

**«Утверждено»  
конкурсным кредитором  
ПАО Сбербанк, требования которого  
обеспечены залогом имущества**

**«31» января 2023**

Палеева А.А.



**П О Л О Ж Е Н И Е**  
**О ПОРЯДКЕ, СРОКАХ И УСЛОВИЯХ РЕАЛИЗАЦИИ ИМУЩЕСТВА**  
**Молукова Ивана Дмитриевича,**  
**ЗАЛОЖЕННОГО В ОБЕСПЕЧЕНИЕ ТРЕБОВАНИЙ**  
**ПАО Сбербанк**

Настоящим Дополнением № 2 к Положению о порядке, сроках и условиях реализации имущества Молукова Ивана Дмитриевича Дмитриевны (далее – Должник), заложенного в обеспечение требований ПАО Сбербанк (далее – Дополнение), предусматривается порядок реализации заложенного имущества после проведенных первых, повторных торгов и торгов путем публичного предложения.

Дальнейшая реализация залогового имущества Должника осуществляется на электронных торгах посредством публичного предложения со следующими условиями:

1. Организатором торгов является финансовый управляющий: Ефименко Дмитрий Николаевич.
2. Оператор электронной площадки – АО «Российский аукционный дом», <https://lot-online.ru>.
3. Начальная продажная цена на торгах посредством публичного предложения устанавливается в размере 4 797 349,47 руб. без НДС.
4. Минимальная цена продажи определена на уровне 30% от цены продажи на повторных торгах (1 439 204,84 рублей).
5. Период, по истечении которого последовательно снижается цена предложения – каждые 5 календарных дней.
6. Шаг снижения – 5% от начальной продажной цены, установленной на повторных торгах.
7. Задаток составляет 10% от цены продажи.

В случае, если имущество не будет реализовано по минимальной цене, последующий порядок реализации дополнительно определяется залоговым кредитором.

Иные условия Положения о порядке, сроках и условиях реализации имущества Молукова Ивана Дмитриевича, заложенного в обеспечение требований ПАО Сбербанк, не затронутые настоящим Дополнением и не противоречащие действующему законодательству о несостоятельности (банкротстве) Российской Федерации, являются действующими.