**Приложение № 3**

 **к Договору поручения**

 **№ РАД - …от ….2022 г.**

**ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ**

**ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ \_\_\_\_\_**

|  |  |
| --- | --- |
| г. Благовещенск, РБ  |  «\_\_» ­­­­­\_\_\_\_\_\_\_\_2022 г. |

***Акционерно общество «ПОЛИЭФ» (далее АО «ПОЛИЭФ»)****,* именуемое в дальнейшем **«Продавец»** **или «Предприятие»**, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(полное и сокращенное наименование),* именуемое далее **«Покупатель»** **или «Контрагент»**, с другой стороны, вместе именуемые **«Стороны»,** заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. **Предмет Договора**
	1. Продавец обязуется продать, а Покупатель купить в соответствии с условиями настоящего договора следующие объекты недвижимого имущества:

- **нежилое помещение, кадастровый номер: 02:69:020101:456**, общей площадью 4947.3 кв.м., количество этажей: 4, номера этажей, на которых расположено помещение: №№1, 2, 3, 4, расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, Благовещенский р-н, г. Благовещенск, ул. Социалистическая, д. 71, номер на этаже 1, принадлежащее Продавцу на праве собственности, о чем сделана запись в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН) от 20.08.2020 г., № 02:69:020101:456-02/126/2020-1, что подтверждается Выпиской из ЕГРН от 01.09.2020 (далее – Объект 1),

- **нежилое помещение, кадастровый номер: 02:69:020101:458**, общей площадью 134.4 кв.м., количество этажей: 4, номера этажей, на которых расположено помещение: №№1, 2, 3, 4, расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, Благовещенский р-н, г. Благовещенск, ул. Социалистическая, д. 71, номер на этаже 3, принадлежащее Продавцу на праве собственности, о чем сделана запись в Едином государственном реестре недвижимости от 20.08.2020 г., № 02:69:020101:458-02/126/2020-1, что подтверждается выпиской из ЕГРН от 01.09.2020 (далее – Объект 2)

- **7715/8300 доли в праве общей долевой собственности на земельный участок, кадастровый номер 02:69:020101:455**, общей площадью 8300 кв.м., расположенный по адресу: Республика Башкортостан, Благовещенский р-н, г Благовещенск, ул. Социалистическая, ориентир дом 71, принадлежащий Продавцу на праве собственности, о чем сделана запись в Едином государственном реестре недвижимости от 16.04.2021, № 02:69:020101:455-02/126/2021-4, что подтверждается выпиской из ЕГРН № 99/2021/371797674 от 26.01.2021 (далее – Объект 3)

- **земельный участок площадью 3352 кв.м.**, **кадастровый номер 02:69:020101:478**, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Благовещенский р-н, г Благовещенск, ул. Социалистическая, ориентир дом 71, принадлежащего Продавцу на праве собственности, о чем сделана запись в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН) от 28.04.2022 г., № 02:69:020101:478-02/126/2022-1, что подтверждается выпиской из ЕГРН от 28.04.2022 (далее – Объект 4)

- **автомобильная дорога, кадастровый номер: 02:69:020101:465**, общей протяженностью 91 м., расположенная по адресу: РБ, р-н. Благовещенский, г. Благовещенск, вдоль западной границы промплощадки полиэфирного комплекса до автодороги Благовещенск - Ильино-Поляна, принадлежащая Продавцу на праве собственности, о чем сделана запись в Едином государственном реестре недвижимости от 27.12.2021 г., № 02:69:020101:465-02/126/2021-1, что подтверждается Выпиской из Единого государственного реестра недвижимости от 27.12.2021 г. (далее – Объект 5)

- **участок теплосети, ориентировочной протяженностью 160 м**, который будет выделен (сформирован) из состава сооружения-каналы с теплосетями общезаводского назначения, корпус 853, с кадастровым номером 02:69:020101:195, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Благовещенск, ул. Социалистическая, д. 71, принадлежащего Продавцу на праве собственности, о чем сделана запись в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН) от 22.12.2006 г., №02-04-03/012/2006-195, что подтверждается выпиской из ЕГРН от 02.06.2021 (далее – Объект 6)

- **подводящий участок кабельной эстакады ориентировочной протяженностью 160 м**, который будет выделен (сформирован) из состава сооружения – титул 846, 846/1 – Эстакада тепломатериалопроводов с кадастровым номером 02:69:020101:180, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Благовещенск, ул. Социалистическая, д. 71, принадлежащего Продавцу на праве собственности, о чем сделана запись в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН) от 28.09.2006 г., №02-04-03/008/2006-488, что подтверждается выпиской из ЕГРН от 31.01.2021 (далее – Объект 7),

- **сооружение – водопровод, кадастровый номер 02:69:020101:469,** общей протяженностью 114 м, расположенный по адресу: Башкортостан Респ, Благовещенский р-н, Благовещенск г, улица 3-е отделение связи, принадлежащее Продавцу на праве собственности, о чем сделана запись в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН) от 07.04.2022 г., № 02:69:020101:469-02/126/2022-1, что подтверждается выпиской из ЕГРН от 07.04.2022 (далее – Объект 8), далее – Объекты или Объект 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8,

а также иное имущество, перечисленное в Приложении № 1 к Договору (далее - Имущество к Объектам).

* 1. В отношении Объектов 6, 7 Продавец обязуется зарегистрировать свое право собственности после их выделения (формирования). После образования Объектов и их регистрации в ЕГРН Стороны в течение 10 (десяти) рабочих дней обязуются оформить дополнительное соглашение к настоящему Договору с описанием Объектов и их характеристиками, соответствующими условиям настоящего Договора и действительности, в случае, если Объекты не будут образованы на момент заключения настоящего Договора.
	2. Объекты 1, 2 расположены на Земельном участке, принадлежащем Продавцу на праве общей долевой собственности, о чем сделана запись в ЕГРН от 17.08.2020 № 02:69:020101:455-02/126/2020-1, что подтверждается выпиской из Единого реестра прав на недвижимость №99/2021/371797674 от 26.01.2021.
		1. Земельный участок имеет следующие характеристики:

- Площадь: 8300 кв.м.

- Кадастровый номер: 02:69:020101:455

- Категория земель: земли населенных пунктов

- Вид разрешенного использования: для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности

- Ограничения прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано

**1.3.2.** Через земельные участки – Объекты 3, 4 проходят следующие инженерные сети (коммуникации), принадлежащие Продавцу на праве собственности и являющиеся

а) объектами недвижимого имущества:

- коллектор холодно-питьевой воды, входящий в состав объекта недвижимого имущества «Водопровод» с кадастровым номером 02:69:020101:459, о чем сделана запись в ЕГРН №02:69:020101:459-02/126/2021-1 от 08.07.2021, что подтверждается выпиской из ЕГРН от 08.07.2021;

- трубопровод водяного пожаротушения, входящий в состав объекта недвижимого имущества «Водопровод» с кадастровым номером 02:69:020101:459, о чем сделана запись в ЕГРН №02:69:020101:459-02/126/2021-1 от 08.07.2021, что подтверждается выпиской из ЕГРН от 08.07.2021;

- коллектор ливневой канализации, входящий в состав объекта недвижимого имущества «Внутриплощадочные сети канализации» с кадастровым номером 02:69:020101:182, о чем сделана запись в ЕГРН №02-04-03/005/2006-526 от 07.07.2006, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права от 15.02.2010;

- коллектор хозяйственно-фекальной канализации, входящий в состав объекта недвижимого имущества «Внутриплощадочные сети канализации» с кадастровым номером 02:69:020101:182, о чем сделана запись в ЕГРН №02-04-03/005/2006-526 от 07.07.2006, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права от 15.02.2010;

- трубопровод тепловой сети (надземная и подземная прокладка), входящий в состав объекта недвижимого имущества «Каналы с теплосетями общезаводского назначения» с кадастровым номером 02:69:020101:195, о чем сделана запись в ЕГРН №02-04-03/012/2006-195 от 22.12.2006, что подтверждается выпиской из ЕГРН от 02.06.2021;

b) объектами движимого имущества:

- кабельные линии 0,4кВ (В2КЛ питание гараж лег. машин, 1КЛ проходная лег. машин и охрана периметра, 1КЛ питание КПП 3).

**1.3.3.** При переходе права собственности на земельные участки к Покупателю право собственности Продавца на указанные инженерные сети (коммуникации) сохраняется.

**1.3.4.** Ограничения по использованию земельных участков в связи с расположенными инженерными сетями (коммуникациями) Продавца установлены в разделе 5 настоящего Договора.

**1.3.5.** Земельные участки находятся в границах зон с особыми условиями использования территории:

- Санитарно-защитная зона имущественного комплекса предприятия АО «ПОЛИЭФ», реестровый номер 02:69-6.135

- Территории опережающего социально-экономического развития, реестровый номер 02:69-6.193.

