

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
08.04.2022г.			
Кадастровый номер:	50:13:0030346:300		
Номер кадастрового квартала:	50:13:0030346		
Дата присвоения кадастрового номера:	13.08.2008		

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 50-50-13/064/2009-081		
Местоположение:	Московская область, Пушкинский район, п. Софрино, микрорайон «Пушкинский лес», уч.466		
Площадь:	1450		
Кадастровая стоимость, руб.:	1749555.5		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	50:13:0030346:14		
Кадастровые номера образующих объектов недвижимости:	Данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Под малоэтажное жилищное строительство		
Сведения о кадастровом инженере:	Данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	Данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	Данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	Данные отсутствуют		
полное наименование должности		подпись	З А М Е С Т И Т Е Л Ь М и н и с т р а И н т е л л е к т у а л ь н о - э к о н о м и ч е с к о г о р а з в и т и я
		М.П.	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1

Всего листов раздела 1: 2

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 7

08.04.2022г.

Кадастровый номер:

50:13:0030346:300

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	Данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	Данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	Данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	Данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	Данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположено на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	Данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	Данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	Данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.
Получатель выписки:	Янин Алексей Александрович



полное наименование должности

подпись

М.П.

ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА

Миницифры Московской области

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 7

08.04.2022г.

Кадастровый номер:

50:13:0030346:300

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Янин Алексей Александрович, 08.06.1993, пос. Новая Надежда Городищенского р-на Волгоградской обл., Российская Федерация, СНИЛС 150-507-931 40 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 18 13 №843063, выдан 26.06.2013, Отделением УФМС России по Волгоградской области в Городищенском районе alexey_uanin@bk.ru, 403011, Волгоградская обл, р-н. Городищенский, п. Новая Надежда, ул. Центральная, д. 8, кв. 4
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:13:0030346:300-50/144/2022-9 30.03.2022 12:35:22
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	Данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют



полное наименование должности

ПОДПИСЬ

ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА

М. Янин Янин Фамилия

М.П.

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 7

08.04.2022г.

Кадастровый номер:

50:13:0030346:300

11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения.	данные отсутствуют
----	--	--------------------



