### <u>Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Росреестра" по Московской области</u> полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

#### Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.01.2022, поступившего на рассмотрение 12.01.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

| Земельный участок  |                  |  |                   |                          |  |  |
|--|------------------|--|-------------------|--------------------------|--|--|
| вид объекта недвижимости   |                  |  |                   |                          |  |  |
| Лист № 1 раздела 1   | Всего листо      | в раздела 1: 4   | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 11 |  |  |
| 13.01.2022г. № КУВИ-001/2022-2206255   |                  |  |                   |                          |  |  |
| Кадастровый номер:   |                  | 50:13:0040338:1435                                       |                   |                          |  |  |
| Номер кадастрового квартала:   |                  | 50:13:0040338  |                   |                          |  |  |
| Дата присвоения кадастрового номера:   |                  | 20.05.2010   |                   |                          |  |  |
|  |                  |  |                   |                          |  |  |
| Ранее присвоенный государственный учети  | ный номер:       | данные отсутствуют                                       |                   |                          |  |  |
| Местоположение:  |                  | обл. Московская, р-н Пушкинский, в районе д. Степаньково |                   |                          |  |  |
| Площадь:   |                  | 1203   |                   |                          |  |  |
| Кадастровая стоимость, руб.:   |                  | 2032047.45   |                   |                          |  |  |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:                        |                  | данные отсутствуют                                       |                   |                          |  |  |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:                          |                  | 50:13:0040338:1362                                       |                   |                          |  |  |
| Кадастровые номера образованных объект   | ов недвижимости: | данные отсутствуют                                       |                   |                          |  |  |
| Категория земель:  |                  | Земли сельскохозяйственного назначения                   |                   |                          |  |  |
| Виды разрешенного использования:   |                  | Под дачное строительство                                 |                   |                          |  |  |
| Сведения о кадастровом инженере:   |                  | данные отсутствуют                                       |                   |                          |  |  |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: |                  | данные отсутствуют                                       |                   |                          |  |  |

| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

|   |  |  | VIIIVI 2 |  |  |  |
|---|--|--|----------|--|--|--|
| Земельный участок   |  |  |          |  |  |  |
| вид объекта недвижимости  |  |  |          |  |  |  |
| Лист № 2 раздела 1 Всего листов раздела 1: 4 Всего разделов: 6 Всего листов выписки: 11 |  |  |          |  |  |  |
| 13.01.2022г. № КУВИ-001/2022-2206255  |  |  |          |  |  |  |

50:13:0040338:1435

Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:

Кадастровый номер:

Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 50:13-6.1136 от 26.02.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Режим хозяйственного использования территории в границах зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственнобытового водоснабжения – гжельско-ассельского водоносного горизонта, эксплуатируемого скважиной № 1/ГВК-46249084 1. Первый пояс ЗСО источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения гжельско-ассельского водоносного горизонта, эксплуатируемого скважиной № 1/ГВК-46249084: 1.1 Территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. 1.2 Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие. 1.3 Водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов. 1.4 Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации, или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетов санитарного режима на территории второго пояса. 1.5 Водозабор (в составе одной скважины № 1/ГВК-46249084), должен быть оборудован аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ 3СО. 1.6 В границах первого пояса не допускается: посадка высокоствольных деревьев; все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения; размещение жилых и хозяйственно – бытовых зданий, проживание людей; применение удобрений и ядохимикатов. 2. Второй пояс ЗСО источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения – гжельско-ассельского водоносного горизонта, эксплуатируемого скважиной № 1/ГВК-46249084 2.1 В границах второго пояса ЗСО не допускается: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; применение удобрений и ядохимикатов. Рубка леса главного пользования и реконструкции. 2.2 В границах второго пояса ЗСО осуществляется: выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.). 3. Второй и третий пояса ЗСО источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения – гжельско-ассельского водоносного горизонта, эксплуатируемого скважиной № 1/ГВК-46249084 З.1 В границах второго и третьего поясов ЗСО запрещается: закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли; размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения, выданного с учетом заключения органов геологического контроля 3.2 В границах второго и третьего поясов ЗСО осуществляется: выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно

| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

| Земельный участок   |              |   |  |  |  |
|---|--------------|---|--|--|--|
| вид объекта недвижимости  |              |   |  |  |  |
| Лист № 3 раздела 1  | Всего листов | раздела 1: 4  | Всего разделов: 6  | Всего листов выписки: 11   |  |
| 13.01.2022г. № КУВИ-001/2022-2206255  |              |   |  |  |  |
| Кадастровый номер:  |              | 50:13:0040338:1435  |  |  |  |
| Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:   |              | горизонтов; бурение в производится при обя эпидемиологического охране поверхностны водоносным горизонт вид/наименование: III водоснабжения – гжез 46249084, тип: Зона с | новых скважин и новое строительство, изательном согласовании с центром гос надзора; своевременное выполнение х вод, имеющих непосредственную гисом, в соответствии с гигиеническими пояс зоны санитарной охраны источельско-ассельского водоносного горизо анитарной охраны источников водоснения: 21.01.2021 2. дата решения: 05.02 | сти возможности загрязнения водоносных связанное с нарушением почвенного покрова, сударственного санитарно-<br>необходимых мероприятий по санитарной дрологическую связь с используемым требованиями к охране поверхностных вод., ика питьевого и хозяйственно-бытового нта, эксплуатируемого скважиной № 1/ГВК-абжения и водопроводов питьевого назначения, 2.2021, номер решения: б/н 3. дата решения: |  |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:  |              | данные отсутствуют  |  |  |  |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:   |              | данные отсутствуют  |  |  |  |
| Сведения о результатах проведения госу, земельного надзора:   | дарственного | данные отсутствуют  |  |  |  |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:  |              | данные отсутствуют  |  |  |  |
| Условный номер земельного участка:  |              | данные отсутствуют  |  |  |  |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: |              | данные отсутствуют  |  |  |  |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:  |              | данные отсутствуют  |  |  |  |

| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

|  |  |   | Лист 4                   |  |  |  |
|--|--|---|--------------------------|--|--|--|
| Земельный участок  |  |   |                          |  |  |  |
| вид объекта недвижимости   |  |   |                          |  |  |  |
| Лист № 4 раздела 1   | Всего листов раздела 1: 4              | Всего разделов: 6   | Всего листов выписки: 11 |  |  |  |
| 13.01.2022г. № КУВИ-001/2022-2206255   |  |   |                          |  |  |  |
| Кадастровый номер:   | 50:13:0040338:1435                     |   |                          |  |  |  |
| Сведения о том, что земельный участок образован и земельного участка, государственная собственность не разграничена: |  |   |                          |  |  |  |
| Сведения о наличии земельного спора о местополог границ земельных участков:  | жении данные отсутствуют               |   |                          |  |  |  |
| Статус записи об объекте недвижимости:   | Сведения об объекте                    | недвижимости имеют статус "актуалы  | ње"                      |  |  |  |
| Особые отметки:  |  | правах на объект недвижимости, не зар   |                          |  |  |  |
|  | 1 -                                    | ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид права: Общая долевая собственность;   |                          |  |  |  |
|  | ± ±                                    | Размер доли в праве: 25/100; Правообладатель: Тарановская Татьяна Даниловна. Вид права: Общая   |                          |  |  |  |
|  |  | долевая собственность; Размер доли в праве: 26/100; Правообладатель: Тарановский Виктор   |                          |  |  |  |
|  |  | Николаевич. Вид права: Общая долевая собственность; Размер доли в праве: 49/100;  |                          |  |  |  |
|  | Правообладатель: Си                    | Правообладатель: Ситникова Любовь Владимировна. Сведения об ограничениях права на объект  |                          |  |  |  |
|  |  | недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на  |                          |  |  |  |
|  | прав и обременений                     |   |                          |  |  |  |
|  |  | земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации;   |                          |  |  |  |
|  | срок действия: с 29.0                  | срок действия: с 29.06.2015; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об утверждении границы  |                          |  |  |  |
|  | водоохранной зоны и                    | водоохранной зоны и границы прибрежной защитной полосы Учинского (Акуловского) водохранилища" с   |                          |  |  |  |
|  | 12.08.2014 № 151-5 в                   | 12.08.2014 № 151-5 выдан: Московско-Окское бассейновое водное управление. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1   |                          |  |  |  |
|  | (обременения): огран                   |   |                          |  |  |  |
|  | Земельного кодекса І                   | Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 26.02.2021; реквизиты   |                          |  |  |  |
|  | документа-основания                    | документа-основания: документ, содержащий описание объекта от 21.01.2021;   |                          |  |  |  |
|  | zoneToGKN_907e50b                      | zoneToGKN_907e50bc-201c-4bb7-a48a-94dfdf0b52b9.zip от 05.02.2021 № б/н; распоряжение "Об  |                          |  |  |  |
|  | установлении зоны с                    | установлении зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабже   |                          |  |  |  |
|  | от 14.01.2021 № 08-Р                   | от 14.01.2021 № 08-РМ. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях  |                          |  |  |  |
|  |  | земельного участка, отсутствуют.  |                          |  |  |  |
| Получатель выписки:  | содержащихся в Еди заявителя Временная | Нерусин П. И., действующий(ая) на основании документа "Запрос о предоставлении сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, об объектах недвижимости" от имени заявителя Временная администрация по управлению кредитной организацией Коммерческий банк "Спутник" (Публичное акционерное общество), 5602001924 |                          |  |  |  |

| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

# Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Сведения о зарегистрированных правах

|  | Земельный участок  |                       |                     |  |                   |                          |  |
|--|--|-----------------------|---------------------|--|-------------------|--------------------------|--|
|  | вид объекта недвижимости   |                       |                     |  |                   |                          |  |
|  | Лист № 1 раздела 2   | Всего листов          | раздел              | a 2: 2   | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 11 |  |
| 13.01.   | 2022г. № КУВИ-001/2022-2206255   |                       |                     |  |                   |                          |  |
| Кадас  | гровый номер:  |                       | 50:13:              | 0040338:1435   |                   |                          |  |
| 1  | Правообладатель (правообладател  | ти):                  | 1.1                 | 1.1 Коммерческий банк "Спутник" (Публичное акционерное общество), ИНН: 5602001924, ОГРН: 1025600006024 |                   |                          |  |
| 2  | Вид, номер, дата и время государоправа:  | твенной регистрации   | 2.1                 |  |                   |                          |  |
| 3  | 3 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: |                       | 3.1                 | данные отсутс  | твуют             |                          |  |
| 4  | Ограничение прав и обременение   | объекта недвижимости: | не зарегистрировано |  |                   |                          |  |
| 5  | Договоры участия в долевом стро  |                       | не зарегистрировано |  |                   |                          |  |
| 6  | Заявленные в судебном порядке п  |                       | данны               | е отсутствуют  |                   |                          |  |
| 7 Сведения о возражении в отношении<br>зарегистрированного права:  |  | данны                 | е отсутствуют       |  |                   |                          |  |
| 8 Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:   |  | данны                 | е отсутствуют       |  |                   |                          |  |
| 9 Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:  |  | данны                 | е отсутствуют       |  |                   |                          |  |
| представителя:  Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: |  |                       | ствуют              |  |                   |                          |  |

| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

|  |                          |  | ЛИСТ б |  |  |  |  |
|--|--------------------------|--|--------|--|--|--|--|
|  | Земельный участок        |  |        |  |  |  |  |
|  | вид объекта недвижимости |  |        |  |  |  |  |
| Лист № 2 раздела 2 Всего листов раздела 2: 2 Всего разделов: 6 Всего листов выписки: 11  |                          |  |        |  |  |  |  |
| 13.01.2022г. № КУВИ-001/2022-2206255   |                          |  |        |  |  |  |  |
| Кадастровый номер: 50:13:0040338:1435  |                          |  |        |  |  |  |  |
| 11 Сведения о невозможности государственной регистрации данные отсутствуют перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: |                          |  |        |  |  |  |  |

| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

### Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

| Описание местоположения земельного участка |
|--|
|--|

|                                   |             | Описание местопо          | ложения земельного участка |                          |
|-----------------------------------|-------------|---------------------------|----------------------------|--------------------------|
|                                   |             |                           | льный участок              |                          |
|                                   |             | вид объе                  | кта недвижимости           |                          |
| Лист № 1 раздела 3                |             | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 6          | Всего листов выписки: 11 |
| 3.01.2022г. № КУВИ-001/2022-220   | 6255        |                           |                            |                          |
| адастровый номер:                 |             | 50:13:0040338:1           | 435                        |                          |
| Ілан (чертеж, схема) земельного у | частка      |                           |                            |                          |
|                                   | 50:1        | 3:0040338:1455/1          | :1435                      |                          |
| асштаб 1:400                      | Усло        | вные обозначения:         |                            |                          |
|                                   |             |                           |                            |                          |
| полное наименова                  | ние должнос | СТИ                       | подпись                    | <br>инициалы, фамилия    |

# Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Описание местоположения земельного участка

| Земельный участок                     |   |  |  |  |  |
|---------------------------------------|---|--|--|--|--|
| вид объекта недвижимости              |   |  |  |  |  |
| Лист № 1 раздела 3.1                  | Лист № 1 раздела 3.1 Всего листов раздела 3.1: 1 Всего разделов: 6 Всего листов выписки: 11 |  |  |  |  |
| 13.01.2022г. № КУВИ-001/2022-2206255  |   |  |  |  |  |
| Кадастровый номер: 50:13:0040338:1435 |   |  |  |  |  |

|     | Описание местоположения границ земельного участка |       |             |                |                      |   |                                       |
|-----|---|-------|-------------|----------------|----------------------|---|---------------------------------------|
| №   | Номер   | точки | Дирекционны | Горизонтальное | Описание закрепления | Кадастровые номера смежных участков     | Сведения об адресах правообладателей  |
| п/п | началь  | конеч | й угол      | проложение, м  | на местности         |   | смежных земельных участков            |
|     | ная   | ная   |             |                |                      |   |                                       |
| 1   | 2   | 3     | 4           | 5              | 6                    | 7                                       | 8                                     |
| 1   | 1.1.1   | 1.1.2 | 359°50.1`   | 6.95           | данные отсутствуют   | 50:13:0040338:1429, 50:13:0040338:1455  | адрес отсутствует                     |
| 2   | 1.1.2   | 1.1.3 | 270°31.3`   | 16.46          | данные отсутствуют   | 50:13:0040338:1455                      | адрес отсутствует                     |
| 3   | 1.1.3   | 1.1.4 | 359°48.2`   | 34.95          | данные отсутствуют   | 50:13:0040338:1434                      | адрес отсутствует                     |
| 4   | 1.1.4   | 1.1.5 | 96°17.8`    | 4.29           | данные отсутствуют   | 50:13:0040338:1434, 50:13:0040338:1440, | адрес отсутствует; mail@lubnot.ru     |
|     |   |       |             |                |                      | 50:13:0040338:1441                      |                                       |
| 5   | 1.1.5   | 1.1.6 | 96°20.3`    | 36.32          | данные отсутствуют   | 50:13:0040338:1441                      | mail@lubnot.ru                        |
| 6   | 1.1.6   | 1.1.7 | 203°19.1`   | 31.5           | данные отсутствуют   | 50:13:0040338:1573                      | данные отсутствуют                    |
| 7   | 1.1.7   | 1.1.8 | 175°24.8`   | 8.63           | данные отсутствуют   | 50:13:0040338:1429, 50:13:0040338:1573  | адрес отсутствует; данные отсутствуют |
| 8   | 1.1.8   | 1.1.1 | 269°48.5`   | 11.98          | данные отсутствуют   | 50:13:0040338:1429, 50:13:0040338:1455  | адрес отсутствует                     |

| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

# Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Описание местоположения земельного участка

| Земельный участок   |                          |  |  |  |  |
|---|--------------------------|--|--|--|--|
|   | вид объекта недвижимости |  |  |  |  |
| Лист № 1 раздела 3.2 Всего листов раздела 3.2: 1 Всего разделов: 6 Всего листов выписки: 11 |                          |  |  |  |  |
| 13.01.2022г. № КУВИ-001/2022-2206255  |                          |  |  |  |  |
| Кадастровый номер: 50:13:0040338:1435   |                          |  |  |  |  |

|       | Сведения о характерных точках границы земельного участка |            |                                   |  |  |
|-------|--|------------|-----------------------------------|--|--|
|       |  |            | Система координат МСК-:           | 50, зона 2   |  |
| Номер | Коорди   | наты, м    | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения             |  |
| точки | X  | Y          |                                   | координат характерных точек границ земельного участка, м |  |
| 1     | 2  | 3          | 4                                 | 5  |  |
| 1     | 503233.31  | 2205583.54 | -                                 | 7.5  |  |
| 2     | 503233.35  | 2205595.52 | -                                 | 7.5  |  |
| 3     | 503241.95  | 2205594.83 | -                                 | 7.5  |  |
| 4     | 503270.88  | 2205607.3  | -                                 | 7.5  |  |
| 5     | 503274.89  | 2205571.2  | -                                 | 7.5  |  |
| 6     | 503275.36  | 2205566.94 | -                                 | 7.5  |  |
| 7     | 503240.41  | 2205567.06 | -                                 | 7.5  |  |
| 8     | 503240.26  | 2205583.52 | -                                 | 7.5  |  |
| 9     | 503233.31  | 2205583.54 | -                                 | 7.5  |  |

| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

#### Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

#### Сведения о частях земельного участка

| Земельный участок                    |   |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------|---|--|--|--|--|--|
|                                      | вид объекта недвижимости  |  |  |  |  |  |
| Лист № 1 раздела 4.1                 | Лист № 1 раздела 4.1 Всего листов раздела 4.1: 2 Всего разделов: 6 Всего листов выписки: 11 |  |  |  |  |  |
| 3.01.2022г. № КУВИ-001/2022-2206255  |   |  |  |  |  |  |
| адастровый номер: 50:13:0040338:1435 |   |  |  |  |  |  |

| <sup>7</sup> четный номер части | Площадь, м2 | Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимо  |
|---------------------------------|-------------|--|
|                                 | 2           | 3  |
|                                 | Весь        | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2015-06-29; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об утверждении границы водоохранной зоны и границы прибрежной защитной полосы Учинского (Акуловского) водохранилища" от 12.08.2014 № 151-5 выдан: Московско-Окское бассейновое водное управление; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с с ст. 65 Водного кодекса Российской В соответствии с Водным кодексом Российской Федерации от 03 июня 2006 года № 74-ФЗ в границах прибрежной защитной полосы, запрещается: использование сточных вод для удобрения почв; размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений; движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; размещение авгозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение поставленых колерованных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляющемых осуществляющемых в тользовательями недр, осуществляющими разведка и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных полезных ископаемых, в границах предоставленных опводов и (или) геологических отводов на основании утве |
|                                 | Весь        | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2021-02-26; реквизиты документа-основания: документ, содержащий описание объекта от 21.01.2021; zoneToGKN_907e50bc-201c-4bb7-a48a-94dfdf0b52b9.zip от 05.02.2021 № б/н; распоряжение "Об установлении зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения" от 14.01.2021 № 08-РМ; Содержание ограничения (обременения): Режим хозяйственного использования территории в границах зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения — гжельско-ассельского водоносного горизонта, эксплуатируемого скважиной № 1/ГВК-46249084 1. Первый пояс ЗСО источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения — гжельско-ассельского водоносного горизонта, эксплуатируемого скважиной № 1/ГВК-46249084: 1.1 Территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. 1.2 Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие. 1.3 Водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности  |

| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

| Земельный участок   |  |  |  |  |  |
|---|--|--|--|--|--|
| вид объекта недвижимости  |  |  |  |  |  |
| Лист № 2 раздела 4.1 Всего листов раздела 4.1: 2 Всего разделов: 6 Всего листов выписки: 11                       |  |  |  |  |  |
| 13.01.2022г. № КУВИ-001/2022-2206255  |  |  |  |  |  |
| Кадастровый номер: 50:13:0040338:1435   |  |  |  |  |  |
| 23FNG2HAUMG ПИТЬАРОЙ РОЛЫ HAPA2 ОГОЛОРИИ И VCTEG СИРЗЖИН ЛЮИИ И ПАРАЛИРИНЕ TRYÑЫ PAZARDVAROR И VCTROЙСТРА 23ЛИРИИ |  |  |  |  |  |

загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов. 1.4 Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации, или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетов санитарного режима на территории второго пояса. 1.5 Водозабор (в составе одной скважины № 1/ГВК-46249084). должен быть оборудован аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО, 1.6 В границах первого пояса не допускается: посадка высокоствольных деревьев; все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения; размещение жилых и хозяйственно – бытовых зданий, проживание людей; применение удобрений и ядохимикатов. 2. Второй пояс ЗСО источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения гжельско-ассельского водоносного горизонта, эксплуатируемого скважиной № 1/ГВК-46249084 2.1 В границах второго пояса ЗСО не допускается: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; применение удобрений и ядохимикатов. Рубка леса главного пользования и реконструкции. 2.2 В границах второго пояса ЗСО осуществляется: выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.). 3. Второй и третий пояса ЗСО источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения – гжельско-ассельского водоносного горизонта, эксплуатируемого скважиной № 1/ГВК-46249084 3.1 В границах второго и третьего поясов ЗСО запрещается: закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли; размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения, выданного с учетом заключения органов геологического контроля 3.2 В границах второго и третьего поясов ЗСО осуществляется: выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов; бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора; своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.; Реестровый номер границы: 50:13-6.1136; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: ІІІ пояс зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения – гжельско-ассельского водоносного горизонта, эксплуатируемого скважиной № 1/ГВК-46249084; Тип зоны: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения

| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|