**1.3.6.** Границы земельных участков указаны в Приложениях №№3, 4 к настоящему Договору.

**1.4.** Продавец обязуется зарегистрировать свое право собственности на Объекты после их выделения (формирования). После образования Объектов и их регистрации в ЕГРН Стороны в течение 10 (десяти) рабочих дней обязуются оформить дополнительное соглашение к настоящему Договору с описанием Объектов и их характеристиками, соответствующими условиям настоящего Договора и действительности.

* 1. Покупатель уведомлен о том, что на момент заключения настоящего Договора, Объект 1 обременен правом аренды в пользу ООО «Тератекс» на основании договора аренды от 31.12.2019 №ПФ.6059 на срок до 30.11.2022 года (ежегодная пролонгация на 11 месяцев), и согласен приобрести Объект 1 с указанным обременением (далее – Имеющиеся Обременения).

**1.5.1.** Покупатель уведомлен о том, что на момент заключения настоящего Договора Объект движимого имущества – осветительная прожекторная мачта (верхняя площадка) с инвентарным номером №1210282 и часть Объекта 3 обременены правом аренды в пользу ПАО «МТС» на основании договора аренды от 01.02.2006 №150-06/ЦС на срок по 20.01.2022 года (ежегодная пролонгация на 11 месяцев) и согласен приобрести Имущество с указанным обременением.

**1.6.**  Продавец гарантирует, что на момент передачи Объекты не являются предметом спора, не находятся в залоге, не стоят под запретом.

**1.7.** Объекты и Имущество к Объектам реализуются в том техническом состоянии, в каком они находятся на момент продажи с учетом технического износа.

**1.8.** Объекты 1, 2 имеют следующие энергоресурсы: теплоснабжение, электричество, водоснабжение - ХПВ. Пользование ресурсами и подключение к существующим сетям Покупатель осуществляет самостоятельно после выполнения процедуры технологического присоединения в установленном законодательством порядке. Покупатель обязуется до даты начала потребления ресурсов, указанных в настоящем пункте договора, выполнить выданные технические условия на подключение и заключить с ресурсоснабжающими организациями прямые договоры энергоснабжения самостоятельно. Покупатель вправе начать потребление ресурсов при наличии законных оснований (заключенных договоров энергоснабжения).

**1.9.** Покупатель обязуется установить своими силами и за свой счет на все виды энергоресурсов, указанные в п.1.7 настоящего Договора, приборы коммерческого учета в течение 3 (три) месяцев после подписания Акта приема-передачи Объектов согласно пп.3.1., 3.1.1. настоящего Договора. Покупателю известно, что при неисполнении обязанности по установке приборов коммерческого учета, ресурсоснабжающая организация вправе применить расчётный способ для определения объема потребленного ресурса.

**1.10.** Водоотведение хозяйственно-бытовых стоков Покупатель обязуется организовать своими силами и за свой счет путем установки приемной емкости в границах покупаемых земельных участков для дальнейшего вывоза жидких бытовых отходов. При этом Продавец не несет ответственность с даты приема-передачи Объектов за последствия отсутствия системы водоотведения стоков (жидких бытовых отходов), образуемых в ходе эксплуатации Объектов.

1. **Цена договора и порядок оплаты**
	1. Цена договора составляет сумма без НДС \_\_\_\_(\_\_\_\_\_) руб.\_\_\_коп., сумма НДС (20%) \_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_) руб.\_\_\_ коп., итого с НДС (20%) \_\_\_\_(\_\_\_\_) руб.\_\_\_ коп. и складывается из:
		1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб, сумма НДС (20%), итого с НДС (20%) за Объект 1;
		2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб, сумма НДС (20%), итого с НДС (20%) за Объект 2;
		3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб, НДС не облагается (пп.6 п.2 ст 146 Налогового кодекса РФ) за Объект 3;
		4. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб, НДС не облагается (пп.6 п.2 ст 146 Налогового кодекса РФ) за Объект 4;
		5. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб, сумма НДС (20%), итого с НДС (20%) за Объект 5;
		6. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб, сумма НДС (20%), итого с НДС (20%) за Объект 6;
		7. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб, сумма НДС (20%), итого с НДС (20%) за Объект 7;
		8. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб, сумма НДС (20%), итого с НДС (20%) за Объект 8

**2.1.9** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб, сумма НДС (20%), итого с НДС (20%) за Имущество к Объектам;

В случае законодательного изменения (уменьшения или увеличения) ставки НДС, цена Объектов изменяются (уменьшается или увеличивается) на соответствующую сумму изменения ставки НДС.

* 1. Цена договора включает в себя стоимость Объектов, а также Имущества к Объектам, передаваемого в соответствии с Приложением №1 к Договору.
	2. Задаток, уплаченный Покупателем организатору торгов АО «Российский аукционный дом» на основании Договора о задатке от \_\_.\_\_.\_\_\_\_\_г. (п/п №\_\_\_\_\_\_ от\_\_\_\_\_), в размере \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_\_\_\_, засчитывается в счет исполнения Покупателем обязанности по уплате по Договору.
	3. Покупатель уплачивает Продавцу денежную сумму в размере 50 % от цены договора, за вычетом ранее внесенной суммы задатка, что составляет\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) руб., по истечении 5 календарных дней, исчисляемых начиная со дня, следующего за заключением настоящего Договора.
		1. Покупатель уплачивает оставшуюся сумму в размере \_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_), что составляет 50% от цены Объекта по истечении 5 календарных дней, исчисляемых начиная со дня, следующего после даты регистрации перехода права собственности Покупателя на Объекты.
	4. Днем оплаты считается дата зачисления денежных средств на расчетный счет Продавца.
	5. Стороны договорились, что расчеты на условиях предварительной оплаты, аванса, рассрочки или отсрочки оплаты в рамках настоящего Договора не являются коммерческим кредитом в смысле статьи 823 ГК РФ.
	6. В срок до 20 ноября каждого календарного года Продавец предоставляет Покупателю по электронной почте акт сверки взаимных расчетов в формате PDF за период с 1 ноября предыдущего года по 31 октября текущего года. Покупатель обязуется в срок не позднее 10 календарных дней с даты получения от Продавца акта сверки подтвердить указанную в нем информацию, перейдя по соответствующей гиперссылке, указанной в электронном письме Продавца. В случае несогласия с актом сверки взаиморасчетов Покупатель направляет в ответном электронном письме свой вариант акта сверки в формате PDF, при этом оспариваемая сумма должна быть обоснована документально.
1. **Порядок передачи объекта, имущества**

 **3.1.** Продавец обязан передать, а Покупатель принять Объекты и Имущество к Объектам в течение 5 (пяти) дней с момента заключения настоящего Договора. Передача Объектов и Имущества от Продавца Покупателю осуществляется по Акту приема-передачи, подписываемому обеими Сторонами. В акте приема-передачи в обязательном порядке указываются ИНН и КПП Сторон.

