Договор купли-продажи

город Астрахань дата

**Государственное предприятие Астраханской области «Проектно-технологического треста «Оргтехстрой» (ИНН3015002486 ОГРН 1023000848903)**, именуемое в дальнейшем **«Организатор торгов» в лице председателя ликвидационной комиссии Лаптеевой Елены Григорьевны, действующей на основании Распоряжения Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области совместно с Агентством по управлению государственным имуществом Астраханской области №319/832 от 25.09.2020г. о ликвидации**, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуем\_\_ в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны,

 заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

 1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить следующее имущество:

*Наименование имущества (Лота)*

 1.2. Покупатель знаком с правовым положением и качественным состоянием приобретаемого имущества.

 1.3. Настоящий договор заключен по результатам торгов по продаже имущества ГП АО «Каспрыбпроект», проведенных посредством аукциона в форме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, победителем[[1]](#footnote-1) которых признан Покупатель (Итоговый протокол №\_\_\_\_\_).

 1.4. Торги по продаже имущества проведены в процедуре ликвидации в соответствии Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 N 860 (ред. от 21.03.2022) "Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме" (вместе с "Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме").

2. ЦЕНА ИМУЩЕСТВА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

 2.1. Цена имущества, которую обязуется оплатить Покупатель Продавцу за приобретение имущества, составляет ---------- (прописью) рублей.

2.2. В счет оплаты цены, предусмотренной настоящим договором, засчитывается сумма задатка, перечисленного Покупателем, в размере ----------- рублей платежным поручением № ----- от -----------. для участия в торгах, по результатам которых заключен настоящий договор.

2.3. Оплата цены, предусмотренной пунктом 2.1 настоящего договора, производится Покупателем в течение 30 календарных дней с даты заключения настоящего договора. Оплата производится Покупателем в безналичном порядке путем перечисления на расчетный счет

**Государственное предприятие Астраханской области «Проектно-технологического треста «Оргтехстрой» (ИНН3015002486 ОГРН 1023000848903) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

 3.1. Продавец обязан:

 - передать Покупателю имущество по передаточному акту в порядке, установленном настоящим договором.

 3.2. Покупатель обязан:

 - оплатить имущество в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим договором;

 - принять имущество по передаточному акту.

4. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ ИМУЩЕСТВА

 4.1. Передача имущества Покупателю производится по передаточному акту после полной оплаты имущества Покупателем. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет, указанный в пункте 2.3 настоящего договора.

 4.2. Право собственности переходит к Покупателю в момент передачи имущества.

5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

 5.1. Настоящий договор действует с момента его подписания и до момента полного исполнения сторонами принятых на себя обязательств.

5.2. В случае неисполнения Покупателем обязанностей по оплате имущества в сроки, установленные настоящим договором, Продавец в праве в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего договора, направив уведомление об этом в адрес Покупателя.

 5.3. Настоящий договор составлен в трех подлинных экземплярах. Первый экземпляр передается Покупателю, второй экземпляр – Продавцу, третий предоставляется в ГИБДД.

6. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

|  |  |
| --- | --- |
| ПРОДАВЕЦ | ПОКУПАТЕЛЬ |
|  |  |

1. В случае заключения Договора с иным участником торгов, здесь и ниже некоторые формулировки могут быть соответственно изменены. [↑](#footnote-ref-1)