АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812)334-26-04, 8(800) 777-57-57, ungur@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора с Акционерным коммерческим банком «Профессиональный инвестиционный банк» (акционерное общество) (АКБ «Проинвестбанк» (АО)), ОГРН 1025900000488, ИНН 5904004343, адрес регистрации: 614010, г. Пермь, Комсомольский проспект, д. 80) (далее – финансовая организация), конкурсным управляющим (ликвидатором) которого на основании решения Арбитражного суда Пермского края от 22 декабря 2021 г. по делу №А50-12484/2021 является государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4) (далее – КУ), проводит электронные **торги** **в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений по цене приобретения имущества финансовой организации (далее - Торги).**

Предметом Торгов является следующее имущество:

*Недвижимое имущество:*

Лот 1 - Земельный участок - 2469 кв. м, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, район Добрянский, Краснослудское с/п, д. Залесная, кадастровый номер 59:18:3630101:225, земли населенных пунктов - для жилищного строительства - 663 000,00 руб.

Лот 2 - Земельный участок - 2324 +/- 723,27 кв. м, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, район Добрянский, Краснослудское с/п, д. Залесная, кадастровый номер 59:18:3630101:234, земли населенных пунктов-для жилищного строительства, ограничения и обременения: ограничения прав на з/у, предусмотренные ст. ст. 56, 56.1 ЗК РФ, О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон № 160 от 24.02.2009, срок действия: 20.07.2015 - 626 000,00 руб.

Лот 3 - Земельные участки (2 шт.)-2210 +/- 20 кв. м, 1265 +/- 12 кв. м, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. почтовый адрес ориентира: Пермский край, Добрянский район, Краснослудское с/пос., д.Городище, кадастровые номера 59:18:3630101:3813, 59:18:3630101:3282, земли населенных пунктов-для жилищного строительства, ограничения и обременения: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. ст. 56, 56.1 ЗК РФ, Приказ "Об установлении границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос Камского водохранилища" № 208 от 25.08.2014, срок действия: 13.03.2015, Приказ "Об установлении границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос Камского водохранилища" № 208 от 25.08.2014 - 340 001,00 руб.

Лот 4 - Земельный участок - 1300 +/- 12 кв. м, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Добрянский район, Краснослудское с/пос., д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:3283, земли населенных пунктов-для жилищного строительства - 349 000,00 руб.

Лот 5 - Земельный участок - 1000 +/- 12 кв. м, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Добрянский район, Краснослудское с/п., д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:3541, земли населенных пунктов-для жилищного строительства - 269 000,00 руб.

Лот 6 - Земельный участок - 1300 +/- 12 кв. м, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Добрянский район, Краснослудское с/п., д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:3543, земли населенных пунктов-для жилищного строительства, ограничения и обременения: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. ст. 56, 56.1 ЗК РФ, Приказ "Об установлении границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос Камского водохранилища" № 163 от 07.07.2014, срок действия: 01.05.2015 - 349 000,00 руб.

Лот 7 - Земельные участки (2 шт.) - 1972 +/- 16 кв. м, 1200 +/- 12 кв. м, адрес: Пермский край, г.о. Добрянский, г. Добрянка, д. Городище, установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Добрянский район, Краснослудское с/п., д. Городище, кадастровые номера 59:18:3630101:4473, 59:18:3630101:3544, земли населенных пунктов-для индивидуальной жилой застройки - 322 001,00 руб.

Лот 8 - Земельные участки (2 шт.)- 2490 +/- 16 кв. м, 1000 +/- 12 кв. м, адрес: Пермский край, р-н Добрянский, с.п. Краснослудское, д. Городище, установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Добрянский район, Краснослудское с/п., д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4249, 59:18:3630101:3547,земли населенных пунктов- для жилищного строительства, ограничения и обременения: иные ограничения (обременения) прав, Водный кодекс РФ № 74-ФЗ от 03.06.2006, срок действия: 13.01.2020, ограничения прав на з/у, предусмотренные ст. ст. 56, 56.1 ЗК РФ, Приказ "Об установлении границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос Камского водохранилища" № 208 от 25.08.2014, срок действия: 13.03.2015, Приказ "Об установлении границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос Камского водохранилища" № 163 от 07.07.2014, срок действия: 01.05.2015, срок действия: 10.05.2015 - 269 001,00 руб.

