|  |
| --- |
| В связи с тем, что кредиторы гражданина-банкрота Васильева В. В. не воспользовались правом оставить за собой Лот №1: квартира из 4 комнат, назначение: жилое; общая площадь 148,9 кв.м, этаж 5, расположенная по адресу: г. Москва, р-н Арбат, Плотников переулок, дом 20/21, квартира 20, кадастровый номер: 77:01:0001058:2040, по цене в размере 70 355 250 рублей, составляющей 70 (Семьдесят) процентов от начальной цены, установленной на данных торгах посредством публичного предложения, данное имущество должника подлежит дальнейшей реализации на торгах в форме публичного предложения, начиная с цены в размере 70 (Семьдесят) процентов от начальной цены имущества, установленной на данных торгах посредством публичного предложения: |
| Дата начала интервала | Дата начала приема заявок на интервале | Дата окончания приема заявок на интервале | Дата окончания интервала | Величина снижения, руб. | Задаток на интервале, руб. | Цена на интервале, руб. |
| 25.01.2023 00:00 | 25.01.2023 00:00 | 28.01.2023 00:00 | 28.01.2023 00:00 | 5 025 375 | 14 071 050 | 70 355 250 |
| 28.01.2023 00:00 | 28.01.2023 00:00 | 31.01.2023 00:00 | 31.01.2023 00:00 | 5 025 375 | 13 065 975 | 65 329 875 |
| 01.02.2023 00:00 | 01.02.2023 00:00 | 03.02.2023 00:00 | 03.02.2023 00:00 | 5 025 375 | 12 060 900 | 60 304 500 |
| 03.02.2023 00:00 | 03.02.2023 00:00 | 06.02.2023 00:00 | 06.02.2023 00:00 | 5 025 375 | 11 055 825 | 55 279 125 |
| 06.02.2023 00:00 | 06.02.2023 00:00 | 09.02.2023 00:00 | 09.02.2023 00:00 | 5 025 375 | 10 050 750 | 50 253 750 |
| 09.02.2023 00:00 | 09.02.2023 00:00 | 12.02.2023 00:00 | 12.02.2023 00:00 | 5 025 375 | 9 045 675 | 45 228 375 |
| 12.02.2023 00:00 | 12.02.2023 00:00 | 15.02.2023 00:00 | 15.02.2023 00:00 | 5 025 375 | 8 040 600 | 40 203 000 |
| 15.02.2023 00:00 | 15.02.2023 00:00 | 18.02.2023 00:00 | 18.02.2023 00:00 | 5 025 375 | 7 035 525 | 35 177 625 |
| 18.02.2023 00:00 | 18.02.2023 00:00 | 21.02.2023 00:00 | 21.02.2023 00:00 | 5 025 375 | 6 030 450 | 30 152 250 |
| 21.02.2023 00:00 | 21.02.2023 00:00 | 24.02.2023 00:00 | 24.02.2023 00:00 | 5 025 375 | 5 025 375 | 25 126 875 |
| 24.02.2023 00:00 | 24.02.2023 00:00 | 27.02.2023 00:00 | 27.02.2023 00:00 | 5 025 375 | 4 020 300 | 20 101 500 |
| 27.02.2023 00:00 | 27.02.2023 00:00 | 02.03.2023 00:00 | 02.03.2023 00:00 | 5 025 375 | 3 015 225 | 15 076 125 |
| 02.03.2023 00:00 | 02.03.2023 00:00 | 05.03.2023 00:00 | 05.03.2023 00:00 | 5 025 375 | 2 010 150 | 10 050 750 |
| 05.03.2023 00:00 | 05.03.2023 00:00 | 08.03.2023 00:00 | 08.03.2023 00:00 | 5 025 375 | 1 005 075 | 5 025 375 |
| В случае признания торгов в порядке публичного предложения несостоявшимися или не заключения договора купли-продажи имущества по цене, составляющей 5 (Пять) процентов от начальной цены лота №1, установленной на данных торгах посредством публичного предложения, кредиторы имеют право оставить нереализованное имущество за собой по цене в размере 5 025 375, составляющей 5 (Пять) процентов от начальной цены, установленной на данных торгах посредством публичного предложения в следующем порядке:с 00 часов 00 минут с 06.03.2023 года по 00 часов 00 минут 11.03.2023 года, кредиторы вправе направить организатору торгов заявку об оставлении имущества за собой с указанием номера лота, по которому кредиторы хотели бы оставить имущество за собой.