

## Подробный перечень Лота №1:

- Здание производственного назначения лит. ЖЖ1ЖЗ, площадь: 160,4 кв. м, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных этажей: 0, кадастровый номер 63:12:1401034:510, расположенное по адресу: Самарская обл., Безенчукский р-н, пос.г.т. Безенчук, ул. Мелиораторов, д.1;

- Земельный участок, площадь: 6965 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: под зданием производственного назначения и асфальтобетонным покрытием, кадастровый номер 63:12:1401034:120, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская обл., р-н. Безенчукский, пгт. Безенчук, ул. Мелиораторов, д. 1. **Особые отметки:** Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен; реквизиты документа-основания: правила охраны электрических сетей напряжением до 1000 вольт от 11.09.1972 № 662 выдан: утвержденные Постановлением Совета Министров СССР. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен; реквизиты документа-основания: описание земельных участков от 17.10.2005 № б/н выдан: МУП Безенчукского района "Кадастровое бюро". Вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен; реквизиты документа-основания: свидетельство о государственной регистрации права от 20.09.2005 № 689896 выдан: Главное управление Фед. регистрационной службы по Самарской области. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен; реквизиты документа-основания: свидетельство о государственной регистрации права от 20.09.2005 № 689897 выдан: Главное управление Фед. регистрационной службы по Самарской области. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен; реквизиты документа-основания: описание земельных участков от 17.10.2005 № б/н выдан: МУП Безенчукского района "Кадастровое бюро";

- Асфальтобетонное покрытие лит. Б1, площадь: 540 кв. м, назначение: иное сооружение, кадастровый номер 63:12:1401034:509, расположенное по адресу: Самарская обл., Безенчукский р-н, пос.г.т. Безенчук, ул. Мелиораторов, д.1;

- Асфальтобетонное покрытие лит. Б, площадь: 2360 кв. м, назначение: нежилое, кадастровый номер 63:12:1401034:511, расположенное по адресу: Самарская обл., Безенчукский р-н, пос.г.т. Безенчук, ул. Мелиораторов, д.1.

**Обременения (ограничения) Лота:** залог (ипотека) в пользу АО «АК Банк», запрещение регистрации.