АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812)334-26-04, 8(800) 777-57-57, o.ivanova@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора с Акционерным Обществом Коммерческий банк «Универсальные финансы» (КБ «Унифин» АО), (адрес регистрации: 127051, г. Москва, 1-ый Колобовский пер., д. 11, ИНН 6312013912, ОГРН 1027739197914) (далее – финансовая организация), конкурсным управляющим (ликвидатором) которого на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 26 апреля 2016 г. по делу №А40-35812/16-160-60 является государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4) (далее – КУ), проводит электронные **торги** **имуществом финансовой организации посредством публичного предложения (далее - Торги ППП).**

Предметом Торгов ППП является следующее имущество:

Права требования к юридическим и физическим лицам ((в скобках указана в т.ч. сумма долга) – начальная цена продажи лота):

Лот 1 – ПАО "Татфондбанк", ИНН 1653016914, уведомление о включении в РТК третьей очереди 64к/103869 от 03.09.18, находится в процедуре банкротства (120 099 287,67 руб.)– 9 728 285,30 руб.

Лот 2 – ООО "Внешпромбанк", ИНН 7705038550, уведомления о включении в РТК третьей очереди 05к/31006 от 29.04.2016, 05/31006 от 29.04.2016, находится в процедуре банкротства (1 819 948 590,00 руб.)– 163 795 373,10 руб.

Лот 3 – Лукинов Михаил Юрьевич, определение АС г. Москвы от 09.02.2017 по делу А40-35812/16-160-60 на сумму 540 000 долларов США и 3 000 руб., истек срок для повторного предъявления ИЛ (42 925 943,76 руб.)– 18 041 334,48 руб.

Лот 4 – Лукинова Светлана Васильевна, определение АС г. Москвы от 09.02.2017 по делу А40-35812/16-160-60 на сумму 580 000 долларов США и 3 000 руб., истек срок для повторного предъявления ИЛ (46 092 982,43 руб.)– 19 372 347,14 руб.

Лот 5 – Горчаков Дмитрий Михайлович, определение АС г. Москвы от 14.02.2017 по делу А40-35812/16-160-60, истек срок для повторного предъявления ИЛ (23 750 000,00 руб.)– 13 893 750,00 руб.

Лот 6 – Мусийко Александр Евгеньевич, определение АС г. Москвы от 18.04.2017 по делу А40-35812/16-160-60 на сумму 221 000 долларов США и 3 000 руб., истек срок для повторного предъявления ИЛ (16 999 566,86 руб.)– 2 326 230,70 руб.

Лот 7 – Беджамо Анатолий Абрамович, определение АС г. Москвы от 09.02.2017 по делу А40-35812/16-160-60 на сумму 644 800 долларов США и 3 000 руб. (51 258 440,48 руб.)– 21 543 047,70 руб.

Лот 8 – Бакалов Владимир Владимирович, поручитель Бакалова Надежда Юрьевна, КД 91РО/2012 от 22.05.2012, решение Тверского районного суда г. Москвы от 13.12.2013 по делу 2-5023/2013 на сумму 1 518 233,09 руб., истек срок для повторного предъявления ИЛ (3 028 266,09 руб.)– 997 194,12 руб.

Лот 9 – Гомеш Елена Ивановна солидарно с Базенковой Александрой Евгеньевной, КД 171РО/2012 от 15.08.2012, решение Тверского районного суда г. Москвы от 13.04.2015 по делу 2-1447/2015, определения АС г. Москвы от 04.03.2019, от 10.06.2019 по делу А40-156522/18 о включении в третью очередь в РТК, Гомеш Е. И. находится в процедуре банкротства (34 746 804,14 руб.)– 5 359 458,79 руб.

Лот 10 – Качарава Отари Платонович, поручители Каикацишвили Дареджана Амировна, Беридзе Марина Ревазовна, Родоная Мадона Гуликоевна, КД 227РО/2006 от 20.11.2006, решение Тверского районного суда г. Москвы от 20.06.2019, определение АС Краснодарского края от 28.07.2020 по делу А32-21116/2019 включении в РТК третьей очереди, Качарава О.П. находится в процедуре банкротства (121 832 348,08 руб.)– 25 362 789,73 руб.

