

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
Раздел 1 Лист 1			
05.09.2022г.	Кadaстровый номер: 02:55:030312-996		

Номер кадастрового квартала:	02:55:030312
Дата присвоения кадастрового номера:	26.10.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, г. Уфа, Орджоникидзевский, ул. Пугейская, д. 25.
Площадь, м2:	5700 +/- 21
Кадастровая стоимость, руб:	7323873
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	02:55:030312-2241
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для эксплуатации производственных помещений
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Дмитриев Александр Евгеньевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя ООО "УралКапиталБанк", 0276016368

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**
Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

Фигиалл/отделение: Центральный офис РГАУ МФЦ, г. Уфа
Адрес: 450057, г. Уфа, ул. Новомосстовад, 8
Дата и время составления выписки: 06.09.2022 12:00
Наименование ИС ОГВ: ЕГРН
ФИО и должность сотрудника РГАУ МФЦ: ведущий специалист
сектора последующего контроля ОЗ Уразметова Г.А.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
05.09.2022г.			
Кадастровый номер:		02:55:030312:996	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью коммерческий банк "Уральский капитал", ИНН: 0276016368, ОГРН: 1020200000402
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 02:55:030312:996-02/373/2022-5 05.09.2022 12:12:02
3	Документы-основания	3.1	Постановление о предоставлении государственной регистрации права собственности заявителя на имущество (иное имущество (право), зарегистрированное на должника, № 02068/22/251770, выдан 11.08.2022 Акт о передаче нерезализованного имущества должника заявителю, № 6/н, выдан 11.08.2022 Заявление об оставлении нерезализованного имущества за собой, № 6/н, выдан 10.08.2022
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Протокол, № 2, выдан 25.07.2022 данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**
Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023



Филиал/отделение: Центральный офис РГАУ МФЦ, г. Уфа
Адрес: 450057, г. Уфа, ул. Новомостовая, 8
Дата и время составления выписки: 06.09.2022 12:00
Наименование ИС ОГВ: ЕРРН
ФИО и должность сотрудника РГАУ МФЦ: ведущий специалист
сектора последующего контроля ОЗ Уразметова Г.А.

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

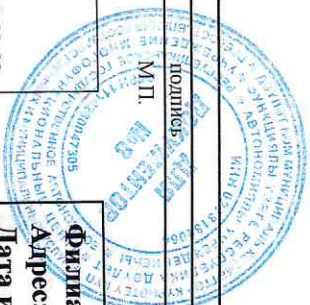
05.09.2022г

Кадастровый номер:

02:55:030312:996

6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о вознаграждении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	МП	



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**
Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

Фигиал/отделение: Центральный офис РГАУ МФЦ, г. Уфа
Адрес: 450057, г. Уфа, ул. Новомостовая, 8
Дата и время составления выписки: 06.09.2022 12:00
Наименование ИС ОГВ: ЕГРН
ФИО и должность сотрудника РГАУ МФЦ: ведущий специалист
сектора последующего контроля ОЗ Уразметова Г.А.

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3

Всего листов раздела 3: 1

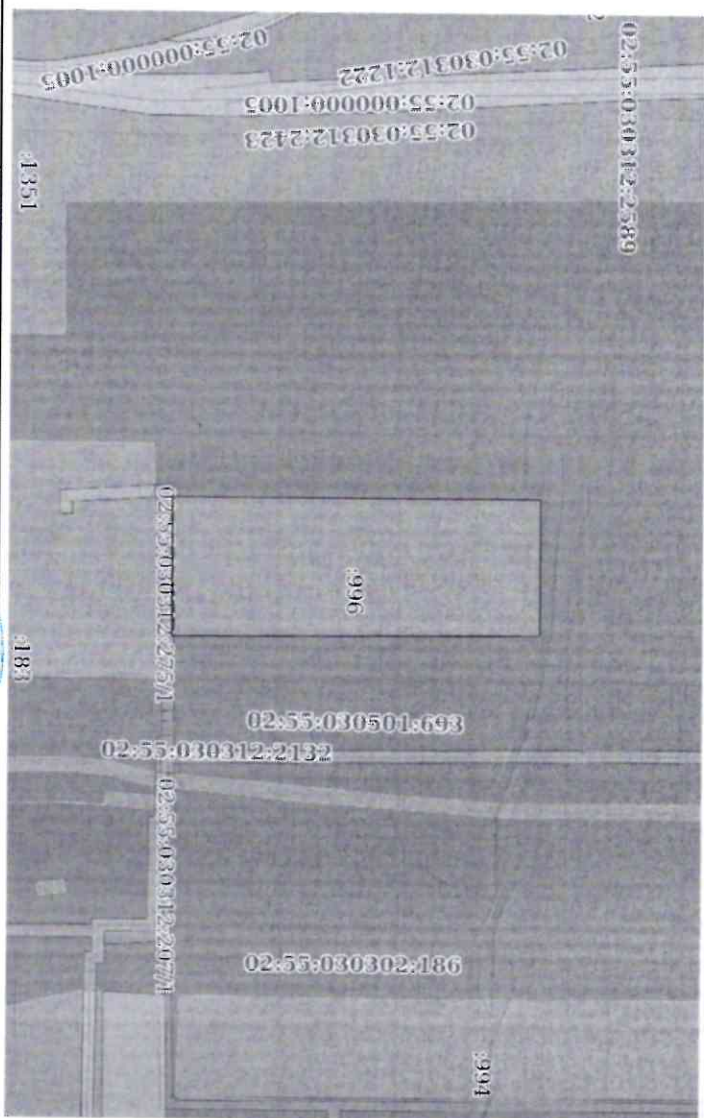
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

05.09.2022г.

Кадастровый номер: 02:55:030312:996

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

Филиал/отделение: Центральный офис РГАУ МФЦ, г. Уфа
Адрес: 450057, г. Уфа, ул. Новомостовая, 8
Дата и время составления выписки: 06.09.2022 12:00
Наименование ИС ОГВ: ЕГРН
ФИО и должность сотрудника РГАУ МФЦ: ведущий специалист
сектора последующего контроля ОЗ У разметава Г. А.