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ПОДПИСЬ

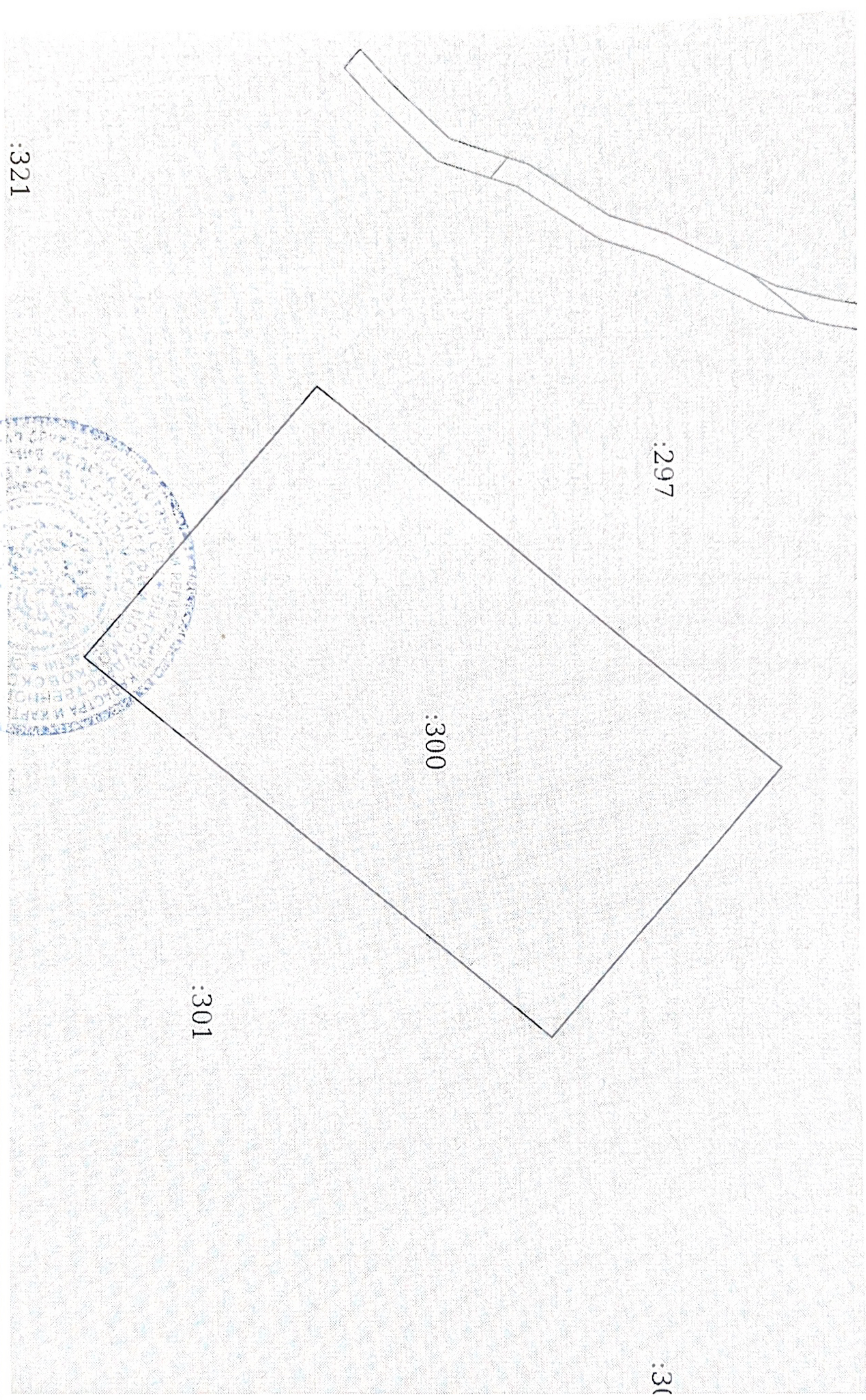
М.П.

ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА

М. Ю. ВЛАСКИН
инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
08.04.2022г.			
Кадастровый номер:		50:13:0030346:300	
План (чертеж, схема) земельного участка			



Масштаб 1:600

Условные обозначения:

Полное наименование должности

подпись

М.П.

ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА

Миницифры, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 1

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 7

08.04.2022г.

Кадастровый номер:

50:13:0030346:300

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный ый угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	началь ная	конеч ная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	130°46.0'	29.4	данные отсутствуют	50:13:0030346:299	адрес отсутствует
2	1.1.1	1.1.1			данные отсутствуют	50:13:0030346:298	адрес отсутствует
3	1.1.2	1.1.3	219°31.4'	49.28	данные отсутствуют	50:13:0030346:301	адрес отсутствует
4	1.1.2	1.1.2			данные отсутствуют	50:13:0030346:302	адрес отсутствует
5	1.1.3	1.1.4	310°38.5'	29.4	данные отсутствуют	50:13:0030346:309	адрес отсутствует
6	1.1.4	1.1.1	39°31.4'	49.34	данные отсутствуют	50:13:0030346:297	адрес отсутствует

адресу_уаип@bk.ru, 403011, Волгоградская обл, р-н. Городищенский,
 п. Новая Надежда, ул. Центральная, д. 8, кв. 4



полное наименование должности

подпись

М.П.

ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧ ДИСТРИКТА

Минина Наталья, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 1

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 7

08.04.2022г.


