

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.10.2022, поступившего на рассмотрение 27.10.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

| | | | |
|--------------------------|--|--|--|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |

| | | | |
|--------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 2 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 9 |
|--------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|

| | |
|--|-------------------|
| 27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190594075 | |
| Кадастровый номер: | 35:01:0101035:234 |
| Номер кадастрового квартала: | 35:01:0101035 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 14.07.2008 |

| | |
|--|--|
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют |
| Местоположение: | Вологодская область, р-н Вытегорский, с/п Тудозерское, Урочище Орюпино |
| Площадь: | 31000 +/- 308 |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 15810 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | 35:01:0000000:310; 35:01:0101035:210 |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Категория земель: | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Виды разрешенного использования: | Для сельскохозяйственного использования |
| Сведения о кадастровом инженерере: | данные отсутствуют |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны: | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

| | | | |
|---|---------------------------|---|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 2 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 2 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 9 |
| 27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190594075 | | | |
| Кадастровый номер: | | 35:01:0101035:234 | |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств: | | Земельный участок расположен в границах: 35:01-9.1 | |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории: | | данные отсутствуют | |
| Условный номер земельного участка: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: | | данные отсутствуют | |
| Статус записи об объекте недвижимости: | | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" | |
| Особые отметки: | | Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют. | |
| Получатель выписки: | | Яровой Дмитрий Борисович, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО СОЦИАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК ПРИМОРЬЯ "ПРИМСОЦБАНК", 2539013067 | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | | |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

| | | | |
|--|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 9 |
| 27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190594075 | | | |
| Кадастровый номер: | | 35:01:0101035:234 | |

| | | | |
|----|--|---------------------|---|
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.1 | Булатов Александр Иванович |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.1 | Собственность 35-35-29/005/2013-212 17.04.2013 00:00:00 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.1 | данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | |
| 5 | Договоры участия в долевом строительстве: | не зарегистрировано | |
| 6 | Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют | |
| 7 | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют | |
| 8 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют | |
| 9 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | данные отсутствуют | |
| 10 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

| | | | |
|--|--|--------------------|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 2 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 9 |
| 27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190594075 | | | |
| Кадастровый номер: | | 35:01:0101035:234 | |
| 11 | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | данные отсутствуют | |

