*Заключение Договора о задатке по условиям торгов не предусмотрено.*

**Порядок оплаты и возврата задатка.**

Для участия в Торгах Претендент вносит задаток путем перечисления денежных средств на расчетный счет Пугина Романа Владимировича, р/с 40817810342003569648, ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК, БИК 042202603, К\С 30101810900000000603, ИНН 7707083893, КПП 526002001

Задаток должен поступить на указанный счет не позднее даты и времени окончания приема заявок на соответствующем периоде Торгов, в котором подана заявка.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Пугин Романа Владимировича является платежное поручение с отметкой банка об исполнении, предоставленное по запросу Организатора торгов .

В случае, когда сумма задатка от Претендента не зачислена на расчетный счет Пугина Романа Владимировича на дату и время окончания приема заявок на соответствующем периоде Торгов, Претендент не допускается к участию в Торгах. Представление Претендентом платежных документов с отметкой банка об исполнении при этом во внимание Организатором торгов не принимается.

Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается.

В платёжном поручении в графе «Назначение платежа» должна содержаться ссылка на номер кода Лота (присвоенный электронной площадкой РАД-хххххх).

На денежные средства, перечисленные в качестве задатка проценты не начисляются.

Данная сумма денежных средств уплачивается Претендентом в качестве подтверждения его намерений участвовать в Торгах и приобрести Лот на предложенных условиях. Указанная сумма выступает в качестве обеспечения обязательств по заключению и исполнению договора купли-продажи и будет засчитана в счет его оплаты.

Сроки возврата суммы задатка, внесенного Претендентом на счет Пугина Романа Владимировича:

- в случае, если Претендент не признан победителем Торгов, – в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения Торгов;

- в случае отмены Торгов Пугин Роман Владимирович обязуется возвратить сумму внесенного Претендентом задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня отмены Торгов.

Внесенный задаток не возвращается в случае, если Претендент, признанный победителем Торгов, уклонится либо откажется от подписания договора, подлежащего заключению по итогам Торгов, от внесения в установленный срок цены продажи Лота, определенной по итогам Торгов (за вычетом ранее внесенного Задатка).

В случае признания Претендента победителем Торгов сумма внесенного Задатка засчитывается в счет оплаты по договору купли-продажи.

В случаях возврата Задатка Пугиным Романом Владимировичем, Задаток возвращается на счет Претендента, указанный в заявке на участие в Торгах.

Фактом внесения денежных средств в качестве задатка на участие в Торгах и подачей заявки на участие в Торгах Претендент подтверждает согласие со всеми условиями проведения Торгов, а также, что ознакомился с состоянием имущества, подлежащего реализации, и документацией к нему. Претензий по качеству, состоянию имущества и документации к нему не имеет.

При уклонении (отказе) победителя Торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи с Пугиным Романом Владимировичем задатка Претенденту, задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.