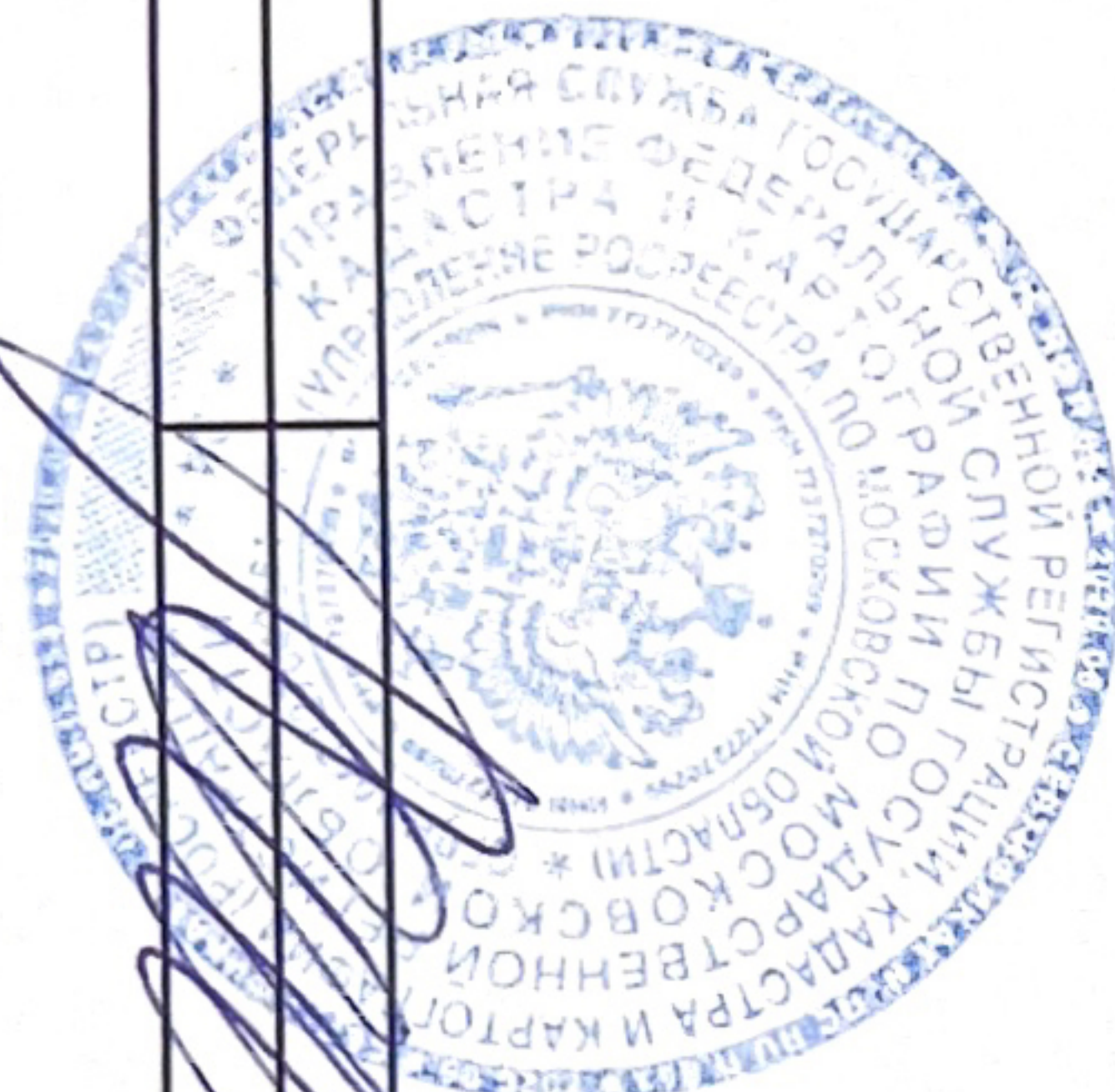
Кадастровый номер:

50:13:0030346:300

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат МСК-50, зона 2

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	507150.85	2221272.26	-	1.5
2	507131.65	2221294.53	-	1.5
3	507093.64	2221263.17	-	1.5
4	507112.79	2221240.86	-	1.5
5	507150.85	2221272.26	-	1.5

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ПОДПИСЬ		М.П.	
					
				ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА	
				Индивидуальное, фамилия	