

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1, Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела: 3
Всего листов выписки: 4	
27.10.2025г.	
Кадастровый номер:	63-26:1906006:951

Номер кадастрового квартала:	63-26:1906006
Дата присвоения кадастрового номера:	30.10.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, Красноярский район, п.Подлесный, ул.Рабиновича, участок 28..
Площадь, м.2:	1002 +/- 11
Кадастровая стоимость, руб:	111201.96
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для комплексного освоения в целях жилищного строительства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Быков Александр Владимирович (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя/Акционерное общество "Мирраф-Банк", 5503066705



полное наименование должности	подпись	М.П.
-------------------------------	---------	------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего листов выписки: 4
27.10.2022:		
Кадастровый номер: 63:26:1906406:951		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество "Мираф-Банк", ИНН: 5503066705, ОГРН: 1025500000635
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность, 63:26:1906406:951-63/088/2022-15 27.10.2022 07:51:47
3	Документы-основания	3.1	Протокол о признании торгов в электронной форме по лоту № 24 несостоявшимся, № 2760-ОАОФАН/2:24, выдан 14.01.2021
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Письменное согласие на принятие перерегистрированного имущества, № 108-02 исх-25407, выдан 03.03.2021 данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		Представлены документы на государственную регистрацию: Право: Реестровая запись



полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
27.10.2022г.			
Кадастровый номер: 63:26:1906006:951			
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: данные отсутствуют		



полное наименование должности:	подпись	инициалы, фамилия
		М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

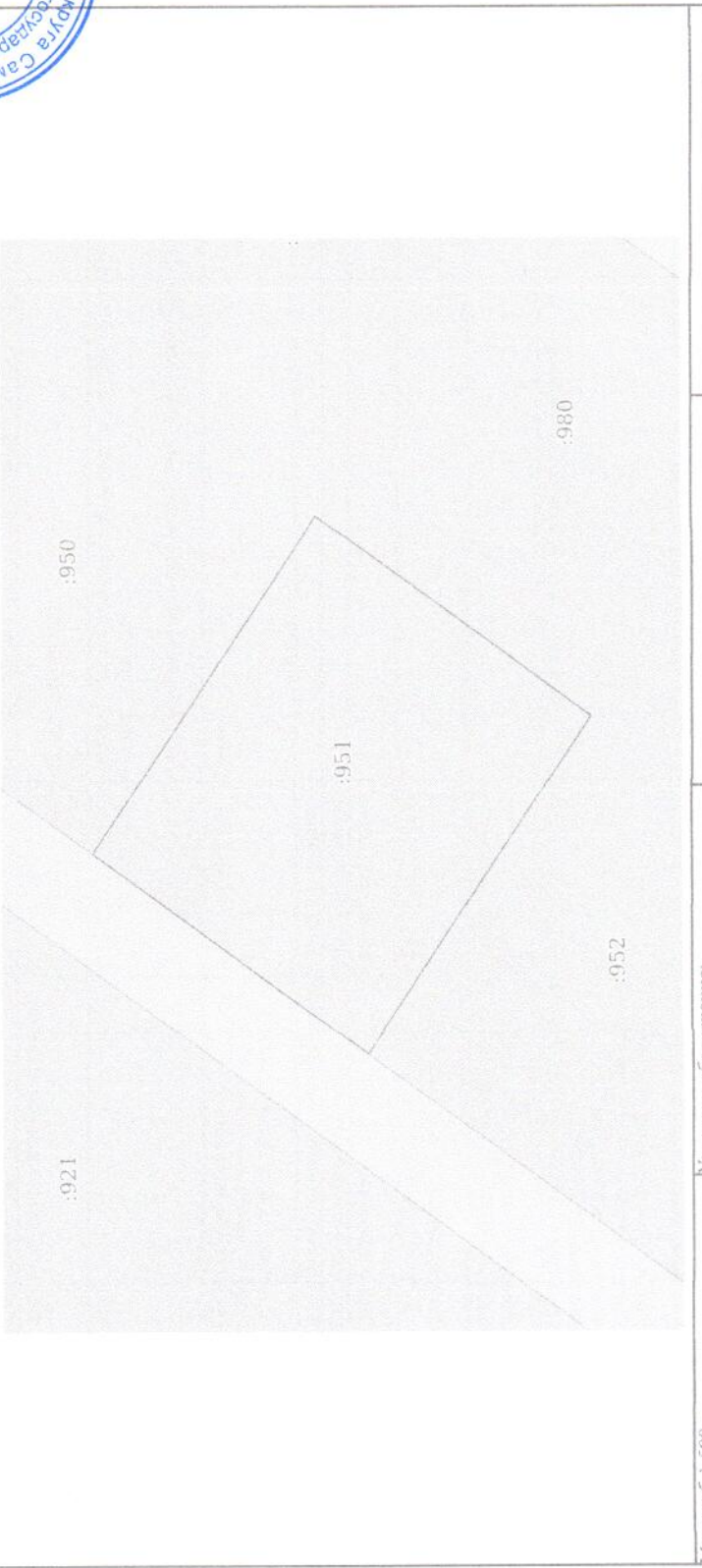
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3: 1      Всего листов раздела: 3      Всего листов выписки: 4

27.10.2022г.  
Кадастровый номер: 63:26:1906006:951

План (чертеж, схема) земельного участка



полное наименование должности      подпись      инициалы, фамилия

М.П.

Номер: 30948797483CASE1E07A347CFAD6FA78  
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00  
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Центр государственных и муниципальных услуг МАУ городского округа "МФЦ" №7, Южное шоссе, 5  
уполномоченный сотрудник МФЦ  
Балаян ДД

11 ноября 2022 г. 13 ч. 34 мин.

