|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| В связи с тем, что кредиторы гражданина-банкрота Васильева В. В. не воспользовались правом оставить за собой Лот №1: квартира из 4 комнат, назначение: жилое; общая площадь 148,9 кв.м, этаж 5, расположенная по адресу: г. Москва, р-н Арбат, Плотников переулок, дом 20/21, квартира 20, кадастровый номер: 77:01:0001058:2040, по цене в размере 70 355 250 рублей, составляющей 70 (Семьдесят) процентов от начальной цены, установленной на данных торгах посредством публичного предложения, данное имущество должника подлежит дальнейшей реализации на торгах в форме публичного предложения, начиная с цены в размере 70 (Семьдесят) процентов от начальной цены имущества, установленной на данных торгах посредством публичного предложения: | | | | | | |
| Дата начала интервала | Дата начала приема заявок на интервале | Дата окончания приема заявок на интервале | Дата окончания интервала | Величина снижения, руб. | Задаток на интервале, руб. | Цена на интервале, руб. |
| 25.01.2023 00:00 | 25.01.2023 00:00 | 28.01.2023 00:00 | 28.01.2023 00:00 | 5 025 375 | 14 071 050 | 70 355 250 |
| 28.01.2023 00:00 | 28.01.2023 00:00 | 31.01.2023 00:00 | 31.01.2023 00:00 | 5 025 375 | 13 065 975 | 65 329 875 |
| 01.02.2023 00:00 | 01.02.2023 00:00 | 03.02.2023 00:00 | 03.02.2023 00:00 | 5 025 375 | 12 060 900 | 60 304 500 |
| 03.02.2023 00:00 | 03.02.2023 00:00 | 06.02.2023 00:00 | 06.02.2023 00:00 | 5 025 375 | 11 055 825 | 55 279 125 |
| 06.02.2023 00:00 | 06.02.2023 00:00 | 09.02.2023 00:00 | 09.02.2023 00:00 | 5 025 375 | 10 050 750 | 50 253 750 |
| 09.02.2023 00:00 | 09.02.2023 00:00 | 12.02.2023 00:00 | 12.02.2023 00:00 | 5 025 375 | 9 045 675 | 45 228 375 |
| 12.02.2023 00:00 | 12.02.2023 00:00 | 15.02.2023 00:00 | 15.02.2023 00:00 | 5 025 375 | 8 040 600 | 40 203 000 |
| 15.02.2023 00:00 | 15.02.2023 00:00 | 18.02.2023 00:00 | 18.02.2023 00:00 | 5 025 375 | 7 035 525 | 35 177 625 |
| 18.02.2023 00:00 | 18.02.2023 00:00 | 21.02.2023 00:00 | 21.02.2023 00:00 | 5 025 375 | 6 030 450 | 30 152 250 |
| 21.02.2023 00:00 | 21.02.2023 00:00 | 24.02.2023 00:00 | 24.02.2023 00:00 | 5 025 375 | 5 025 375 | 25 126 875 |
| 24.02.2023 00:00 | 24.02.2023 00:00 | 27.02.2023 00:00 | 27.02.2023 00:00 | 5 025 375 | 4 020 300 | 20 101 500 |
| 27.02.2023 00:00 | 27.02.2023 00:00 | 02.03.2023 00:00 | 02.03.2023 00:00 | 5 025 375 | 3 015 225 | 15 076 125 |
| 02.03.2023 00:00 | 02.03.2023 00:00 | 05.03.2023 00:00 | 05.03.2023 00:00 | 5 025 375 | 2 010 150 | 10 050 750 |
| 05.03.2023 00:00 | 05.03.2023 00:00 | 08.03.2023 00:00 | 08.03.2023 00:00 | 5 025 375 | 1 005 075 | 5 025 375 |
| В случае признания торгов в порядке публичного предложения несостоявшимися или не заключения договора купли-продажи имущества по цене, составляющей 5 (Пять) процентов от начальной цены лота №1, установленной на данных торгах посредством публичного предложения, кредиторы имеют право оставить нереализованное имущество за собой по цене в размере 5 025 375, составляющей 5 (Пять) процентов от начальной цены, установленной на данных торгах посредством публичного предложения в следующем порядке:  с 00 часов 00 минут с 06.03.2023 года по 00 часов 00 минут 11.03.2023 года, кредиторы вправе направить организатору торгов заявку об оставлении имущества за собой с указанием номера лота, по которому кредиторы хотели бы оставить имущество за собой.  В случае получения организатором торгов от нескольких кредиторов заявок об оставлении имущества за собой по одному и тому же лоту, имущество подлежит передаче тому кредитору, чья заявка организатором торгов была получена первой.  