

Московская обл., Сергиево-Посадский р-н., сп Селково



Торги

Ссылка на сайт: [РАД](#)

Ссылка на торги: [ЭТП](#)

Аукцион

Период приема заявок: 22.11.2022 - 11.01.2023

Время проведения процедуры: 16.01.2023

Начальная цена: 6 576 450.00 руб.

Описание объекта

Продается земельный участок площадью 124 602 кв.м. Категория: «земли с/х назначения», ВРИ: «для дачного строительства». Вид права: собственность. Кадастровый номер: 50:05:0000000:79147

Земельный участок расположен к югу от деревни Калошино, в 35 км от г. Сергиев Посад и в 100 км от МКАД. Рядом с участком протекает река Дубна.

Живописная локация с отличной экологией, идеально подходящая для организации коттеджного поселка. Соседние коттеджные поселки: Дубровский Лес, Солнечная Поляна. Земельный участок имеет потенциал развития фермерского хозяйства или организации коттеджного поселка.

Факторами инвестиционной привлекательности объекта являются: близость к городу Сергиев Посад, Переславлю-Залесскому и горнолыжным курортам Яхромы. Земельный участок свободен от строений.