Лот 9 - Земельный участок - 1800 +/- 20 кв. м, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Добрянский р-н, Краснослудское с/п., д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:3809, земли населенных пунктов-индивидуальные жилые дома - 483 000,00 руб.

Лот 10 - Земельный участок - 1200 +/- 12 кв. м, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Добрянский р-н, Краснослудское с/п., д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:3810, земли населенных пунктов-индивидуальные жилые дома, ограничения и обременения: ограничения прав на з/у, предусмотренные ст. ст. 56, 56.1 ЗК РФ, Приказ "Об установлении границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос Камского водохранилища" № 208 от 25.08.2014, срок действия: 11.04.2017 - 322 000,00 руб.

Лот 11 - Земельные участки (2 шт.) - 2420 +/- 20 кв. м, 1290 +/- 12 кв. м, кв. м, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Добрянский район, Краснослудское с/пос., д.Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:3816, 59:18:3630101:3821,земли населенных пунктов-индивидуальные жилые дома - 346 001,00 руб.

Лот 12 - Земельный участок - 1290 +/- 12 кв. м, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Добрянский р-н, Краснослудское с/п., д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:3822, земли населенных пунктов-индивидуальные жилые дома - 346 000,00 руб.

Лот 13 - Земельный участок - 1200 +/- 12 кв. м, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Добрянский р-н, Краснослудское с/п., д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:3827, земли населенных пунктов-индивидуальные жилые дома - 322 000,00 руб.

Лот 14 - Земельные участки (2 шт.)- 2175 +/- 20 кв. м, 1200 +/- 12 кв. м, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Добрянский район, Краснослудское с/пос., д.Городище, кадастровые номера 59:18:3630101:3814, 59:18:3630101:3828, земли населенных пунктов-индивидуальные жилые дома, ограничения и обременения: ограничения прав на з/у, предусмотренные ст. ст. 56, 56.1 ЗК РФ - 322 001,00 руб.

Лот 15 - Земельный участок - 1200 +/- 12 кв. м, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Добрянский р-н, Краснослудское с/п., д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:3829, земли населенных пунктов, индивидуальные жилые дома - 322 000,00 руб.

Лот 16 - Земельный участок - 1200 +/- 12 кв. м, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Добрянский р-н, Краснослудское с/п., д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:3830, земли населенных пунктов, индивидуальные жилые дома - 322 000,00 руб.

Лот 17 - Земельный участок - 2000 +/- 20 кв. м, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Добрянский р-н, Краснослудское с/п., д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:3831, земли населенных пунктов, индивидуальные жилые дома - 537 000,00 руб.

Лот 18 - Земельный участок - 1200 +/- 12 кв. м, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Добрянский р-н, Краснослудское с/п., д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:3832, земли населенных пунктов, индивидуальные жилые дома - 322 000,00 руб.

Лот 19 - Земельный участок - 1200 +/- 12 кв. м, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Добрянский р-н, Краснослудское с/п., д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:3833, земли населенных пунктов, индивидуальные жилые дома - 322 000,00 руб.

Лот 20 - Земельный участок - 1260 +/- 12 кв. м, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Добрянский р-н, Краснослудское с/п., д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:3834, земли населенных пунктов, индивидуальные жилые дома - 338 000,00 руб.

Лот 21 - Земельный участок - 1300 +/- 12 кв. м, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Добрянский р-н, Краснослудское с/п., д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:3835, земли населенных пунктов, индивидуальные жилые дома, ограничения и обременения: ограничения прав на з/у, предусмотренные ст. ст. 56, 56.1 ЗК РФ, Приказ "Об установлении границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос Камского водохранилища" № 208 от 25.08.2014, срок действия: 11.04.2017 - 349 000,00 руб.

Лот 22 - Земельный участок - 1300 +/- 12 кв. м, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Добрянский р-н, Краснослудское с/п., д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:3836, земли населенных пунктов, индивидуальные жилые дома, ограничения и обременения: ограничения прав на з/у, предусмотренные ст. ст. 56, 56.1 ЗК РФ, Приказ "Об установлении границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос Камского водохранилища" № 208 от 25.08.2014, срок действия: 11.04.2017 - 349 000,00 руб.

