



Акционерное общество

"Российский государственный центр инвентаризации и учета объектов недвижимости -
Федеральное БТИ"

ВОЛГО-ВЯТСКИЙ ФИЛИАЛ АО "РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ-ФЕДЕРАЛЬНОЕ БТИ"
(НАГОРНОЕ ОТДЕЛЕНИЕ)

пер. Холодный, д 10

(831)432-96-68, 438-04-47,
436-14-15

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

На

помещение

тип объекта учета

Помещение

наименование объекта учета

Нежилое помещение

назначение объекта учета

Адрес (местоположение) объекта учета:

Субъект Российской Федерации	Нижегородская обл	
Район		
Муниципальное образование	тип	
	наименование	
Населенный пункт	тип	г
	наименование	Нижний Новгород
Улица (проспект, переулок и т.д.)	тип	ул
	наименование	Пожарского
Номер дома	ба	
Номер корпуса		
Номер строения		
Литера	Б,Б1	
Описание местоположения		
Пом. №	п10	

Сведения о ранее произведенной постановке на технический учет в ОТИ

Инвентарный номер	1957
Кадастровый номер	52:18:0060031:121

Паспорт составлен по состоянию на

05 июля 2017

Руководитель (уполномоченное лицо) ОТИ

(подпись)



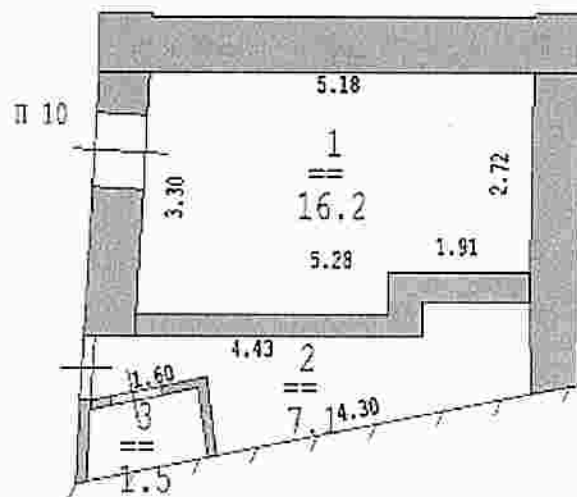
Башмурова Н.А.

(инициалы, фамилия)

ПЛАН ПОМЕЩЕНИЯ №п10
(выкопировка из поэтажного плана)

ПЛАН ЭТАЖА 1

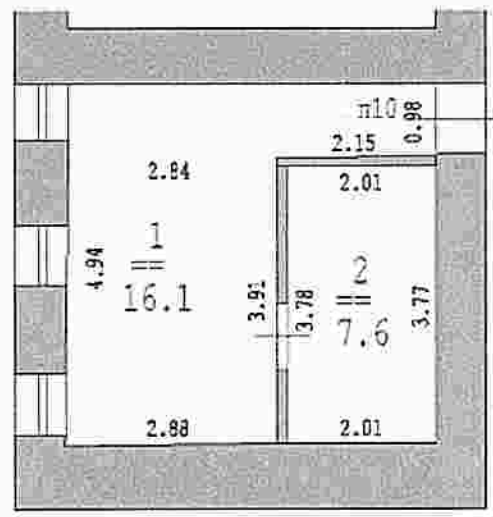
М 1:100



Исполнитель	Чикаева Е.В.	<i>Чикаева</i>
И.о.начальника Нагорного отделения	Башмурова Н.А.	<i>Башмурова</i>

ПЛАН ПОМЕЩЕНИЯ №п10
(выкопировка из поэтажного плана)
ПЛАН ЭТАЖА 2

М 1:100

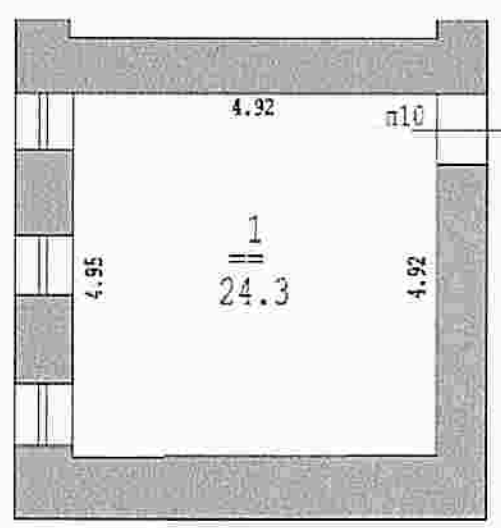


Исполнитель	Чикаева Е.В.	<i>Чикаева</i>
И.о. начальника Нагорного отделения	Башмурова Н.А.	<i>Башмурова</i>

