

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.03.2022, поступившего на рассмотрение 29.03.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
	Всего разделов: 2
	Всего листов выписки: 3
29.03.2022г. № КУВИ-001/2022-45005780	
Кадастровый номер:	23:43:0142022:467
Номер кадастрового квартала:	23:43:0142022
Дата присвоения кадастрового номера:	09.08.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 86831; Условный номер 23-23-01/138/2009-023
Местоположение:	Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский округ, ул. Вологодская, дом №21, кв. 5
Площадь, м2:	50.5
Назначение:	Жилое
Наименование:	Квартира
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 1
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб:	2151174.26
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	жилое
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки:	Самойлов-Самарин Георгий Станиславович

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3
29.03.2022г. № КУВИ-001/2022-45005780			
Кадастровый номер:		23:43:0142022:467	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Киреев Антон Владимирович, 25.01.1986, Россия, Краснодарский край, Анапский район, г. Анапа, <u>РОССИЯ, СНИЛС 126-019-330 22</u>  Россия, Краснодарский край, Анапский район, г. Анапа, ул. Трудящихся, дом №2В, корп. 2, кв.128
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23/001-23/001/043/2015-2989/2 06.10.2015 12:27:43
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	06.10.2015 12:27:43	
	номер государственной регистрации:	23-23/001-23/001/043/2015-2990/2	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2015 170 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ 24 (публичное акционерное общество), ИНН: 7710353606, ОГРН: 1027739207462, контактная информация: evgeny Rogov@mail.ru, Россия, г. Москва, ул. Мясницкая, дом №35	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи объекта недвижимости с использованием кредитных средств и средств целевого жилищного займа, выдан 30.09.2015  Передаточный акт, выдан 30.09.2015	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Помещение		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2
Всего листов выписки: 3		
29.03.2022г. № КУВИ-001/2022-45005780		
Кадастровый номер:		23:43:0142022:467
5.2	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	06.10.2015 00:00:00
	номер государственной регистрации:	23-23/001-23/001/043/2015-2990/3
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2015 До полного исполнения
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	РОССИЯ
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи объекта недвижимости с использованием кредитных средств и средств целевого жилищного займа, выдан 30.09.2015 Передаточный акт, выдан 30.09.2015
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.