В случае получения организатором торгов от нескольких кредиторов заявок об оставлении имущества за собой по одному и тому же лоту, имущество подлежит передаче тому кредитору, чья заявка организатором торгов была получена первой.В случае если стоимость имущества, оставляемого за собой, превышает размер требований такого кредитора, такой кредитор, оставляющий за собой имущество, обязан в течение 3 (Трех) рабочих дней с момента размещения организатором торгов решения о передаче имущества такому кредитору, перечислить на расчетный счет, указанный в разделе 17 настоящего Положения, денежные средства в размере:1) стоимости оставляемого за собой имущества, превышающей размер требований такого кредитора, 2) процента, приходящегося на требования всех остальных реестровых кредиторов, определенного от общего размера всех реестровых требований кредиторов, и исчисленного от стоимости оставляемого за собой имущества. В случае если стоимость имущества, оставляемого за собой, меньше размера требований такого кредитора, такой кредитор, оставляющий за собой имущество, обязан в течение 3 (Трех) рабочих дней с момента размещения организатором торгов решения о передаче имущества такому кредитору перечислить на расчетный счет, указанный в разделе 17 настоящего Положения, денежные средства в размере процента, приходящегося на требования всех остальных реестровых кредиторов, определенного от общего размера всех реестровых требований кредиторов, и исчисленного от стоимости оставляемого за собой имущества. В течение 3 (Трех) рабочих дней с даты поступления в полном объеме денежных средств на счет, указанный в разделе 17 настоящего Положения, от кредитора, пожелавшего оставить за собой имущество, финансовый управляющий по соглашению об отступном передает такому кредитору имущество, которое он пожелал оставить за собой, а торги по продаже имущества должника, оставленного кредитором за собой, посредством публичного предложения подлежат завершению.В случае не поступления в течение 3 (Трех) рабочих дней от кредитора, пожелавшего оставить за собой имущество, в полном объеме денежных средств на счет указанный в разделе 17 настоящего Положения, имущество подлежит передаче тому кредитору, чья заявка была второй, в соответствии с вышеуказанными правилами.В случае несоблюдения кредитом, чья заявка была второй, порядка оставления за собой имущества, право оставления за собой имущества переходит к последующим кредиторам в порядке очередности получения заявок по аналогичным правилам оставления за собой имущества, установленным настоящим Положением.В случае, если кредиторы не воспользовались правом оставить не реализованное имущество за собой по цене, составляющей 5 (Пять) процентов от начальной цены, либо не соблюли установленный настоящим Положением порядок оставления за собой имущества, торги по продаже имущества должника посредством публичного предложения подлежат завершению.  |

