

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
27.10.2022г.			
Кадастровый номер:	63:26:1906006:936		

Раздел 1 Лист 1

Номер кадастрового квартала:	63:26:1906006		
Дата присвоения кадастрового номера:	30.10.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, Красноармейский район, п. Подлесный, ул. Рабиновича, участок 57..		
Площадь, м2:	579 +/- 8		
Кадастровая стоимость, руб.:	64257,42		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для комплексного освоения в целях жилищного строительства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Выков Александр Владимирович (представитель правообладателя), Правообладатель, от имени заявителя Акционерное общество "Мираф-Банк", 5503066705		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	



Номер: 3094В7974В3СА8Е1Р07А34ТГСАД6Г478
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Выдана: Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии.

Центр государственной регистрации недвижимости Самарской области
 МФУ (С/Ф) (каждое постр. 5)
 Уполномоченный сотрудник МФУ
 Збринская А.В.
 1 ноября 2022 года

Земельный участок		Вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
27.10.2022г.		Кадастровый номер: 63:26:1906006:936	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество "Мираф-Банк", ИНН: 5503066705, ОГРН: 1025500000635
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 63:26:1906006:936-63/088.2022-15 27.10.2022 09:04:13
3	Документы-основания	3.1	Протокол о признании торгов в электронной форме по лоту № 141 несостоявшимся, № 2892-ОАОФДИ/2/141, выдан 14.01.2021 Письменное согласие на принятие нерезидированного имущества, № 108-02 иск-25407, выдан 03.03.2021
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии посторонних, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		Представлены документы на государственную регистрацию: Право: Ресурсы записи

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	



Номер: 3094В/974ВЗСА8ЕП07А37СFAD6F478
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен до 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ.

Центр технического регулирования Самарской области
 "ФОНД" № 2, ул. Кавказская, 5
 Уполномоченный сотрудник МФУ
 Зоринская Наталья Александровна
 1 ноября 2022 года

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
27.10.2022г.			
Кадастровый номер:		63:26:1906006-936	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации данные отсутствуют		
перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:			

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	МП	



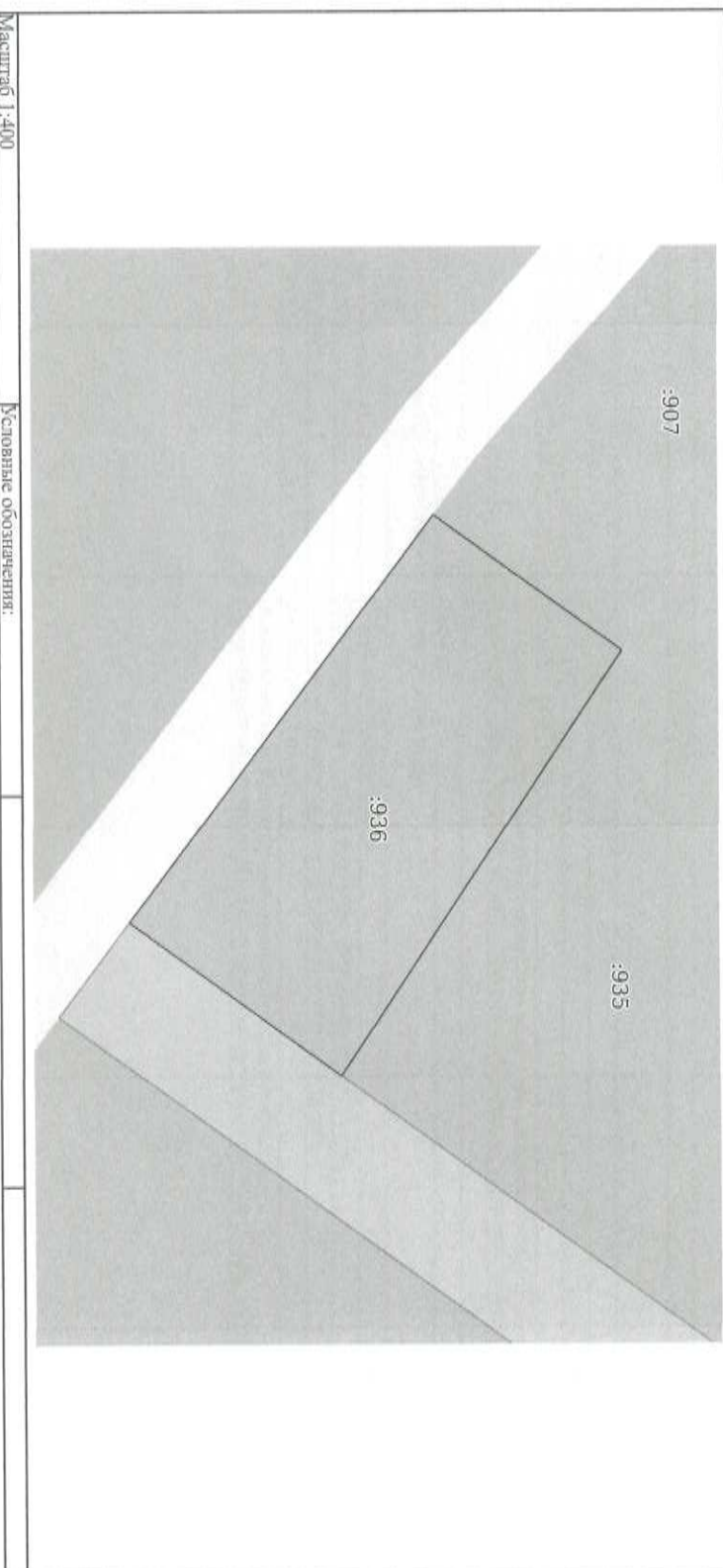
Номер: 3094В7У74В8САСВЕП07А347СЕАДБ6ФА78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: до 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ.

Центр государственной инспекции по техническому регулированию Самарской области
 МОИП, ул. Советское шоссе, 3
 Уполномоченный: Зоринская Анна Владимировна
 Зоринская Анна Владимировна
 1 ноября 2022 г. 09:28:14

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
27.10.2022г.			
Кадастровый номер:		63:26:1906006-936	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:400

Условные обозначения:

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ПОДПИСЬ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.



Документов

Номер: 3094В7974В3СА8Е1Р07А347СFAD6FА78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.06.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ.
 Самарский филиал
 Самарская область
 1 ноября 2022 г. 12:56:59