* + 1. В случае, если Объекты на момент заключения настоящего Договора не будут образованы и право собственности Продавца не будет на них зарегистрировано, Передача Объектов от Продавца Покупателю осуществляется по Акту приема-передачи, подписываемому обеими Сторонами, в течение 5 (пяти) дней с момента регистрации права собственности Продавца на Объекты.
	1. Покупатель обязан при приемке Имущества проверить его ассортимент, качество, комплектность, количество. Покупателю известно, что часть/все имущества/о, указанного в Приложении № 1 к настоящему Договору, является бывшим в употреблении. После подписания Акта приема-передачи Покупатель не вправе предъявлять претензии, связанные с Имуществом. Гарантия качества на Имущество Покупателю не предоставляется. Покупатель подтверждает, что на дату подписания настоящего Договора Имущество им, его представителями осмотрено, о состоянии Имущества Покупатель надлежащим образом извещен.
	2. Продавец вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора (полностью или частично) путем уведомления об этом Покупателя за 10 (Десять) календарных дней. В этом случае Договор прекращается через 10 (Десять) календарных дней с даты направления Покупателю соответствующего уведомления.
1. **Порядок перехода прав**
	1. Риск случайной гибели и случайного повреждения Объектов недвижимости и Имущества к Объектам, а также бремя их содержания переходят к Покупателю с даты подписания Сторонами Акта приема-передачи.
	2. Расходы по государственной регистрации перехода права собственности на Объекты к Покупателю несет Покупатель.
	3. Стороны обязуются подготовить все необходимые от них документы и сдать их с настоящим Договором в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в течение 10 (десять) дней с момента подписания последней из Сторон Акта приема-передачи.
	4. Право собственности на Объекты недвижимости возникает у Покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности на Объекты недвижимости к Покупателю.
	5. Стороны договорились, что согласно п. 5 ст. 488 Гражданского кодекса Российской Федерации, передаваемые в собственность Покупателя Объекты, определенные в п. 1.1. настоящего Договора, признаются находящимися в залоге у Продавца до полного исполнения Покупателем обязательства по оплате.
2. **Ограничение использования земельными участками**
	1. Покупателю известна информация о существующих ограничениях использования земельных участков и необходимости их соблюдения в границах охранных зон инженерных сетей (коммуникаций), принадлежащих Продавцу на праве собственности, указанных в п. 1.3.2. настоящего Договора, в соответствии с действующим земельным законодательством и специальными нормативно-правовыми актами, в том числе:
	2. Запрет на строительство любых видов объектов, в т.ч. зданий, строений, сооружений без согласования с Продавцом.
	3. Запрет на проведение земляных работ без согласования с Продавцом.
	4. Обеспечение беспрепятственного доступа представителей Продавца для выполнения обходов, осмотров, ремонтов и других действий, связанных с обслуживанием и использованием по назначению инженерных коммуникаций, в том числе проезда всех видов техники к месту выполнения работ.
	5. Запрет на использование инженерных сетей (коммуникаций) без заключения отдельного договора с Продавцом.
	6. Информация о размерах границ зон с особыми условиями использования территории (далее – ЗОУИТ), нормативно-правовом регулировании указана в следующей таблице:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Наименование инженерной сети (коммуникации), пролегающей по Земельному участку** | **Кадастровый номер** | **Нормативно-правовой акт, регулирующий ЗОУИТ** | **Размер ЗОУИТ** |
|  | Коллектор холодно-питьевой воды, входит в состав объекта недвижимого имущества «Водопровод» | 02:69:020101:459 | Размер ЗОУИТ определен Продавцом самостоятельно. В связи с отсутствием правового регулирования режим, размер и вид ЗОУИТ будет уточнен после издания нормативно-правового акта согласно ст.106 Земельного кодекса РФ. | 3 метра с каждой стороны от оси |
|  | Коллектор ливневой канализации, входит в состав объекта недвижимого имущества «Внутриплощадочные сети канализации» | 02:69:020101:182 | Размер ЗОУИТ определен Продавцом самостоятельно. В связи с отсутствием правового регулирования режим, размер и вид ЗОУИТ будет уточнен после издания нормативно-правового акта согласно ст.106 Земельного кодекса РФ. | 3 метра с каждой стороны |
|  | Коллектор хозяйственно-фекальной канализации входит в состав объекта недвижимого имущества «Внутриплощадочные сети канализации» | 02:69:020101:182 | Размер ЗОУИТ определен Продавцом самостоятельно. В связи с отсутствием правового регулирования режим, размер и вид ЗОУИТ будет уточнен после издания нормативно-правового акта согласно ст.106 Земельного кодекса РФ. | 3 метра с каждой стороны |
|  | Трубопровод тепловой сети (надземная и подземная прокладка), входит в состав объекта недвижимого имущества «Каналы с теплосетями общезаводского назначения» | 02:69:020101:195 | Приказ Минстроя РФ от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей». | 3 метра с каждой стороны |
|  | Трубопровод водяного пожаротушения, входящий в состав объекта недвижимого имущества «Водопровод» | 02:69:020101:459 | Размер ЗОУИТ определен Продавцом самостоятельно. В связи с отсутствием правового регулирования режим, размер и вид ЗОУИТ будет уточнен после издания нормативно-правового акта согласно ст.106 Земельного кодекса РФ. | 3 метра с каждой стороны |
|  | Подземные и наземные линии электроснабжения 0,4 кВ | отсутствует | Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» | 1 метр с каждой стороны |

1. **Ответственность сторон**
	1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.
	2. В случае нарушения Покупателем сроков оплаты цены договора, указанной в п.2.1. Договора, Продавец вправе взыскать с Покупателя пени в размере 0,1% от общей цены договора за каждый день просрочки.
	3. В случае заключения Покупателем сделок (сделки) об уступке третьим лицам прав и обязанностей по настоящему Договору (в том числе, сделок об уступке прав (требований), переводе долга, передаче в залог прав (требований) по Договору, сделок факторинга и (или) иных сделок, в результате которых возникает или может возникнуть обременения прав (требований) Продавца по Договору и (или) иные обременение, касающиеся предмета/части предмета Договора) без письменного согласия Продавца, Покупатель обязан по требованию Продавца выплатить штраф в размере 100 000 (Ста тысяч) рублей.
	4. В случае привлечения Продавца или его должностных лиц к административной ответственности за нарушение действующего законодательства в связи с невыполнением и/или ненадлежащим выполнением Покупателем любого из своих обязательств по настоящему Договору, Покупатель обязуется оплатить сумму наложенного штрафа или возместить расходы Продавца по оплате штрафа в течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения от Продавца копии соответствующего документа (постановления, определения, предписания, протокола, акта и т.п.) уполномоченного органа и претензии (требования об оплате).
	5. Возмещение убытков Продавцом ограничивается возмещением реального ущерба. Ответственность Продавца в любых случаях и по любым основаниям, предусмотренным настоящим Договором, не может превышать 10% от общей цены договора.
2. **Разрешение споров**

**7.1.** Все споры и разногласия по заключению, изменению, расторжению и исполнению настоящего Договора разрешаются Сторонами путем переговоров, а в случае недостижения согласия – в Арбитражном суде Республики Башкортостан.

**7.2.** Претензионный порядок урегулирования споров обязателен, срок ответа на претензию – 15 (пятнадцать) дней с даты ее направления с приложением подтверждающих ее требование документов.

**7.3.** Стороны договорились, что претензии, отправленные Стороной, заявляющей претензию, посредством электронной почты с электронных адресов этой Стороны на адреса электронной почты другой Стороны, имеют полную юридическую силу и считаются доставленными адресату с момента получения отправителем автоматического ответа почтового сервера адресата о доставке электронного письма (или с момента отправки письма, если функция автоматического ответа на сервере получателя не настроена либо отключена). Надлежащим подтверждением отправки и получения претензий электронной почтой является печатная версия текста электронного письма с приложенным экземпляром претензии, заверенные подписью уполномоченного лица соответствующей Стороны.

Стороны договорились, что претензии направляются с электронных адресов с доменными именами @sibur.ru / @bsc.sibur.ru/ @\_\_\_\_\_\_.sibur.ru и *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*на адреса электронной почты другой Стороны, указанные в разделе «Прочие условия» Договора.

Также претензия может быть направлена в соответствии с Порядком использования электронного документооборота по условиям настоящего Договора либо в общем порядке почтовым отправлением.

1. **Срок действия Договора**
	1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания обеими Сторонами и действует по «31» декабря 2022 г.
	2. Настоящий Договор распространяет свое действие на отношения Сторон, возникшие с «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ года.
	3. Окончание срока действия Договора не освобождает Стороны от ответственности за его нарушение и от исполнения принятых по Договору на себя в периоде его действия обязательств.
2. **Договорные условия в электронном формате**
	1. Контрагент подтверждает, что на момент заключения Договора он ознакомлен со всеми документами, доступ к которым предоставляется Предприятием посредством перехода по ссылкам, указанным в Договоре (далее – Договорные условия СИБУР). Договорные условия СИБУР являются неотъемлемой частью Договора.
	2. Подписание Контрагентом Договора означает присоединение Контрагента к Договорным условиям СИБУР в порядке, предусмотренном ст.428 Гражданского кодекса РФ. В случае, если условия Договора расходятся с Договорными условиями СИБУР, Стороны руководствуются условиями Договора.
	3. Несоблюдение Контрагентом и/или третьими лицами, привлекаемыми Контрагентом, Договорных условий СИБУР является существенным нарушением условий Договора.
	4. Контрагент обеспечивает ознакомление своих работников и третьих лиц, привлеченных Контрагентом для исполнения Договора, (в том числе, физических лиц, привлеченных Контрагентом на основании гражданско-правовых договоров) с Договорными условиями СИБУР.
	5. Стороны договорились, что к отношениям Предприятия и Контрагента по Договору применяются редакции (версии) соответствующих Договорных условий СИБУР, которые действовали на момент заключения Договора, за исключением случаев, когда иное прямо предусмотрено Договором в отношении конкретных Договорных условий СИБУР.
	6. В случае изменения после заключения Договора Договорных условий СИБУР, которые в нижеуказанной таблице отмечены знаком «\*», Стороны руководствуются новой редакцией таких Договорных условий СИБУР с даты её размещения на веб-сайте СИБУР, если иная дата не указана в новой редакции Договорных условий СИБУР. Предприятие гарантирует постоянное размещение всех редакций Договорных условий СИБУР на веб-сайте СИБУР. Контрагент самостоятельно отслеживает изменение Договорных условий СИБУР на веб-сайте СИБУР и обеспечивает ознакомление своих работников и третьих лиц, привлеченных Контрагентом для исполнения Договора, с новыми редакциями Договорных условий СИБУР.