|  |
| --- |
| В связи с тем, что кредиторы гражданина-банкрота Васильева В. В. не воспользовались правом оставить за собой Лот №2: 6/7 долей в 1/2 доле в праве собственности на земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: Для ведения гражданами садоводства и огородничества, площадью 1752 кв.м., расположенного по адресу: Московская обл., Одинцовский р-н, с/о Барвихинский, в районе д. Жуковка, ДП "Жуковка-2", уч. 37, кадастровый номер: 50:20:0010410:409; и 6/7 долей в 1/2 доле в праве собственности на одноэтажное здание дачи №37 (незавершенное строительство), общей площадью 124,5 кв.м., расположенного по адресу: Московская область, Одинцовский район, деревня Жуковка, ДП «Жуковка-2», участок №37, кадастровый номер: 50:20:0010419:698, по цене в размере 22 342 950 рублей, составляющей 70 (Семьдесят) процентов от начальной цены, установленной на данных торгах посредством публичного предложения, данное имущество должника подлежит дальнейшей реализации на торгах в форме публичного предложения, начиная с цены в размере 70 (Семьдесят) процентов от начальной цены имущества, установленной на данных торгах посредством публичного предложения: |
| Дата начала интервала | Дата начала приема заявок на интервале | Дата окончания приема заявок на интервале | Дата окончания интервала | Величина снижения, руб. | Задаток на интервале, руб. | Цена на интервале, руб. |
| 25.01.2023 00:00 | 25.01.2023 00:00 | 28.01.2023 00:00 | 28.01.2023 00:00 | 1 595 925 | 4 468 590 | 22 342 950 |
| 28.01.2023 00:00 | 28.01.2023 00:00 | 31.01.2023 00:00 | 31.01.2023 00:00 | 1 595 925 | 4 149 405 | 20 747 025 |
| 01.02.2023 00:00 | 01.02.2023 00:00 | 03.02.2023 00:00 | 03.02.2023 00:00 | 1 595 925 | 3 830 220 | 19 151 100 |
| 03.02.2023 00:00 | 03.02.2023 00:00 | 06.02.2023 00:00 | 06.02.2023 00:00 | 1 595 925 | 3 511 035 | 17 555 175 |
| 06.02.2023 00:00 | 06.02.2023 00:00 | 09.02.2023 00:00 | 09.02.2023 00:00 | 1 595 925 | 3 191 850 | 15 959 250 |
| 09.02.2023 00:00 | 09.02.2023 00:00 | 12.02.2023 00:00 | 12.02.2023 00:00 | 1 595 925 | 2 872 665 | 14 363 325 |
| 12.02.2023 00:00 | 12.02.2023 00:00 | 15.02.2023 00:00 | 15.02.2023 00:00 | 1 595 925 | 2 553 480 | 12 767 400 |
| 15.02.2023 00:00 | 15.02.2023 00:00 | 18.02.2023 00:00 | 18.02.2023 00:00 | 1 595 925 | 2 234 295 | 11 171 475 |
| 18.02.2023 00:00 | 18.02.2023 00:00 | 21.02.2023 00:00 | 21.02.2023 00:00 | 1 595 925 | 1 915 110 | 9 575 550 |
| 21.02.2023 00:00 | 21.02.2023 00:00 | 24.02.2023 00:00 | 24.02.2023 00:00 | 1 595 925 | 1 595 925 | 7 979 625 |
| 24.02.2023 00:00 | 24.02.2023 00:00 | 27.02.2023 00:00 | 27.02.2023 00:00 | 1 595 925 | 1 276 740 | 6 383 700 |
| 27.02.2023 00:00 | 27.02.2023 00:00 | 02.03.2023 00:00 | 02.03.2023 00:00 | 1 595 925 | 957 555 | 4 787 775 |
| 02.03.2023 00:00 | 02.03.2023 00:00 | 05.03.2023 00:00 | 05.03.2023 00:00 | 1 595 925 | 638 370 | 3 191 850 |
| 05.03.2023 00:00 | 05.03.2023 00:00 | 08.03.2023 00:00 | 08.03.2023 00:00 | 1 595 925 | 319 185 | 1 595 925 |
