

филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Вологодской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.10.2022, поступившего на рассмотрение 27.10.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

| | | | |
|--------------------------|--|--|--|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |

| | | | |
|--------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 2 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 8 |
|--------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|

| | |
|--|-------------------|
| 27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190601108 | |
| Кадастровый номер: | 35:01:0101035:237 |
| Номер кадастрового квартала: | 35:01:0101035 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 22.07.2008 |

| | |
|--|---|
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют |
| Местоположение: | Вологодская область, р-н Вытегорский, сельское поселение Тудозерское, урочище Орюпино |
| Площадь: | 16000 +/- 1107 |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 8160 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | 35:01:0000000:310; 35:01:0101035:193 |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Категория земель: | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Виды разрешенного использования: | Для сельскохозяйственного использования |
| Сведения о кадастровом инженере: | данные отсутствуют |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны: | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

| | | | |
|---|---------------------------|---|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 2 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 2 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 8 |
| 27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190601108 | | | |
| Кадастровый номер: | | 35:01:0101035:237 | |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств: | | Земельный участок расположен в границах: 35:01-9.1 | |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории: | | данные отсутствуют | |
| Условный номер земельного участка: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: | | данные отсутствуют | |
| Статус записи об объекте недвижимости: | | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" | |
| Особые отметки: | | Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют. | |
| Получатель выписки: | | Яровой Дмитрий Борисович, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО СОЦИАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК ПРИМОРЬЯ "ПРИМСОЦБАНК", 2539013067 | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | | |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

| | | | |
|--|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 8 |
| 27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190601108 | | | |
| Кадастровый номер: | | 35:01:0101035:237 | |

| | | | |
|----|--|---------------------|---|
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.1 | Булатов Александр Иванович |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.1 | Собственность 35-35-29/005/2013-202 17.04.2013 00:00:00 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.1 | данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | |
| 5 | Договоры участия в долевом строительстве: | не зарегистрировано | |
| 6 | Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют | |
| 7 | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют | |
| 8 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют | |
| 9 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | данные отсутствуют | |
| 10 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

| | | | |
|--|--|--------------------|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 2 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 8 |
| 27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190601108 | | | |
| Кадастровый номер: | | 35:01:0101035:237 | |
| 11 | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | данные отсутствуют | |

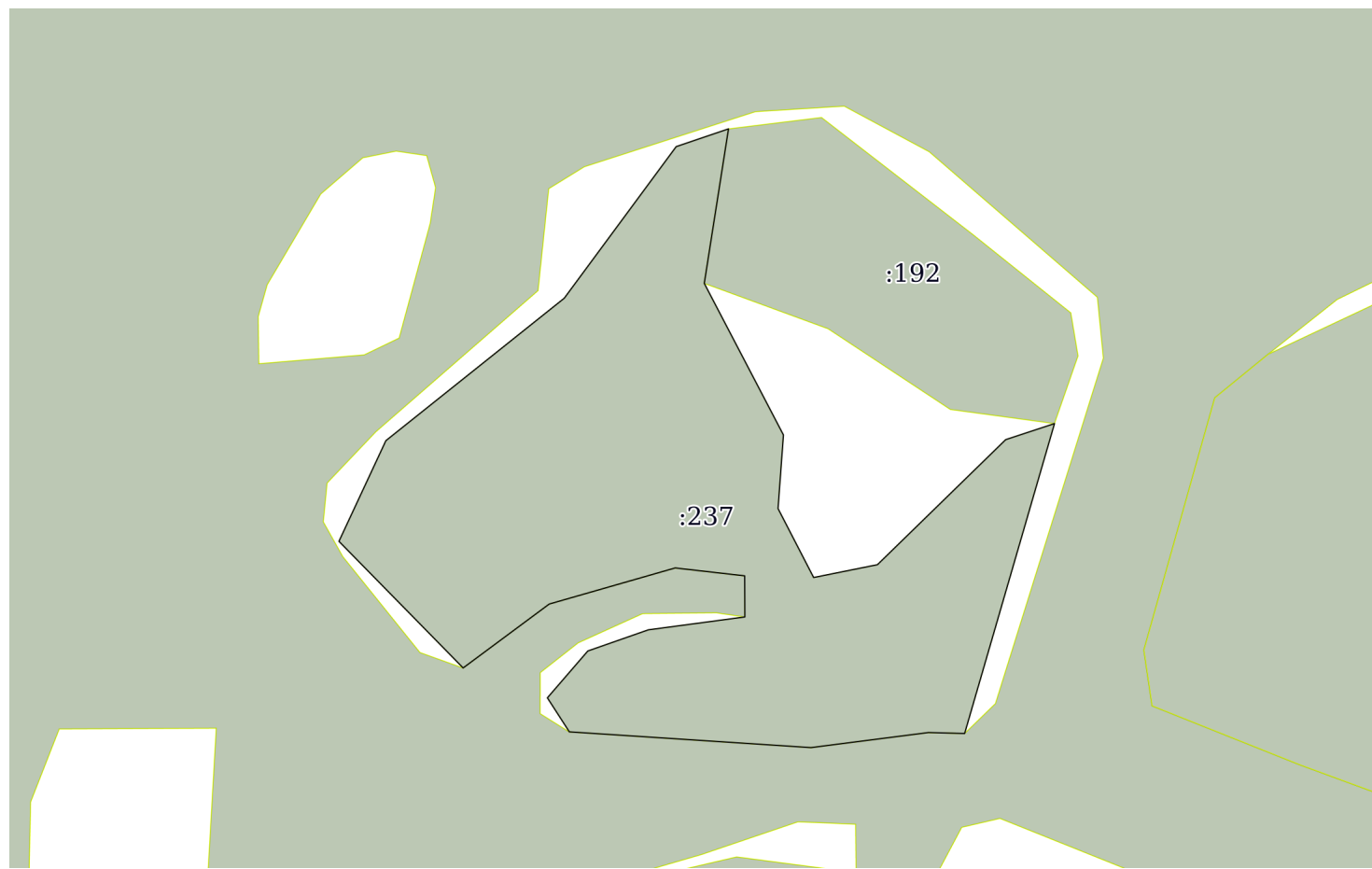
| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|--|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 3 | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 8 |
| 27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190601108 | | | |
| Кадастровый номер: | | 35:01:0101035:237 | |