Лот 23 - Земельный участок - 1300 +/- 12 кв. м, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Добрянский р-н, Краснослудское с/п., д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:3837, земли населенных пунктов, индивидуальные жилые дома - 349 000,00 руб.

Лот 24 - Земельный участок - 1300 +/- 12 кв. м, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Добрянский р-н, Краснослудское с/п., д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:3838, земли населенных пунктов, индивидуальные жилые дома - 349 000,00 руб.

Лот 25 - Земельный участок - 1300 +/- 12 кв. м, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Добрянский р-н, Краснослудское с/п., д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:3839, земли населенных пунктов, индивидуальные жилые дома - 349 000,00 руб.

Лот 26 - Земельный участок - 1300 +/- 12 кв. м, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Добрянский р-н, Краснослудское с/п., д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:3847, земли населенных пунктов, индивидуальные жилые дома - 349 000,00 руб.

Лот 27 - Земельный участок - 1300 +/- 12 кв. м, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Добрянский р-н, Краснослудское с/п., д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:3848, земли населенных пунктов, индивидуальные жилые дома - 349 000,00 руб.

Лот 28 - Земельный участок - 1270 +/- 12 кв. м, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Добрянский р-н, Краснослудское с/п., д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:3849, земли населенных пунктов, индивидуальные жилые дома - 341 000,00 руб.

Лот 29 - Земельный участок - 1010 +/- 12 кв. м, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Добрянский р-н, Краснослудское с/п., д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:3850, земли населенных пунктов, индивидуальные жилые дома - 271 000,00 руб.

Лот 30 - Земельный участок - 1070 +/- 12 кв. м, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Добрянский р-н, Краснослудское с/п., д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:3851, земли населенных пунктов, индивидуальные жилые дома - 287 000,00 руб.

Лот 31 - Земельные участки (2 шт.) - 2495 +/- 20 кв. м, 1190 +/- 12 кв. м адрес: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Добрянский район, Краснослудское с/пос., д. Городище, кадастровые номера 59:18:3630101:3812, 59:18:3630101:3852, земли населенных пунктов - индивидуальные жилые дома, ограничения и обременения: ограничения прав на з/у, предусмотренные ст. ст. 56, 56.1 ЗК РФ, Приказ "Об установлении границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос Камского водохранилища" № 208 от 25.08.2014, срок действия: 11.04.2017 - 320 001,00 руб.

Лот 32 - Земельные участки (2 шт.)- 2320 +/- 20 кв. м, 1570 +/- 14 кв. м, адрес: адрес: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Добрянский район, Краснослудское с/пос., д. Городище, кадастровые номера 59:18:3630101:3811, 59:18:3630101:3853, земли населенных пунктов, индивидуальные жилые дома, ограничения и обременения: ограничения прав на з/у, предусмотренные ст. ст. 56, 56.1 ЗК РФ, 59.11.2.270, Приказ "Об установлении границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос Камского водохранилища" № 208 от 25.08.2014 - 422 001,00 руб.

Лот 33 - Земельные участки (3 шт.)- 2495 +/- 40 кв. м, 2280 +/- 38 кв. м, 1430 +/- 14 кв. м, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Добрянский район, Краснослудское с/пос., д.Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:3860, 59:18:3630101:3859,59:18:3630101:3861, земли населенных пунктов-индивидуальные жилые дома, ограничения и обременения: ограничения прав на з/у, предусмотренные ст. ст. 56, 56.1 ЗК РФ, 59.11.2.270, Приказ "Об установлении границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос Камского водохранилища" № 208 от 25.08.2014 - 384 002,00 руб.

Лот 34 - Земельный участок - 1620 +/- 16 кв. м, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Добрянский р-н, Краснослудское с/п., д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:3864, земли населенных пунктов, индивидуальные жилые дома - 435 000,00 руб.

Лот 35 - Земельный участок - 2390 +/- 20 кв. м, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Добрянский р-н, Краснослудское с/п., д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:3865, земли населенных пунктов, индивидуальные жилые дома - 642 000,00 руб.