Лот 11 – Киреев Сергей Николаевич, КД 142ВО/2013 от 20.06.2013, определение АС г. Москвы от 26.06.2017 по делу А40-168193/16 о включении в РТК третьей очереди, находится в процедуре банкротства (255 692 125,54 руб.)– 138 462 416,63 руб.

Лот 12 – Нечаев Олег Владимирович, поручитель ЗАО "ГК Жилищный капитал" ИНН 7726251021, КД 86/2011 от 05.04.2011, 74 от 29.08.2014, 287ВО/2011 от 25.10.2011, 288ВО/2011 от 25.10.2011, 162РО/2012 от 07.08.2012, 100РО/2015 от 02.09.2015, 01РО/2015 от 12.01.2015, 2-15 от 12.01.2015, 107-14 от 15.05.2014, решения Тверского районного суда г. Москвы от 04.10.2016 по делу 02-5985/2016, 24.10.2016 по делу 02-6083/2016, от 22.09.2017 по делу 02-0228/2017, Одинцовского городского суда Московской области от 02.11.2016 по делу 2-10307/2016, ЗАО "ГК Жилищный капитал" находится в процедуре банкротства (565 534 747,53 руб.)– 312 793 680,27 руб.

Лот 13 – Поздняков Станислав Анатольевич, созаемщик Шмаков Андрей Олегович, КД 356РО/2011 от 15.12.2011, решение Тверского районного суда г. Москвы от 23.12.2014 по делу 2-4811/2014, определение АС Московской области от 11.04.2019 по делу А41-12846/19 о включении в РТК третьей очереди, Поздняков С.А. находится в процедуре банкротства (741 571,75 руб.)– 741 571,75 руб.

Лот 14 – Логвина Алла Станиславовна солидарно с Курчушкиной Оксаной Александровной, Онищенко Еленой Юрьевной, КД 164РО/2006 от 31.08.2006, решение Одинцовского городского суда Московской области от 06.10.2010, решение Одинцовского городского суда Московской области от 13.01.2014 по делу 2-565/2014 (13 845 157,97 руб.)– 8 393 912,06 руб.

Лот 15 – Кушнир Игорь Борисович солидарно с Иманбаевым Ерланом Булатовичем, КД 83РО/2015 от 17.07.2015, решение Тверского районного суда г. Москвы от 25.10.2017 по делу 2-2189/2017, определение АС г. Москвы от 02.08.2021 по делу А40-59831/18-44-78Б о включении в РТК третьей очереди, Кушнир И. Б. находится в процедуре банкротства (12 172 877,04 руб.)– 296 100,00 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

**Торги ППП** будут проведены на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: [http://lot-online.ru](http://lot-online.ru/) (далее – ЭТП) **с 07 февраля 2023 г. по 27 апреля 2023 г.**

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором с 00:00 часов по московскому времени **07 февраля 2023 г.** Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 1 (Один) календарный деньдо даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

**Для лота 1:**

с 07 февраля 2023 г. по 19 марта 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 20 марта 2023 г. по 22 марта 2023 г. - в размере 92,80% от начальной цены продажи лота;

с 23 марта 2023 г. по 25 марта 2023 г. - в размере 85,60% от начальной цены продажи лота;

с 26 марта 2023 г. по 28 марта 2023 г. - в размере 78,40% от начальной цены продажи лота;

с 29 марта 2023 г. по 31 марта 2023 г. - в размере 71,20% от начальной цены продажи лота;

с 01 апреля 2023 г. по 03 апреля 2023 г. - в размере 64,00% от начальной цены продажи лота;

с 04 апреля 2023 г. по 06 апреля 2023 г. - в размере 56,80% от начальной цены продажи лота;

с 07 апреля 2023 г. по 09 апреля 2023 г. - в размере 49,60% от начальной цены продажи лота;

с 10 апреля 2023 г. по 12 апреля 2023 г. - в размере 42,40% от начальной цены продажи лота;

с 13 апреля 2023 г. по 15 апреля 2023 г. - в размере 35,20% от начальной цены продажи лота;

с 16 апреля 2023 г. по 18 апреля 2023 г. - в размере 28,00% от начальной цены продажи лота;

с 19 апреля 2023 г. по 21 апреля 2023 г. - в размере 20,80% от начальной цены продажи лота;

