**ПРОЕКТ**

**ДОГОВОРА   
 купли-продажи транспортного средства**

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г.

**Разинков Георгий Адольфович** (дата рождения: 14.11.1966г., место рождения: г. Москва, ИНН 525463252522, СНИЛС 148-172-789 91, регистрация по месту жительства: 607189, Нижегородская область, г. Саров, ул. Шверника, д. 23, кв. 124), в лице финансового управляющего Чернова Дмитрия Михайловича (ИНН 526104060072, СНИЛС 119-824-062-67, рег. номер: 311, адрес для корреспонденции: 603000, г. Нижний Новгород, а/я 23) - член Некоммерческого партнерства арбитражных управляющих «Орион» (191028, г. Санкт-Петербург, ул. Гагаринская, 25 литер А, пом. 6Н, ОГРН 1117800001880, ИНН 7841017510), действующего на основании Решения Арбитражного суда Нижегородской области от 27.01.2022 года по делу №А43-16171/2021, именуемый в дальнейшем «**Продавец**», с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны,

а вместе именуемые «Стороны», на основании открытых публичных торгов №\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_г. по реализации имущества должника Разинкова Георгия Адольфовича заключили настоящий договор о нижеследующем:

**Предмет договора.**

1.1. Продавец обязуется передать Покупателю в собственность, а Покупатель обязуется принять Имущество и уплатить за него цену в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим договором.

1.2. Продавец передает в собственность Покупателя следующее Имущество:

• Автомобиль KIA RIO, 2017г.в., черного цвета, пробег 108 000 км., VIN Z94C241BBJR040407, ПТС 78 ОТ 827553, СТС 52 59 № 008771. Адрес: г. Нижний Новгород. Обременение (ограничение): залог в пользу АО Банк «Советский».

**2. Стоимость и порядок оплаты.**

2.1. Стоимость Имущества составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

2.2. Денежные средства в размере, указанном в п.2.1. настоящего Договора перечисляются Покупателем в следующем порядке:

- Задаток, ранее внесенный Покупателем за участие в Торгах, в размере \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_\_\_ копеек (далее – Задаток), засчитывается в счет уплаты цены, указанной в п. 2.1 Договора.

- оставшаяся сумма в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей подлежит перечислению Покупателем не позднее **30 дней** с момента заключения настоящего договора по реквизитам:

3. **Условия продажи Имущества.**

3.1. Имущество передается Покупателю по акту приема передачи после полной оплаты цены, указанной в п.2.1. настоящего договора.

3.2. Переход права собственности на Имущество от Продавца к Покупателю осуществляется в момент передачи Имущества по акту приема-передачи.

3.3. Риск случайной гибели или порчи Имущества переходит с Продавца на Покупателя в момент подписания сторонами настоящего договора.

3.4. Покупатель подтверждает, что Имущество им осмотрено, претензий по комплектности Имущества, внешнему виду, техническому состоянию и полноте документов на него нет.

3.5. Продавец при подписании настоящего договора передает Покупателю два комплекта ключей, паспорт транспортного средства, свидетельство о регистрации транспортного средства, руководство по эксплуатации.

3.6. Покупатель готов принять Имущество в техническом состоянии на дату подписания настоящего договора.

3.7. Стороны обязуются принять все разумные меры для постановки Имущества на учет в органы ГИБДД.

3.8. Продавец обязуется принять все предусмотренные законом меры для снятия всех ограничений (судебных, УФССП России по Нижегородской области), наложенных на Имущество.

**4. Ответственность сторон.**

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

4.2. Все споры, противоречия и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами при исполнении настоящего договора подлежат урегулированию в порядке направления претензий и ответов на них. В случае если Стороны не достигли взаимоприемлемого решения, спор подлежит разрешению в судебной инстанции.

**5. Форс-мажорные обстоятельства.**

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения договора в результате событий чрезвычайного характера, наступление которых Сторона, не исполнившая обязательство, полностью или частично не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными методами (форс-мажор).

5.2. При наступлении указанных выше обстоятельств, Сторона по настоящему Договору, для которой создалась невозможность исполнения её обязательств по настоящему Договору, должна в кратчайший срок известить о них в письменном виде другую Сторону с приложением соответствующих свидетельств, но не позднее десяти дней после их начала.

**6. Прочие условия.**

6.1. Все дополнения и приложения к настоящему договору имеют силу, если они совершены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами.

6.2. Настоящий договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. По одному экземпляру для каждой из Сторон, один - для органов ГИБДД.

Приложения:

**Подписи Сторон.**

**Продавец:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

**Покупатель:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**