Сообщение о проведении торгов №150671

Дата проведения торгов: 16.01.2023 10:00 - 06.04.2023 00:00

|  |  |
| --- | --- |
| а) наименование (фамилия, имя, отчество - для физического лица) должника, имущество (предприятие) которого выставляется на открытые торги, идентифицирующие должника данные (идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер - для юридических лиц); | Степанов Михаил Александрович,  , ОГРН , ИНН 344819164884. |
| б) фамилия, имя, отчество арбитражного управляющего, наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой он является;  полное наименование конкурсного управляющего, краткое наименование конкурсного управляющего, ОГРН конкурсного управляющего (для процедур в отношении несостоятельных банков); | Маланин Роман Сергеевич  Ассоциация ВАУ "Достояние" |
| в) наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве, номер дела о банкротстве; | Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области, дело о банкротстве А56-63582/2021 |
| г) основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда); | Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области Решение от 16.06.2022 г. |
| д) сведения об имуществе (предприятии) должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника; | Лот 1: Автомобиль Фольксваген Поло, 2019 года выпуска, VIN XW8ZZZ61ZKG064797. |
| е) сведения о форме проведения открытых торгов и форме представления предложений о цене имущества (предприятия) должника; | Продажа посредством публичного предложения |
| ж) условия конкурса в случае проведения открытых торгов в форме конкурса; |  |
| з) порядок, место, срок и время представления заявок на участие в открытых торгах и предложений о цене имущества (предприятия) должника (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений); в случае проведения открытых торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества (предприятия) время окончания представления предложений о цене не указывается; | Прием заявок на участие в торгах осуществляется по адресу: http://lot-online.ru с 16.01.2023 г. и заканчивается 06.04.2023 г. в 00:00 (время московское). |
| и) порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению; | Прием заявок на участие в торгах посредством публичного предложения осуществляется по адресу https://bankruptcy.lot-online.ru с 16.01.2023 с 10:00 и заканчивается 05.04.2023 в 23:59 (время московское). К участию в торгах допускаются лица, своевременно подавшие заявки на участие в торгах и предоставившие документы, указанные в настоящем сообщении, оплатившие сумму задатка по договору о задатке, заключенному с организатором торгов. Заявки на участие в торгах должны соответствовать требованиям, предъявляемым ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», содержать необходимые сведения и представляются в форме электронного документа на электронную площадку АО «Российский аукционный дом» (сайт https://bankruptcy.lot-online.ru). К заявке с указанием наименования, адреса (для юр. лиц), ФИО, паспортных данных, адреса (для физ.лиц) прилагаются документы, указанные в Приложении № 1 к Приказу Минэкономразвития России от 23.05.2015 № 495. |
| к) размер задатка, сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток; | Сумма задатка на каждый из лотов:  Лот 1: руб.  Задаток составляет 10% от цены лота. Задаток должен поступить на счет не позднее окончания последнего дня в соответствующем ценовом периоде. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов..  Получатель - Степанов Михаил Александрович ИНН 344819164884, р/с 40817810750158705221 в Филиале «Центральный" ПАО "Совкомбанк» (Бердск), к/с 30101810150040000763, БИК 045004763 |
| л) начальная цена продажи имущества (предприятия) должника; | Лот 1: 661 500.00 руб. |
| м) величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия) должника ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене имущества (предприятия) должника; график снижения цены в случае продажи посредством публичного предложения | Лот 1:  16.01.2023 в 0:0 (661 500.00 руб.) - 23.01.2023;  23.01.2023 в 0:0 (645 350.00 руб.) - 30.01.2023;  30.01.2023 в 0:0 (629 200.00 руб.) - 06.02.2023;  06.02.2023 в 0:0 (613 050.00 руб.) - 13.02.2023;  13.02.2023 в 0:0 (596 900.00 руб.) - 20.02.2023;  20.02.2023 в 0:0 (580 750.00 руб.) - 01.03.2023;  01.03.2023 в 0:0 (564 600.00 руб.) - 09.03.2023;  09.03.2023 в 0:0 (548 450.00 руб.) - 16.03.2023;  16.03.2023 в 0:0 (532 300.00 руб.) - 23.03.2023;  23.03.2023 в 0:0 (516 150.00 руб.) - 30.03.2023;  30.03.2023 в 0:0 (500 000.00 руб.) - 06.04.2023; |
| н) порядок и критерии определения победителя торгов; | Победителем торгов по продаже Имущества посредством публичного предложения признается участник торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, соответствующую требованиям и содержащую предложение о цене, которая не ниже цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов. В случае предоставления несколькими участниками торгов в установленный срок соответствующих требованиям заявок, содержащих различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, победителем торгов признается участник торгов, предложивший максимальную цену за имущество. В случае если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок соответствующие требованиям заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного ценового периода, победителем торгов признается участник, который первым представил в установленный срок соответствующую требованиям заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения |
| о) дата, время и место подведения результатов открытых торгов; | По результатам торгов организатор торгов составляет протокол и направляет его в форме электронного документа участникам торгов и оператору электронной площадки не позднее окончания рабочего дня, следующего за окончанием соответствующего ценового периода. |
| п) порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника; | В течение трех рабочих дней организатор направляет победителю предложение заключить договор продажи имущества с приложением проекта договора. Договор заключается с победителем в течение пяти рабочих дней с даты получения победителем предложения заключить договор. |
| р) сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи; | Срок оплаты по договору - 30 дней с даты заключения по реквизитам, указанным в договоре. Победитель торгов обязан оплатить сумму, определенную по результатам торгов, за вычетом внесенного задатка. |
| с) сведения об организаторе торгов (его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона); | Организатор торгов – Маланин Роман Сергеевич (ИНН 781015146903, КПП , адрес: 194354, Санкт-Петербург, пр. Энгельса, д. 107, корп. 3, кв. 119, тел. +79213682030, e-mail: [rmalanin@mail.ru](mailto:agafonov@property-fund.ru)). |
| т) дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 43, ст. 4190; 2004, N 35, ст. 3607; 2005, N 1, ст. 18, 46; N 44, ст. 4471; 2006, N 30, ст. 3292; N 52, ст. 5497; 2007, N 7, ст. 834; N 18, ст. 2117; N 30, ст. 3754; N 41, ст. 4845; N 49, ст. 6079; 2008, N 30, ст. 3616; N 49, ст. 5748; 2009, N 1, ст. 4, 14; N 18, ст. 2153; N 29, ст. 3632; N 51, ст. 6160; N 52, ст. 6450; 2010, N 17, ст. 1988; N 31, ст. 4188, 4196; 2011, N 1, ст. 41), в печатном органе по месту нахождения должника, дата размещения такого сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве. | 09.01.2023 года |