В случае если стоимость имущества, оставляемого за собой, превышает размер требований такого кредитора, такой кредитор, оставляющий за собой имущество, обязан в течение 3 (Трех) рабочих дней с момента размещения организатором торгов решения о передаче имущества такому кредитору, перечислить на расчетный счет, указанный в разделе 17 настоящего Положения, денежные средства в размере:  1) стоимости оставляемого за собой имущества, превышающей размер требований такого кредитора,  2) процента, приходящегося на требования всех остальных реестровых кредиторов, определенного от общего размера всех реестровых требований кредиторов, и исчисленного от стоимости оставляемого за собой имущества.  В случае если стоимость имущества, оставляемого за собой, меньше размера требований такого кредитора, такой кредитор, оставляющий за собой имущество, обязан в течение 3 (Трех) рабочих дней с момента размещения организатором торгов решения о передаче имущества такому кредитору перечислить на расчетный счет, указанный в разделе 17 настоящего Положения, денежные средства в размере процента, приходящегося на требования всех остальных реестровых кредиторов, определенного от общего размера всех реестровых требований кредиторов, и исчисленного от стоимости оставляемого за собой имущества.  В течение 3 (Трех) рабочих дней с даты поступления в полном объеме денежных средств на счет, указанный в разделе 17 настоящего Положения, от кредитора, пожелавшего оставить за собой имущество, финансовый управляющий по соглашению об отступном передает такому кредитору имущество, которое он пожелал оставить за собой, а торги по продаже имущества должника, оставленного кредитором за собой, посредством публичного предложения подлежат завершению.  В случае не поступления в течение 3 (Трех) рабочих дней от кредитора, пожелавшего оставить за собой имущество, в полном объеме денежных средств на счет указанный в разделе 17 настоящего Положения, имущество подлежит передаче тому кредитору, чья заявка была второй, в соответствии с вышеуказанными правилами.  В случае несоблюдения кредитом, чья заявка была второй, порядка оставления за собой имущества, право оставления за собой имущества переходит к последующим кредиторам в порядке очередности получения заявок по аналогичным правилам оставления за собой имущества, установленным настоящим Положением.  В случае, если кредиторы не воспользовались правом оставить не реализованное имущество за собой по цене, составляющей 5 (Пять) процентов от начальной цены, либо не соблюли установленный настоящим Положением порядок оставления за собой имущества, торги по продаже имущества должника посредством публичного предложения подлежат завершению. | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| В связи с тем, что кредиторы гражданина-банкрота Васильева В. В. не воспользовались правом оставить за собой Лот №2: 6/7 долей в 1/2 доле в праве собственности на земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: Для ведения гражданами садоводства и огородничества, площадью 1752 кв.м., расположенного по адресу: Московская обл., Одинцовский р-н, с/о Барвихинский, в районе д. Жуковка, ДП "Жуковка-2", уч. 37, кадастровый номер: 50:20:0010410:409; и 6/7 долей в 1/2 доле в праве собственности на одноэтажное здание дачи №37 (незавершенное строительство), общей площадью 124,5 кв.м., расположенного по адресу: Московская область, Одинцовский район, деревня Жуковка, ДП «Жуковка-2», участок №37, кадастровый номер: 50:20:0010419:698, по цене в размере 22 342 950 рублей, составляющей 70 (Семьдесят) процентов от начальной цены, установленной на данных торгах посредством публичного предложения, данное имущество должника подлежит дальнейшей реализации на торгах в форме публичного предложения, начиная с цены в размере 70 (Семьдесят) процентов от начальной цены имущества, установленной на данных торгах посредством публичного предложения: | | | | | | |
| Дата начала интервала | Дата начала приема заявок на интервале | Дата окончания приема заявок на интервале | Дата окончания интервала | Величина снижения, руб. | Задаток на интервале, руб. | Цена на интервале, руб. |
