

филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Вологодской области  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.10.2022, поступившего на рассмотрение 27.10.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190594062	
Кадастровый номер:	35:01:0101035:236
Номер кадастрового квартала:	35:01:0101035
Дата присвоения кадастрового номера:	14.07.2008

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Вологодская область, р-н Вытегорский, с/п Тудозерское, Урочище Орюпино
Площадь:	3000 +/- 96
Кадастровая стоимость, руб.:	1530
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	35:01:0000000:310; 35:01:0101035:205
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190594062			
Кадастровый номер:		35:01:0101035:236	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 35:01-9.1	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Яровой Дмитрий Борисович, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО СОЦИАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК ПРИМОРЬЯ "ПРИМСОЦБАНК", 2539013067	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190594062			
Кадастровый номер:		35:01:0101035:236	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Булатов Александр Иванович
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 35-35-29/005/2013-215 17.04.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190594062			
Кадастровый номер:		35:01:0101035:236	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

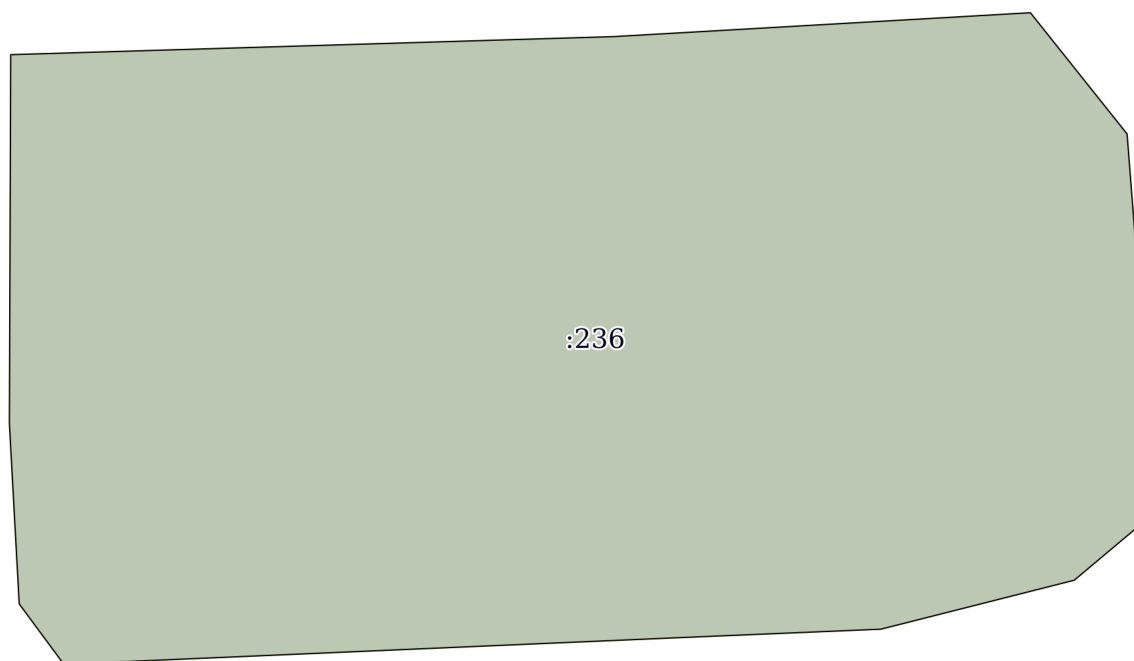
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190594062			
Кадастровый номер:	35:01:0101035:236		

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190594062			
Кадастровый номер:		35:01:0101035:236	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	141°24.5'	10.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	175°32.5'	19.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	182°17.2'	6.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	229°59.7'	6.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	255°47.8'	13.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	267°35.9'	13.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	267°31.4'	41.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	323°29.7'	5.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	356°52.5'	12.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	0°12.5'	24.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	88°17.2'	40.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.1	86°43.1'	27.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190594062			
Кадастровый номер:		35:01:0101035:236	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-35 зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	566133.51	1296811.54	-	0.3
2	566125.39	1296818.02	-	0.3
3	566106.02	1296819.53	-	0.3
4	566099.51	1296819.27	-	0.3
5	566095.49	1296814.48	-	0.3
6	566092.21	1296801.52	-	0.3
7	566091.64	1296787.93	-	0.3
8	566089.86	1296746.76	-	0.3
9	566093.9	1296743.77	-	0.3
10	566105.99	1296743.11	-	0.3
11	566130.7	1296743.2	-	0.3
12	566131.91	1296783.63	-	0.3
1	566133.51	1296811.54	-	0.3

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.