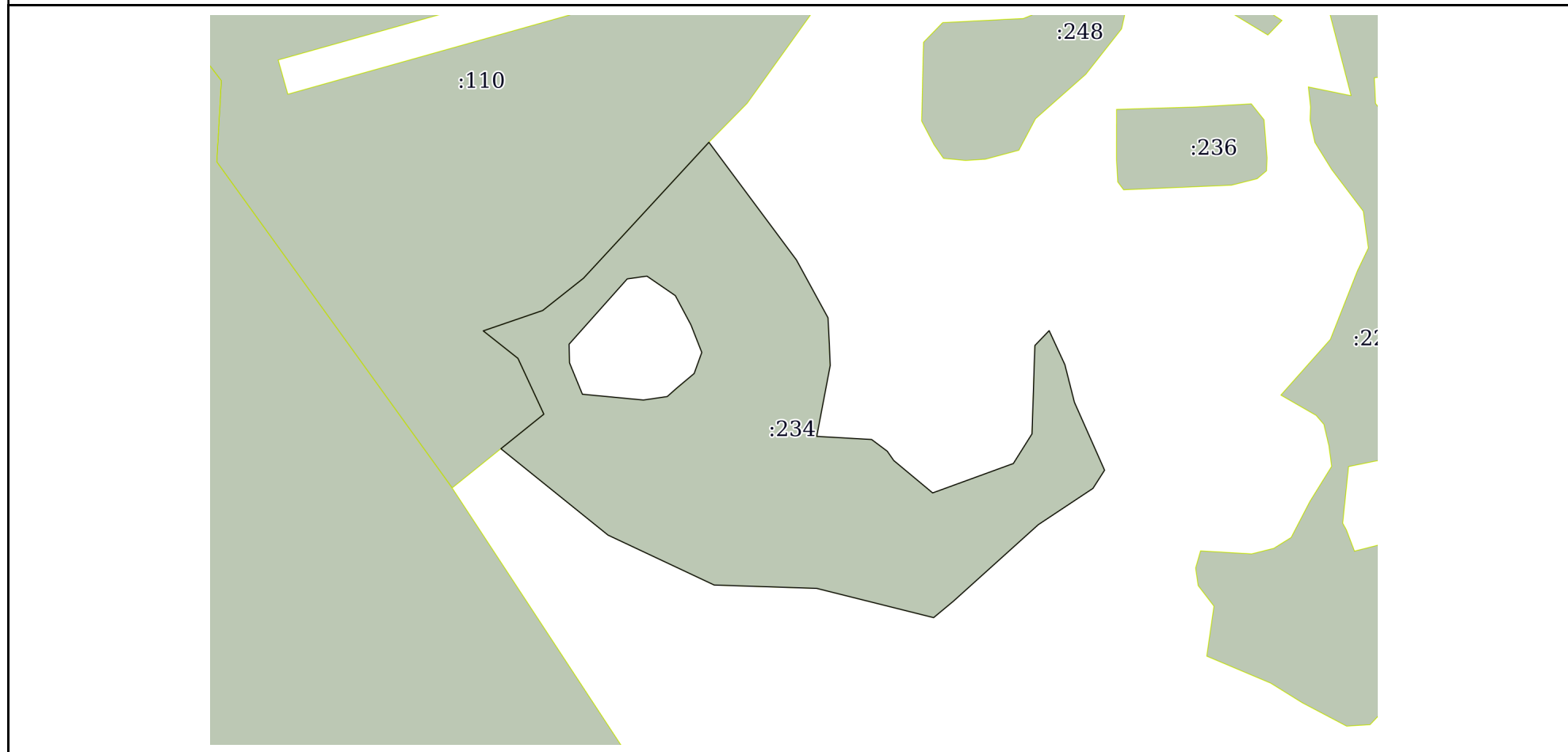
| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|--|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 3 | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 9 |
| 27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190594075 | | | |
| Кадастровый номер: | | 35:01:0101035:234 | |

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:3000 Условные обозначения:

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | | |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|--------------------------|--|--|--|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |

| | | | |
|----------------------|-----------------------------|-------------------|-------------------------|
| Лист № 1 раздела 3.1 | Всего листов раздела 3.1: 2 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 9 |
|----------------------|-----------------------------|-------------------|-------------------------|

