АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812)334-26-04, 8(800) 777-57-57, o.ivanova@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора с Открытым акционерным обществом Банк «Западный» ((ОАО Банк «Западный»), адрес регистрации: 117292, г. Москва, ул. Профсоюзная, д. 8, корп. 1, ИНН 7750005637, ОГРН 1117711000010) (далее – финансовая организация), конкурсным управляющим (ликвидатором) которого на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 09 октября 2014 г. по делу № А40-74809/14 является государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4) (далее – КУ), проводит электронные **торги** **имуществом финансовой организации посредством публичного предложения (далее - Торги ППП).**

Предметом Торгов ППП является следующее имущество:

Права требования к юридическим и физическим лицам ((в скобках указана в т.ч. сумма долга) – начальная цена продажи лота):

Лот 1 – ООО "ГАББРО-гранит", ИНН 5501081881, солидарно с Ромодиной Ольгой Анатольевной, Казарян Нагапетом Джанибековичем, Мойсиевым Важе Якимовичем, Мойсиевой Елизаветой Симоновной, КД КЮЛ-00-36/2014/1 от 23.01.2014, заочное решение Кировского районного суда г. Омска от 21.04.2016 по делу 2-2040/2016, истек срок предъявления исполнительного листа (1 638 700,42 руб.)– 258 576,89 руб.

Лот 2 – ООО "ДИ-Регина" ИНН 5405189681, солидарно с Джафаровым Рагифом Нариман оглы, Гусейновой Тунзале Исмаил кызы, КД КЮЛ-00-37/2013/2 от 01.10.2013, заочное решение Октябрьского районного суда г. Новосибирска от 11.09.2017 по делу 2-4178/2017 (871 965,83 руб.)– 43 157,54 руб.

Лот 3 – ООО "Интерстрой", ИНН 7107088949, солидарно с Захаровым Михаилом Александровичем, КД КЮЛ-00-58/2013/1 от 06.12.2013, заочное решение Ленинского районного суда Тульской области от 18.05.2016 по делу 2-1082/16, истек срок предъявления исполнительного листа, ООО "Интерстрой" находится в стадии ликвидации (538 027,19 руб.)– 98 976,12 руб.

Лот 4 – ООО "КОНСОРТ", ИНН 3906191494, КД КФЮЛ-00-49/2013/1 от 16.08.2013, решение АС г. Москвы от 03.06.2015 по делу А40-52104/15, принято решение о предстоящем исключении ЮЛ из ЕГРЮЛ (1 474 205,35 руб.)– 237 987,06 руб.

Лот 5 – ООО "Кванттех", ИНН 7719701640, Бурак Артур Романович, КД КЮЛ-00-00/2013/28 от 24.12.2013, КД 57К13 14.10.2013, определение АС г. Москвы по делу А40-122192/15-78-534 «Б» от 04.02.2016 о включении в РТК третьей очереди, ООО "Кванттех" находится в стадии банкротства, в отношении Бурака А.Р. процедура банкротства прекращена (181 593 914,21 руб.)– 3 955 342,70 руб.

Лот 6 – ООО "МюзикСитиКлуб", ИНН 7708759768, Потурная Татьяна Валерьевна, КД КЮЛ-00-12/2013/1 от 13.12.2013, решение АС г. Москвы от 09.09.2015 по делу А40-52111/15 (2 886 418,19 руб.)– 505 861,74 руб.

Лот 7 – ООО "Стройкомплекс", ИНН 7729539481, КД КЮЛ-00-00/2013/17 от 18.12.2013, решение АС г. Москвы от 29.10.2015 по делу А40-77388/15, истек срок предъявления исполнительного листа (206 924 232,88 руб.)– 2 905 033,71 руб.

Лот 8 – ООО "Сфинкс-Авто", ИНН 3909800017, солидарно с Затинщиковой Надеждой Геннадьевной, Чировой Аленой Игоревной, КД КЮЛ-00-49/2013/2 от 17.10.2013, решение Неманского городского суда Калининградской области от 29.08.2017 по делу 2-245/2017, истек срок предъявления исполнительного листа, находится в стадии ликвидации (833 954,52 руб.)– 77 873,28 руб.

Лот 9 – ООО "Тетрайдер", ИНН 3123318159, КД КЮЛ-00-53/2014/1 от 31.01.2014, решение Корочанского районного суда Белгородской области от 14.03.2017 по делу 2-119/2017, истек срок предъявления исполнительного листа (2 289 235,91 руб.)– 133 170,87 руб.