| 25.01.2023 00:00 | 25.01.2023 00:00 | 28.01.2023 00:00 | 28.01.2023 00:00 | 1 595 925 | 4 468 590 | 22 342 950 |
| 28.01.2023 00:00 | 28.01.2023 00:00 | 31.01.2023 00:00 | 31.01.2023 00:00 | 1 595 925 | 4 149 405 | 20 747 025 |
| 01.02.2023 00:00 | 01.02.2023 00:00 | 03.02.2023 00:00 | 03.02.2023 00:00 | 1 595 925 | 3 830 220 | 19 151 100 |
| 03.02.2023 00:00 | 03.02.2023 00:00 | 06.02.2023 00:00 | 06.02.2023 00:00 | 1 595 925 | 3 511 035 | 17 555 175 |
| 06.02.2023 00:00 | 06.02.2023 00:00 | 09.02.2023 00:00 | 09.02.2023 00:00 | 1 595 925 | 3 191 850 | 15 959 250 |
| 09.02.2023 00:00 | 09.02.2023 00:00 | 12.02.2023 00:00 | 12.02.2023 00:00 | 1 595 925 | 2 872 665 | 14 363 325 |
| 12.02.2023 00:00 | 12.02.2023 00:00 | 15.02.2023 00:00 | 15.02.2023 00:00 | 1 595 925 | 2 553 480 | 12 767 400 |
| 15.02.2023 00:00 | 15.02.2023 00:00 | 18.02.2023 00:00 | 18.02.2023 00:00 | 1 595 925 | 2 234 295 | 11 171 475 |
| 18.02.2023 00:00 | 18.02.2023 00:00 | 21.02.2023 00:00 | 21.02.2023 00:00 | 1 595 925 | 1 915 110 | 9 575 550 |
| 21.02.2023 00:00 | 21.02.2023 00:00 | 24.02.2023 00:00 | 24.02.2023 00:00 | 1 595 925 | 1 595 925 | 7 979 625 |
| 24.02.2023 00:00 | 24.02.2023 00:00 | 27.02.2023 00:00 | 27.02.2023 00:00 | 1 595 925 | 1 276 740 | 6 383 700 |
| 27.02.2023 00:00 | 27.02.2023 00:00 | 02.03.2023 00:00 | 02.03.2023 00:00 | 1 595 925 | 957 555 | 4 787 775 |
| 02.03.2023 00:00 | 02.03.2023 00:00 | 05.03.2023 00:00 | 05.03.2023 00:00 | 1 595 925 | 638 370 | 3 191 850 |
| 05.03.2023 00:00 | 05.03.2023 00:00 | 08.03.2023 00:00 | 08.03.2023 00:00 | 1 595 925 | 319 185 | 1 595 925 |
| В случае признания торгов в порядке публичного предложения несостоявшимися или не заключения договора купли-продажи имущества по цене, составляющей 5 (Пять) процентов от начальной цены Лота №2, установленной на данных торгах посредством публичного предложения, кредиторы имеют право оставить нереализованное имущество за собой по цене в размере 1 595 925, составляющей 5 (Пять) процентов от начальной цены, установленной на данных торгах посредством публичного предложения в следующем порядке:  с 00 часов 00 минут с 06.03.2023 года по 00 часов 00 минут 11.03.2023 года, кредиторы вправе направить организатору торгов заявку об оставлении имущества за собой с указанием номера лота, по которому кредиторы хотели бы оставить имущество за собой.  В случае получения организатором торгов от нескольких кредиторов заявок об оставлении имущества за собой по одному и тому же лоту, имущество подлежит передаче тому кредитору, чья заявка организатором торгов была получена первой.  В случае если стоимость имущества, оставляемого за собой, превышает размер требований такого кредитора, такой кредитор, оставляющий за собой имущество, обязан в течение 3 (Трех) рабочих дней с момента размещения организатором торгов решения о передаче имущества такому кредитору, перечислить на расчетный счет, указанный в разделе 17 настоящего Положения, денежные средства в размере:  1) стоимости оставляемого за собой имущества, превышающей размер требований такого кредитора,  2) процента, приходящегося на требования всех остальных реестровых кредиторов, определенного от общего размера всех реестровых требований кредиторов, и исчисленного от стоимости оставляемого за собой имущества.  В случае если стоимость имущества, оставляемого за собой, меньше размера требований такого кредитора, такой кредитор, оставляющий за собой имущество, обязан в течение 3 (Трех) рабочих дней с момента размещения организатором торгов решения о передаче имущества такому кредитору перечислить на расчетный счет, указанный в разделе 17 настоящего Положения, денежные средства в размере процента, приходящегося на требования всех остальных реестровых кредиторов, определенного от общего размера всех реестровых требований кредиторов, и исчисленного от стоимости оставляемого за собой имущества.  