АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (846)248-21-43, 8(800) 777-57-57, harlanova@auction-house.ru) (далее – Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с Обществом с ограниченной ответственностью «Комплексные энергетические решения» (ОГРН 1076315005931, ИНН 6315605018, адрес: 443010, Самарская область, г. Самара, ул. Рабочая, д.15, оф. 339) (далее - Должник), в лице конкурсного управляющего Сатдарова Эльдара Зарифуллаевича (ИНН 632506513207, СНИЛС 071-919-920 88, рег.номер: 10300, адрес для корреспонденции: 446001, Самарская область, город Сызрань, а/я 41), члена СОАУ «Континент» (СРО) (ИНН 7810274570, ОГРН 1027804888704, 191187, г. Санкт-Петербург, Санкт-Петербург, Чайковского, 12, лит.В) (далее - КУ), действующего на основании Решения Арбитражного суда Самарской области от 03.08.2018 г. по делу №А55-28749/2017 и Определения Арбитражного суда Самарской области от 26.09.2018 г. по делу № А55-28749/2017, сообщает о проведении **повторных** **торгов посредством публичного предложения** (далее – Торги) на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу в сети Интернет: http://www.lot-online.ru (далее-ЭП).

**Начало приема заявок –** **16.01.2023 с 14 час. 00 мин. (мск).** Сокращение: календарный день – к/день. Прием заявок составляет: в 1-ом периоде - 14 (четырнадцать) к/ дней с даты начала приёма заявок, без изменения начальной цены, со 2-го по 7-ой периоды - 7 (семь) к/дней, величинаснижения – 5% от начальной цены Лота, установленной на 1-ом периоде. **Минимальная цена (цена отсечения): Лота №1 - 10 613 989,20 руб.**  **(**по договору №41-Т/14/К1 от 04.12.2014г. – 9 968 984,43 руб. (залог АО «АК Банк»), по договору №Р-152-075/К1 от 29.06.2015г. – 645 004,77 руб. (не залог)).

Заявки на участие в Торгах, поступившие в течение определенного периода проведения Торгов, рассматриваются только после рассмотрения заявок на участие в Торгах, поступивших в течение предыдущего периода проведения Торгов, если по результатам рассмотрения таких заявок не определен победитель Торгов. Признание участника победителем оформляется протоколом об итогах Торгов, который размещается на ЭП. С даты определения победителя Торгов прием заявок прекращается.

Продаже на Торгах единым лотом подлежит следующее имущество (далее – Имущество, Лот), начальная цена (далее – нач. цена) НДС не облагается: **Лот №1:** Права требования дебиторской задолженности, принадлежащие ООО «Комплексные энергетические решения» к ООО «Самаратранснефть-терминал» (ИНН 6367042944, ОГРН 1046302393610) по договорам подряда №41-Т/14/К1 от 04.12.2014г., №Р-152-075/К1 от 29.06.2015г, подтвержденное Решением Арбитражного суда Самарской области от 23.04.2019г. по делу №А55-25849/2018. в размере 30 632 003,39 руб. (в том числе: по договору №41-Т/14/К1 от 04.12.2014г. – 28 770 517,76 руб. (залог АО «АК Банк»), по договору №Р-152-075/К1 от 29.06.2015г. – 1 861 485,63 руб. (не залог) руб.), **нач. цена Лота №1 – 15 162 841,68 руб.** (по договору №41-Т/14/К1 от 04.12.2014г. – 14 241 406,29 руб. (залог АО «АК Банк»), по договору №Р-152-075/К1 от 29.06.2015г. – 921 435,39 руб. (не залог)). Ограничение (обременение): залог имущественных прав по договору подряда №41-Т/14/К1 от 04.12.2014г. в пользу АО «АК-Банк».

Ознакомление с Имуществом производится по адресу: г. Сызрань, ул. Кирпичная, д. 28А, оф.1 по предварительной договоренности в рабочие дни с 09.00 до 17.00, тел.: +7(927)946-88-20, с документами в отношении Лота у ОТ: pf@auction-house.ru, Харланова Наталья тел. 8(927)208-21-43, Соболькова Елена 8(927)208-15-34.

Задаток - **10%** от начальной цены Лота, установленный для определенного периода Торгов, должен поступить на счет ОТ не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в Торгах в соответствующем периоде проведения Торгов. Реквизиты для внесения задатка: Получатель – АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): р/с 40702810355000036459 Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653. В назначении платежа необходимо указывать: «№ л/с\_\_\_\_\_\_\_Средства для проведения операций по обеспечению участия в электронных торгах. НДС не облагается». Документом, подтверждающим поступление задатка на счет ОТ, является выписка со счета ОТ. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается.

К участию в Торгах допускаются любые юр. и физ. лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах и перечислившие задаток в установленном порядке. Заявка на участие в торгах подается через личный кабинет на ЭП, оформляется в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью заявителя торгов и должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)": а) выписку из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностр. лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почт. адрес (для юр. лица); г) ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер телефона, адрес эл. почты; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, КУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя КУ, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является КУ. ОТ имеет право отменить торги в любое время до момента подведения итогов.

Победителем признается участник Торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах, содержащую предложение о цене Лота, которая не ниже начальной цены Лота, установленной для определенного периода проведения Торгов, при отсутствии предложений других участников Торгов. В случае, если несколько участников Торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене Лота, но не ниже начальной цены Лота, установленной для определенного периода проведения Торгов победителем Торгов, признается участник, предложивший максимальную цену за Лот. В случае, если несколько участников Торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене Лота, но не ниже начальной цены продажи Лота, установленной для определенного периода проведения Торгов, победителем Торгов признается участник, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах.

Проект договора уступки прав требования (далее – договор) размещен на ЭП. Договор заключается с победителем Торгов (далее – ПТ) в течение 5 дней с даты получения ПТ договора от КУ. Оплата - в течение 30 дней со дня подписания договора на счет Должника: за не залоговую часть: р/сч 40702810154400021284 в Поволжском банке ПАО Сбербанк г. Самара, БИК 043601607, к/сч 30101810200000000607; за залоговую часть: р/сч 40702810054400072210 в Поволжском банке ПАО Сбербанк г. Самара, БИК 043601607, к/сч 30101810200000000607.

Сделки по итогам торгов подлежат заключению с учетом положений Указа Президента РФ№81 от 01.03.2022г. «О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности РФ». Риски, связанные с отказом в заключении сделки по итогам торгов с учетом положений Указа Президента РФ, несёт покупатель.