27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190594075

Кадастровый номер: 35:01:0101035:234

| Описание местоположения границ земельного участка | | | | | | | |
|---|-------------|-----------|-------------------|------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|---|
| № п/п | Номер точки | | Дирекционный угол | Горизонтальное проложение, м | Описание закрепления на местности | Кадастровые номера смежных участков | Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков |
| | начальн ая | конечн ая | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | 1.1.1 | 1.1.2 | 71°4.3` | 31.91 | данные отсутствуют | 35:01:0101035:110 | адрес отсутствует |
| 2 | 1.1.2 | 1.1.3 | 51°38.5` | 26.35 | данные отсутствуют | 35:01:0101035:110 | адрес отсутствует |
| 3 | 1.1.3 | 1.1.4 | 42°46.1` | 31.97 | данные отсутствуют | 35:01:0101035:110 | адрес отсутствует |
| 4 | 1.1.4 | 1.1.5 | 42°40.1` | 61.88 | данные отсутствуют | 35:01:0101035:110 | адрес отсутствует |
| 5 | 1.1.5 | 1.1.6 | 143°21.3` | 74.36 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 6 | 1.1.6 | 1.1.7 | 151°22.5` | 33.46 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 7 | 1.1.7 | 1.1.8 | 177°5.6` | 13.61 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 8 | 1.1.8 | 1.1.9 | 177°40.5` | 10.6 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 9 | 1.1.9 | 1.1.10 | 190°45.2` | 36.6 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 10 | 1.1.10 | 1.1.11 | 93°17.3` | 27.89 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 11 | 1.1.11 | 1.1.12 | 126°50.1` | 9.91 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 12 | 1.1.12 | 1.1.13 | 145°5.9` | 5.77 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 13 | 1.1.13 | 1.1.14 | 129°47.0` | 25.66 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 14 | 1.1.14 | 1.1.15 | 69°58.3` | 43.56 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 15 | 1.1.15 | 1.1.16 | 32°10.8` | 17.78 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 16 | 1.1.16 | 1.1.17 | 1°51.2` | 44.82 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 17 | 1.1.17 | 1.1.18 | 43°47.9` | 10.46 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 18 | 1.1.18 | 1.1.19 | 155°10.6` | 18.98 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 19 | 1.1.19 | 1.1.20 | 165°44.3` | 19.73 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 20 | 1.1.20 | 1.1.21 | 156°4.4` | 37.7 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 21 | 1.1.21 | 1.1.22 | 212°35.3` | 10.95 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 22 | 1.1.22 | 1.1.23 | 236°25.5` | 33.27 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 23 | 1.1.23 | 1.1.24 | 227°58.2` | 58.0 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 24 | 1.1.24 | 1.1.25 | 230°17.8` | 13.02 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 25 | 1.1.25 | 1.1.26 | 284°2.5` | 61.17 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

| Земельный участок | | | | | | | |
|--|--------|-----------------------------|-----------|-------------------|--------------------|-------------------------|--------------------|
| вид объекта недвижимости | | | | | | | |
| Лист № 2 раздела 3.1 | | Всего листов раздела 3.1: 2 | | Всего разделов: 5 | | Всего листов выписки: 9 | |
| 27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190594075 | | | | | | | |
| Кадастровый номер: | | | | 35:01:0101035:234 | | | |
| 26 | 1.1.26 | 1.1.27 | 271°51.8` | 51.98 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 27 | 1.1.27 | 1.1.28 | 295°10.7` | 59.51 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 28 | 1.1.28 | 1.1.29 | 308°52.7` | 69.83 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 29 | 1.1.29 | 1.1.30 | 51°10.0` | 27.97 | данные отсутствуют | 35:01:0101035:110 | адрес отсутствует |
| 30 | 1.1.30 | 1.1.31 | 335°5.1` | 31.22 | данные отсутствуют | 35:01:0101035:110 | адрес отсутствует |
| 31 | 1.1.31 | 1.1.1 | 308°21.7` | 22.45 | данные отсутствуют | 35:01:0101035:110 | адрес отсутствует |
| 32 | 1.2.32 | 1.2.33 | 178°43.4` | 9.42 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 33 | 1.2.33 | 1.2.34 | 157°43.0` | 17.25 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 34 | 1.2.34 | 1.2.35 | 95°25.4` | 31.11 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 35 | 1.2.35 | 1.2.36 | 81°41.8` | 12.19 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 36 | 1.2.36 | 1.2.37 | 48°20.2` | 6.32 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 37 | 1.2.37 | 1.2.38 | 50°2.6` | 11.66 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 38 | 1.2.38 | 1.2.39 | 19°54.1` | 11.37 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 39 | 1.2.39 | 1.2.40 | 338°31.4` | 15.02 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 40 | 1.2.40 | 1.2.41 | 331°54.7` | 16.82 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 41 | 1.2.41 | 1.2.42 | 304°27.8` | 17.48 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 42 | 1.2.42 | 1.2.43 | 261°57.5` | 10.08 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 43 | 1.2.43 | 1.2.32 | 221°41.5` | 44.35 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|--|-----------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 3.2 | Всего листов раздела 3.2: 2 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 9 |
| 27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190594075 | | | |
| Кадастровый номер: | | 35:01:0101035:234 | |