Лот 36 - Земельные участки (2 шт.) - 2180 +/- 20 кв. м, 1350 +/- 14 кв. м, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Добрянский район, Краснослудское с/пос., д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:3870, 59:18:3630101:3867, земли населенных пунктов-индивидуальные жилые дома, ограничения и обременения: ограничения прав на з/у, предусмотренные ст. ст. 56, 56.1 ЗК РФ, Постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» № 160 от 24.02.2009, срок действия: 03.02.2020 и 26.07.2021 - 363 001,00 руб.

Лот 37 - Земельный участок - 1990 +/- 20 кв. м, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Добрянский р-н, Краснослудское с/п., д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:3869, земли населенных пунктов, индивидуальные жилые дома - 534 000,00 руб.

Лот 38 - Земельный участок - 1620 +/- 16 кв. м, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Добрянский р-н, Краснослудское с/п., д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:3872, земли населенных пунктов, индивидуальные жилые дома - 435 000,00 руб.

Лот 39 - Земельный участок - 1290 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, р-н Добрянский, с.п. Краснослудское, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4222, земли населенных пунктов, индивидуальные жилые дома - 346 000,00 руб.

Лот 40 - Земельные участки (2 шт.)- 10850 +/- 100кв. м,1000 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д.Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4464, 59:18:3630101:4231, земли населенных пунктов-для жилищного строительства, индивидуальные жилые дома, - 269 001,00 руб.

Лот 41 - Земельные участки (2 шт.) - 2390 +/- 16 кв. м, 1010 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, р-н Добрянский, с.п. Краснослудское, д. Городище, кадастровые номера 59:18:3630101:4245,59:18:3630101:4232, земли населенных пунктов - индивидуальные жилые дома - 271 001,00 руб.

Лот 42 - Земельные участки (2 шт.) - 2370 +/- 16 кв. м, 1300 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, р-н Добрянский, с.п. Краснослудское, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4247, 59:18:3630101:4233, земли населенных пунктов-индивидуальные жилые дома, ограничения и обременения: ограничения прав на з/у, предусмотренные статьями 56, 56.1 ЗК РФ,Постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» № 160 от 24.02.2009, срок действия: 23.01.2020, Постановление "Об установлении публичного сервитута" №1342 от 07.07.2021, срок действия: 20.07.2021 - 349 001,00 руб.

Лот 43 - Земельный участок - 1203 +/- 13,95 кв. м, адрес: Пермский край, р-н Добрянский, с.п. Краснослудское, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4235, земли населенных пунктов, индивидуальные жилые дома - 322 000,00 руб.

Лот 44 - Земельный участок - 1195 +/- 13,9 кв. м, адрес: Пермский край, р-н Добрянский, с.п. Краснослудское, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4236, земли населенных пунктов, индивидуальные жилые дома - 322 000,00 руб.

Лот 45 - Земельный участок - 1195 +/- 13,9 кв. м, адрес: Пермский край, р-н Добрянский, с.п. Краснослудское, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4237, земли населенных пунктов, индивидуальные жилые дома - 322 000,00 руб.

Лот 46 - Земельный участок - 1195 +/- 13,9 кв. м, адрес: Пермский край, р-н Добрянский, с.п. Краснослудское, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4238, земли населенных пунктов, индивидуальные жилые дома - 322 000,00 руб.

Лот 47 - Земельный участок - 1200 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, р-н Добрянский, с.п. Краснослудское, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4239, земли населенных пунктов, индивидуальные жилые дома - 322 000,00 руб.

Лот 48 - Земельный участок - 1200 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, р-н Добрянский, с.п. Краснослудское, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4244, земли населенных пунктов, индивидуальные жилые дома - 322 000,00 руб.

Лот 49 - Земельные участки (2 шт.) - 2300 +/- 16 кв. м,1370 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, р-н Добрянский, с.п. Краснослудское, д. Городище, кадастровые номера 59:18:3630101:4251, 59:18:3630101:4250, земли населенных пунктов-индивидуальные жилые дома - 368 001,00 руб.

Лот 50 - Земельный участок - 1300 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, р-н Добрянский, с.п. Краснослудское, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4252, земли населенных пунктов, индивидуальные жилые дома - 349 000,00 руб.

