

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.09.2022, поступившего на рассмотрение 09.09.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

09.09.2022г. № КУВИ-001/2022-157393300	
Кадастровый номер:	50:03:0030180:285
Номер кадастрового квартала:	50:03:0030180
Дата присвоения кадастрового номера:	09.09.2006

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Клинский, к северо-востоку от д. Бортниково.
Площадь:	284000 +/- 373
Кадастровая стоимость, руб.:	391920
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	50:03:0000000:124; 50:03:0030180:34
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства
Сведения о кадастровом инженеру:	уточнением местоположения границы и площади земельного участка с кадастровым номером 50:03:0030107:65 по решению Клинского городского суда МО №2-137/2020 от 25.02.2020г.
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
09.09.2022г. № КУВИ-001/2022-157393300			
Кадастровый номер:		50:03:0030180:285	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 50:03:0030180:222. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	ИВАНОВА ОКСАНА СЕРГЕЕВНА, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО БАНК "ЗАПАДНЫЙ", 7750005637		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
09.09.2022г. № КУВИ-001/2022-157393300			
Кадастровый номер:		50:03:0030180:285	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Открытое Акционерное Общество Банк "Западный", ИНН: 7750005637, ОГРН: 1117711000010
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:03:0030180:285-50/124/2022-3 28.04.2022 12:49:07
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Представлены документы на государственную регистрацию: Право: Реестровая запись	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
09.09.2022г. № КУВИ-001/2022-157393300			
Кадастровый номер:		50:03:0030180:285	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
09.09.2022г. № КУВИ-001/2022-157393300			
Кадастровый номер:		50:03:0030180:285	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:8000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
09.09.2022г. № КУВИ-001/2022-157393300			
Кадастровый номер:		50:03:0030180:285	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	81°44.3`	119.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	82°39.5`	242.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	158°35.6`	530.59	данные отсутствуют	50:03:0030180:284	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	164°40.8`	103.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	243°19.9`	82.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.5	1.1.5			данные отсутствуют	50:03:0030180:222	данные отсутствуют
7	1.1.6	1.1.7	174°17.3`	38.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.7	1.1.8	230°38.0`	20.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.8	1.1.9	249°3.7`	39.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.9	1.1.10	224°6.7`	14.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.10	1.1.11	156°59.6`	33.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.11	1.1.12	250°42.1`	88.47	данные отсутствуют	50:03:0030180:295	данные отсутствуют
13	1.1.12	1.1.13	342°32.1`	39.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.13	1.1.14	346°16.4`	56.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.14	1.1.15	341°50.0`	41.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.15	1.1.16	344°28.6`	145.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.16	1.1.17	14°37.0`	15.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.17	1.1.18	88°19.1`	32.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.18	1.1.19	97°15.5`	50.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.19	1.1.20	98°8.2`	29.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.20	1.1.21	88°58.4`	53.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.21	1.1.22	5°41.6`	9.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	1.1.22	1.1.23	278°26.7`	109.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.23	1.1.24	281°29.9`	47.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.24	1.1.25	296°33.9`	19.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 2		Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 9	
09.09.2022г. № КУВИ-001/2022-157393300							
Кадастровый номер:				50:03:0030180:285			
26	1.1.25	1.1.26	323°44.8'	23.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.26	1.1.27	346°33.6'	50.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.27	1.1.28	340°28.6'	111.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.28	1.1.29	259°52.7'	63.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.29	1.1.30	168°42.4'	59.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.1.30	1.1.31	161°24.6'	103.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	1.1.31	1.1.32	162°8.6'	78.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	1.1.32	1.1.33	165°32.9'	68.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	1.1.33	1.1.34	160°6.1'	97.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	1.1.34	1.1.35	156°50.0'	39.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	1.1.35	1.1.36	161°38.3'	71.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	1.1.36	1.1.37	159°9.8'	45.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	1.1.37	1.1.38	162°46.4'	27.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	1.1.38	1.1.39	248°40.0'	115.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	1.1.39	1.1.40	344°16.9'	205.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	1.1.40	1.1.41	341°21.4'	27.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	1.1.41	1.1.42	277°36.2'	24.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	1.1.42	1.1.43	339°14.0'	61.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	1.1.43	1.1.44	339°28.7'	331.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	1.1.44	1.1.45	337°29.3'	44.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	1.1.45	1.1.46	290°33.9'	15.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	1.1.46	1.1.47	345°57.2'	39.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	1.1.47	1.1.48	345°57.2'	26.37	данные отсутствуют	50:03:0030107:48	адрес отсутствует
49	1.1.48	1.1.49	70°4.0'	7.74	данные отсутствуют	50:03:0030107:65	Московская область, г.Клин-5, ул.Центральная, д.60, кв.40
50	1.1.49	1.1.50	341°17.4'	21.11	данные отсутствуют	50:03:0030107:65	Московская область, г.Клин-5, ул.Центральная, д.60, кв.40
51	1.1.50	1.1.51	251°3.1'	6.01	данные отсутствуют	50:03:0030107:65	Московская область, г.Клин-5, ул.Центральная, д.60, кв.40
52	1.1.51	1.1.52	345°57.8'	17.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	1.1.52	1.1.53	345°56.7'	7.37	данные отсутствуют	50:03:0030107:86	адрес отсутствует
54	1.1.53	1.1.54	12°8.5'	42.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	1.1.54	1.1.55	24°52.0'	36.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	1.1.55	1.1.1	47°26.5'	20.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
полное наименование должности				подпись		инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
09.09.2022г. № КУВИ-001/2022-157393300			
Кадастровый номер:		50:03:0030180:285	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-50				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	555404.42	1328336.53	-	0.2
2	555421.65	1328455.2	-	0.2
3	555452.61	1328695.47	-	0.2
4	554958.62	1328889.13	-	0.2
5	554858.93	1328916.44	-	0.2
6	554821.94	1328842.79	-	0.2
7	554783.85	1328846.6	-	0.2
8	554770.83	1328830.73	-	0.2
9	554756.86	1328794.22	-	0.2
10	554746.38	1328784.06	-	0.2
11	554715.67	1328797.1	-	0.2
12	554686.43	1328713.6	-	0.2
13	554723.84	1328701.83	-	0.2
14	554778.45	1328688.49	-	0.2
15	554818.13	1328675.47	-	0.2
16	554958.78	1328636.4	-	0.2
17	554973.39	1328640.21	-	0.2
18	554974.34	1328672.59	-	0.2
19	554967.99	1328722.44	-	0.2
20	554963.86	1328751.33	-	0.2
21	554964.81	1328804.36	-	0.2
22	554974.34	1328805.31	-	0.2
23	554990.35	1328697.48	-	0.2
24	554999.74	1328651.32	-	0.2