| Сведения о характерных точках границы земельного участка | | | | |
|--|---------------|------------|-----------------------------------|---|
| Система координат МСК-35 зона I | | | | |
| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 566018.3 | 1296421.9 | - | 0.3 |
| 2 | 566004.37 | 1296439.5 | - | 0.3 |
| 3 | 565976.06 | 1296452.65 | - | 0.3 |
| 4 | 565958.52 | 1296430.86 | - | 0.3 |
| 5 | 565914.69 | 1296485.22 | - | 0.3 |
| 6 | 565889.37 | 1296539.08 | - | 0.3 |
| 7 | 565887.68 | 1296591.03 | - | 0.3 |
| 8 | 565872.84 | 1296650.37 | - | 0.3 |
| 9 | 565881.16 | 1296660.39 | - | 0.3 |
| 10 | 565919.99 | 1296703.47 | - | 0.3 |
| 11 | 565938.39 | 1296731.19 | - | 0.3 |
| 12 | 565947.62 | 1296737.09 | - | 0.3 |
| 13 | 565982.08 | 1296721.8 | - | 0.3 |
| 14 | 566001.2 | 1296716.94 | - | 0.3 |
| 15 | 566018.43 | 1296708.97 | - | 0.3 |
| 16 | 566010.88 | 1296701.73 | - | 0.3 |
| 17 | 565966.08 | 1296700.28 | - | 0.3 |
| 18 | 565951.03 | 1296690.81 | - | 0.3 |
| 19 | 565936.11 | 1296649.88 | - | 0.3 |
| 20 | 565952.53 | 1296630.16 | - | 0.3 |
| 21 | 565957.26 | 1296626.86 | - | 0.3 |
| 22 | 565963.2 | 1296618.93 | - | 0.3 |
| 23 | 565964.8 | 1296591.09 | - | 0.3 |
| 24 | 566000.76 | 1296597.92 | - | 0.3 |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | | |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

| Земельный участок | | | | |
|--|-----------------------------|------------|-------------------|-------------------------|
| вид объекта недвижимости | | | | |
| Лист № 2 раздела 3.2 | Всего листов раздела 3.2: 2 | | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 9 |
| 27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190594075 | | | | |
| Кадастровый номер: | | | 35:01:0101035:234 | |
| 25 | 566011.35 | 1296597.49 | - | 0.3 |
| 26 | 566024.94 | 1296596.8 | - | 0.3 |
| 27 | 566054.31 | 1296580.77 | - | 0.3 |
| 28 | 566113.97 | 1296536.39 | - | 0.3 |
| 29 | 566068.47 | 1296494.45 | - | 0.3 |
| 30 | 566045 | 1296472.74 | - | 0.3 |
| 31 | 566028.65 | 1296452.08 | - | 0.3 |
| 1 | 566018.3 | 1296421.9 | - | 0.3 |
| 1 | 566011.55 | 1296465.45 | - | 0.3 |
| 2 | 566002.13 | 1296465.66 | - | 0.3 |
| 3 | 565986.17 | 1296472.2 | - | 0.3 |
| 4 | 565983.23 | 1296503.17 | - | 0.3 |
| 5 | 565984.99 | 1296515.23 | - | 0.3 |
| 6 | 565989.19 | 1296519.95 | - | 0.3 |
| 7 | 565996.68 | 1296528.89 | - | 0.3 |
| 8 | 566007.37 | 1296532.76 | - | 0.3 |
| 9 | 566021.35 | 1296527.26 | - | 0.3 |
| 10 | 566036.19 | 1296519.34 | - | 0.3 |
| 11 | 566046.08 | 1296504.93 | - | 0.3 |
| 12 | 566044.67 | 1296494.95 | - | 0.3 |
| 1 | 566011.55 | 1296465.45 | - | 0.3 |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.