Лот 51 - Земельный участок - 1000 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, р-н Добрянский, с.п. Краснослудское, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4255, земли населенных пунктов, индивидуальные жилые дома - 269 000,00 руб.

Лот 52 - Земельный участок - 1000 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, р-н Добрянский, с.п. Краснослудское, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4256, земли населенных пунктов, индивидуальные жилые дома - 269 000,00 руб.

Лот 53 - Земельный участок - 1000 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4375, земли населенных пунктов для жилищного строительства - 269 000,00 руб.

Лот 54 - Земельный участок - 1020 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4376, земли населенных пунктов для жилищного строительства - 274 000,00 руб.

Лот 55 - Земельный участок - 1000 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4377, земли населенных пунктов для жилищного строительства - 269 000,00 руб.

Лот 56 - Земельный участок - 1120 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4378, земли населенных пунктов для жилищного строительства - 301 000,00 руб.

Лот 57 - Земельный участок - 1400 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4379, земли населенных пунктов для жилищного строительства - 376 000,00 руб.

Лот 58 - Земельный участок - 1210 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4380, земли населенных пунктов для жилищного строительства - 325 000,00 руб.

Лот 59 - Земельный участок - 1090 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4381, земли населенных пунктов для жилищного строительства - 293 000,00 руб.

Лот 60 - Земельный участок - 1080 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4382, земли населенных пунктов для жилищного строительства - 290 000,00 руб.

Лот 61 - Земельный участок - 1500 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4383, земли населенных пунктов для жилищного строительства - 403 000,00 руб.

Лот 62 - Земельный участок - 1200 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4384, земли населенных пунктов для жилищного строительства - 322 000,00 руб.

Лот 63 - Земельный участок - 1150 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4385, земли населенных пунктов для жилищного строительства - 309 000,00 руб.

Лот 64 - Земельный участок - 1000 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4386, земли населенных пунктов для жилищного строительства - 269 000,00 руб.

Лот 65 - Земельный участок - 1000 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4387, земли населенных пунктов для жилищного строительства - 269 000,00 руб.

Лот 66 - Земельный участок - 1000 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4388, земли населенных пунктов для жилищного строительства - 269 000,00 руб.

Лот 67 - Земельный участок - 1000 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4389, земли населенных пунктов для жилищного строительства - 269 000,00 руб.

Лот 68 - Земельный участок - 1000 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4390, земли населенных пунктов для жилищного строительства - 269 000,00 руб.

Лот 69 - Земельный участок - 1000 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4391, земли населенных пунктов для жилищного строительства - 269 000,00 руб.

Лот 70 - Земельный участок - 1000 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4392, земли населенных пунктов для жилищного строительства - 269 000,00 руб.

Лот 71 - Земельный участок - 1340 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4393, земли населенных пунктов для жилищного строительства - 360 000,00 руб.

Лот 72 - Земельный участок - 940 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4394, земли населенных пунктов для жилищного строительства - 252 000,00 руб.

Лот 73 - Земельный участок - 1000 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4395, земли населенных пунктов для жилищного строительства - 269 000,00 руб.

Лот 74 - Земельный участок - 1000 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4396, земли населенных пунктов для жилищного строительства - 269 000,00 руб.

Лот 75 - Земельный участок - 1100 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4397, земли населенных пунктов для жилищного строительства, ограничения и обременения: ограничения прав на з/у, предусмотренные ст. ст. 56, 56.1 ЗК РФ, Приказ "Об установлении границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос Камского водохранилища" № 208 от 25.08.2014, срок действия: 26.06.2020 - 295 000,00 руб.

Лот 76 - Земельный участок - 1000 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4398, земли населенных пунктов для жилищного строительства - 269 000,00 руб.

Лот 77 - Земельный участок - 1000 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4399, земли населенных пунктов для жилищного строительства - 269 000,00 руб.

Лот 78 - Земельный участок - 1000 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4400, земли населенных пунктов для жилищного строительства - 269 000,00 руб.

Лот 79 - Земельный участок - 1000 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4401, земли населенных пунктов для жилищного строительства - 269 000,00 руб.

Лот 80 - Земельный участок - 1000 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4402, земли населенных пунктов для жилищного строительства - 269 000,00 руб.