**Таблица с веб-адресами:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование** | **Ссылка** |
| 1. Общие условия о конфиденциальности группы компаний СИБУР | <https://www.sibur.ru/about/SIBURs-contract-terms-and-conditions/general_terms_of_confidentiality/> |
| 2. Положение о персональных данных | <https://www.sibur.ru/about/SIBURs-contract-terms-and-conditions/personal_data_policy/> |
| 3. Порядок использования электронного документооборота (ЭДО)\* | <https://www.sibur.ru/about/SIBURs-contract-terms-and-conditions/eDM_system/> |
| 4. Заверения об обстоятельствах | <https://www.sibur.ru/about/SIBURs-contract-terms-and-conditions/warranties_and_representations/> |
| 5. Форс-мажорные обстоятельства | <https://www.sibur.ru/about/SIBURs-contract-terms-and-conditions/force_majeure/> |
| 6. Порядок возмещения имущественных потерь в связи с налогообложением  | <https://www.sibur.ru/about/SIBURs-contract-terms-and-conditions/indemnification-double-side/> |
| 8. Требования в области комплаенс | <https://www.sibur.ru/compliance/> |
| 9. Требования в области охраны труда, промышленной безопасности и экологии\* | <https://www.sibur.ru/sustainability/health/hserequirements/>  |
| 10. Правила пропускного и внутриобъектового режимов | <https://www.sibur.ru/about/SIBURs-contract-terms-and-conditions/site_access-and-security_rules/> |

1. **Прочие условия**
	1. Все дополнения, изменения, приложения к настоящему Договору должны быть совершены в письменной форме, подписаны полномочными представителями Сторон. Все надлежащим образом оформленные приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.
	2. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и один - в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимость и сделок с ним.
	3. Ни одна из Сторон не вправе передавать свои права по настоящему Договору третьей Стороне без письменного согласия другой Стороны.
	4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.
	5. В случае если в дополнительных соглашениях будут согласованы условия иные, чем в Договоре, то применяются условия, согласованные в дополнительных соглашениях. Эти условия применяются к отношениям Сторон только в рамках таких дополнительных соглашениях, в которых согласованы условия иные, чем в Договоре, если иное не указано в дополнительных соглашениях.
	6. Стороны обязаны сообщать друг другу об изменении своих реквизитов в течение 5 (пяти) календарных дней с даты их изменения. Сторона, своевременно не уведомившая другую Сторону о таком изменении, несет риск последствий неисполнения данной обязанности.
	7. С момента вступления в силу настоящего договора все предшествующие его заключению переговоры, переписка, соглашения и заверения по вопросам, касающимся настоящего договора, его заключения, исполнения и прекращения утрачивают юридическую силу.
	8. Сторонам хорошо известны условия договора. Данные условия, а также формулировки договора были определены сторонами совместно и согласованы. При этом каждая из сторон в равной степени имела возможность влиять на содержание договора, исходя из собственных разумно понимаемых интересов.
	9. Покупатель заверяет и гарантирует, что реорганизация Продавца никоим образом не нарушит прав Покупателя. Покупатель не вправе требовать досрочного исполнения обязательства или прекращения обязательства и возмещения убытков согласно п. 2 ст. 60 ГК РФ в случае реорганизации Продавца.
	10. Стороны установили, что в процессе урегулирования разногласий по настоящему Договору (протокол разногласий, протокол согласования разногласий, деловая переписка, и т.п.) никакие действия Сторон по исполнению настоящего Договора не подтверждают их согласие на те условия, которые не согласованы на момент исполнения. Условия, по которым у Сторон имеются разногласия, становятся обязательными для Сторон только после полного урегулирования путем подписания двухстороннего документа. Прочие условия, не затронутые процессом урегулирования разногласий, вступают в силу соответственно настоящему Договору.
	11. Стороны обязаны сообщать друг другу об изменении своих реквизитов, в том числе банковских, не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней с даты их изменения путем направления уведомления об изменения реквизитов по форме, размещенной по адресу: <https://www.sibur.ru/upload/details_change/> на электронную почту, указанную в контактной информации для электронной переписки в строке «Уведомления об изменении реквизитов, об одностороннем отказе от исполнения договора или иные уведомления, предусмотренные договором».

Сторона, своевременно не уведомившая другую Сторону о таком изменении, несет риск последствий неисполнения данной обязанности.

**10.12.** Стороны определили следующую контактную информацию для электронной переписки:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Область взаимодействия/вид документа** | **Поставщик/Подрядчик/Исполнитель** | **Покупатель/Заказчик** |
| Вопросы и предложения, иные информационные сообщения | указывается e-mail | info@sibur.ru |
| Сообщения о фактах злоупотреблений и коррупции | указывается e-mail | For\_info@sibur.ru |
| Уведомления об изменении реквизитов, об одностороннем отказе от исполнения договора или иные уведомления, предусмотренные договором | указывается e-mail | указывается e-mail ОЛД по Договору |
| Претензии и требования | указывается e-mail | ClaimCentre@sibur.ru |

В случае изменения контактной информации Стороны обязуются уведомлять об этом друг друга в течение 3 (трех) рабочих дней с момента такого изменения.

* 1. Стороны договорились считать документы, переданные Сторонами по электронной почте, имеющими юридическую силу, равную силе оригинала документа, за исключением случаев, когда предоставление оригиналов документов прямо предусмотрено Договором.
1. **Приложения:**

11.1. Приложение №1 - перечень движимого имущества

11.2. Приложение №2 – Акт приема-передачи

11.3. Приложение №3 – Границы земельного участка под Объектами №№1,2

11.4. Приложение №4 – Границы прилегающего земельного участка

**12. Адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **ПРОДАВЕЦ**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(*НаименованиеПродавца)*  Местонахождение: Почтовый адрес: Тел. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Факс \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Контактное лицо: \_\_\_\_\_\_\_\_ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Банковские реквизиты:Наименование банка:\_р/счет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_к/счет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ОКПО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  | **ПОКУПАТЕЛЬ****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***(наименование Покупателя)*Местонахождение: Почтовый адрес: Тел. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Факс \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Контактное лицо: \_\_\_\_\_\_\_\_ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Банковские реквизиты:Наименование банка:\_р/счет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_к/счет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ОКПО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*<#stmp>  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(ФИО подписанта)*на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  |