В течение 3 (Трех) рабочих дней с даты поступления в полном объеме денежных средств на счет, указанный в разделе 17 настоящего Положения, от кредитора, пожелавшего оставить за собой имущество, финансовый управляющий по соглашению об отступном передает такому кредитору имущество, которое он пожелал оставить за собой, а торги по продаже имущества должника, оставленного кредитором за собой, посредством публичного предложения подлежат завершению.  В случае не поступления в течение 3 (Трех) рабочих дней от кредитора, пожелавшего оставить за собой имущество, в полном объеме денежных средств на счет указанный в разделе 17 настоящего Положения, имущество подлежит передаче тому кредитору, чья заявка была второй, в соответствии с вышеуказанными правилами.  В случае несоблюдения кредитом, чья заявка была второй, порядка оставления за собой имущества, право оставления за собой имущества переходит к последующим кредиторам в порядке очередности получения заявок по аналогичным правилам оставления за собой имущества, установленным настоящим Положением.  В случае, если кредиторы не воспользовались правом оставить не реализованное имущество за собой по цене, составляющей 5 (Пять) процентов от начальной цены, либо не соблюли установленный настоящим Положением порядок оставления за собой имущества, торги по продаже имущества должника посредством публичного предложения подлежат завершению. | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| В связи с тем, что кредиторы гражданина-банкрота Васильева В. В. не воспользовались правом оставить за собой Лот №3: Нежилое помещение, площадью 18,8 кв. м, расположенное по адресу: Москва, пер. Трехгорный Ср., д. 1а, бокс 2, этаж 1, кадастровый номер: 77:01:0004031:2887, по цене в размере 1 286 071,50 рублей, составляющей 70 (Семьдесят) процентов от начальной цены, установленной на данных торгах посредством публичного предложения, данное имущество должника подлежит дальнейшей реализации на торгах в форме публичного предложения, начиная с цены в размере 70 (Семьдесят) процентов от начальной цены имущества, установленной на данных торгах посредством публичного предложения: | | | | | | |
| Дата начала интервала | Дата начала приема заявок на интервале | Дата окончания приема заявок на интервале | Дата окончания интервала | Величина снижения, руб. | Задаток на интервале, руб. | Цена на интервале, руб. |
| 25.01.2023 00:00 | 25.01.2023 00:00 | 28.01.2023 00:00 | 28.01.2023 00:00 | 91 862,25 | 257 214,3 | 1 286 071,5 |
| 28.01.2023 00:00 | 28.01.2023 00:00 | 31.01.2023 00:00 | 31.01.2023 00:00 | 91 862,25 | 238 841,85 | 1 194 209,25 |
| 01.02.2023 00:00 | 01.02.2023 00:00 | 03.02.2023 00:00 | 03.02.2023 00:00 | 91 862,25 | 220 469,4 | 1 102 347 |
| 03.02.2023 00:00 | 03.02.2023 00:00 | 06.02.2023 00:00 | 06.02.2023 00:00 | 91 862,25 | 202 096,95 | 1 010 484,75 |
| 06.02.2023 00:00 | 06.02.2023 00:00 | 09.02.2023 00:00 | 09.02.2023 00:00 | 91 862,25 | 183 724,5 | 918 622,5 |
| 09.02.2023 00:00 | 09.02.2023 00:00 | 12.02.2023 00:00 | 12.02.2023 00:00 | 91 862,25 | 165 352,05 | 826 760,25 |
| 12.02.2023 00:00 | 12.02.2023 00:00 | 15.02.2023 00:00 | 15.02.2023 00:00 | 91 862,25 | 146 979,6 | 734 898 |
| 15.02.2023 00:00 | 15.02.2023 00:00 | 18.02.2023 00:00 | 18.02.2023 00:00 | 91 862,25 | 128 607,15 | 643 035,75 |
| 18.02.2023 00:00 | 18.02.2023 00:00 | 21.02.2023 00:00 | 21.02.2023 00:00 | 91 862,25 | 110 234,7 | 551 173,5 |
| 21.02.2023 00:00 | 21.02.2023 00:00 | 24.02.2023 00:00 | 24.02.2023 00:00 | 91 862,25 | 91 862,25 | 459 311,25 |
| 24.02.2023 00:00 | 24.02.2023 00:00 | 27.02.2023 00:00 | 27.02.2023 00:00 | 91 862,25 | 73 489,8 | 367 449 |
| 27.02.2023 00:00 | 27.02.2023 00:00 | 02.03.2023 00:00 | 02.03.2023 00:00 | 91 862,25 | 55 117,35 | 275 586,75 |
| 02.03.2023 00:00 | 02.03.2023 00:00 | 05.03.2023 00:00 | 05.03.2023 00:00 | 91 862,25 | 36 744,9 | 183 724,5 |
