

Москва, ул. Нагорная, д. 7, к. 1



## Торги

Ссылка на сайт: [РАД](#)

Ссылка на торги: [ЕИС](#)

## Аукцион

**Период приема заявок:** 22.11.2022 - 11.01.2023

**Время проведения процедуры:** 16.01.2023

**Начальная цена:** 18 296 000.00 руб.

## Описание объекта

2-комнатная квартира, ул. Нагорная Адрес: г. Москва, ул. Нагорная, д. 7, к. 1 Продается 2-комнатная квартира площадью 69,3 кв.м, расположенная на 2-м этаже 7-этажного кирпичного дома 2020 года постройки. ЖК Нагорная 7 представляет собой 7-этажный кирпичный дом. Дом комфорт-класса.

Реконструкция дома сталинской постройки 1940 года с полной заменой коммуникаций. Высота потолков в квартире 3,5 м., ширина стен - 50 см, железобетонные перекрытия. Установлены лифты повышенной комфортности. Состояние отделки «в бетоне», без внутренней отделки (не имеет межкомнатных перегородок, сантехнического оборудования, разводки электрики по квартире Вид права на квартиру: собственность. Кадастровый номер: 77:06:0002018:6426

## Преимущества

Дом расположен в 15 минутах ходьбы ст.м. Нагорная. Рядом с домом остановка автобуса. Объекты инфраструктуры Район Котловка ЮЗАО Москвы.

Устоявшаяся инфраструктура обжитого района: детский сад с бассейном, школа, магазины, аптеки, отделения банков. В шаговой доступности горнолыжный склон КАНТ.