Приложение № 1

к Договору купли-продажи объектов недвижимости

№ \_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Перечень движимого имущества**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **п/п** | **Группа движимого имущества** | **Инвентарный номер** | **Наименование и идентифицирующие признаки основного средства** |
|  | Неотделимые улучшения | 1210154 | 803 Проходная |
|  | Неотделимые улучшения | 12102193 | Доска почета |
|  | Неотделимые улучшения | 12102192 | Стационарный стенд |
|  | Неотделимые улучшения | 1811362 | Беседка |
|  | Неотделимые улучшения | 1419562 | 803 Аппарат АМО-25 |
|  | Неотделимые улучшения | 2415109 | 803 АСТУЭР |
|  | Неотделимые улучшения | 1419572 | 803 Вентилятор В-1 |
|  | Неотделимые улучшения | 1419573 | 803 Вентилятор В-11 |
|  | Неотделимые улучшения | 1419574 | 803 Вентилятор В-2 |
|  | Неотделимые улучшения | 1419575 | 803 Вентилятор В-3 |
|  | Неотделимые улучшения | 1419576 | 803 Вентилятор В-5 |
|  | Неотделимые улучшения | 1419577 | 803 Вентилятор В-9 |
|  | Неотделимые улучшения | 1419578 | 803 Вентилятор П-1 |
|  | Неотделимые улучшения | 1419579 | 803 Вентилятор П-2 |
|  | Неотделимые улучшения | 1419580 | 803 Вентилятор П-3 |
|  | Неотделимые улучшения | 1419581 | 803 Вентилятор П-4 |
|  | Неотделимые улучшения | 1419582 | 803 Вентилятор П-5 |
|  | Неотделимые улучшения | 1419566 | 803 Насос Н-1 |
|  | Неотделимые улучшения | 1419569 | 803 Система газового пожаротушения |
|  | Неотделимые улучшения | 1419570 | 803 Система управления АУПТ |
|  | Неотделимые улучшения | 1419658 | 803 Шкаф вводно-распределительный Ш-1 |
|  | Неотделимые улучшения | 1419659 | 803 Шкаф вводно-распределительный Ш-2 |
|  | Неотделимые улучшения | 1419660 | 803 Шкаф вводно-распределительный Ш-3 |
|  | Неотделимые улучшения | 1419661 | 803 Шкаф распределительный ШР-4 |
|  | Неотделимые улучшения | 1419662 | 803 Шкаф распределительный ШР-5 |
|  | Неотделимые улучшения | 1419663 | 803 Шкаф распределительный ШР-6 |
|  | Неотделимые улучшения | 1419664 | 803 Шкаф распределительный ШР-7 |
|  | Неотделимые улучшения | 1419665 | 803 Шкаф силовой вводно-распределительный с АВР ВР |
|  | Неотделимые улучшения | 1419666 | 803 Шкаф силовой распределительный ШР-1 |
|  | Неотделимые улучшения | 1419667 | 803 Ящик АВР (1) |
|  | Неотделимые улучшения | 1419668 | 803 Ящик АВР (2) |
|  | Неотделимые улучшения | 1419669 | 803 Ящик АВР (3) |
|  | Неотделимые улучшения | 1419670 | 803 Ящик питания АТС с АВР |
|  | Неотделимые улучшения | 1419671 | 803 Ящик питания кондиционеров с АВР |
|  | Неотделимые улучшения | 1420932 | Теплообменник М3/47pl |
|  | Неотделимые улучшения | 1810283 | Калорифер |
|  | Неотделимые улучшения | Ц0000100632 | Электрический котел <064484> (10-12) |
|  | Неотделимые улучшения | 155883\_1 | Насос циркуляционный Wilo TOP-Z 30/7 (2048340) |
|  | Неотделимые улучшения | 2414453 | Источник бесперебойного питания APC Smart-UPS VT 30kVA (SUVTR30KH5B5S) |
|  | Неотделимые улучшения | 2414454 | Источник бесперебойного питания APC Smart-UPS VT 30kVA (SUVTR30KH5B5S) |
|  | Неотделимые улучшения | 2414450 | Блок мониторинга APC NetBotz Rack Monitor 200 (NBRK0201) |
|  | Неотделимые улучшения | 1416314 | Шкаф 42U 2033х600х800 MolexPN |
|  | Неотделимые улучшения | 2414452 | Шкаф коммутационный APC NetShelter SX 42U 750х1070х1991 мм (AR3150) |
|  | Неотделимые улучшения | 1419653 | 803 АТС Coral-5000 |
|  | Неотделимые улучшения | 1419654 | 803 Кросс 1600\_1600 |
|  | Неотделимые улучшения | 1419655 | 803 Кросс оптический |
|  | Неотделимые улучшения | 1420164 | Оборудование конференцсвязи |
|  | Неотделимые улучшения | 1420476 | Шкаф 42U 640х640 |
|  | Неотделимые улучшения | 2414468 | Автосекретарь iWELCOME ТУ 6665-001-85481975-2011 |
|  | Кондиционеры | 1419583 | 803 Внешний блок кондиционирования |
|  | Кондиционеры | 2415092 | 803 кондиционер MDSR-12HRN1 MDV и MDOR-12HRN1 MDV, |
|  | Кондиционеры | 2415093 | 803 кондиционер Mitsubishi Electric MS-GF50 VA и M |
|  | Кондиционеры | 14208141 | 803 Кондиционер Wind Air WSH 187 BEWRH 187BE |
|  | Кондиционеры | 14208142 | 803 Кондиционер Wind Air WSH247BEWRH247BE |
|  | Кондиционеры | 1419584 | 803 Кондиционер К-1 |
|  | Кондиционеры | 1419585 | 803 Кондиционер К-2 |
|  | Кондиционеры | 1419586 | 803 Кондиционер К-3 |
|  | Кондиционеры | 1419587 | 803 Кондиционер К-4 |
|  | Кондиционеры | 1419588 | 803 Кондиционер К-5 |
|  | Кондиционеры | 1419589 | 803 Кондиционер К-6 |
|  | Кондиционеры | 1419590 | 803 Кондиционер К-7 |
|  | Кондиционеры | 1419591 | 803 Кондиционер К-8 |
|  | Кондиционеры | 1419592 | 803 Кондиционер К-9 |
|  | Кондиционеры | 14208123 | Кондиционер MIDEA MSE-09 HR |
|  | Кондиционеры | 14208124 | Кондиционер MIDEA MSE-09 HR |
|  | Кондиционеры | 678164 | Кондиционер MDV R MSR1i-09HRN1/MOKi-09HN1 (сплит-с |
|  | Кондиционеры | 678165 | Кондиционер MDV Vida inv MS9Vi-09HRDN1/MORi-09HDN1 |
|  | Кондиционеры | 2414451 | Кондиционер APC InRow RD 300mm 220-240V 50Hz (ACRD101) |
|  | Кондиционеры | 202329 | Кондиционер Haier HSU-18HEK203/R2 |
|  | Кондиционеры | 2415420 | 803 Сплит-система настенного типа Lessar LS-H24KLA |
|  | Столовая | 1419435 | шкаф для посуды CT-2/1200 |
|  | Столовая | 1419437 | шкаф для посуды CT-2/1200 |
|  | Столовая | 1419439 | шкаф для хранения хлеба ШКЗ-1500 |
|  | Столовая | 1419455 | Кабина кассовая КК-70 Т |
|  | Столовая | 1419467 | Пароконвектомат на подставке ПKA-10/1/1 П тарелок |
|  | Столовая | 1419595 | Жарочная поверхность OLIS 40SEE 1 |
|  | Столовая | 1419606 | Мармит 2-х блюд ЭМК-70Т паровой |
|  | Столовая | 1419608 | Машина овощеочистительная МОК-ЗОО |
|  | Столовая | 1419622 | Прилавок-витрина холодный ПBB (Н)-70Т с гастроемкостями |
|  | Столовая | 1419624 | Прилавок горячих напитков ПГН-70Т |
|  | Столовая | 1419627 | Прилавок столовых приборов ПСПХ-70Т с хлебницей ‹Премьер» |
|  | Столовая | 1419631 | Стойка для кондитерских изделий (Италия) |
|  | Столовая | 1419635 | Шкаф для хранения хлеба ШКЗ-1500 |
|  | Столовая | 1419636 | Шкаф холодильный «Премьер» Шl-1 ВУ1 1400/M (испарит с вентилят.) |
|  | Столовая | 1419647 | Эл. Плита с жарочным шкафом ЭП-48ЖШ-К- |
|  | Столовая | 1419648 | Эл. Плита с жарочным шкафом ЭП-48ЖШ-К- |
|  | Столовая | 1419651 | Электроплита 2-х конф. ЭП-2ЖШ част./нерж. |
|  | Столовая | 1419652 | Электроплита 2-х конф. . ЭП-2ЖШ част./нерж. |
|  | Столовая | 1419726 | Ванна моечная ВСМ-1/430-С |
|  | Столовая | 1419727 | Ванна моечная ВСМ-1/430-С |
|  | Столовая | 1419728 | Ванна моечная BCM-1/430-C |
|  | Столовая | 1419729 | Ванна моечная ВСМ-1/530-С |
|  | Столовая | 1419730 | Ванна моечная ВСМ-1/530-С |
|  | Столовая | 1419732 | Ванна моечная BCM-1/530-C |
|  | Столовая | 1419733 | Ванна моечная ВСМ-1/530-С |
|  | Столовая | 1419734 | Ванна моечная ВСМ-1/530-С |
|  | Столовая | 1419735 | Ванна моечная ВСМ-1/530-С |
|  | Столовая | 1419736 | Ванна моечная ВСМ-1/530-С |
|  | Столовая | 1419737 | Ванна моечная BCM -2/430 |
|  | Столовая | 1419756 | Стол CP-2 1500/600 |
|  | Столовая | 1419757 | Стол CP-2 1500/600 |
|  | Столовая | 1419758 | Стол CP-2 1500/600 |
|  | Столовая | 1419759 | Стол CP-2 1500/600 |
|  | Столовая | 1419760 | Стол CP-2 1500/600 |
|  | Столовая | 1419761 | Стол CP-2 1500/600 |
|  | Столовая | 1419762 | Стол CP-2 1500/600 |
|  | Столовая | 1419763 | Стол CP-2 1500/600 |
|  | Столовая | 1419764 | Стол CP-2 1500/600 |
|  | Столовая | 1419765 | Стол CP-2 1500/600 |
|  | Столовая | 1419766 | Стол CP-2 1500/600 |
|  | Столовая | 1419767 | Стол CP-2 1500/600 |
|  | Столовая | 1419768 | Стол CP-2 1500/600 |
|  | Столовая | 1419769 | Стол CP-2 1500/600 |
|  | Столовая | 1419770 | Стол CP-2 1500/600 |
|  | Столовая | 1419771 | Стол CP-2 1500/600 |
|  | Столовая | 1419772 | Стол CP-2 1500/600 |
|  | Столовая | 1419773 | Стол CP-2 1500/600 |
|  | Столовая | 1419774 | Стол CP-2 1500/600 |
|  | Столовая | 1419775 | Стол CP-2 1500/600 |
|  | Столовая | 1419776 | Стол CP-2 1500/600 |
|  | Столовая | 1419777 | Стол CP-2 1500/600 |
|  | Столовая | 1419778 | Стол CP-2 1500/600 |
|  | Столовая | 1419797 | Подставка межплитная ПМП-40 |
|  | Столовая | 1419803 | Подставка межплитная ПМП-40 |
|  | Столовая | 1419805 | Подставка межплитная ПМП-40 |
|  | Столовая | 1419806 | Подставка межплитная ПМП-40 |
|  | Столовая | 1419810 | Подставка под кипятильник KHЭ-100 |
|  | Столовая | 1419817 | Cтeллaж кухонный CTK 1500/400/1600 |
|  | Столовая | 1419824 | Cтeллaж кухонный CTK 1500/400/1600 |
|  | Столовая | 1419825 | Cтeллaж кухонный CTK 1500/400/1600 |
|  | Столовая | 1419831 | Стойка TC 500 |
|  | Столовая | 1419834 | Стол CP-2 1500/600 |
|  | Столовая | 1419835 | Стол CP-2 1500/600 |
|  | Столовая | 1419841 | Стол CP-3/1500/600 |
|  | Столовая | 1419843 | Стол CP-2 1500/600 |
|  | Столовая | 1419844 | Стол CP-2 1500/600 |
|  | Столовая | 1419845 | Стол CP-2 1500/600 |
|  | Столовая | 1419850 | Тележка сервировочная TC-2 |
|  | Столовая | 1419851 | Тележка сервировочная TC-2 |
|  | Столовая | 1419852 | Тележка сервировочная TC-2 |
|  | Столовая | 1811957 | Прихожая |
|  | Столовая | 1811958 | Прихожая |
|  | Столовая | 10090578530 | Печь хлебопекарная 3-х ярусная ХПЭ 750/500.31 нерж |
|  | Столовая | 1419782 | 803 Электроводонагреватель ЭВАН-25/1 |
|  | Столовая | 1419849 | Стол СРО-3/600 |
|  | Столовая | 1419853 | 117 Электроводонагреватель ЭВАН-25/1 |
|  | Столовая | 1811090 | Набор мебели |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_10 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_11 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_12 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_13 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_14 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_15 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_16 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_17 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_18 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_19 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_20 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_21 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_22 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_23 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_24 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_25 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_26 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_27 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_28 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_29 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_30 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_31 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_32 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_33 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_34 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_35 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_36 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_37 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_38 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_39 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_40 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_41 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_42 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_43 