| 05.03.2023 00:00 | 05.03.2023 00:00 | 08.03.2023 00:00 | 08.03.2023 00:00 | 91 862,25 | 18 372,45 | 91 862,25 |
| В случае признания торгов в порядке публичного предложения несостоявшимися или не заключения договора купли-продажи имущества по цене, составляющей 5 (Пять) процентов от начальной цены Лота №3, установленной на данных торгах посредством публичного предложения, кредиторы имеют право оставить нереализованное имущество за собой по цене в размере 91 862,25 рублей, составляющей 5 (Пять) процентов от начальной цены, установленной на данных торгах посредством публичного предложения в следующем порядке:  с 00 часов 00 минут с 06.03.2023 года по 00 часов 00 минут 11.03.2023 года, кредиторы вправе направить организатору торгов заявку об оставлении имущества за собой с указанием номера лота, по которому кредиторы хотели бы оставить имущество за собой.  В случае получения организатором торгов от нескольких кредиторов заявок об оставлении имущества за собой по одному и тому же лоту, имущество подлежит передаче тому кредитору, чья заявка организатором торгов была получена первой.  В случае если стоимость имущества, оставляемого за собой, превышает размер требований такого кредитора, такой кредитор, оставляющий за собой имущество, обязан в течение 3 (Трех) рабочих дней с момента размещения организатором торгов решения о передаче имущества такому кредитору, перечислить на расчетный счет, указанный в разделе 17 настоящего Положения, денежные средства в размере:  1) стоимости оставляемого за собой имущества, превышающей размер требований такого кредитора,  2) процента, приходящегося на требования всех остальных реестровых кредиторов, определенного от общего размера всех реестровых требований кредиторов, и исчисленного от стоимости оставляемого за собой имущества.  В случае если стоимость имущества, оставляемого за собой, меньше размера требований такого кредитора, такой кредитор, оставляющий за собой имущество, обязан в течение 3 (Трех) рабочих дней с момента размещения организатором торгов решения о передаче имущества такому кредитору перечислить на расчетный счет, указанный в разделе 17 настоящего Положения, денежные средства в размере процента, приходящегося на требования всех остальных реестровых кредиторов, определенного от общего размера всех реестровых требований кредиторов, и исчисленного от стоимости оставляемого за собой имущества.  В течение 3 (Трех) рабочих дней с даты поступления в полном объеме денежных средств на счет, указанный в разделе 17 настоящего Положения, от кредитора, пожелавшего оставить за собой имущество, финансовый управляющий по соглашению об отступном передает такому кредитору имущество, которое он пожелал оставить за собой, а торги по продаже имущества должника, оставленного кредитором за собой, посредством публичного предложения подлежат завершению.  В случае не поступления в течение 3 (Трех) рабочих дней от кредитора, пожелавшего оставить за собой имущество, в полном объеме денежных средств на счет указанный в разделе 17 настоящего Положения, имущество подлежит передаче тому кредитору, чья заявка была второй, в соответствии с вышеуказанными правилами.  В случае несоблюдения кредитом, чья заявка была второй, порядка оставления за собой имущества, право оставления за собой имущества переходит к последующим кредиторам в порядке очередности получения заявок по аналогичным правилам оставления за собой имущества, установленным настоящим Положением.  В случае, если кредиторы не воспользовались правом оставить не реализованное имущество за собой по цене, составляющей 5 (Пять) процентов от начальной цены, либо не соблюли установленный настоящим Положением порядок оставления за собой имущества, торги по продаже имущества должника посредством публичного предложения подлежат завершению. | | | | | | |

Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.

При участии в торгах посредством публичного предложения заявитель обязан обеспечить поступление задатка на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, не позднее указанной в таком сообщении даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов.

Заявки на участие в торгах, поступившие в течение определенного периода проведения торгов, рассматриваются только после рассмотрения заявок на участие в торгах, поступивших в течение предыдущего периода проведения торгов, если по результатам рассмотрения таких заявок не определен победитель торгов.

Определение участников торгов, проводимых в форме публичного предложения осуществляется в следующем порядке:

Оператор электронной площадки направляет организатору торгов все зарегистрированные заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок для определенного периода проведения торгов, и приложенные к ним документы с указанием даты и точного времени представления заявки на участие в торгах, порядкового номера регистрации каждой заявки не позднее тридцати минут после окончания периода проведения торгов.

Если имеются заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок для соответствующего периода проведения торгов, организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта формирует протокол об определении участников торгов и направляет указанный протокол в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью, оператору электронной площадки не позднее пяти календарных дней после окончания периода проведения торгов.

По результатам проведения торгов оператором электронной площадки с помощью программно-аппаратных средств сайта формируется и направляется организатору торгов в форме электронного сообщения проект протокола о результатах проведения торгов или решения о признании торгов несостоявшимися не позднее тридцати минут с момента:

получения от организатора торгов (по окончании любого периода проведения торгов или по завершении торгов вследствие поступления электронного сообщения о завершении торгов вследствие оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой) протокола об определении участников торгов, согласно которому к участию в торгах допущен хотя бы один участник;

получения от организатора торгов (по окончании последнего периода проведения торгов или по завершении торгов вследствие поступления электронного сообщения о завершении торгов вследствие оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой) протокола об определении участников торгов, согласно которому к участию в торгах не допущен ни один заявитель на участие в торгах.