с 22 апреля 2023 г. по 24 апреля 2023 г. - в размере 13,60% от начальной цены продажи лота;

с 25 апреля 2023 г. по 27 апреля 2023 г. - в размере 6,20% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 2:**

с 07 февраля 2023 г. по 19 марта 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 20 марта 2023 г. по 22 марта 2023 г. - в размере 92,80% от начальной цены продажи лота;

с 23 марта 2023 г. по 25 марта 2023 г. - в размере 85,60% от начальной цены продажи лота;

с 26 марта 2023 г. по 28 марта 2023 г. - в размере 78,40% от начальной цены продажи лота;

с 29 марта 2023 г. по 31 марта 2023 г. - в размере 71,20% от начальной цены продажи лота;

с 01 апреля 2023 г. по 03 апреля 2023 г. - в размере 64,00% от начальной цены продажи лота;

с 04 апреля 2023 г. по 06 апреля 2023 г. - в размере 56,80% от начальной цены продажи лота;

с 07 апреля 2023 г. по 09 апреля 2023 г. - в размере 49,60% от начальной цены продажи лота;

с 10 апреля 2023 г. по 12 апреля 2023 г. - в размере 42,40% от начальной цены продажи лота;

с 13 апреля 2023 г. по 15 апреля 2023 г. - в размере 35,20% от начальной цены продажи лота;

с 16 апреля 2023 г. по 18 апреля 2023 г. - в размере 28,00% от начальной цены продажи лота;

с 19 апреля 2023 г. по 21 апреля 2023 г. - в размере 20,80% от начальной цены продажи лота;

с 22 апреля 2023 г. по 24 апреля 2023 г. - в размере 13,60% от начальной цены продажи лота;

с 25 апреля 2023 г. по 27 апреля 2023 г. - в размере 5,60% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 3-5, 7:**

с 07 февраля 2023 г. по 19 марта 2023 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 20 марта 2023 г. по 22 марта 2023 г. - в размере 92,40% от начальной цены продажи лотов;

с 23 марта 2023 г. по 25 марта 2023 г. - в размере 84,80% от начальной цены продажи лотов;

с 26 марта 2023 г. по 28 марта 2023 г. - в размере 77,20% от начальной цены продажи лотов;

с 29 марта 2023 г. по 31 марта 2023 г. - в размере 69,60% от начальной цены продажи лотов;

с 01 апреля 2023 г. по 03 апреля 2023 г. - в размере 62,00% от начальной цены продажи лотов;

с 04 апреля 2023 г. по 06 апреля 2023 г. - в размере 54,40% от начальной цены продажи лотов;

с 07 апреля 2023 г. по 09 апреля 2023 г. - в размере 46,80% от начальной цены продажи лотов;

с 10 апреля 2023 г. по 12 апреля 2023 г. - в размере 39,20% от начальной цены продажи лотов;

с 13 апреля 2023 г. по 15 апреля 2023 г. - в размере 31,60% от начальной цены продажи лотов;

с 16 апреля 2023 г. по 18 апреля 2023 г. - в размере 24,00% от начальной цены продажи лотов;

с 19 апреля 2023 г. по 21 апреля 2023 г. - в размере 16,40% от начальной цены продажи лотов;

с 22 апреля 2023 г. по 24 апреля 2023 г. - в размере 8,80% от начальной цены продажи лотов;

с 25 апреля 2023 г. по 27 апреля 2023 г. - в размере 0,90% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 6:**

с 07 февраля 2023 г. по 19 марта 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 20 марта 2023 г. по 22 марта 2023 г. - в размере 92,50% от начальной цены продажи лота;

с 23 марта 2023 г. по 25 марта 2023 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лота;

с 26 марта 2023 г. по 28 марта 2023 г. - в размере 77,50% от начальной цены продажи лота;

с 29 марта 2023 г. по 31 марта 2023 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лота;

с 01 апреля 2023 г. по 03 апреля 2023 г. - в размере 62,50% от начальной цены продажи лота;

с 04 апреля 2023 г. по 06 апреля 2023 г. - в размере 55,00% от начальной цены продажи лота;

с 07 апреля 2023 г. по 09 апреля 2023 г. - в размере 47,50% от начальной цены продажи лота;