ПЛАН ПОМЕЩЕНИЯ №п10
(выкопировка из поэтажного плана)

ПЛАН ЭТАЖА 3

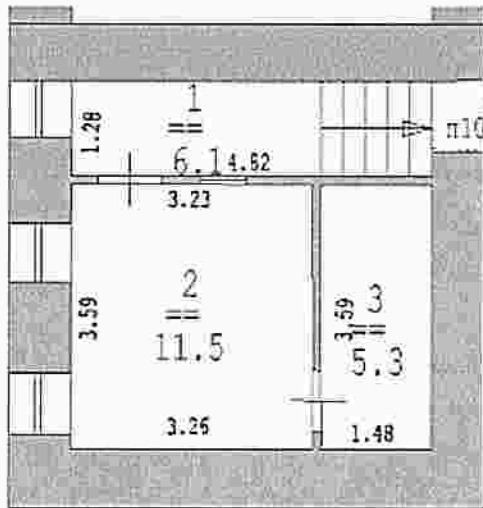
М 1:100



Исполнитель	Чикаева Е.В.	<i>Чикаева</i>
И.о. начальника Нагорного отделения	Башмурова Н.А.	<i>Башмурова</i>

ПЛАН ПОМЕЩЕНИЯ №п10
(выкопировка из поэтажного плана)
ПЛАН ЭТАЖА Цокольный

М 1:100



Исполнитель	Чикаева Е.В.	<i>Чикаева</i>
И.о.начальника Нагорного отделения	Башмурова Н.А.	<i>Башмурова</i>

I. Сведения о принадлежности

Дата записи	Субъект права: для граждан - фамилия, имя, отчество, паспорт; Для юридических лиц - по Уставу				Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования				Доля (часть, литера)	

II. Экспликация площади помещения

Литер	Этаж	Номер по плану здания	Номер комнаты	Назначение частей помещения	Площадь помещения				Высота помещ. по вн. обмеру	Самовольно переоборуд. площадь		
					Площадь	из нее		прочая			Лоджий, балконов	
				основная		вспом.						
Б1	1'	п10	1	Электрощитовая			16.2			2.9		
			2	Венткамера			7.1			2.9		
			3	Венткамера			1.5			2.9		
Б	2		1	Кабинет			16.1			2.85		
			2	Комната			7.6			2.85		
			3	Комната			24.3			2.3		
	Цокольный			1	Коридор				6.1		2.3	
				2	Комната охраны			11.5			2.3	
				3	Комната охраны			5.3			2.3	
Итого по этажу '1'					24.8	0.0	24.8	0.0	0.0			
Итого по этажу '2'					23.7	23.7	0.0	0.0	0.0			
Итого по этажу '3'					24.3	24.3	0.0	0.0	0.0			
Итого по этажу 'Цокольный'					22.9	16.8	6.1	0.0	0.0			
Итого по литере 'Б'					70.9	64.8	6.1	0.0	0.0			
Итого по литере 'Б1'					24.8	0.0	24.8	0.0	0.0			
Итого по помещению:					95.7	64.8	30.9					
- с учётом лоджий и балконов:					95.7	64.8	30.9	0.0	0.0			

Примечание: Уменьшение общей площади на 0,8кв.м в результате внутренней отделки и уточнения при проведенном обследовании.

III. Описание конструктивных элементов помещения и определение износа

Год постройки здания 1917 Этажность здания 4/0 Физ. износ помещения 61.00

Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)
Перекрытия (материал)		Деревянные утепленные
Наружные стены (материал)		Кирпичные
Благоустройство	Водопровод	Водопровод
	Отопление	От индивид. котельн.
	Канализация	Канализация
	Электроснабжение	Электроснабжение

IV. Стоимость помещения

Действительная стоимость 342323.00 руб

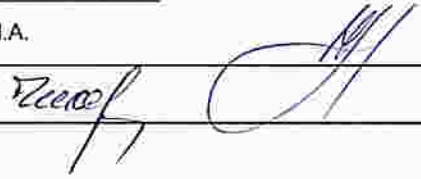
Паспорт выдан 5 июля 2017 года

И.о. начальника Нагорного
отделения

Башмурова Н.А.

Исполнитель

Чикаева Е.В.



Пронумеровано, прошито и
скреплено печатью

восемь

(8)

листов

ИО начальника
Башмурова Н.А.

