

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

| | | | |
|--------------------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| Вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 4 |
| Кадастровый номер: 63:26:1906006:893 | | | |

| | |
|---|--|
| Номер кадастрового квартала: | 63:26:1906006 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 30.10.2013 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют |
| Местоположение: | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, Красноармейский район, п. Подлесный, ул. Летняя, участок 30.. |
| Площадь, м2: | 1002 +/- 11 |
| Кадастровая стоимость, руб: | 111201,96 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Категория земель: | Земли населенных пунктов |
| Виды разрешенного использования: | Для комплексного освоения в целях жилищного строительства |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" |
| Особые отметки: | данные отсутствуют |
| Получатель выписки: | Быков Александр Владимирович (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Акционерное общество "Мираф-Банк", 5503066705 |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
| | М.П. | |

Номер: 3094В7974ВЗСАМЕ1807А347СФАДБ6ФА78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ.



| | | | |
|----------------------|--|---------------------------|--|
| Земельный участок | | Вид объекта недвижимости | |
| Лист № 1 раздела 2 | | Всего листов раздела 2: 2 | |
| | | Всего разделов: 3 | |
| | | Всего листов выписки: 4 | |
| 27.10.2022г. | | 63-26:1906006:893 | |
| Каластровский номер: | | 1025500000635 | |

| | | | |
|----|--|-----|---|
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.1 | Акционерное общество "Мираф-Банк", ИНН: 5503066705, ОГРН: 1025500000635 |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.1 | Собственность 63-26:1906006:893-63/088/2022-15 27.10.2022 08:48:22 |
| 3 | Документы-основания | 3.1 | Протокол о признании торгов в электронной форме по лоту № 132 несостоявшимся, № 2883-ОАОФАН/2/132, выдан 14.01.2021 Письменное согласие на принятие нерезидентов имущества, № 108-02 исх-25407, выдан 03.03.2021 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.1 | данные отсутствуют |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | не зарегистрировано |
| 6 | Заявленные в судебном порядке права требования: | | данные отсутствуют |
| 7 | Сведения о возвращении в отношении зарегистрированного права: | | данные отсутствуют |
| 8 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | | данные отсутствуют |
| 9 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | | данные отсутствуют |
| 10 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о провозглашении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | | Представлены документы на государственную регистрацию: Право: Реестровая запись |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
| | М.П. | |

Номер: 3094В7974В3СА8Е1П07А347СFAD6F878
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ.



Центр обслуживания клиентов МАУ городского округа Самара

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

27.10.2022г.

Кадастровый номер: 63:26:1906006:893

| | | |
|----|--|--------------------|
| 11 | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения. | данные отсутствуют |
|----|--|--------------------|

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
| | М.П. | |

Номер: 3094В374ВЗСАВЕИП07А34ТСГАДСФА78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Действителен по: 10.08.2023 17:02:00
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ.



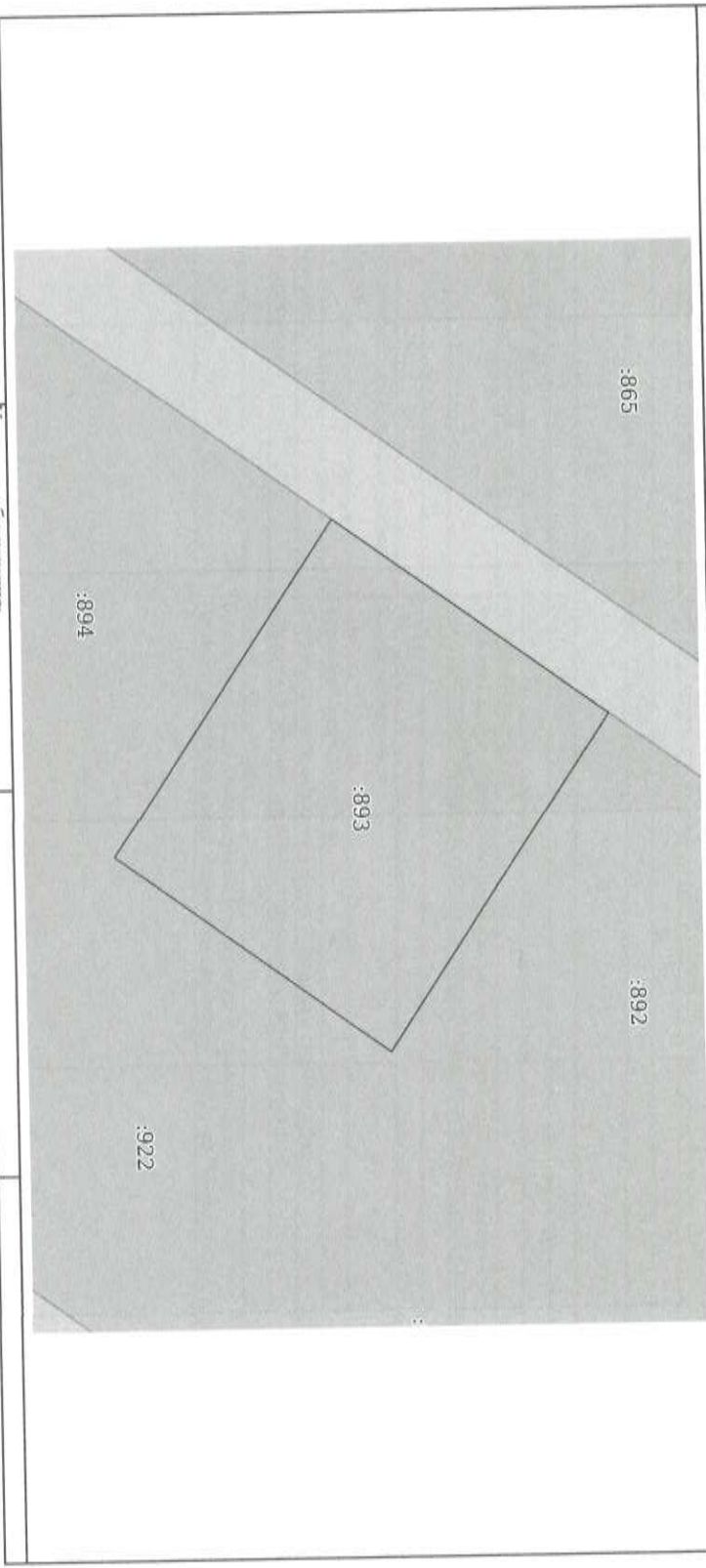
Центр обслуживания клиентов МКУ «Министерство государственной регистрации, кадастра и картографии Самарской области»
МФУ «Самарский филиал государственной службы МКУ «Министерство государственной регистрации, кадастра и картографии Самарской области»
Уполномоченный сотрудник МФУ
Зеринский Д.В.
17 ноября 2022 г. 17:02:00

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|--------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 3 | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 4 |
| 27.10.2022г. | | | |
| Кадастровый номер: | | 63:26:1906006:893 | |

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500 Условные обозначения:

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
| | МП | |



Номер: 3094В974В3СА8Е1Е07А347СГАД6ЕА78
 Действителен с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ.

Центр государственной кадастровой регистрации услуг МАУ городского округа Самара