

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.10.2022, поступившего на рассмотрение 27.10.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190604575	
Кадастровый номер:	35:01:0101035:36
Номер кадастрового квартала:	35:01:0101035
Дата присвоения кадастрового номера:	27.01.1997

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 35:01:01 01 035:0036
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом № 1. Участок находится примерно в 1400 м., по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Вологодская область, р-н Вытегорский, с/п Тудозерское, д Гонгинская.
Площадь:	84000 +/- 51
Кадастровая стоимость, руб.:	42840
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для ведения крестьянского хозяйства
Сведения о кадастровом инженеру:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190604575			
Кадастровый номер:		35:01:0101035:36	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 35:01-9.1	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Яровой Дмитрий Борисович, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО СОЦИАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК ПРИМОРЬЯ "ПРИМСОЦБАНК", 2539013067	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190604575			
Кадастровый номер:		35:01:0101035:36	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Булатов Александр Иванович
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 35-35-29/005/2013-188 17.04.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190604575			
Кадастровый номер:		35:01:0101035:36	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190604575			
Кадастровый номер:		35:01:0101035:36	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:5000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190604575			
Кадастровый номер:		35:01:0101035:36	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	20°31.4'	230.92	данные отсутствуют	35:01:0101035:297	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	119°37.6'	20.51	данные отсутствуют	35:01:0101035:297	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	98°49.2'	78.0	данные отсутствуют	35:01:0101035:297	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	119°9.5'	26.89	данные отсутствуют	35:01:0101035:297	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	122°31.7'	23.93	данные отсутствуют	35:01:0101035:297	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	153°30.0'	23.67	данные отсутствуют	35:01:0101035:297	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	137°55.1'	27.37	данные отсутствуют	35:01:0101035:297	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	125°9.4'	34.91	данные отсутствуют	35:01:0101035:235	адрес отсутствует
9	1.1.9	1.1.10	131°56.3'	41.58	данные отсутствуют	35:01:0101035:235	адрес отсутствует
10	1.1.10	1.1.11	200°31.0'	375.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	299°44.7'	32.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.11	1.1.11			данные отсутствуют	35:01:0101035:299	данные отсутствуют
13	1.1.12	1.1.13	321°25.1'	21.76	данные отсутствуют	35:01:0101035:297	данные отсутствуют
14	1.1.13	1.1.14	341°25.4'	36.88	данные отсутствуют	35:01:0101035:297	данные отсутствуют
15	1.1.14	1.1.15	329°43.9'	35.23	данные отсутствуют	35:01:0101035:297	данные отсутствуют
16	1.1.15	1.1.16	328°48.3'	49.64	данные отсутствуют	35:01:0101035:297	данные отсутствуют
17	1.1.16	1.1.17	338°35.6'	37.4	данные отсутствуют	35:01:0101035:297	данные отсутствуют
18	1.1.17	1.1.18	329°29.2'	26.37	данные отсутствуют	35:01:0101035:297	данные отсутствуют
19	1.1.18	1.1.19	334°6.6'	64.93	данные отсутствуют	35:01:0101035:297	данные отсутствуют
20	1.1.19	1.1.20	303°56.1'	19.45	данные отсутствуют	35:01:0101035:297	данные отсутствуют
21	1.1.20	1.1.1	303°1.3'	8.79	данные отсутствуют	35:01:0101035:297	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190604575			
Кадастровый номер:		35:01:0101035:36	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-35 зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	567757.61	1298481.14	-	5
2	567973.87	1298562.1	-	5
3	567963.73	1298579.93	-	5
4	567951.77	1298657.01	-	5
5	567938.67	1298680.49	-	5
6	567925.8	1298700.67	-	5
7	567904.62	1298711.23	-	5
8	567884.31	1298729.57	-	5
9	567864.21	1298758.11	-	5
10	567836.42	1298789.04	-	5
11	567484.79	1298657.46	-	5
12	567501.15	1298628.83	-	5
13	567518.16	1298615.26	-	5
14	567553.12	1298603.51	-	5
15	567583.55	1298585.75	-	5
16	567626.01	1298560.04	-	5
17	567660.83	1298546.39	-	5
18	567683.55	1298533	-	5
19	567741.96	1298504.65	-	5
20	567752.82	1298488.51	-	5
1	567757.61	1298481.14	-	5

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.