| В случае признания торгов в порядке публичного предложения несостоявшимися или не заключения договора купли-продажи имущества по цене, составляющей 5 (Пять) процентов от начальной цены Лота №2, установленной на данных торгах посредством публичного предложения, кредиторы имеют право оставить нереализованное имущество за собой по цене в размере 1 595 925, составляющей 5 (Пять) процентов от начальной цены, установленной на данных торгах посредством публичного предложения в следующем порядке:с 00 часов 00 минут с 06.03.2023 года по 00 часов 00 минут 11.03.2023 года, кредиторы вправе направить организатору торгов заявку об оставлении имущества за собой с указанием номера лота, по которому кредиторы хотели бы оставить имущество за собой.В случае получения организатором торгов от нескольких кредиторов заявок об оставлении имущества за собой по одному и тому же лоту, имущество подлежит передаче тому кредитору, чья заявка организатором торгов была получена первой.В случае если стоимость имущества, оставляемого за собой, превышает размер требований такого кредитора, такой кредитор, оставляющий за собой имущество, обязан в течение 3 (Трех) рабочих дней с момента размещения организатором торгов решения о передаче имущества такому кредитору, перечислить на расчетный счет, указанный в разделе 17 настоящего Положения, денежные средства в размере:1) стоимости оставляемого за собой имущества, превышающей размер требований такого кредитора, 2) процента, приходящегося на требования всех остальных реестровых кредиторов, определенного от общего размера всех реестровых требований кредиторов, и исчисленного от стоимости оставляемого за собой имущества. В случае если стоимость имущества, оставляемого за собой, меньше размера требований такого кредитора, такой кредитор, оставляющий за собой имущество, обязан в течение 3 (Трех) рабочих дней с момента размещения организатором торгов решения о передаче имущества такому кредитору перечислить на расчетный счет, указанный в разделе 17 настоящего Положения, денежные средства в размере процента, приходящегося на требования всех остальных реестровых кредиторов, определенного от общего размера всех реестровых требований кредиторов, и исчисленного от стоимости оставляемого за собой имущества. В течение 3 (Трех) рабочих дней с даты поступления в полном объеме денежных средств на счет, указанный в разделе 17 настоящего Положения, от кредитора, пожелавшего оставить за собой имущество, финансовый управляющий по соглашению об отступном передает такому кредитору имущество, которое он пожелал оставить за собой, а торги по продаже имущества должника, оставленного кредитором за собой, посредством публичного предложения подлежат завершению.В случае не поступления в течение 3 (Трех) рабочих дней от кредитора, пожелавшего оставить за собой имущество, в полном объеме денежных средств на счет указанный в разделе 17 настоящего Положения, имущество подлежит передаче тому кредитору, чья заявка была второй, в соответствии с вышеуказанными правилами.В случае несоблюдения кредитом, чья заявка была второй, порядка оставления за собой имущества, право оставления за собой имущества переходит к последующим кредиторам в порядке очередности получения заявок по аналогичным правилам оставления за собой имущества, установленным настоящим Положением.В случае, если кредиторы не воспользовались правом оставить не реализованное имущество за собой по цене, составляющей 5 (Пять) процентов от начальной цены, либо не соблюли установленный настоящим Положением порядок оставления за собой имущества, торги по продаже имущества должника посредством публичного предложения подлежат завершению.  |