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_44 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_45 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_46 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_47 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_48 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_49 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_50 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_51 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_52 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_53 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_54 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_55 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_56 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_57 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_58 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_59 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_60 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_61 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_62 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_63 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_64 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_65 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_66 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_67 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_68 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_69 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_70 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_71 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_72 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_73 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_74 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_75 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_76 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_77 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_78 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_79 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_80 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_81 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_82 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_83 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_84 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_85 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_86 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_87 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_88 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_89 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_90 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_91 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_92 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_93 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_94 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_95 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_96 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_97 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_98 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_99 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_100 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_101 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_102 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_103 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_104 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_105 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_106 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_107 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_108 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_109 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_110 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_111 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_112 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_113 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_114 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_115 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_116 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_117 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_118 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_119 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_120 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_121 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_122 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_123 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_124 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_125 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_126 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_127 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_128 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_129 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_130 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_131 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_132 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_133 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_134 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_135 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_136 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_137 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_138 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_139 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_140 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_141 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_142 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_143 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_144 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_145 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_146 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_147 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_148 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_149 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_150 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_151 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_152 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_153 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | D\_Ц0000092653\_154 | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | б/н | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | б/н | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | б/н | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | б/н | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | б/н | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | б/н | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | б/н | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | б/н | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | б/н | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | б/н | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | б/н | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | б/н | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | б/н | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | б/н | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | б/н | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | б/н | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | б/н | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | б/н | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | б/н | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | б/н | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | б/н | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | б/н | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | б/н | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | б/н | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | б/н | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | б/н | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | б/н | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | б/н | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | б/н | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | б/н | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | б/н | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | б/н | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | б/н | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | б/н | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | б/н | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | б/н | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | б/н | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | б/н | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | б/н | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | б/н | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | б/н | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | б/н | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | б/н | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | б/н | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | б/н | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | б/н | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | б/н | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | б/н | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | б/н | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | б/н | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | б/н | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | б/н | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | б/н | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | б/н | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | б/н | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | б/н | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | б/н | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | б/н | Стул "Тюльпан" <049170> (10-06) |
|  | Столовая | б/н | Стол обеденный |
|  | Столовая | б/н | Стол обеденный |
|  | Столовая | б/н | Стол обеденный |
|  | Столовая | б/н | Стол обеденный |
|  | Столовая | б/н | Стол обеденный |
|  | Столовая | б/н | Стол обеденный |
|  | Столовая | б/н | Стол обеденный |
|  | Столовая | б/н | Стол обеденный |
|  | Столовая | б/н | Стол обеденный |
|  | Столовая | б/н | Стол обеденный |
|  | Столовая | б/н | Стол обеденный |
|  | Столовая | б/н | Стол обеденный |
|  | Столовая | б/н | Стол обеденный |
|  | Столовая | б/н | Стол обеденный |
|  | Столовая | б/н | Стол обеденный |
|  | Столовая | б/н | Стол обеденный |
|  | Столовая | б/н | Стол обеденный |
|  | Столовая | б/н | Стол обеденный |
|  | Столовая | б/н | Стол обеденный |
|  | Столовая | б/н | Стол обеденный |
|  | Столовая | б/н | Стол обеденный |
|  | Столовая | б/н | Стол обеденный |
|  | Столовая | б/н | Стол обеденный |
|  | Столовая | б/н | Стол обеденный |
|  | Столовая | б/н | Стол обеденный |
|  | Столовая | б/н | Стол обеденный |
|  | Столовая | б/н | Стол обеденный |
|  | Столовая | б/н | Стол обеденный |
|  | Столовая | б/н | Стол обеденный |
|  | Столовая | б/н | Стол обеденный |
|  | Столовая | б/н | Стол обеденный |
|  | Столовая | б/н | Стол обеденный |
|  | Столовая | б/н | Стол обеденный |
|  | Столовая | б/н | Стол обеденный |
|  | Столовая | б/н | Стол обеденный |