Организатор торгов рассматривает, подписывает квалифицированной электронной подписью и направляет оператору электронной площадки поступившие протокол о результатах проведения торгов или решение о признании торгов несостоявшимися не позднее одного рабочего дня после получения от оператора электронной площадки соответствующих проектов протокола или решения.

Протокол о результатах проведения торгов или решение о признании торгов несостоявшимися размещаются оператором электронной площадки на электронной площадке.

Не позднее тридцати минут после размещения на электронной площадке указанных протокола или решения организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта направляет такие протокол или решение в форме электронного сообщения всем участникам торгов, в том числе на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в торгах.

В течение пяти дней с даты утверждения протокола финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества.

Договор купли-продажи имущества должен быть заключен в течение пяти дней с даты получения победителем торгов предложения о заключении данного договора.

В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи имущества в течение пяти дней со дня получения предложения финансового управляющего о заключении такого договора внесенный задаток ему не возвращается и финансовый управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

Победитель торгов перечисляет денежные средства в оплату приобретенного имущества в течение тридцати дней со дня подписания договора купли-продажи имущества по следующим реквизитам:

Доп. Офис №9038/0170 ПАО Сбербанк

Кор/счет банка: 30101810400000000225

БИК банка: 044525225

Счет получателя: 40817810838294653711

ФИО получателя: Васильев Владимир Викторович

При заключении договора с лицом, выигравшим торги, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения договора.

Обязательными условиями договора купли-продажи имущества являются:

сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описание имущества;

цена продажи имущества;

порядок и срок передачи имущества покупателю;

сведения о наличии или об отсутствии обременении в отношении имущества, в том числе публичного сервитута;

иные предусмотренные законодательством Российской Федерации условия.

Передача имущества финансовым управляющим и принятие его покупателем осуществляются по передаточному акту, подписываемому сторонами и оформляемому в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения:

а) наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);

б) фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица);

в) номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя;

г) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.

Заявка на участие в торгах направляется с помощью программно-аппаратных средств сайта электронной площадки, на которой проводятся торги, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя.

Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже. Заявитель вправе направить задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о задатке.

Заявитель вправе отозвать заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах посредством направления оператору электронной площадки электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя.

Заявитель вправе изменить заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах путем представления новой заявки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

В течение тридцати минут с момента представления заявки на участие в торгах такая заявка с помощью программно-аппаратных средств сайта автоматически регистрируется в журнале заявок на участие в торгах, при этом заявителю в форме электронного сообщения направляется подтверждение регистрации заявки с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления.

Срок внесения задатка - не позднее даты окончания срока приема заявок на участие в торгах.

Внесение задатка осуществляется по следующим реквизитам:

Доп. Офис №9038/0170 ПАО Сбербанк

Кор/счет банка: 30101810400000000225

БИК банка: 044525225

Счет получателя: 40817810838294653711

ФИО получателя: Васильев Владимир Викторович

Продажа имущества должника осуществляется путем проведения открытых торгов в форме аукциона с открытой формой представления предложений о цене имущества.

Торги проводятся в электронной форме на электронной площадке ЭТП АО «Российский аукционный дом», размещенной на сайте https://sales.lot-online.ru в сети Интернет.

Сведения об организаторе торгов, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона:

Финансовый управляющий гражданина-банкрота Васильева Владимира Виктровича Кудешкин Владимир Васильевич, действующий на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 27.09.2018 г. по делу №А40-146674/2017 (резолютивная часть решения объявлена 26.09.2018 г.)

Почтовый адрес: 119607, г. Москва, ул. Удальцова, д.52, кв.26, тел.: +79152517926, адрес электронной почты: v.kudeshkin@mail.ru

Ознакомление с имуществом производится по месту их расположения с момента публикации сообщения о продаже имущества и до окончания приема заявок по предварительной записи по телефону: +79152517926.