Лот 10 – ООО "Фаворит", ИНН 3912502878, КД КЮЛ-00-19/2013/1 от 12.09.2013, апелляционное определение судебной коллегии по гражданским делам Калининградского областного суда от 05.10.2016 по делу 33-4062/2016 (1 434 905,64 руб.)– 196 084,37 руб.

Лот 11 – ООО "Мистэйро", ИНН 6829054288, солидарно с Прониным Антоном Дмитриевичем, КД КФЮЛ-00-47/2014/1 от 30.01.2014, решение Октябрьского районного суда г. Тамбова от 05.10.2016 по делу 2-2956/16 (889 300,11 руб.)– 129 414,00 руб.

Лот 12 – ООО "ТВ-антенна", ИНН 7202172291, КД КЮЛ-00-28/2013/1 30.09.2013, решение Центрального районного суда г. Тюмени от 05.10.2017 по делу 2-6550/2017 (527 761,60 руб.)– 93 335,99 руб.

Лот 13 – Перова Анастасия Владимировна (поручитель ОООО Джокер, ИНН 6164303647, исключен из ЕГРЮЛ), КД КЮЛ-00-46/2013/1 от 20.11.2013, решение Красносулинского районного суда Ростовской области от 20.04.2016 по делу 2-942/2016, истек срок предъявления исполнительного листа (481 891,70 руб.)– 89 308,64 руб.

Лот 14 – Кадзаева Людмила Сардиновна (поручитель ООО "Лагуна Бриз", ИНН 7734667993, исключен из ЕГРЮЛ), КД КЮЛ-00-00/2013/2 от 22.10.2013, заочное решение Нагатинского районного суда г. Москвы от 13.04.2016 по делу 2-5775/16 (344 301,16 руб.)– 68 068,03 руб.

Лот 15 – Мага Алексей Петрович (поручитель ООО "Лагуна", ИНН 5507205935, исключен из ЕГРЮЛ), КД КЮЛ-00-36/2014/2 08.04.2014, заочное решение Кировского районного суда г. Омска от 18.03.2016 по делу 2-2087/2016, истек срок предъявления исполнительного листа (653 497,43 руб.)– 118 885,34 руб.

Лот 16 – Ковальчук Сергей Алексеевич (поручитель ООО "Лидер Мебель", ИНН 5507225459, исключен из ЕГРЮЛ), КД КЮЛ-00-36/2013/2 25.10.2013, заочное решение Ленинского районного суда г. Омска от 04.04.2016 по делу 2-2414/2016, истек срок предъявления исполнительного листа (281 179,95 руб.)– 56 014,96 руб.

Лот 17 – Фатеев Сергей Александрович (поручитель ООО "Пикник", ИНН 2225115389, исключен из ЕГРЮЛ), КД КДЮЛ-00-00/2013/5932 от 09.10.2013, заочное решение Ленинского районного суда г. Барнаула Алтайского края от 08.06.2017 по делу 2-1152/16, истек срок предъявления исполнительного листа (654 050,02 руб.)– 120 295,24 руб.

Лот 18 – Паскаль Татьяна Викторовна (залогодатель ООО "Андри", ИНН 3443008808, исключен из ЕГРЮЛ), КД КЮЛ-00-23/2013/1 от 04.09.2013, решение Дзержинского районного суда г. Волгограда от 30.07.2018 по делу 2-4844/2018 (1 352 132,26 руб.)– 154 298,61 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

**Торги ППП** будут проведены на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: [http://lot-online.ru](http://lot-online.ru/) (далее – ЭТП):

**по лотам 5, 7 - с 09 января 2023** **г. по 03 апреля 2023 г.;**

**по лотам 1-4, 6, 8-18 - с 09 января 2023** **г. по 28 апреля 2023 г.**

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени **09 января 2023 г.** Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 3 (Три) календарных дня до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

**Для лотов 1-4, 6, 8-18:**

с 09 января 2023 г. по 17 февраля 2023 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 18 февраля 2023 г. по 22 февраля 2023 г. - в размере 93,10% от начальной цены продажи лотов;

с 23 февраля 2023 г. по 27 февраля 2023 г. - в размере 86,20% от начальной цены продажи лотов;

с 28 февраля 2023 г. по 04 марта 2023 г. - в размере 79,30% от начальной цены продажи лотов;

с 05 марта 2023 г. по 09 марта 2023 г. - в размере 72,40% от начальной цены продажи лотов;

с 10 марта 2023 г. по 14 марта 2023 г. - в размере 65,50% от начальной цены продажи лотов;