|  | Столовая | б/н | Стол обеденный |
|  | Столовая | б/н | Стол обеденный |
|  | Столовая | б/н | Стол обеденный |
|  | Столовая | б/н | Стол обеденный |
|  | Столовая | б/н | Стол обеденный |
|  | Столовая | б/н | Стол CP-2 1500/600 |
|  | Столовая | б/н | Шкаф ВЕНЕЦИЯ |
|  | Столовая | б/н | Шкаф ВЕНЕЦИЯ |
|  | Столовая | б/н | Шкаф ВЕНЕЦИЯ |
|  | Столовая | б/н | Шкаф ВЕНЕЦИЯ |
|  | Столовая | б/н | Шкаф ВЕНЕЦИЯ |
|  | Столовая | б/н | Шкаф ВЕНЕЦИЯ |
|  | Столовая | б/н | Шкаф ВЕНЕЦИЯ |
|  | Столовая | б/н | Шкаф ВЕНЕЦИЯ |
|  | Столовая | б/н | Шкаф ВЕНЕЦИЯ |
|  | Столовая | б/н | Шкаф ВЕНЕЦИЯ |
|  | Столовая | б/н | Шкаф ВЕНЕЦИЯ |
|  | Столовая | б/н | Шкаф ВЕНЕЦИЯ |
|  | Столовая | б/н | Шкаф ВЕНЕЦИЯ |
|  | Столовая | б/н | Плита электрическая ЭЛ-4П 1-конфорочная |
|  | Столовая | б/н | холодильник со стекл. дверцей |
|  | Столовая | Ц0000108281\_1 | Стол обеденный Мил.орех темн. <3491598> (012) |
|  | Столовая | Ц0000108281\_2 | Стол обеденный Мил.орех темн. <3491598> (012) |
|  | Столовая | Ц0000108281\_3 | Стол обеденный Мил.орех темн. <3491598> (012) |
|  | Столовая | Ц0000108281\_4 | Стол обеденный Мил.орех темн. <3491598> (012) |
|  | Столовая | Ц0000108281\_5 | Стол обеденный Мил.орех темн. <3491598> (012) |
|  | Столовая | 1419625 | 803 Прилавок ПТЭ-70Т80 для подогрева тарелок |
|  | Столовая | 1419461 | Мармит 2-х блюд ЭМК-70Т паровой |
|  | Столовая | 1419460 | Мармит 2-х блюд ЭМК-70Т паровой |
|  | Столовая | 1419604 | 803 Мармит 2-х блюд (салат-бар+30С/+90С) |
|  | Столовая | 1419603 | Мармит первых блюд ПМЭС-70КМ ТУ 5151-009-01439034- |
|  | Столовая | 1419621 | 803 Прилавок-витрина холодный ПВВ (Н)-70Т с гастро |
|  | Столовая | 1419623 | 803 Прилавок горячих напитков ПГН-70Т |
|  | Столовая | 1419597 | 803 Кабина кассовая КК-70Т |
|  | Столовая | 1419600(60) | 803 Котел пищеварочный КПЭ-100 |
|  | Столовая | б/н | Электроплита 2-х конф. . ЭП-2ЖШ част./нерж. |
|  | Столовая | б/н | Мармит первых блюд |
|  | Столовая | б/н | Подставка межплитная ПМП-40 |
|  | Столовая | 1419640 | 803 Шкаф холодильный "Премьер" Ш1-1ВУ1 1400/М (исп |
|  | Столовая | б/н | Подставка под кипятильник KHЭ-100 |
|  | Столовая | б/н | мукопросеиватель |
|  | Столовая | 1419633 | 803 Тестораскаточная машина МРТ-1 настольная |
|  | Столовая | б/н | гриль |
|  | Столовая | б/н | Стеллаж кухонный СТК 1500/400/1600 сварной |
|  | Столовая | б/н | Стеллаж кухонный СТК 1500/400/1600 сварной |
|  | Столовая | 1419649 | 803 Эл. сковорода ЭСК-90-0, 47-70 |
|  | Столовая | Ц0000108284 | Холодильник Саратов КШ-160Р-451 <067754> (012) |
|  | Столовая | 1419637 | 803 Шкаф холодильный "Премьер" Ш1-1ВУ1 1400/М (исп |
|  | Столовая | 1419638 | 803 Шкаф холодильный "Премьер" Ш1-1ВУ1 1400/М (исп |
|  | Столовая | 1419456 | 117 Котел пищеварочный эл. КПЭМ-60 |
|  | Столовая | 1419448 | Эл. сковорода ЭСК-90-0, 47-70 |
|  | Столовая | б/н | Эл. сковорода ЭСК-90-0, 47-70 |
|  | Столовая | 1419440 | Шкаф жарочный ШЖЭ-2лн |
|  | Столовая | 1419441 | Шкаф жарочный ШЖЭ-2лн |
|  | Столовая | 1419607 | Мармит охлаждающий (салат-бар+4С/+10С) |
|  | Столовая | 1419462 | Мармит охлаждающий (салат-бар+4С/+10С) |
|  | Столовая | б/н | ларь морозильный |
|  | Столовая | б/н | ларь морозильный |
|  | Столовая | 1419548 | камера охлажд |
|  | Столовая | 1419549(99) | камера охлажд |
|  | Столовая | 1419445 | 803 Шкаф холодильный "Премьер" Ш1-1ВУ1 1400/М (исп |
|  | Столовая | б/н | холодильник СТИНОЛ |
|  | Столовая | б/н | Стеллаж кухонный СТК 1500/400/1600 сварной |
|  | Столовая | б/н | термоконтейнер |
|  | Столовая | б/н | термоконтейнер |
|  | Столовая | 1419783 | 803 Электроводонагреватель ЭВАН-25/1 |
|  | Столовая | 2414864 | 803 Машина посудомоечная кухонная электрическая МП |
|  | Столовая | б/н | ларь морозильный |
|  | Столовая | б/н | ларь морозильный |
|  | Столовая | 1419818 | 117 Стеллаж кухонный СТК 1500/400/1600 |
|  | Столовая | 1419826 | 117 Стеллаж кухонный СТК 1500/400/1600 |
|  | Столовая | Д-Ц 0000092767 | стеллаж деревянный |
|  | Столовая | б/н | стеллаж деревянный |
|  | Столовая | б/н | стеллаж деревянный |
|  | Столовая | б/н | стеллаж деревянный |
|  | Столовая | 1419639 | 803 Шкаф холодильный "Премьер" Ш1-1ВУ1 1400/М (исп |
|  | Столовая | 1419630 | слайсер |
|  | Столовая | 1420810 | Холод. шкаф ШХ-12116 2930000 4 5841 |
|  | Столовая | б/н | холодильник со стекл. дверцей |
|  | Столовая | б/н | Ванна моечная BCM-1/530-C |
|  | Столовая | б/н | Ванна мясо |
|  | Столовая | б/н | Ванна рыба |
|  | Столовая | б/н | шкаф расстоечный |
|  | Столовая | 1419612 | Тестомесильная машина |
|  | Столовая | б/н | Плита 1- конф |
|  | Столовая | б/н | электросковорода |
|  | Кабинеты | 1810863 | Гардероб (Шкаф+1полка) ARTE Mobilia |
|  | Кабинеты | 1810865 | Гардероб (Шкаф+1полка) INTER |
|  | Кабинеты | 1810866 | Гардероб (Шкаф+1полка) INTER |
|  | Кабинеты | 1811133 | Гардероб /warm walnut+черн.кожа/ ESTONIA |
|  | Кабинеты | 1810916 | Гардероб с замком Итал.орех |
|  | Кабинеты | 1810919 | Гардероб с замком Итал.орех |
|  | Кабинеты | 1810856 | Греденция (warm walnut+черн.кожа) ESTONIA |
|  | Кабинеты | 1810859 | Греденция ARTE Mobilia /зел.кожа/ |
|  | Кабинеты | 1810860 | Греденция ARTE Mobilia /зел.кожа/ |
|  | Кабинеты | 1810861 | Греденция ARTE Mobilia /зел.кожа/ |
|  | Кабинеты | 1811126 | Греденция ARTE Mobilia /зел.кожа/ |
|  | Кабинеты | 1810809 | Диван 2-х мест. CHESTER ARTE Mobilia /зел.кожа/ |
|  | Кабинеты | 1811132 | Комплект стойки-бара |
|  | Кабинеты | 1811129 | Комплект штор (с карнизом) |
|  | Кабинеты | 1811130 | Комплект штор (с карнизом) |
|  | Кабинеты | 1810810 | Кофейн.стол |
|  | Кабинеты | 1810850 | Кресло ARTE Mobilia /зел.кожа/ |
|  | Кабинеты | 1811124 | Кресло ARTE Mobilia /зел.кожа/ |
|  | Кабинеты | 1811125 | Кресло ARTE Mobilia /зел.кожа/ |
|  | Кабинеты | 1810807 | Кресло CHESTER мягкое ARTE Mobilia /зел.кожа/ |
|  | Кабинеты | 1810808 | Кресло CHESTER мягкое ARTE Mobilia /зел.кожа/ |
|  | Кабинеты | 1811123 | Кресло CHESTER мягкое INTER /зел.кожа/ |
|  | Кабинеты | 1810780 | Кресло VKM (черная кожа) /массив+крест/ ESTONIA |
|  | Кабинеты | 1810781 | Кресло VKM (черная кожа) /массив+крест/ ESTONIA |
|  | Кабинеты | 1810815 | Кресло для посетителей ARTE Mobilia /зел.кожа/ |
|  | Кабинеты | 1810816 | Кресло для посетителей ARTE Mobilia /зел.кожа/ |
|  | Кабинеты | 1810817 | Кресло для посетителей ARTE Mobilia /зел.кожа/ |
|  | Кабинеты | 1810818 | Кресло для посетителей ARTE Mobilia /зел.кожа/ |
|  | Кабинеты | 1810819 | Кресло для посетителей ARTE Mobilia /зел.кожа/ |
|  | Кабинеты | 1810820 | Кресло для посетителей ARTE Mobilia /зел.кожа/ |
|  | Кабинеты | 1810821 | Кресло для посетителей ARTE Mobilia /зел.кожа/ |
|  | Кабинеты | 1810822 | Кресло для посетителей ARTE Mobilia /зел.кожа/ |
|  | Кабинеты | 1810823 | Кресло для посетителей ARTE Mobilia /зел.кожа/ |
|  | Кабинеты | 1810824 | Кресло для посетителей ARTE Mobilia /зел.кожа/ |
|  | Кабинеты | 1810825 | Кресло для посетителей ARTE Mobilia /зел.кожа/ |
|  | Кабинеты | 1810826 | Кресло для посетителей ARTE Mobilia /зел.кожа/ |
|  | Кабинеты | 1810827 | Кресло для посетителей ARTE Mobilia /зел.кожа/ |
|  | Кабинеты | 1810828 | Кресло для посетителей ARTE Mobilia /зел.кожа/ |
|  | Кабинеты | 1810829 | Кресло для посетителей ARTE Mobilia /зел.кожа/ |
|  | Кабинеты | 1810830 | Кресло для посетителей ARTE Mobilia /зел.кожа/ |
|  | Кабинеты | 1810831 | Кресло для посетителей ARTE Mobilia /зел.кожа/ |
|  | Кабинеты | 1810832 | Кресло для посетителей ARTE Mobilia /зел.кожа/ |
|  | Кабинеты | 1810833 | Кресло для посетителей ARTE Mobilia /зел.кожа/ |
|  | Кабинеты | 1810834 | Кресло для посетителей ARTE Mobilia /зел.кожа/ |
|  | Кабинеты | 1810835 | Кресло для посетителей ARTE Mobilia /зел.кожа/ |
|  | Кабинеты | 1810836 | Кресло для посетителей ARTE Mobilia /зел.кожа/ |
|  | Кабинеты | 1810837 | Кресло для посетителей ARTE Mobilia /зел.кожа/ |
|  | Кабинеты | 1810838 | Кресло для посетителей ARTE Mobilia /зел.кожа/ |
|  | Кабинеты | 1810839 | Кресло для посетителей ARTE Mobilia /зел.кожа/ |
|  | Кабинеты | 1810840 | Кресло для посетителей ARTE Mobilia /зел.кожа/ |
|  | Кабинеты | 1810841 | Кресло для посетителей ARTE Mobilia /зел.кожа/ |
|  | Кабинеты | 1810842 | Кресло для посетителей ARTE Mobilia /зел.кожа/ |
|  | Кабинеты | 1810843 | Кресло для посетителей ARTE Mobilia /зел.кожа/ |
|  | Кабинеты | 1810844 | Кресло для посетителей ARTE Mobilia /зел.кожа/ |
|  | Кабинеты | 1810764 | Кресло офисное СН417 черн.темный орех |
|  | Кабинеты | 1810765 | Кресло офисное СН417 черн.темный орех |
|  | Кабинеты | 1810766 | Кресло офисное СН417 черн.темный орех |
|  | Кабинеты | 1810767 | Кресло офисное СН417 черн.темный орех |
|  | Кабинеты | 1810768 | Кресло офисное СН417 черн.темный орех |
|  | Кабинеты | 1810769 | Кресло офисное СН417 черн.темный орех |
|  | Кабинеты | 1810770 | Кресло офисное СН417 черн.темный орех |
|  | Кабинеты | 1810751 | Кресло офисное СН419 черн.темный орех |
|  | Кабинеты | 1810752 | Кресло офисное СН419 черн.темный орех |
|  | Кабинеты | 1810955 | Мебель для ванной |
|  | Кабинеты | 1810941 | Портьера |
|  | Кабинеты | 1810862 | Приставка для компьютера ARTE Mobilia /зел.кожа/ |
|  | Кабинеты | 1811112 | Стойка ресепш. |
|  | Кабинеты | 1811135 | Стойка ресепш. /зелен.кожа/ |
|  | Кабинеты | 1810854 | Стол (toppan1/8+ped2/8+fronpan3/8) |
|  | Кабинеты | 1810858 | Стол 240 см ARTE Mobilia /зел.кожа/ |
|  | Кабинеты | 1810870 | Стол ARTE Mobilia /зел.кожа/ |
|  | Кабинеты | 1811121 | Стол для переговоров |
|  | Кабинеты | 1811122 | Стол для переговоров |
|  | Кабинеты | 1810880 | Стол для переговоров большой |
|  | Кабинеты | 1810792 | Стол кофейный Итал.орех |
|  | Кабинеты | 2414496 | Стол переговорный BASHMEBEL 10350х2100х750 мм, дуб |
|  | Кабинеты | 1810793 | Угол (2+L+2) б/м черн. |
|  | Кабинеты | 1810762 | Часы настен |
|  | Кабинеты | 1810857 | Шкаф (warm walnut+черн.кожа) ESTONIA |
|  | Кабинеты | 1810925 | Шкаф комб. Итал.орех |
|  | Кабинеты | 1810928 | Шкаф комб. Итал.орех |
|  | Кабинеты | 1810929 | Шкаф комб. Итал.орех |
|  | Кабинеты | 1810867 | Шкаф со стекл.дв. (Шкаф+2 полки) ARTE Mobilia |
|  | Кабинеты | 1810868 | Шкаф со стекл.дв. (Шкаф+2 полки) ARTE Mobilia |
|  | Кабинеты | 1810869 | Шкаф со стекл.дв. (Шкаф+2 полки) ARTE Mobilia |
|  | Кабинеты | Ц0000108276\_2 | Набор для ванной комнаты (полка, зеркало, стакан, |
|  | Кабинеты | Ц0000107064\_2 | Шкаф комб. Итал.орех <3417835> (012) |
|  | Кабинеты | 150289 | Кабина душевая River Temza 90/46 MT |
|  | Кабинеты | 148511\_34 | Кресло руководителя СТОРОСС "Атлант TW" 63х67х128 |
|  | Кабинеты | 1810791 | Стол кофейный Итал.орех |
|  | Кабинеты | 1810935 | Стол руководителя Итал.орех |
|  | Кабинеты | 1810953 | Кухонный гарнитур |
|  | Кабинеты | 263284\_1 | Видеодомофон Commax CDV-70K, цвет синий |
|  | Кабинеты | Ц0000108276\_2 | Набор для ванной комнаты (полка, зеркало, стакан, |
|  | Кабинеты | 1810864 | Коф.стол (К+стекло) |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **ПРОДАВЕЦ**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(*Наименование Продавца)*    | **ПОКУПАТЕЛЬ****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***(наименование Покупателя)* |  |  |
|  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*<#stmp>  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(ФИО подписанта)*  |  |  |