Лот 81 - Земельный участок - 1100 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4403, земли населенных пунктов для жилищного строительства - 295 000,00 руб.

Лот 82 - Земельный участок - 1750 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4404, земли населенных пунктов для жилищного строительства - 470 000,00 руб.

Лот 83 - Земельный участок - 1000 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4405, земли населенных пунктов для жилищного строительства - 269 000,00 руб.

Лот 84 - Земельный участок - 1000 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4406, земли населенных пунктов для жилищного строительства - 269 000,00 руб.

Лот 85 - Земельный участок - 1000 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4407, земли населенных пунктов для жилищного строительства - 269 000,00 руб.

Лот 86 - Земельный участок - 1200 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4408, земли населенных пунктов для жилищного строительства, ограничения и обременения: ограничения прав на з/у, предусмотренные ст. ст. 56, 56.1 ЗК РФ, Приказ "Об установлении границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос Камского водохранилища" № 208 от 25.08.2014, срок действия: 26.06.2020 - 322 000,00 руб.

Лот 87 - Земельный участок - 1000 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4409, земли населенных пунктов для жилищного строительства - 269 000,00 руб.

Лот 88 - Земельные участки (2 шт.)- 2495 +/- 20 кв. м, 1000 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Добрянский район, Краснослудское с/пос., д.Городище, кадастровые номера 59:18:3630101:3815, 59:18:3630101:4410, земли населенных пунктов-индивидуальные жилые дома, для жилищного строительства, ограничения и обременения: ограничения прав на з/у, предусмотренные ст. ст. 56, 56.1 ЗК РФ - 269 001,00 руб.

Лот 89 - Земельный участок - 1000 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4411, земли населенных пунктов для жилищного строительства - 269 000,00 руб.

Лот 90 - Земельный участок - 1000 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4412, земли населенных пунктов для жилищного строительства - 269 000,00 руб.

Лот 91 - Земельный участок - 1120 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4413, земли населенных пунктов для жилищного строительства - 301 000,00 руб.

Лот - 92 Земельные участки (2 шт.)- 13430 +/- 100 кв. м,1150 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровые номера 59:18:3630101:4414, 59:18:3630101:4415, земли населенных пунктов-для жилищного строительства, ограничения и обременения: ограничения прав на з/у, предусмотренные ст. ст. 56, 56.1 ЗК РФ, Приказ "Об установлении границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос Камского водохранилища" № 208 от 25.08.2014, срок действия: 26.06.2020 - 309 001,00 руб.

Лот 93 - Земельный участок - 1180 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4416, земли населенных пунктов для жилищного строительства - 317 000,00 руб.

Лот 94 - Земельный участок - 1400 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4417, земли населенных пунктов для жилищного строительства - 376 000,00 руб.

Лот 95 - Земельный участок - 1000 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4418, земли населенных пунктов для жилищного строительства - 269 000,00 руб.

Лот 96 - Земельный участок - 1010 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4419, земли населенных пунктов для жилищного строительства, ограничения и обременения: ограничения прав на з/у, предусмотренные ст. ст. 56, 56.1 ЗК РФ, Приказ "Об установлении границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос Камского водохранилища" № 208 от 25.08.2014, срок действия: 26.06.2020 - 271 000,00 руб.

Лот 97 - Земельный участок - 1000 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4420, земли населенных пунктов для жилищного строительства - 269 000,00 руб.

Лот 98 - Земельный участок - 1040 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4421, земли населенных пунктов для жилищного строительства - 279 000,00 руб.

Лот 99 - Земельный участок - 1070 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4422, земли населенных пунктов для жилищного строительства - 287 000,00 руб.

Лот 100 - Земельный участок - 1230 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4423, земли населенных пунктов для жилищного строительства - 330 000,00 руб.

Лот 101 - Земельный участок - 1170 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4424, земли населенных пунктов для жилищного строительства, ограничения и обременения: ограничения прав на з/у, предусмотренные ст. ст. 56, 56.1 ЗК РФ, Приказ "Об установлении границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос Камского водохранилища" № 208 от 25.08.2014, срок действия: 26.06.2020 - 314 000,00 руб.

Лот 102 - Земельный участок - 1100 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4425, земли населенных пунктов для жилищного строительства - 295 000,00 руб.