с 10 апреля 2023 г. по 12 апреля 2023 г. - в размере 40,00% от начальной цены продажи лота;

с 13 апреля 2023 г. по 15 апреля 2023 г. - в размере 32,50% от начальной цены продажи лота;

с 16 апреля 2023 г. по 18 апреля 2023 г. - в размере 25,00% от начальной цены продажи лота;

с 19 апреля 2023 г. по 21 апреля 2023 г. - в размере 17,50% от начальной цены продажи лота;

с 22 апреля 2023 г. по 24 апреля 2023 г. - в размере 10,00% от начальной цены продажи лота;

с 25 апреля 2023 г. по 27 апреля 2023 г. - в размере 3,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 8, 11, 12, 14:**

с 07 февраля 2023 г. по 19 марта 2023 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 20 марта 2023 г. по 22 марта 2023 г. - в размере 92,30% от начальной цены продажи лотов;

с 23 марта 2023 г. по 25 марта 2023 г. - в размере 84,60% от начальной цены продажи лотов;

с 26 марта 2023 г. по 28 марта 2023 г. - в размере 76,90% от начальной цены продажи лотов;

с 29 марта 2023 г. по 31 марта 2023 г. - в размере 69,20% от начальной цены продажи лотов;

с 01 апреля 2023 г. по 03 апреля 2023 г. - в размере 61,50% от начальной цены продажи лотов;

с 04 апреля 2023 г. по 06 апреля 2023 г. - в размере 53,80% от начальной цены продажи лотов;

с 07 апреля 2023 г. по 09 апреля 2023 г. - в размере 46,10% от начальной цены продажи лотов;

с 10 апреля 2023 г. по 12 апреля 2023 г. - в размере 38,40% от начальной цены продажи лотов;

с 13 апреля 2023 г. по 15 апреля 2023 г. - в размере 30,70% от начальной цены продажи лотов;

с 16 апреля 2023 г. по 18 апреля 2023 г. - в размере 23,00% от начальной цены продажи лотов;

с 19 апреля 2023 г. по 21 апреля 2023 г. - в размере 15,30% от начальной цены продажи лотов;

с 22 апреля 2023 г. по 24 апреля 2023 г. - в размере 7,60% от начальной цены продажи лотов;

с 25 апреля 2023 г. по 27 апреля 2023 г. - в размере 0,80% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 9:**

с 07 февраля 2023 г. по 19 марта 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 20 марта 2023 г. по 22 марта 2023 г. - в размере 92,30% от начальной цены продажи лота;

с 23 марта 2023 г. по 25 марта 2023 г. - в размере 84,60% от начальной цены продажи лота;

с 26 марта 2023 г. по 28 марта 2023 г. - в размере 76,90% от начальной цены продажи лота;

с 29 марта 2023 г. по 31 марта 2023 г. - в размере 69,20% от начальной цены продажи лота;

с 01 апреля 2023 г. по 03 апреля 2023 г. - в размере 61,50% от начальной цены продажи лота;

с 04 апреля 2023 г. по 06 апреля 2023 г. - в размере 53,80% от начальной цены продажи лота;

с 07 апреля 2023 г. по 09 апреля 2023 г. - в размере 46,10% от начальной цены продажи лота;

с 10 апреля 2023 г. по 12 апреля 2023 г. - в размере 38,40% от начальной цены продажи лота;

с 13 апреля 2023 г. по 15 апреля 2023 г. - в размере 30,70% от начальной цены продажи лота;

с 16 апреля 2023 г. по 18 апреля 2023 г. - в размере 23,00% от начальной цены продажи лота;

с 19 апреля 2023 г. по 21 апреля 2023 г. - в размере 15,30% от начальной цены продажи лота;

с 22 апреля 2023 г. по 24 апреля 2023 г. - в размере 7,60% от начальной цены продажи лота;

с 25 апреля 2023 г. по 27 апреля 2023 г. - в размере 1,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 10:**

с 07 февраля 2023 г. по 19 марта 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 20 марта 2023 г. по 22 марта 2023 г. - в размере 92,40% от начальной цены продажи лота;

с 23 марта 2023 г. по 25 марта 2023 г. - в размере 84,80% от начальной цены продажи лота;

с 26 марта 2023 г. по 28 марта 2023 г. - в размере 77,20% от начальной цены продажи лота;

