

Московская область, Пушкинский район, пос. Софрино, мкрн Пушкинский Лес



## Торги

Ссылка на сайт: [РАД](#)

Ссылка на торги: [ЕИС](#)

## Аукцион

**Период приема заявок:** 27.11.2022 - 08.01.2023

**Время проведения процедуры:** 10.01.2023

**Начальная цена:** 17 843 000.00 руб.

## Описание объекта

Продается земельный участок площадью 1 905 кв.м с двумя объектами незавершенного строительства жилой дом 365,6 кв.м и гараж площадью 61,1 кв.м. Объекты - не прошли государственный кадастровый учет и не зарегистрированы в установленном законом порядке

Кадастровый номер участка: 50:13:0030346:411 Категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. Вид назначения под малоэтажное жилищное строительство География: п. Софрино расположен в Пушкинском районе МО в 29 км от МКАД по Ярославскому шоссе. Коммуникации: по границе участков подведен газ и электричество В п. Софрино сформирована необходимая торговая и социальная инфраструктура. В Софрино есть две общеобразовательные школы, детская музыкальная школа, два клуба детского творчества «Дальний» и «Юбилейный».

Отличная транспортная доступность - автобусное и автомобильное сообщение по Ярославскому шоссе; жд станция Софрино Ярославского направления в 5 км от поселка. Ближайшее окружение: ближайший крупный населенный пункт - город Пушкино, расположенный на удалении 13 км.