АО «Российский аукционный дом» (АО «РАД», ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит.В, 8(800)777-57-57, доб.597, myakutina@auction-house.ru, далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с **ООО «Лидер»** (адрес: 117218, г. Москва, ул. Новочерёмушкинская, д. 21 корп.1, ОГРН 1047796062830, ИНН 7727504067, далее – Должник), в лице **конкурсного управляющего Талипова Шамиля Сахияновича** (ИНН 020401431688; СНИЛС 070-861-175 59; рег. №: 4893, адрес для корреспонденции: 450057, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Октябрьской Революции, д. 48/1, кв.103), члена Ассоциации Евросибирская саморегулируемая организация арбитражных управляющих (СРО ААУ ЕВРОСИБ, ИНН 0274107073, ОГРН 1050204056319, адрес: 115114, г Москва, наб Шлюзовая, д 8, стр 1, 301), действующего на основании Определения Арбитражного суда Тверской области от 15.07.2021 по делу № А66-7988/2016 (далее – КУ), проводит электронные **торги** **в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений по цене** (далее - Торги) на **электронной площадке АО «РАД»** по адресу в сети Интернет: <http://lot-online.ru> (далее – ЭП).

**Дата и время проведения Торгов: 29.03.2023 г. с 10:00** (время здесь и далее - МСК). **Срок приема заявок на участие в Торгах с 14.02.2023 г. в 10:00 по 27.03.2023 г. 10:00.** **Определение участников Торгов – 28.03.2023 г. в 14:00**, оформляется протоколом об определении участников Торгов.

Предметом Торгов (далее – Лот) является:

**Право требования к ОАО «ДСК»** (ИНН 3728000058) **в размере 159 392 790 рублей 00 копеек** (Определение Арбитражного суда Ивановской области от 12.01.2022 г. по делу № А17-4841/2015). **Находится в залоге у Банка «Солидарность» (АО). Начальная цена Лота - 159 392 790,00 руб.**

Подробная информация о Лоте, его описание и полный текст информационного сообщения: на сайте ОТ <http://www.auction-house.ru/>, ЕФРСБ (<http://fedresurs.ru/>) и ЭП.

Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи Лота на величину, кратную величине шага аукциона**. Шаг аукциона – 5 (пять) %** от начальной цены продажи Лота.

Время окончания Торгов: по истечении 1 часа с начала Торгов, если не поступило ни одного предложения о цене Лота после начала Торгов; по истечении 30 мин. с момента представления последнего предложения по цене.

Победителем Торгов признается Участник, предложивший наибольшую цену за Лот, но не ниже начальной цены Лота. Результаты Торгов оформляются в день их проведения протоколом о результатах проведения Торгов, утверждаемым ОТ и размещаемым на ЭП.

В случае признания Торгов, назначенных на 29.03.2023 г., несостоявшимися в связи с отсутствием поступивших заявок, **24.05.2023 г. с 10:00** на ЭП будут проведены **повторные Торги** со снижением начальной цены Лота на 10 (десять) %. **Срок приема заявок на участие в повторных Торгах: с 11.04.2023 г. 10:00 по 22.05.2023 г. 10:00**. **Определение участников Торгов – 23.05.2023 г. в 14:00**, оформляется протоколом об определении участников Торгов.

К участию в Торгах допускаются любые юр. и физ. лица, зарегистрированные в установленном порядке на ЭП, представившие в установленный срок заявку на участие в Торгах и перечислившие задаток в установленном порядке (далее – Заявитель). Заявка на участие в Торгах подается через личный кабинет на ЭП, оформляется на русском языке в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью (ЭЦП) Заявителя и должна содержать сведения и копии документов, заверенные ЭЦП, согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»: а) выписку из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностр. лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени Заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почт. адрес (для юр. лица); г) ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер телефона, адрес эл. почты; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к Должнику, кредиторам, КУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя КУ, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является КУ.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах.

**Задаток – 10 (десять) %** от начальной цены Лота – должен поступить на счет Оператора ЭП не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в Торгах, в соответствии с договором о задатке. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет Оператора ЭП в соответствии с Регламентом АО «РАД» «О порядке работы с денежными средствами, перечисляемыми в качестве задатка при проведении электронных торгов по продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, имущества частных собственников».

**Реквизиты для внесения задатка: Получатель - АО «Российский аукционный дом»** (ИНН 7838430413, КПП 783801001): **Р/с 40702810355000036459 в Северо-Западном Банке ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, К/с 30101810500000000653**. **В назначении платежа необходимо указывать: «№ Л/с \_\_\_** (*указать № лицевого счета Заявителя, указанный в его личном кабинете на ЭП*). **Средства для проведения операций по обеспечению участия в электронных торгах. НДС не облагается».** Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, является выписка с этого счета. **Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается.** Поступление задатка должно быть подтверждено на момент составления протокола об определении участников Торгов. Договор о задатке и проект договора купли-продажи (далее - ДКП), заключаемого по итогам Торгов, размещены на ЭП.

Ознакомление с документами в отношении Лота проводится путем обращения к ОТ по тел. +7 (980) 701-15-25 и по e-mail: yaroslavl@auction-house.ru в рабочие дни с 10:00 до 17:00.

КУ в течение 5 (Пяти) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов направляет Победителю предложение заключить ДКП с приложением его проекта. ДКП заключается с Победителем в течение 5 (Пяти) дней с даты получения им ДКП от КУ. О факте подписания ДКП Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ.

Оплата Лота за вычетом внесенного ранее задатка производится в течение 30 (Тридцати) дней со дня подписания ДКП на счет Должника: р/с 40702810600770003847 в ПАО «УралСиб» г. Москва, БИК 044525787, К/с 30101810100000000787.

Нарушение Победителем установленных сроков подписания ДКП или оплаты Лота означает отказ (уклонение) Победителя от исполнения своих обязательств, в связи с чем ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов, заключением ДКП, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а КУ вправе предложить заключить ДКП участнику Торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками Торгов, за исключением Победителя Торгов.

Сделки по итогам Торгов подлежат заключению с учетом положений Указа Президента РФ №81 от 01.03.2022 г. «О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности РФ». Риски, связанные с отказом в заключении сделки по итогам Торгов с учетом положений Указа Президента РФ, несёт покупатель.