с 29 марта 2023 г. по 31 марта 2023 г. - в размере 69,60% от начальной цены продажи лота;

с 01 апреля 2023 г. по 03 апреля 2023 г. - в размере 62,00% от начальной цены продажи лота;

с 04 апреля 2023 г. по 06 апреля 2023 г. - в размере 54,40% от начальной цены продажи лота;

с 07 апреля 2023 г. по 09 апреля 2023 г. - в размере 46,80% от начальной цены продажи лота;

с 10 апреля 2023 г. по 12 апреля 2023 г. - в размере 39,20% от начальной цены продажи лота;

с 13 апреля 2023 г. по 15 апреля 2023 г. - в размере 31,60% от начальной цены продажи лота;

с 16 апреля 2023 г. по 18 апреля 2023 г. - в размере 24,00% от начальной цены продажи лота;

с 19 апреля 2023 г. по 21 апреля 2023 г. - в размере 16,40% от начальной цены продажи лота;

с 22 апреля 2023 г. по 24 апреля 2023 г. - в размере 8,80% от начальной цены продажи лота;

с 25 апреля 2023 г. по 27 апреля 2023 г. - в размере 1,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 13, 15:**

с 07 февраля 2023 г. по 19 марта 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 20 марта 2023 г. по 22 марта 2023 г. - в размере 92,90% от начальной цены продажи лота;

с 23 марта 2023 г. по 25 марта 2023 г. - в размере 85,80% от начальной цены продажи лота;

с 26 марта 2023 г. по 28 марта 2023 г. - в размере 78,70% от начальной цены продажи лота;

с 29 марта 2023 г. по 31 марта 2023 г. - в размере 71,60% от начальной цены продажи лота;

с 01 апреля 2023 г. по 03 апреля 2023 г. - в размере 64,50% от начальной цены продажи лота;

с 04 апреля 2023 г. по 06 апреля 2023 г. - в размере 57,40% от начальной цены продажи лота;

с 07 апреля 2023 г. по 09 апреля 2023 г. - в размере 50,30% от начальной цены продажи лота;

с 10 апреля 2023 г. по 12 апреля 2023 г. - в размере 43,20% от начальной цены продажи лота;

с 13 апреля 2023 г. по 15 апреля 2023 г. - в размере 36,10% от начальной цены продажи лота;

с 16 апреля 2023 г. по 18 апреля 2023 г. - в размере 29,00% от начальной цены продажи лота;

с 19 апреля 2023 г. по 21 апреля 2023 г. - в размере 21,90% от начальной цены продажи лота;

с 22 апреля 2023 г. по 24 апреля 2023 г. - в размере 14,80% от начальной цены продажи лота;

с 25 апреля 2023 г. по 27 апреля 2023 г. - в размере 8,00% от начальной цены продажи лота.

К участию в Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах ППП.

Заявка на участие в Торгах ППП должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

 Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов ППП (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах ППП не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах ППП, направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Заявители, допущенные к участию в Торгах ППП, признаются участниками Торгов ППП (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов ППП направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Если в период проведения торгов размер прав требования, являющихся предметом торгов, уменьшится в результате полного или частичного гашения долга, обращения взыскания на предмет залога, возникновения/обнаружения иных обстоятельств, влияющих на размер данных прав требования, цена продажи соответствующего лота, а также иные идентифицирующие его признаки, изменившиеся в связи с уменьшением размера прав требования, подлежат актуализации при заключении договора по итогам торгов и могут быть актуализированы на дату перехода прав требования в соответствии с условиями заключенного договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора, и КУ вправе предложить заключить Договор участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением Победителя торгов. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах ППП цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и период проведения Торгов ППП. В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов ППП, с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги ППП признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов ППП не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов ППП.

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ с 10:00 до 17:00 часов по адресу: г. Москва, Павелецкая наб., д. 8, тел. 8-800-505-80-32; у ОТ: Тел. 8 (499) 395-00-20 (с 9.00 до 18.00 по Московскому времени в рабочие дни) informmsk@auction-house.ru.

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05 или 8 800 505-80-32, электронной почте infocenter@asv.org.ru, или на сайте https://www.torgiasv.ru/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.