**Договор Цессии**

**Город Омск \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_две тысячи двадцать \_\_\_\_\_\_\_\_года**

Общество с ограниченной ответственностью «Ареал» (ИНН 5506208933, ОГРН 1095543014401), в лице конкурсного управляющего Мецлер Ирины Давыдовны, действующей на основании решения Арбитражного суда Омской области от 02 октября 2018г. по делу № А46-13439/2018, именуемого в дальнейшем **“Цедент”,** с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ именуемый в дальнейшем **“Цессионарий”**, с другой стороны, на основании протокола о результатах проведения торгов по лоту №\_\_\_ от «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_», составили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. Цедент уступает, а Цессионарий принимает право требования и обязуется оплатить в соответствии с условиями настоящего договора следующее право требования:

**Лот №**

1.2. право требования принадлежит Продавцу**.**

1.3. Право требования не находится под арестом, и не является предметом спора.

1.4. Право требования продается на основании ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ от 26 октября 2002 года.

**2. Права и обязанности Сторон**

2.1. Цедент обязан:

2.1.1. Подготовить право требования к передаче, включая составление передаточного акта.

2.1.2. Передать Цессионарию правоустанавливающие документы по акту в срок, установленный [п.](consultantplus://offline/main?base=PAP;n=48915;fld=134;dst=100014) 4.2. настоящего договора.

2.2. Покупатель обязан:

2.2.1. Оплатить цену, указанную в п. 3.1. настоящего договора, в порядке, предусмотренном настоящим договором.

**3. Стоимость Имущества и порядок его оплаты**

3.1. Общая стоимость права требования составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

3.2. Задаток в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей, перечисленный Покупателем по Договору о задатке от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, засчитывается в счет оплаты права требования.

3.3. За вычетом суммы задатка Покупатель должен уплатить\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей, в течение 30 (тридцати) дней, после подписания настоящего договора. Оплата производится на расчетный счет ООО «Ареал».

**4. Передача Имущества**

4.1.  Передача права требования Продавцом и принятие его Покупателем осуществляется по подписываемому сторонами передаточному акту или иному документу о передаче.

4.2. Передача права требования должна быть осуществлена в течение трех рабочих дней со дня его полной оплаты, согласно раздела 3 настоящего договора.

4.3. Данная сделка требует государственной регистрации, которую осуществляют стороны в соответствии с действующим законодательством.

**5. Ответственность сторон**

5.  За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет имущественную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

**6. Прочие условия**

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания.

6.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

**7. Заключительные положения**

7.1. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон и экземпляр для регистрирующего органа.

**8. Место нахождения, банковские реквизиты и подписи Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец** | **Покупатель** |
| ООО «Ареал»  ИНН 5506208933, ОГРН 1095543014401  644023, г. Омск, ул. 4-я Транспортная 60  р/сч 40702810245000013881 в Омском отделении №8634 ПАО «Сбербанк»  к/сч 30101810900000000673, БИК 045209673, |  |
| Конкурсный управляющий  И.Д. Мецлер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.п. |  |