

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.12.2022, поступившего на рассмотрение 09.12.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.12.2022г. № КУВИ-999/2022-1493732			
Кадастровый номер:	38:27:020016:1727		

Номер кадастрового квартала:	38:27:020016
Дата присвоения кадастрового номера:	19.02.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Иркутская область, Шелеховский район, с. Баклаши, ул. Еликаниды Серебринниковой, номер 28а
Площадь, м2:	500 +/- 8
Кадастровая стоимость, руб:	43705
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	38:27:020016:1759
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Индивидуальные жилые дома
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	ПАО СКБ Приморья Примсоцбанк

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

М.П.
: 218501865469926346387039492202381157477

: 17.05.2022 10.08.2023

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.12.2022г. № КУВИ-999/2022-1493732			
Кадастровый номер:		38:27:020016:1727	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Олейник Галина Владимировна
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 38:27:020016:1727-38/016/2018-2 21.05.2018 11:35:45
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:		Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:		21.05.2018 11:38:42
	номер государственной регистрации:		38:27:020016:1727-38/016/2018-4
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 21.05.2018 с 21.05.2018 со сроком возврата кредита - 180 месяцев, считая с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Публичное акционерное общество Социальный коммерческий банк Приморья "Примсоцбанк", ИНН: 2539013067
	основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи недвижимого имущества, выдан 16.05.2018 Кредитный договор, № 5-0900-18-043, выдан 16.05.2018 Дополнительное соглашение к Кредитному договору № 5-0900-18-043 от 16.05.2018 г., № 1, выдан 12.03.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют

полное наименование должности	М.П.	инициалы, фамилия
-------------------------------	------	-------------------

: 218501865469926346387039492202381157477

: 17.05.2022 10.08.2023

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 4		
09.12.2022г. № КУВИ-999/2022-1493732		
Кадастровый номер:	38:27:020016:1727	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

М.П.
: 2185018654699263463887039492202381157477

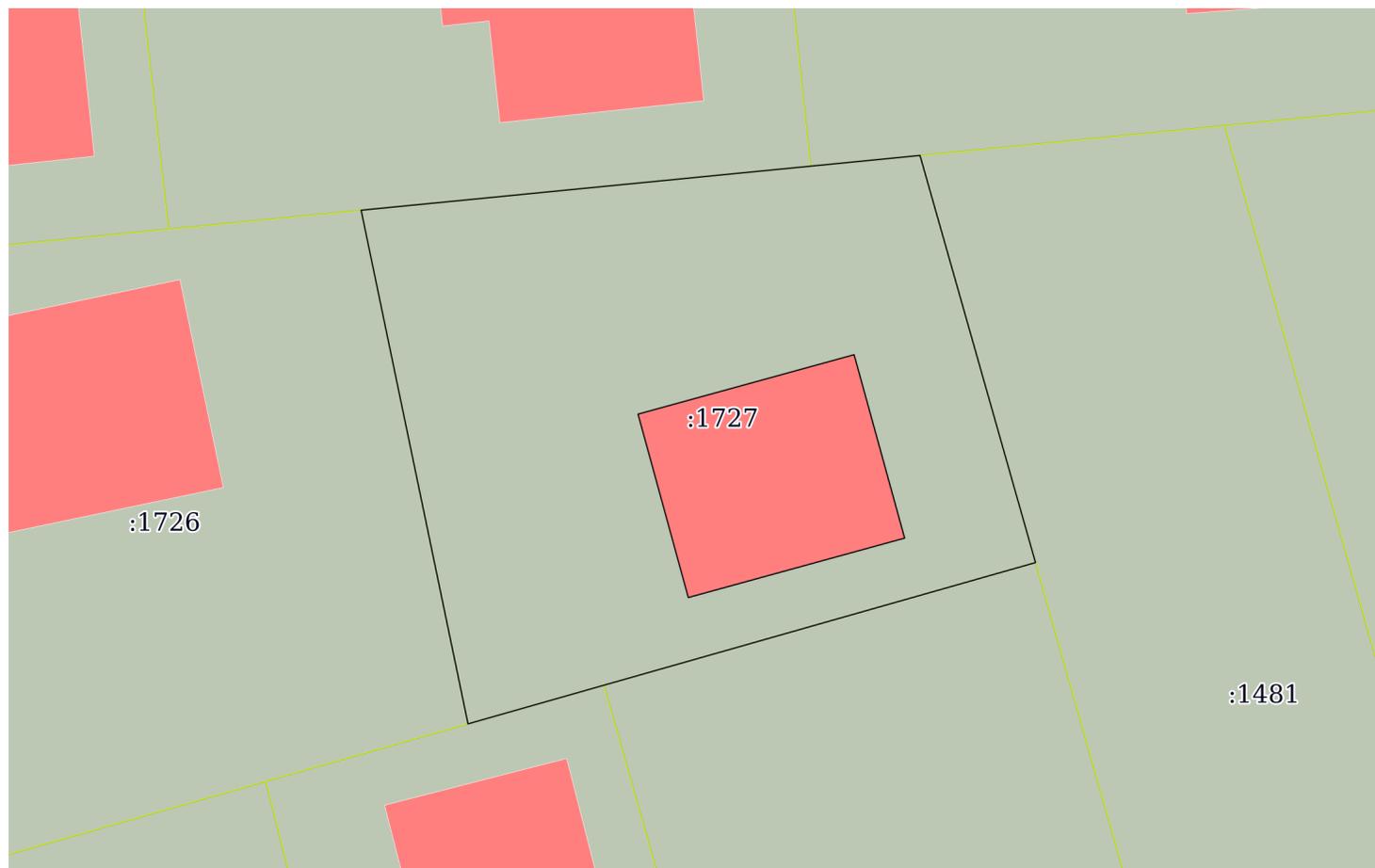
: 17.05.2022 10.08.2023

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.12.2022г. № КУВИ-999/2022-1493732			
Кадастровый номер:		38:27:020016:1727	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:300

Условные обозначения

полное наименование должности	М.П.	инициалы, фамилия
-------------------------------	------	-------------------

: 218501865469926346387039492202381157477

: 17.05.2022 10.08.2023