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | | |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|--------------------------|--|--|--|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |

| | | | |
|----------------------|-----------------------------|-------------------|-------------------------|
| Лист № 1 раздела 3.1 | Всего листов раздела 3.1: 1 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 8 |
|----------------------|-----------------------------|-------------------|-------------------------|

27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190601108

Кадастровый номер: 35:01:0101035:237

Описание местоположения границ земельного участка

| № п/п | Номер точки | | Дирекционный угол | Горизонтальное проложение, м | Описание закрепления на местности | Кадастровые номера смежных участков | Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков |
|-------|-------------|-----------|-------------------|------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|---|
| | начальн ая | конечн ая | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | 1.1.1 | 1.1.2 | 188°55.0' | 44.9 | данные отсутствуют | 35:01:0101035:192 | данные отсутствуют |
| 2 | 1.1.2 | 1.1.3 | 152°24.7' | 49.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 3 | 1.1.3 | 1.1.4 | 184°11.6' | 21.2 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 4 | 1.1.4 | 1.1.5 | 152°39.8' | 22.28 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 5 | 1.1.5 | 1.1.6 | 78°36.7' | 18.69 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 6 | 1.1.6 | 1.1.7 | 45°44.4' | 51.44 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 7 | 1.1.7 | 1.1.8 | 71°47.9' | 14.76 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 8 | 1.1.8 | 1.1.9 | 196°10.9' | 92.65 | данные отсутствуют | 35:01:0101035:297 | данные отсутствуют |
| 9 | 1.1.8 | 1.1.8 | | | данные отсутствуют | 35:01:0101035:192 | данные отсутствуют |
| 10 | 1.1.9 | 1.1.10 | 271°29.2' | 10.41 | данные отсутствуют | 35:01:0101035:297 | данные отсутствуют |
| 11 | 1.1.10 | 1.1.11 | 262°41.8' | 33.99 | данные отсутствуют | 35:01:0101035:297 | данные отсутствуют |
| 12 | 1.1.11 | 1.1.12 | 273°43.5' | 69.57 | данные отсутствуют | 35:01:0101035:297 | данные отсутствуют |
| 13 | 1.1.12 | 1.1.13 | 327°8.6' | 11.63 | данные отсутствуют | 35:01:0101035:297 | данные отсутствуют |
| 14 | 1.1.13 | 1.1.14 | 40°49.5' | 17.77 | данные отсутствуют | 35:01:0101035:297 | данные отсутствуют |
| 15 | 1.1.14 | 1.1.15 | 70°44.3' | 18.4 | данные отсутствуют | 35:01:0101035:297 | данные отсутствуют |
| 16 | 1.1.15 | 1.1.16 | 82°24.0' | 27.98 | данные отсутствуют | 35:01:0101035:297 | данные отсутствуют |
| 17 | 1.1.16 | 1.1.17 | 359°45.4' | 11.8 | данные отсутствуют | 35:01:0101035:297 | данные отсутствуют |
