач.цена Лота 11 – 1 598,79 руб.**

Ознакомление с документами в отношении Лотов производится по предв. договоренности в раб. дни с 09.00 до 17.00, тел. КУ: 8(963)688-09-93, а также у ОТ: тел. 8(499)395-00-20, informmsk@auction-house.ru.

**Задаток - 10% от нач. цены Лота, установленный для определенного периода Торгов,** должен поступить на счет ОТ не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в Торгах в соответствующем периоде проведения Торгов. Реквизиты для внесения задатка: получатель - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, К/с 30101810500000000653, Р/с 40702810355000036459. В платежном документе в графе «назначение платежа» должна содержаться информация: «№ л/с \_\_Средства для проведения операций по обеспечению участия в электронных процедурах. НДС не облагается». Документом, подтверждающим поступление задатка на счет ОТ, является выписка со счета ОТ. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. К участию в Торгах допускаются любые юр. и физ. лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах и перечислившие задаток в установленном порядке. Заявка на участие в торгах подается через личный кабинет на ЭП, оформляется в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью заявителя торгов и должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)": а) выписку из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностр. лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почт. адрес (для юр. лица); г) ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер телефона, адрес эл. почты; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, КУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя КУ, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является КУ. ОТ имеет право отменить торги в любое время до момента подведения итогов. Победителем признается участник Торгов (далее – ПТ), который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах, содержащую предложение о цене Лота, которая не ниже начальной цены Лота, установленной для определенного периода проведения Торгов, при отсутствии предложений других участников Торгов. В случае, если несколько участников Торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене Лота, но не ниже начальной цены Лота, установленной для определенного периода проведения Торгов победителем Торгов, признается участник, предложивший максимальную цену за Лот. В случае, если несколько участников Торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене Лота, но не ниже начальной цены продажи Лота, установленной для определенного периода проведения Торгов, победителем Торгов признается участник, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах. Проект договора купли-продажи (далее - ДКП) размещен на ЭП. ДКП заключается с ПТ в течение 5 дней с даты получения ПТ ДКП от КУ. Оплата – в течение 30 дней со дня подписания ДКП на спец. счет Должника: р/с 40701810101100000300 в АО «АЛЬФА-БАНК» г. Москва, к/с 30101810200000000593, БИК 044525593.