Лот 103 - Земельный участок - 1000 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4426, земли населенных пунктов для жилищного строительства - 269 000,00 руб.

Лот 104 - Земельный участок - 1000 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4427, земли населенных пунктов для жилищного строительства - 269 000,00 руб.

Лот 105 - Земельный участок - 990 +/- 6,3 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4428, земли населенных пунктов для жилищного строительства - 269 000,00 руб.

Лот 106 - Земельный участок - 1130 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4429, земли населенных пунктов для жилищного строительства - 303 000,00 руб.

Лот 107 - Земельный участок - 1200 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4430, земли населенных пунктов для жилищного строительства - 322 000,00 руб.

Лот 108 - Земельный участок - 1100 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4431, земли населенных пунктов для жилищного строительства - 295 000,00 руб.

Лот 109 - Земельный участок - 1020 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4432, земли населенных пунктов для жилищного строительства - 274 000,00 руб.

Лот 110 - Земельный участок - 1170 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4433, земли населенных пунктов для жилищного строительства - 314 000,00 руб.

Лот 111 - Земельный участок - 1200 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4434, земли населенных пунктов для жилищного строительства - 322 000,00 руб.

Лот 112 - Земельный участок - 1050 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4435, земли населенных пунктов для жилищного строительства - 282 000,00 руб.

Лот 113 - Земельный участок - 1350 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4436, земли населенных пунктов для жилищного строительства - 363 000,00 руб.

Лот 114 - Земельный участок - 1040 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4437, земли населенных пунктов для жилищного строительства - 279 000,00 руб.

Лот 115 - Земельный участок - 1020 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4438, земли населенных пунктов для жилищного строительства - 274 000,00 руб.

Лот 116 - Земельный участок - 1000 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4439, земли населенных пунктов для жилищного строительства - 269 000,00 руб.

Лот 117 - Земельный участок - 1000 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4440, земли населенных пунктов для жилищного строительства - 269 000,00 руб.

Лот 118 - Земельный участок - 1000 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4441, земли населенных пунктов для жилищного строительства - 269 000,00 руб.

Лот 119 - Земельный участок - 1000 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4442, земли населенных пунктов для жилищного строительства - 269 000,00 руб.

Лот 120 - Земельный участок - 1130 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4443, земли населенных пунктов для жилищного строительства - 303 000,00 руб.

Лот 121 - Земельный участок - 1130 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4444, земли населенных пунктов для жилищного строительства - 303 000,00 руб.

Лот 122 - Земельный участок - 1130 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4447, земли населенных пунктов для жилищного строительства - 303 000,00 руб.

Лот 123 - Земельный участок - 1110 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4456, земли населенных пунктов для жилищного строительства - 298 000,00 руб.

Лот 124 - Земельный участок - 1130 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4458, земли населенных пунктов для жилищного строительства - 303 000,00 руб.

Лот 125 - Земельные участки (2 шт.)- 2350 +/- 16 кв. м, 1050 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4246, 59:18:3630101:4459, земли населенных пунктов-индивидуальные жилые дома, для жилищного строительства - 282 001,00 руб.

Лот 126 - Земельный участок - 1130 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4465, земли населенных пунктов для жилищного строительства - 303 000,00 руб.

Лот 127 - Земельный участок - 1220 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4466, земли населенных пунктов для жилищного строительства - 328 000,00 руб.

Лот 128 - Земельный участок - 1000 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4467, земли населенных пунктов для жилищного строительства - 269 000,00 руб.

Лот 129 - Земельный участок - 1070 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4468, земли населенных пунктов для жилищного строительства - 287 000,00 руб.

Лот 130 - Земельный участок - 1010 +/- 10 кв. м, адрес: Пермский край, г. Добрянка, д. Городище, кадастровый номер 59:18:3630101:4469, земли населенных пунктов для жилищного строительства - 271 000,00 руб.

Лот 131 - Земельный участок - 1200 +/- 7,5 кв. м, адрес: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Осинский, д. Сергеева, ул. Заречная, з/у 4а, кадастровый номер 59:29:0790002:31, земли населенных пунктов, земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства - 143 000,00 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи предмета Торгов (лота) на величину, кратную величине шага аукциона. Шаг аукциона – 5 (пять) процентов от начальной цены продажи предмета Торгов (лота).