|  |
| --- |
| В связи с тем, что кредиторы гражданина-банкрота Васильева В. В. не воспользовались правом оставить за собой Лот №3: Нежилое помещение, площадью 18,8 кв. м, расположенное по адресу: Москва, пер. Трехгорный Ср., д. 1а, бокс 2, этаж 1, кадастровый номер: 77:01:0004031:2887, по цене в размере 1 286 071,50 рублей, составляющей 70 (Семьдесят) процентов от начальной цены, установленной на данных торгах посредством публичного предложения, данное имущество должника подлежит дальнейшей реализации на торгах в форме публичного предложения, начиная с цены в размере 70 (Семьдесят) процентов от начальной цены имущества, установленной на данных торгах посредством публичного предложения: |
| Дата начала интервала | Дата начала приема заявок на интервале | Дата окончания приема заявок на интервале | Дата окончания интервала | Величина снижения, руб. | Задаток на интервале, руб. | Цена на интервале, руб. |
| 25.01.2023 00:00 | 25.01.2023 00:00 | 28.01.2023 00:00 | 28.01.2023 00:00 | 91 862,25 | 257 214,3 | 1 286 071,5 |
| 28.01.2023 00:00 | 28.01.2023 00:00 | 31.01.2023 00:00 | 31.01.2023 00:00 | 91 862,25 | 238 841,85 | 1 194 209,25 |
| 01.02.2023 00:00 | 01.02.2023 00:00 | 03.02.2023 00:00 | 03.02.2023 00:00 | 91 862,25 | 220 469,4 | 1 102 347 |
| 03.02.2023 00:00 | 03.02.2023 00:00 | 06.02.2023 00:00 | 06.02.2023 00:00 | 91 862,25 | 202 096,95 | 1 010 484,75 |
| 06.02.2023 00:00 | 06.02.2023 00:00 | 09.02.2023 00:00 | 09.02.2023 00:00 | 91 862,25 | 183 724,5 | 918 622,5 |
| 09.02.2023 00:00 | 09.02.2023 00:00 | 12.02.2023 00:00 | 12.02.2023 00:00 | 91 862,25 | 165 352,05 | 826 760,25 |
| 12.02.2023 00:00 | 12.02.2023 00:00 | 15.02.2023 00:00 | 15.02.2023 00:00 | 91 862,25 | 146 979,6 | 734 898 |
| 15.02.2023 00:00 | 15.02.2023 00:00 | 18.02.2023 00:00 | 18.02.2023 00:00 | 91 862,25 | 128 607,15 | 643 035,75 |
| 18.02.2023 00:00 | 18.02.2023 00:00 | 21.02.2023 00:00 | 21.02.2023 00:00 | 91 862,25 | 110 234,7 | 551 173,5 |
| 21.02.2023 00:00 | 21.02.2023 00:00 | 24.02.2023 00:00 | 24.02.2023 00:00 | 91 862,25 | 91 862,25 | 459 311,25 |
| 24.02.2023 00:00 | 24.02.2023 00:00 | 27.02.2023 00:00 | 27.02.2023 00:00 | 91 862,25 | 73 489,8 | 367 449 |
| 27.02.2023 00:00 | 27.02.2023 00:00 | 02.03.2023 00:00 | 02.03.2023 00:00 | 91 862,25 | 55 117,35 | 275 586,75 |
| 02.03.2023 00:00 | 02.03.2023 00:00 | 05.03.2023 00:00 | 05.03.2023 00:00 | 91 862,25 | 36 744,9 | 183 724,5 |
| 05.03.2023 00:00 | 05.03.2023 00:00 | 08.03.2023 00:00 | 08.03.2023 00:00 | 91 862,25 | 18 372,45 | 91 862,25 |
| В случае признания торгов в порядке публичного предложения несостоявшимися или не заключения договора купли-продажи имущества по цене, составляющей 5 (Пять) процентов от начальной цены Лота №3, установленной на данных торгах посредством публичного предложения, кредиторы имеют право оставить нереализованное имущество за собой по цене в размере 91 862,25 рублей, составляющей 5 (Пять) процентов от начальной цены, установленной на данных торгах посредством публичного предложения в следующем порядке:с 00 часов 00 минут с 06.03.2023 года по 00 часов 00 минут 11.03.2023 года, кредиторы вправе направить организатору торгов заявку об оставлении имущества за собой с указанием номера лота, по которому кредиторы хотели бы оставить имущество за собой.В случае получения организатором торгов от нескольких кредиторов заявок об оставлении имущества за собой по одному и тому же лоту, имущество подлежит передаче тому кредитору, чья заявка организатором торгов была получена первой.В случае если стоимость имущества, оставляемого за собой, превышает размер требований такого кредитора, такой кредитор, оставляющий за собой имущество, обязан в течение 3 (Трех) рабочих дней с момента размещения организатором торгов решения о передаче имущества такому кредитору, перечислить на расчетный счет, указанный в разделе 17 настоящего Положения, денежные средства в размере:1) стоимости оставляемого за собой имущества, превышающей размер требований такого кредитора, 2) процента, приходящегося на требования всех остальных реестровых кредиторов, определенного от общего размера всех реестровых требований кредиторов, и исчисленного от стоимости оставляемого за собой имущества. В случае если стоимость имущества, оставляемого за собой, меньше размера требований такого кредитора, такой кредитор, оставляющий за собой имущество, обязан в течение 3 (Трех) рабочих дней с момента размещения организатором торгов решения о передаче имущества такому кредитору перечислить на расчетный счет, указанный в разделе 17 настоящего Положения, денежные средства в размере процента, приходящегося на требования всех остальных реестровых кредиторов, определенного от общего размера всех реестровых требований кредиторов, и исчисленного от стоимости оставляемого за собой имущества. В течение 3 (Трех) рабочих дней с даты поступления в полном объеме денежных средств на счет, указанный в разделе 17 настоящего Положения, от кредитора, пожелавшего оставить за собой имущество, финансовый управляющий по соглашению об отступном передает такому кредитору имущество, которое он пожелал оставить за собой, а торги по продаже имущества должника, оставленного кредитором за собой, посредством публичного предложения подлежат завершению.В случае не поступления в течение 3 (Трех) рабочих дней от кредитора, пожелавшего оставить за собой имущество, в полном объеме денежных средств на счет указанный в разделе 17 настоящего Положения, имущество подлежит передаче тому кредитору, чья заявка была второй, в соответствии с вышеуказанными правилами.В случае несоблюдения кредитом, чья заявка была второй, порядка оставления за собой имущества, право оставления за собой имущества переходит к последующим кредиторам в порядке очередности получения заявок по аналогичным правилам оставления за собой имущества, установленным настоящим Положением.В случае, если кредиторы не воспользовались правом оставить не реализованное имущество за собой по цене, составляющей 5 (Пять) процентов от начальной цены, либо не соблюли установленный настоящим Положением порядок оставления за собой имущества, торги по продаже имущества должника посредством публичного предложения подлежат завершению.  |

Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.

При участии в торгах посредством публичного предложения заявитель обязан обеспечить поступление задатка на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, не позднее указанной в таком сообщении даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов.

Заявки на участие в торгах, поступившие в течение определенного периода проведения торгов, рассматриваются только после рассмотрения заявок на участие в торгах, поступивших в течение предыдущего периода проведения торгов, если по результатам рассмотрения таких заявок не определен победитель торгов.

Определение участников торгов, проводимых в форме публичного предложения осуществляется в следующем порядке:

Оператор электронной площадки направляет организатору торгов все зарегистрированные заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок для определенного периода проведения торгов, и приложенные к ним документы с указанием даты и точного времени представления заявки на участие в торгах, порядкового номера регистрации каждой заявки не позднее тридцати минут после окончания периода проведения торгов.

Если имеются заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок для соответствующего периода проведения торгов, организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта формирует протокол об определении участников торгов и направляет указанный протокол в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью, оператору электронной площадки не позднее пяти календарных дней после окончания периода проведения торгов.

По результатам проведения торгов оператором электронной площадки с помощью программно-аппаратных средств сайта формируется и направляется организатору торгов в форме электронного сообщения проект протокола о результатах проведения торгов или решения о признании торгов несостоявшимися не позднее тридцати минут с момента:

получения от организатора торгов (по окончании любого периода проведения торгов или по завершении торгов вследствие поступления электронного сообщения о завершении торгов вследствие оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой) протокола об определении участников торгов, согласно которому к участию в торгах допущен хотя бы один участник;

получения от организатора торгов (по окончании последнего периода проведения торгов или по завершении торгов вследствие поступления электронного сообщения о завершении торгов вследствие оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой) протокола об определении участников торгов, согласно которому к участию в торгах не допущен ни один заявитель на участие в торгах.