| 18 | 1.1.17 | 1.1.18 | 276°29.5' | 20.08 | данные отсутствуют | 35:01:0101035:297 | данные отсутствуют |
| 19 | 1.1.18 | 1.1.19 | 254°0.7' | 37.65 | данные отсутствуют | 35:01:0101035:297 | данные отсутствуют |
| 20 | 1.1.19 | 1.1.20 | 233°25.7' | 30.78 | данные отсутствуют | 35:01:0101035:297 | данные отсутствуют |
| 21 | 1.1.20 | 1.1.21 | 315°32.0' | 50.94 | данные отсутствуют | 35:01:0101035:297 | данные отсутствуют |
| 22 | 1.1.21 | 1.1.22 | 25°0.4' | 31.89 | данные отсутствуют | 35:01:0101035:297 | данные отсутствуют |
| 23 | 1.1.22 | 1.1.23 | 51°24.2' | 65.56 | данные отсутствуют | 35:01:0101035:297 | данные отсутствуют |
| 24 | 1.1.23 | 1.1.24 | 36°27.3' | 54.11 | данные отсутствуют | 35:01:0101035:297 | данные отсутствуют |
| 25 | 1.1.24 | 1.1.1 | 71°15.4' | 15.87 | данные отсутствуют | 35:01:0101035:297 | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|--|-----------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 3.2 | Всего листов раздела 3.2: 2 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 8 |
| 27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190601108 | | | |
| Кадастровый номер: | | 35:01:0101035:237 | |

| Сведения о характерных точках границы земельного участка | | | | |
|--|---------------|------------|-----------------------------------|---|
| Система координат МСК-35 зона 1 | | | | |
| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 568533.61 | 1298501.64 | - | 0.3 |
| 2 | 568489.25 | 1298494.68 | - | 0.3 |
| 3 | 568445.73 | 1298517.42 | - | 0.3 |
| 4 | 568424.59 | 1298515.87 | - | 0.3 |
| 5 | 568404.8 | 1298526.1 | - | 0.3 |
| 6 | 568408.49 | 1298544.42 | - | 0.3 |
| 7 | 568444.39 | 1298581.26 | - | 0.3 |
| 8 | 568449 | 1298595.28 | - | 0.3 |
| 9 | 568360.02 | 1298569.46 | - | 0.3 |
| 10 | 568360.29 | 1298559.05 | - | 0.3 |
| 11 | 568355.97 | 1298525.34 | - | 0.3 |
| 12 | 568360.49 | 1298455.92 | - | 0.3 |
| 13 | 568370.26 | 1298449.61 | - | 0.3 |
| 14 | 568383.71 | 1298461.23 | - | 0.3 |
| 15 | 568389.78 | 1298478.6 | - | 0.3 |
| 16 | 568393.48 | 1298506.33 | - | 0.3 |
| 17 | 568405.28 | 1298506.28 | - | 0.3 |
| 18 | 568407.55 | 1298486.33 | - | 0.3 |
| 19 | 568397.18 | 1298450.14 | - | 0.3 |
| 20 | 568378.84 | 1298425.42 | - | 0.3 |
| 21 | 568415.19 | 1298389.74 | - | 0.3 |
| 22 | 568444.09 | 1298403.22 | - | 0.3 |
| 23 | 568484.99 | 1298454.46 | - | 0.3 |
| 24 | 568528.51 | 1298486.61 | - | 0.3 |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | | |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

| | | | |
|--|-----------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 2 раздела 3.2 | Всего листов раздела 3.2: 2 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 8 |
| 27.10.2022г. № КУВИ-001/2022-190601108 | | | |
| Кадастровый номер: | | 35:01:0101035:237 | |
| 1 | 568533.61 | 1298501.64 | 0.3 |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.