

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.02.2021, поступившего на рассмотрение 25.02.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
25 февраля 2021г. № КУВИ-002/2021-16103617			
Кадастровый номер:	50:20:0000000:279036		

Номер кадастрового квартала:	50:20:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	28.08.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 168:054-9290; Условный номер 50-50-96/088/2011-331
Местоположение:	Московская область, Одинцовский район, в районе д.Сивково, КИЗ "Зеленая Роща-1", уч.450,460
Площадь:	571.3
Назначение:	Жилое
Наименование:	Жилой дом
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	4, в том числе подземных 1
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб:	14383338.04
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:20:0070819:1237, 50:20:0070819:1249
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки:	Гончаров Вячеслав Петрович

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
25 февраля 2021г. № КУВИ-002/2021-16103617			
Кадастровый номер:		50:20:0000000:279036	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Борисов Валерий Владимирович, 05.06.1966, г.Москва, Российской Федерации, СНИЛС 153-590-509 68 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 45 11 №265335, выдан 28.06.2011, Отделением УФМС России по гор.Москве по району Даниловский
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50-50-96/088/2011-331 20.08.2011 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:		Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:		22.01.2021 16:09:50
	номер государственной регистрации:		50:20:0000000:279036-50/148/2021-7
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не установлен
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Не определено
	основание государственной регистрации:		Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf) от 23.11.2020 № 1980929702/7743, 3971878/20/77043-ИП
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 4		
25 февраля 2021г. № КУВИ-002/2021-16103617		
Кадастровый номер:		50:20:0000000:279036
5.2	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	21.04.2016 18:18:51
	номер государственной регистрации:	50-50/020-50/066/002/2016-955/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.04.2016 по 06.04.2017 с 21.04.2016 по 06.04.2017
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Коммерческий Банк "Финансовый стандарт" (Общество с ограниченной ответственностью), ИНН: 0304001711, ОГРН: 1027739326306
	основание государственной регистрации:	Договор залога недвижимого имущества от 06.04.2016 № 1233-ДЗ-1845-35869
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

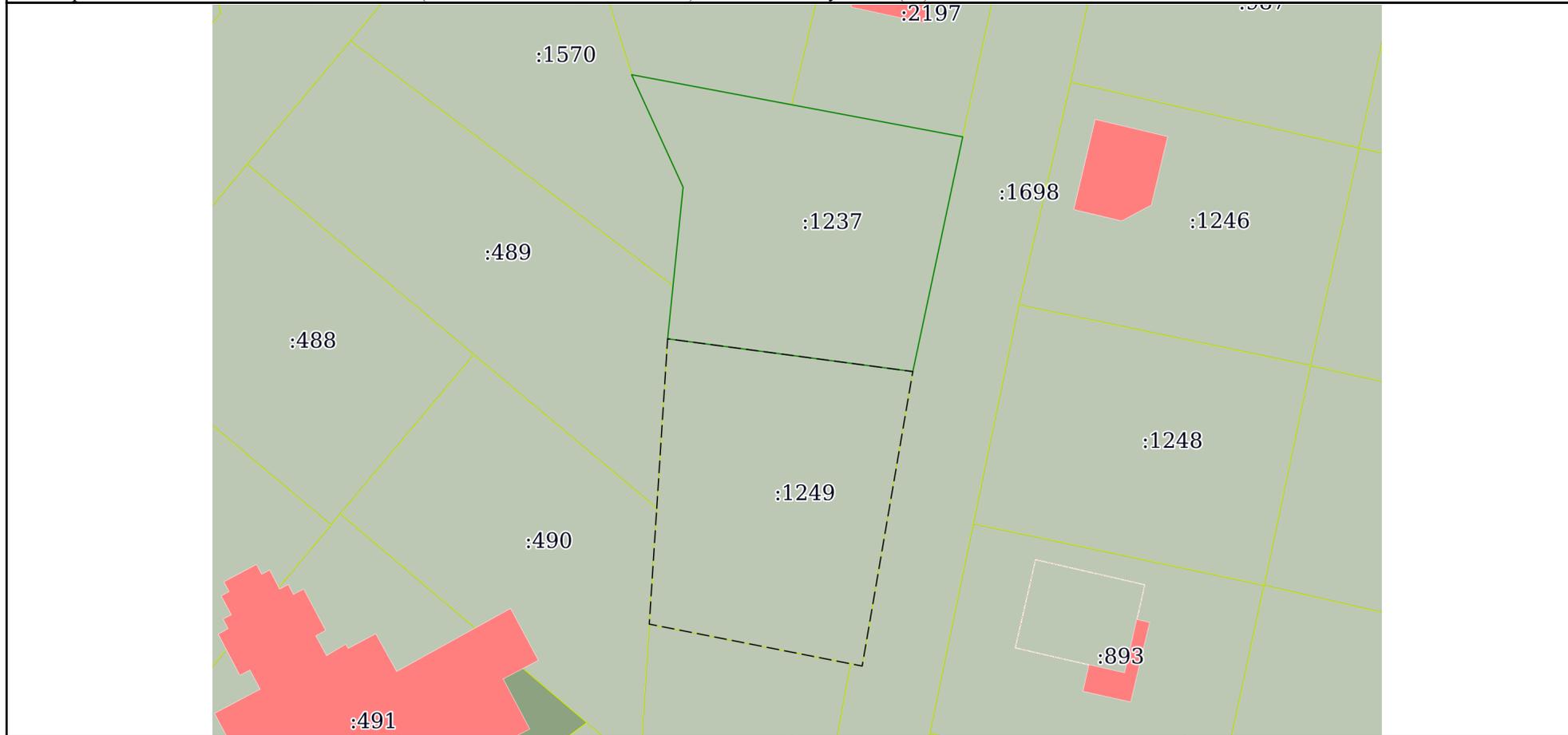
Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

25 февраля 2021г. № КУВИ-002/2021-16103617

Кадастровый номер: 50:20:0000000:279036

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		
---------------	-----------------------	--	--

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.