с 15 марта 2023 г. по 19 марта 2023 г. - в размере 58,60% от начальной цены продажи лотов;

с 20 марта 2023 г. по 24 марта 2023 г. - в размере 51,70% от начальной цены продажи лотов;

с 25 марта 2023 г. по 29 марта 2023 г. - в размере 44,80% от начальной цены продажи лотов;

с 30 марта 2023 г. по 03 апреля 2023 г. - в размере 37,90% от начальной цены продажи лотов;

с 04 апреля 2023 г. по 08 апреля 2023 г. - в размере 31,00% от начальной цены продажи лотов;

с 09 апреля 2023 г. по 13 апреля 2023 г. - в размере 24,10% от начальной цены продажи лотов;

с 14 апреля 2023 г. по 18 апреля 2023 г. - в размере 17,20% от начальной цены продажи лотов;

с 19 апреля 2023 г. по 23 апреля 2023 г. - в размере 10,30% от начальной цены продажи лотов;

с 24 апреля 2023 г. по 28 апреля 2023 г. - в размере 3,40% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 5:**

с 09 января 2023 г. по 17 февраля 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 18 февраля 2023 г. по 22 февраля 2023 г. - в размере 92,00% от начальной цены продажи лота;

с 23 февраля 2023 г. по 27 февраля 2023 г. - в размере 84,00% от начальной цены продажи лота;

с 28 февраля 2023 г. по 04 марта 2023 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лота;

с 05 марта 2023 г. по 09 марта 2023 г. - в размере 68,00% от начальной цены продажи лота;

с 10 марта 2023 г. по 14 марта 2023 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лота;

с 15 марта 2023 г. по 19 марта 2023 г. - в размере 52,00% от начальной цены продажи лота;

с 20 марта 2023 г. по 24 марта 2023 г. - в размере 44,00% от начальной цены продажи лота;

с 25 марта 2023 г. по 29 марта 2023 г. - в размере 36,00% от начальной цены продажи лота;

с 30 марта 2023 г. по 03 апреля 2023 г. - в размере 28,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 7:**

с 09 января 2023 г. по 17 февраля 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 18 февраля 2023 г. по 22 февраля 2023 г. - в размере 93,10% от начальной цены продажи лота;

с 23 февраля 2023 г. по 27 февраля 2023 г. - в размере 86,20% от начальной цены продажи лота;

с 28 февраля 2023 г. по 04 марта 2023 г. - в размере 79,30% от начальной цены продажи лота;

с 05 марта 2023 г. по 09 марта 2023 г. - в размере 72,40% от начальной цены продажи лота;

с 10 марта 2023 г. по 14 марта 2023 г. - в размере 65,50% от начальной цены продажи лота;

с 15 марта 2023 г. по 19 марта 2023 г. - в размере 58,60% от начальной цены продажи лота;

с 20 марта 2023 г. по 24 марта 2023 г. - в размере 51,70% от начальной цены продажи лота;

с 25 марта 2023 г. по 29 марта 2023 г. - в размере 44,80% от начальной цены продажи лота;

с 30 марта 2023 г. по 03 апреля 2023 г. - в размере 37,90% от начальной цены продажи лота.

К участию в Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах ППП.

Заявка на участие в Торгах ППП должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов ППП (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах ППП не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах ППП, направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Заявители, допущенные к участию в Торгах ППП, признаются участниками Торгов ППП (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов ППП направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Если в период проведения торгов размер прав требования, являющихся предметом торгов, уменьшится в результате полного или частичного гашения долга, обращения взыскания на предмет залога, возникновения/обнаружения иных обстоятельств, влияющих на размер данных прав требования, цена продажи соответствующего лота, а также иные идентифицирующие его признаки, изменившиеся в связи с уменьшением размера прав требования, подлежат актуализации при заключении договора по итогам торгов и могут быть актуализированы на дату перехода прав требования в соответствии с условиями заключенного договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора, и КУ вправе предложить заключить Договор участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением Победителя торгов. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах ППП цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и период проведения Торгов ППП. В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов ППП, с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги ППП признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов ППП не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов ППП.

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ с 09:30 по 16:30 часов по адресу: г. Москва, ул. Долгоруковская, д.4а, тел. 8(800)505-80-32; у ОТ: Тел. 8 (499) 395-00-20 (с 9.00 до 18.00 по Московскому времени в рабочие дни) informmsk@auction-house.ru.

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05 или 8 800 505-80-32, электронной почте infocenter@asv.org.ru, или на сайте https://www.torgiasv.ru/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.