Организатор торгов рассматривает, подписывает квалифицированной электронной подписью и направляет оператору электронной площадки поступившие протокол о результатах проведения торгов или решение о признании торгов несостоявшимися не позднее одного рабочего дня после получения от оператора электронной площадки соответствующих проектов протокола или решения.

Протокол о результатах проведения торгов или решение о признании торгов несостоявшимися размещаются оператором электронной площадки на электронной площадке.

Не позднее тридцати минут после размещения на электронной площадке указанных протокола или решения организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта направляет такие протокол или решение в форме электронного сообщения всем участникам торгов, в том числе на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в торгах.

В течение пяти дней с даты утверждения протокола финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества.

Договор купли-продажи имущества должен быть заключен в течение пяти дней с даты получения победителем торгов предложения о заключении данного договора.

В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи имущества в течение пяти дней со дня получения предложения финансового управляющего о заключении такого договора внесенный задаток ему не возвращается и финансовый управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

Победитель торгов перечисляет денежные средства в оплату приобретенного имущества в течение тридцати дней со дня подписания договора купли-продажи имущества по следующим реквизитам:

Доп. Офис №9038/0170 ПАО Сбербанк

Кор/счет банка: 30101810400000000225

БИК банка: 044525225

Счет получателя: 40817810838294653711

ФИО получателя: Васильев Владимир Викторович

При заключении договора с лицом, выигравшим торги, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения договора.

Обязательными условиями договора купли-продажи имущества являются:

сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описание имущества;

цена продажи имущества;

порядок и срок передачи имущества покупателю;

сведения о наличии или об отсутствии обременении в отношении имущества, в том числе публичного сервитута;

иные предусмотренные законодательством Российской Федерации условия.

Передача имущества финансовым управляющим и принятие его покупателем осуществляются по передаточному акту, подписываемому сторонами и оформляемому в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения:

а) наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);

б) фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица);

в) номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя;

г) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.

Заявка на участие в торгах направляется с помощью программно-аппаратных средств сайта электронной площадки, на которой проводятся торги, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя.

Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже. Заявитель вправе направить задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о задатке.

Заявитель вправе отозвать заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах посредством направления оператору электронной площадки электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя.

Заявитель вправе изменить заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах путем представления новой заявки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

В течение тридцати минут с момента представления заявки на участие в торгах такая заявка с помощью программно-аппаратных средств сайта автоматически регистрируется в журнале заявок на участие в торгах, при этом заявителю в форме электронного сообщения направляется подтверждение регистрации заявки с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления.

Срок внесения задатка - не позднее даты окончания срока приема заявок на участие в торгах.

Внесение задатка осуществляется по следующим реквизитам:

Доп. Офис №9038/0170 ПАО Сбербанк

Кор/счет банка: 30101810400000000225

БИК банка: 044525225

Счет получателя: 40817810838294653711

ФИО получателя: Васильев Владимир Викторович

Продажа имущества должника осуществляется путем проведения открытых торгов в форме аукциона с открытой формой представления предложений о цене имущества.

Торги проводятся в электронной форме на электронной площадке ЭТП АО «Российский аукционный дом», размещенной на сайте https://sales.lot-online.ru в сети Интернет.

Сведения об организаторе торгов, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона:

Финансовый управляющий гражданина-банкрота Васильева Владимира Виктровича Кудешкин Владимир Васильевич, действующий на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 27.09.2018 г. по делу №А40-146674/2017 (резолютивная часть решения объявлена 26.09.2018 г.)

Почтовый адрес: 119607, г. Москва, ул. Удальцова, д.52, кв.26, тел.: +79152517926, адрес электронной почты: v.kudeshkin@mail.ru

Ознакомление с имуществом производится по месту их расположения с момента публикации сообщения о продаже имущества и до окончания приема заявок по предварительной записи по телефону: +79152517926.