

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.08.2022 г., поступившего на рассмотрение 04.08.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
Кадастровый номер:		50:53:0020105:45	

Номер кадастрового квартала:	данные отсутствуют
Дата присвоения кадастрового номера:	13.07.2003
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 50:53:020105:0045, Условный номер: 50:53:02:00430
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, г. Лыткарино, ПК "Сельскохозяйственная артель "Колхоз им Ленина"
Площадь:	209533 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	данные отсутствуют
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного производства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
Кадастровый номер:		50:53:0020105:45	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "Виста Стайл", ИНН: 7726312676
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 50-50-53/005/2006-187 от 23.08.2006
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.1.1.	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	28.07.2010	
	номер государственной регистрации:	50-50-62/059/2010-374	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	по 24.03.2011	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк "Инвестбанк" (открытое акционерное общество), ИНН: 3900000866	
	основание государственной регистрации:	'Договор о залоге недвижимости (ипотека)' №02-125-3 от 28.05.2010	
3.1.2.	вид:	Арест	
	дата государственной регистрации:	02.12.2011	
	номер государственной регистрации:	50-50-98/030/2011-877	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
основание государственной регистрации:			
		'Постановление судебного пристава-исполнителя Пресненский районный отдел судебных приставов УФСС по Москве о запрете отчуждения с целью обеспечения сохранности имущества должника' №9481/10/15/77 от 21.11.2011	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:		50:53:0020105:45	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.



Выписка заверена электронно-цифровой подписью Росреестра

Сертификат ЭЦП 02:EE:91:B6:00:F4:AC:2B:BF:48:A0:1A:5B:18:06:70:A2
 Действителен с 17 мая 2022 г., 13:54:43 GMT+3 по 10 августа 2023 г., 14:04:43 GMT+3
 Выдан: Росреестр, RU, Москва, ул. Воронцово Поле, д. 4А, 00_OZIL1@rosreestr.ru