**АО «Российский аукционный дом»** (АО «РАД», ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, адрес Южного филиала АО «РАД»: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Красная, д. 176, оф. 3.103, тел. 8-800-777-57-57, доб. 522, 89283330288, kudina@auction-house.ru) (далее - **Организатор торгов, Оператор электронной площадки**), действующее на основании договора поручения с **Обществом с ограниченной ответственностью «Стройсервис-Динара»** (ООО «Стройсервис-Динара» ИНН 0105029624, ОГРН 1020100697440, место нахождения: Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Транспортная, д. 6), признанным несостоятельным (банкротом) на основании решения Арбитражного суда Республики Адыгея от 27.05.2019 по делу № А01-2424/2018 (далее - **Должник**), в лице **конкурсного управляющего Потокова Зураба Меджидовича** (ИНН 010800034083, СНИЛС 077-363-657 99, рег. номер в реестре 4016, телефон: 8 (928) 669-01-02, адрес электронной почты: [zpotokov@mail.ru](mailto:zpotokov@mail.ru), адрес для направления корреспонденции: 385009, Респ. Адыгея, г. Майкоп, ул. Тополиная 59), участника НПС СОПАУ «Альянс управляющих» (ИНН 2312102570, ОГРН 1032307154285, 350015, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Северная, д.309), действующего на основании определения Арбитражного суда Республики Адыгея от 17.12.2020 по делу № А01-2424/2018 (далее – **Конкурсный управляющий**), сообщает о проведении **14.02.2023 в 10:00** на электронной площадке АО «РАД», адрес: http://www.lot-online.ru/ (далее – ЭП) торгов в форме электронного аукциона открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене. Оператор электронной площадки (далее – Оператор) обеспечивает проведение торгов.

Начало приема заявок на участие в торгах **с 09:00 (время мск) 30.12.2022 по 10.02.2023 до 23:00**. Определение участников торгов – **13.02.2023 в 15:00**, оформляется протоколом об определении участников торгов.

Продаже на торгах подлежит следующее имущество (далее – Имущество, Лот):

Погрузчик: Марка, модель ТС – CATERPILLAR 216,

наименование (тип ТС) – погрузчик,

заводской № машины (рамы) 4 NZ02109,

модель и № двигателя – 3 NW15761,

год изготовления ТС – 2000,

цвет кузова – желтый,

вид движителя – колесный,

Гос. регистрационный знак: код 61 серия НР № 1158, ПТС ТВ 003877

Местонахождение ТС: г. Майкоп, ул. Транспортная, 15в

Техническое состояние: не рабочее

**Ограничение (обременение) Лота:** залог в пользу АО «Майкопбанк» в лице ГК «Агентство по страхованию вкладов».

**Начальная цена Лота №1 – 420 000 (четыреста двадцать тысяч) рублей 00 копеек (НДС не облагается).**

Ознакомление с Имуществом производится по адресу местонахождения Лота, в рабочие дни с 09:00 до 18:00, по предварительному согласованию с Конкурсным управляющим (телефон: 8 (928) 669-01-02, адрес электронной почты: [zpotokov@mail.ru](mailto:zpotokov@mail.ru)).

Информацию о реализуемом Имуществе можно получить у Организатора торгов в рабочие дни с 09:00 до 18:00 по адресу: Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Красная ул., д. 176, оф. 3.103, телефон: 8 (861) 259-33-93, 8 928-333-02-88, адрес электронной почты: [kudina@auction-house.ru](mailto:kudina@auction-house.ru).

Для участия в торгах Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о задатке, форма которого размещена на ЭП. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, внести задаток путем перечисления денежных средств на счет Оператора: **получатель платежа – АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001):** **р/с 40702810355000036459 в** **Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653.** В назначении платежа необходимо указывать: **«№ л/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Средства для проведения операций по обеспечению участия в электронных процедурах. НДС не облагается».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭП договора о задатке.

Задаток должен быть внесен непосредственно стороной по договору о задатке. **Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается.**

Задаток должен быть внесен на расчетный счет Оператора, указанный в настоящем сообщении, не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах.

**Задаток - 10 % от начальной цены Лота. Шаг аукциона - 5 % от начальной цены Лота.** Поступление задатка на счет, указанный в сообщении о проведении торгов, должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет Оператора.

Порядок работы с суммами денежных средств, перечисленных в качестве задатка, в том числе сроки и порядок возврата суммы задатка, внесенного Заявителем на счет Оператора, определяются Регламентом АО «Российский аукционный дом» «О порядке работы с денежными средствами, перечисляемыми в качестве задатка при проведении электронных торгов по продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, имущества частных собственников».

К участию в торгах допускаются любые юридические и физические лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах и перечислившие задаток в установленном порядке. Заявка на участие в торгах подается через личный кабинет на электронной площадке, оформляется в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью заявителя торгов и должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)": а) выписку из ЕГРЮЛ (для юридического лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовом адресе (для юридического лица), г) фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер телефона, адрес электронной почты; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, Конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя Конкурсного управляющего, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является Конкурсный управляющий.

**Победитель торгов** - лицо, предложившее наиболее высокую цену. Результаты торгов подводятся Организатором торгов в день и в месте проведения торгов на сайте электронной площадки и оформляются протоколом о результатах проведения торгов. Протокол размещается на электронной площадке в день принятия Организатором торгов решения о признании участника победителем торгов. Проект договора купли-продажи размещен на электронной площадке.

В течение 5 (пяти) дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов Конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора. Договор купли-продажи должен быть заключен в течение 5 (пяти) дней со дня получения Победителем указанного предложения с проектом договора купли-продажи от Конкурсного управляющего.

Оплата цены Имущества производится в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи на специальный счет Должника: р/с 40702810203610000011 в Краснодарском РФ АО «Россельхозбанк», к/с 30101810700000000596 г. Краснодар, БИК 040349536.