АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (846)248-21-43, 8(800) 777-57-57, harlanova@auction-house.ru ) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с Иващенко Владимиром Ильичем (дата рождения 31.10.1954г., место рождения: г. Торез, Донецкая обл., Украина, ИНН 632102327244, СНИЛС 011-753-455 20, адрес регистрации: 445057, Самарская область, г. Тольятти, ул. Спортивная, д. 18Б, кв. 28) (далее - Должник), в лице **финансового управляющего Милюкова Алексея Анатольевича** (ИНН 632134321686, СНИЛС 057-948-141 05, рег. номер: 18073, адрес для корреспонденции: 105064, г. Москва, Земляной Вал, 2/50, а/я 82), члена Союза «Саморегулируемая организация «Гильдия арбитражных управляющих» (ОГРН 1021603626098, ИНН 1660062005, адрес: 420034, Респ. Татарстан, г. Казань, ул. Соловецких Юнг, д. 7, оф. 1004) (далее - ФУ), действующего на основании действующего Решения Арбитражного суда Самарской области от 25.01.2022 г. (резолютивная часть объявлена 24.01.2022г.) по делу №А55-32607/2021, сообщает о проведении **16.02.2023 г. в 10 час. 00 мин.** (мск) на электронной площадке АО «Российский аукционный дом», по адресу в сети интернет: bankruptcy.lot-online.ru (далее – ЭП) аукциона, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене (далее – Торги).

Начало приема заявок на участие в Торгах **с 09 час. 00 мин. 09.01.2023 г. по 14.02.2023 г. до 23 час 00 мин.** Определение участников Торгов – **15.02.2023 г. в 16 час. 00 мин**., оформляется протоколом об определении участников торгов.

Продаже на Торгах отдельными лотами подлежит следующее имущество (далее – Имущество, Лоты), начальная цена (далее – нач. цена) НДС не облагается: **Лот №1**: Автомобиль легковой, OPEL Insignia HB, 2011 г.в., цвет: бежевый, VIN: XWFGM6EB1B0000408, модель, № двигателя: A16LET 20RF3639, тип двигателя: бензиновый, 179 л.с., кузов № XWFGM6EB1B0000408, ПТС 39 HE 274081, г/н P722BM163, по адресу: Самарская обл., г. Тольятти, Южное шоссе, 12, стр.5, **нач. цена Лота №1 – 724 000,00 руб.** Обременения (ограничения): запрет на регистрационные действия, залог в пользу ООО КБ «Эл Банк»; **Лот №2:** Гаражный бокс, назначение: нежилое, площадь: 17,6 кв. м, номер, тип этажа, на котором расположено помещение: Этаж № -2, кадастровый номер 63:09:0101180:9547, расположенный по адресу: Самарская обл., г. Тольятти, Автозаводской район, ул. Спортивная, д. 18В, пом. 106, гаражный бокс №87, **нач. цена Лота №2 – 710 000,00 руб.** Обременения (ограничения): запрещение регистрации, залог (ипотека) в пользу ООО КБ «Эл Банк».

Ознакомление с Имуществом производится по адресу его нахождения, по предварительной договоренности в рабочие дни с 09.00 до 17.00, по тел.: +7(960)834-70-88, ознакомление с документами в отношении Лотов у ОТ: pf@auction-house.ru, Харланова Наталья тел. 8(927)208-21-43, Соболькова Елена 8(927)208-15-34.

Задаток - **10 %** от нач. цены Лота. Шаг аукциона - **5** % от нач. цены Лота. Реквизиты для внесения задатка: получатель - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В платежном документе в графе «назначение платежа» должна содержаться информация: «№ л/с \_\_\_\_\_Средства для проведения операций по обеспечению участия в электронных процедурах. НДС не облагается». Документом, подтверждающим поступление задатка на счет ОТ, является выписка со счета ОТ. Поступление задатка должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается.

К участию в Торгах допускаются любые юр. и физ. лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах и перечислившие задаток в установленном порядке. Заявка на участие в торгах подается через личный кабинет на ЭП, оформляется в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью заявителя торгов и должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»: а) выписку из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностр. лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почт. адрес (для юр. лица); г) ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер телефона, адрес эл. почты; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, ФУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя ФУ, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является ФУ. ОТ имеет право отменить торги в любое время до момента подведения итогов.

Победитель Торгов - лицо, предложившее наиболее высокую цену (далее – ПТ). Результаты Торгов подводятся ОТ в день и в месте проведения торгов на сайте ЭП и оформляются протоколом о результатах проведения торгов. Протокол размещается на ЭП в день принятия ОТ решения о признании участника победителем торгов.

Проект договора купли-продажи (далее – ДКП) размещен на ЭП. ДКП заключается с ПТ в течение 5 дней с даты получения победителем торгов ДКП от ФУ. Оплата - в течение 30 дней со дня подписания ДКП на спец. счет Должника: р/с 40817810850157593460 в ФИЛИАЛЕ «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ» ПАО «СОВКОМБАНК» г. Бердск, к/с 30101810150040000763, БИК 045004763.

Сделка по итогам торгов подлежит заключению с учетом положений Указа Президента РФ №81 от 01.03.2022г. «О дополнительным временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности РФ». Риски, связанные с отказом в заключении сделки по итогам торгов с учетом положений Указа Президента РФ, несет покупатель.