Приложение № 2

к Договору купли-продажи объекта недвижимости

№ \_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ**

**к договору купли-продажи объектов недвижимости № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г.**

**(далее «Договор»)**

г. Благовещенск, РБ « » \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

 ***Акционерное общество «ПОЛИЭФ» (далее – АО «ПОЛИЭФ»)****,* именуемое в дальнейшем **«Продавец»**, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(полное и сокращенное наименование),* именуемое далее **«Покупатель»**, с другой стороны, вместе именуемые **«Стороны»**, составили настоящий Акт к Договору о нижеследующем:

1. Продавец передал, а Покупатель принял следующие Объекты недвижимого имущества:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Продавец передал, а Покупатель принял следующие Объекты движимого имущества

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование****(марка, модель)** | **Инвентарный номер** | **Идентифицирующие признаки****(заводской/серийный номер, масса, объем, цвет, габариты, и пр.)** | **Кол-во, ед.изм.** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

1. Состояние переданного по настоящему Акту имущества полностью соответствует условиям Договора и назначению имущества. Покупатель не имеет претензий к качеству переданного Объектов и Имущества к Объектам.
2. Покупатель осведомлен обо всех скрытых и явных недостатках имущества и не имеет претензий к Продавцу по его состоянию (качеству).
3. Настоящий Акт приема-передачи составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

|  |  |
| --- | --- |
| **ПРОДАВЕЦ**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(*Наименование Продавца)*ИНН\_\_\_\_\_\_\_КПП\_\_\_\_\_\_\_ | **ПОКУПАТЕЛЬ****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***(наименование Покупателя)*ИНН\_\_\_\_\_\_\_КПП\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(ФИО подписанта)* |

Приложение № 3

к Договору купли-продажи объекта недвижимости

№ \_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Границы земельного участка с кадастровым номером 02:69:020101:455, на котором расположены Объекты 1, 2.

**ПРОДАВЕЦ** **ПОКУПАТЕЛЬ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(наименование Покупателя) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Наименование Продавца)

ИНН\_\_\_\_\_\_\_ ИНН\_\_\_\_\_\_\_

КПП\_\_\_\_\_\_\_ КПП\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО подписанта) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО подписанта)

Приложение № 4

к Договору купли-продажи объекта недвижимости

№ \_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Границы земельного участка с кадастровым номером 02:69:020101:478

 **ПРОДАВЕЦ** **ПОКУПАТЕЛЬ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(наименование Покупателя) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Наименование Продавца)

ИНН\_\_\_\_\_\_\_ ИНН\_\_\_\_\_\_\_

КПП\_\_\_\_\_\_\_ КПП\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО подписанта) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО подписанта)