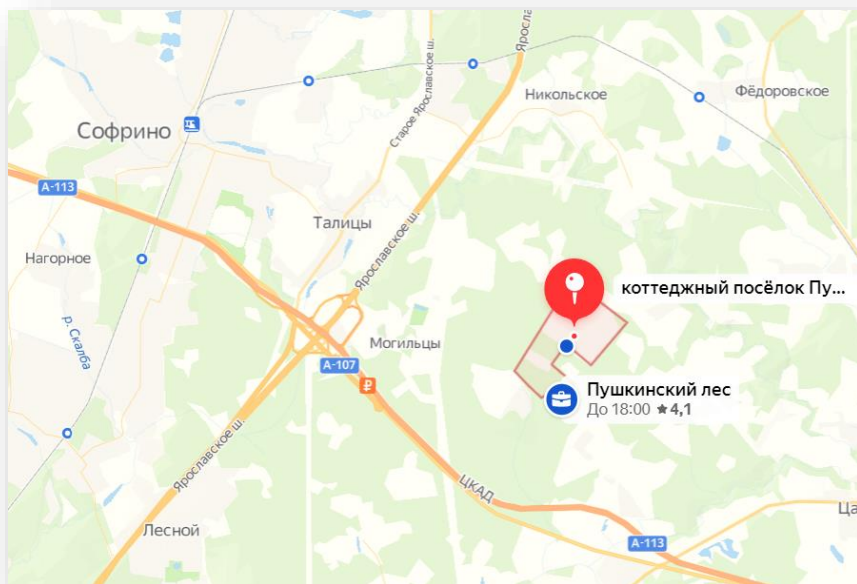


## МО, Пушкино, деревня Могильцы, Коттеджный поселок «Пушкинский лес»



## Аукцион (английский)

Период приема заявок: 21.02.2023 – 20.03.2023

Дата и время проведения процедуры: 23.03.2023 с 10:00

Начальная цена: 1 742 000 руб.

## Торги

## Продажа земельного участка № 463 (ИЖС)

Предлагается к приобретению земельный участок – **1451** кв.м, расположенный по адресу: Московская обл., Пушкинский р-н, п. Софрино, мкр. «Пушкинский лес», уч. 463, земли населенных пунктов под индивидуальное жилищное строительство.

Вид права: частная собственность

Кадастровый номер: [50:13:0030346:297](#)

Категория земель и ВРИ: земли населенных пунктов, ИЖС

Земельный участок расположен в живописном коттеджном поселке «Пушкинский Лес», в уютном стародачном месте.

В коттеджном поселке запланировано строительство объектов инфраструктуры для жителей всех возрастов: малыши смогут проводить время на детской площадке или в детском клубе за увлекательными развивающими занятиями, пока их родители смогут прогуливаться по сосновому бору.

Уже построено и запущено в эксплуатацию здание Административного центра КП «Пушкинский лес», который помогает жителям поселка быстро решать любые вопросы, связанные с проживанием в поселке.

Транспортная доступность: в 29 км от МКАД по Ярославскому шоссе, в 15 мин от г. Пушкино, г. Красноармейска и 10 мин от ж/д станция Софрино.

В непосредственной близости от поселка расположены памятники русской культуры и архитектуры усадьбы «Мураново», «Любимовка», «Абрамцево», Троице-Сергиева Лавра.