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 2 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
09.09.2022г. № КУВИ-001/2022-157393300					
Кадастровый номер:			50:03:0030180:285		
25	555008.63	1328633.54	-	0.2	
26	555027.68	1328619.57	-	0.2	
27	555076.89	1328607.81	-	0.2	
28	555181.66	1328570.66	-	0.2	
29	555170.55	1328508.43	-	0.2	
30	555112.21	1328520.08	-	0.2	
31	555013.71	1328553.21	-	0.2	
32	554938.78	1328577.35	-	0.2	
33	554872.43	1328594.45	-	0.2	
34	554780.32	1328627.79	-	0.2	
35	554743.84	1328643.4	-	0.2	
36	554675.87	1328665.96	-	0.2	
37	554633.7	1328682.01	-	0.2	
38	554607.64	1328690.09	-	0.2	
39	554565.73	1328582.78	-	0.2	
40	554763.21	1328527.2	-	0.2	
41	554789.56	1328518.31	-	0.2	
42	554792.74	1328494.49	-	0.2	
43	554850.52	1328472.58	-	0.2	
44	555161.02	1328356.35	-	0.2	
45	555202.35	1328339.22	-	0.2	
46	555207.79	1328324.72	-	0.2	
47	555246.4	1328315.06	-	0.2	
48	555271.98	1328308.66	-	0.2	
49	555274.62	1328315.94	-	0.2	
50	555294.61	1328309.17	-	0.2	
51	555292.66	1328303.49	-	0.2	
52	555309.38	1328299.31	-	0.2	
53	555316.53	1328297.52	-	0.2	
54	555357.71	1328306.38	-	0.2	
55	555390.83	1328321.73	-	0.2	
1	555404.42	1328336.53	-	0.2	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.