**Торги** имуществом финансовой организации будут проведены в 14:00 часов по московскому времени **05 апреля** **2023 г.** на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: <http://lot-online.ru> (далее – ЭТП).

Время окончания Торгов:

- по истечении 1 часа с начала Торгов, если не поступило ни одного предложения о цене предмета Торгов (лота) после начала Торгов;

- по истечении 30 минут, если после представления последнего предложения о цене предмета Торгов (лота) не поступило следующее предложение о цене предмета Торгов (лота).

В случае, если по итогам Торгов, назначенных на **05 апреля 2023** **г.**, лоты не реализованы, то в 14:00 часов по московскому времени **23 мая** **2023 г.** на ЭТП будут проведены **повторные Торги** нереализованными лотами со снижением начальной цены лотов на 10 (Десять) процентов.

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Прием Оператором заявок и предложений о цене приобретения имущества финансовой организации на участие в первых Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени **21 февраля** **2023 г.**, а на участие в повторных Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени **10 апреля** **2023 г.** Прием заявок на участие в Торгах и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 5 (Пять) календарных дней до даты проведения соответствующих Торгов.

К участию в Торгах допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах.

Заявка на участие в Торгах должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Сделки по итогам торгов подлежат заключению с учетом положений Указа Президента Российской Федерации от 01.03.2022 № 81 «О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности Российской Федерации» (далее – Указ Президента РФ) с учетом положений пункта 12 Указа Президента Российской Федерации от 05.03.2022 № 95 «О временном порядке исполнения обязательств перед некоторыми иностранными кредиторами».

Лица, подпадающие под действие Указа Президента РФ, а именно: граждане государств, поименованных в распоряжении Правительства Российской Федерации от 5 марта 2022 г. № 430-р (далее – Распоряжение № 430-р), иностранные юридические лица, если местом их регистрации, местом преимущественного ведения ими хозяйственной деятельности или местом преимущественного извлечения ими прибыли от деятельности являются государства, поименованные в Распоряжении № 430-р, а также юридические лица, которые находятся под контролем указанных граждан и юридических лиц (при наличии хотя бы одного из признаков, указанных в статье 5 Федерального закона от 29.04.2008 № 57-ФЗ «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства»), для совершения сделки с ценными бумагами и недвижимым имуществом должны получить соответствующее предварительное разрешение Правительственной комиссии по контролю за осуществлением иностранных инвестиций в Российской Федерации.

Одновременно с заявкой на участие в торгах заявитель предоставляет Организатору торгов информацию о том, является ли он (или лицо в интересах которого действует заявитель) лицом, подпадающим под действие Указа Президента РФ, а также, при необходимости, разрешение в соответствии с Правилами выдачи Правительственной комиссией по контролю за осуществлением иностранных инвестиций в Российской Федерации разрешений на осуществление (исполнение) резидентами сделок (операций) с иностранными лицами в целях реализации дополнительных мер экономического характера по обеспечению финансовой стабильности Российской Федерации.

Риски, связанные с отказом в заключении сделки по итогам торгов с учетом положений Указа Президента РФ, несет покупатель.

Для участия в Торгах Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах составляет 3 (Три) процента от начальной цены лота. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах, направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах. Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах. Заявители, допущенные к участию в Торгах, признаются участниками Торгов (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов** (далее также – Победитель) признается Участник, предложивший наибольшую цену за лот, но не ниже начальной цены продажи лота.

Результаты Торгов оформляются протоколом о результатах проведения Торгов в день их проведения. Протокол о результатах проведения Торгов, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах, предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах, предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ.

Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора, и КУ вправе предложить заключить Договор участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением Победителя торгов. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и дату проведения Торгов. В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов, с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов.

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ с 10:00 до 16:30 часов по адресу: Москва, Павелецкая наб., д.8, тел. 8-800-505-80-32; у ОТ: Агеева Ирина, Шеронова Татьяна, тел. 8(831)419-81-83, 8(831)419-81-84, nn@auction-house.ru.

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05 или 8 800 505-80-32, электронной почте infocenter@asv.org.ru, или на сайте https://www.torgiasv.ru/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.