

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.09.2022, поступившего на рассмотрение 09.09.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

09.09.2022г. № КУВИ-001/2022-157393319	
Кадастровый номер:	50:03:0030280:262
Номер кадастрового квартала:	50:03:0030280
Дата присвоения кадастрового номера:	22.10.2009

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Клинский, с/пос. Воронинское, вблизи д. Слобода.
Площадь:	412560
Кадастровая стоимость, руб.:	4517532
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	50:03:0000000:166; 50:03:0030280:89
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженеру:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
09.09.2022г. № КУВИ-001/2022-157393319			
Кадастровый номер:		50:03:0030280:262	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 50:03:0030280:214. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		ИВАНОВА ОКСАНА СЕРГЕЕВНА, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО БАНК "ЗАПАДНЫЙ", 7750005637	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 5	
		Всего листов выписки: 7	
09.09.2022г. № КУВИ-001/2022-157393319			
Кадастровый номер:		50:03:0030280:262	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Открытое акционерное общество "Банк Западный", ИНН: 7750005637, ОГРН: 1117711000010
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:03:0030280:262-50/124/2022-3 28.04.2022 12:49:07
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
09.09.2022г. № КУВИ-001/2022-157393319			
Кадастровый номер:		50:03:0030280:262	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
09.09.2022г. № КУВИ-001/2022-157393319			
Кадастровый номер:		50:03:0030280:262	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:10000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
09.09.2022г. № КУВИ-001/2022-157393319			
Кадастровый номер:		50:03:0030280:262	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	началь ная	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	206°33.9'	14.67	данные отсутствуют	50:03:0030280:214	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	239°44.5'	215.99	данные отсутствуют	50:03:0030280:214	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	239°51.7'	180.06	данные отсутствуют	50:03:0030280:313	обл.Московская, Солнечногорский р-н, д.Мышецкое, ул.Спортивная, д.21
4	1.1.4	1.1.5	238°7.5'	459.53	данные отсутствуют	50:03:0030280:313	обл.Московская, Солнечногорский р-н, д.Мышецкое, ул.Спортивная, д.21
5	1.1.5	1.1.6	236°45.3'	384.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	16°1.1'	81.79	данные отсутствуют	50:03:0030280:2291	данные отсутствуют
7	1.1.6	1.1.6			данные отсутствуют	50:03:0030280:312	обл.Московская, Солнечногорский р-н, д.Мышецкое, ул.Спортивная, д.21
8	1.1.7	1.1.8	27°28.3'	654.53	данные отсутствуют	50:03:0030280:2291	данные отсутствуют
9	1.1.8	1.1.9	78°59.5'	461.86	данные отсутствуют	50:03:0030280:2291	данные отсутствуют
10	1.1.9	1.1.10	61°48.7'	780.75	данные отсутствуют	50:03:0030280:2291	данные отсутствуют
11	1.1.10	1.1.11	150°56.0'	203.68	данные отсутствуют	50:03:0030280:323	topologia@list.ru, обл.Московская, Дмитровский р-н, р.п.Икша, ул.Инженерная, д.9, кв.18
12	1.1.11	1.1.1	241°37.3'	572.94	данные отсутствуют	50:03:0030280:214	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
09.09.2022г. № КУВИ-001/2022-157393319			
Кадастровый номер:		50:03:0030280:262	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-50, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	550776.63	1342452.13	-	7.5
2	550763.51	1342445.57	-	7.5
3	550654.67	1342259.01	-	0.3
4	550564.26	1342103.29	-	7.5
5	550321.6	1341713.06	-	7.5
6	550110.65	1341391.25	-	0.3
7	550189.26	1341413.82	-	0.3
8	550769.99	1341715.75	-	0.3
9	550858.18	1342169.11	-	0.3
10	551226.98	1342857.26	-	0.3
11	551048.95	1342956.21	-	0.3
12	550776.63	1342452.13	-	7.5

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.